



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0042/0226
CPA/RE**

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 14 de setembro de 2026, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 18 de setembro de 2026, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.spencerleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: SPENCER DAVILA FOGAGNOLI **CPF:** 082.164.658-31

Inscrição na Junta Comercial (UF): PR **Nº da Inscrição:** 12/235-L

Telefone: (44)3026-4950 / 99711-4950 **E-mail:** spencer@spencerleiloes.com.br

Endereço: Praça Pedro Álvares Cabral, nº 94 Sala 01 - ZONA 02 - MARINGÁ/PR - CEP: 87010-310

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATACÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Paraná, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão 14/09/2026 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão 18/09/2026 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: SPENCER DAVILA FOGAGNOLI
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.spencerleiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 23/09/2026.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;

- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços

de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATACÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/

instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

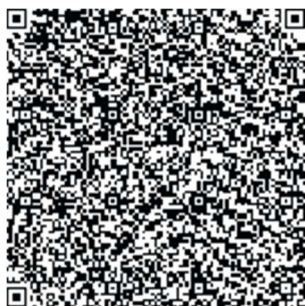
16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADA0>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos

riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial SPENCER DAVILA FOGAGNOLI, horário de atendimento das 08:00 às 12:00 e das 13:30 às 18:00hs, Segunda à sexta através dos seguintes canais:

- Telefone (44)3026-4950 / 99711-4950
- E-mail: spencer@spencerleiloes.com.br
- Site: www.spencerleiloes.com.br
- Endereço: Praça Pedro Álvares Cabral, nº 94 Sala 01 - ZONA 02 - MARINGÁ/PR - CEP: 87010-310.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

RECIFE, PE _____, 29 de julho de 2026

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0042/0226 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 29/07/2026 até 17/09/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.spencerleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) SPENCER DAVILA FOGAGNOLI, no endereço Praça Pedro Alvares Cabral, nº 94 Sala 01 - ZONA 02 - MARINGÁ/PR - CEP: 87010-310, Telefone (44)3026-4950 / 99711-4950, no horário de atendimento das 08:00 às 12:00 e das 13:30 às 18:00hs, Segunda à sexta, spencer@spencerleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 14/09/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 18/09/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.spencerleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS**NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0042 / 0226-CPA/RE**

ESTADO: AL								
CIDADE: ARAPIRACA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1		RUA ANTONIA LEAO DE OLIVEIRA N. 98, LT 10 QD A	BOM SUCESSO	CASA, 92,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 92,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 79322 MATRÍCULA: 86316 OFÍCIO: 1.	8444424539641	179.000,00	148.541,96	179.000,00
2		RUA DICIONARISTA AURELIO BUARQUE DE HOLANDA N. 248, LT 13 QD A	MASSARANDUBA	CASA, 83,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 64221 MATRÍCULA: 73837 OFÍCIO: 1.	8444407769472	197.000,00	163.447,53	197.000,00
3	LOTEAMENTO PLANALTINA	RUA SALVELINA LEITE N. 50, QD B, LT 12	PLANALTO	CASA, 82,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, NOME DO LOGRADOURO NO RGI DIVERGENTE, RUA SEVERINA LEITE. IMÓVEL APARENTEMENTE ABANDONADO E COM CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE PREJUDICADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 23752 MATRÍCULA: 44034 OFÍCIO: 1.	8005601027382	170.000,00	142.922,83	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: AL								
CIDADE: BATALHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
4		RUA ALONSO MARTINS N. 245	NOVA ESPERANCA	CASA, 154,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM, DIVERGÊNCIA ENTRE NOMENCLATURA DO LOGRADOURO ENTRE RGI E PREFEITURA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 40200024001 MATRÍCULA: 4565 OFÍCIO: 1.	1444418476155	322.555,50	320.267,56	293.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
5	EDIFÍCIO FRAGATA	RUA DESPORTISTA HUMBERTO GUIMARAES N. 768 APTO. 203	PONTA VERDE	APARTAMENTO, 94,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 115652 MATRÍCULA: 22138 OFÍCIO: 1.	10304791	786.500,00	1.845.871,80	786.500,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MARECHAL DEODORO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6	LOTEAMENTO PARQUE DO FUTURO	RUA D N. 27, QD 2A LT 30	TAPERAGUÁ	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 228788 MATRÍCULA: 14230 OFÍCIO: 1.	8555516870664	201.668,50	121.001,10	201.668,50

ESTADO: AM								
CIDADE: MANAUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
7	LOT NASCENTE DAS AGUAS CLARAS	AVENIDA NOEL NUTELSDE	CIDADE NOVA	CASA, 49,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8555501004400	193.000,00	115.800,00	193.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		0653/0654 A 1000/ N. 51, LT 02 QD C17		170M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 422877 MATRÍCULA: 46509 OFÍCIO: 04.				
--	--	---	--	---	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: BARREIRAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
8	LOT BANDEIRANTE I	RUA TOM JOBIM N. 47, CS 002 QD 29 LT P 01 P 02 P 03A	BANDEIRANTES	CASA, 57 M2 DE ÁREA TOTAL, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01508001521001 MATRÍCULA: 62827 OFÍCIO: 1.	8444407376551	454.688,78	222.859,07	175.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: BOM JESUS DA LAPA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
9		RUA C N. 56, QD 02 LT 04	NOSSA SENHORA DA SOLEDADE	CASA, 192 M2 DE ÁREA TOTAL, 192 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 4 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 403.00056.0000 MATRÍCULA: 4917 OFÍCIO: 1.	1555524299778	520.000,00	312.000,00	520.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAMACARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
10	RESERVA PREMIUM	RUA LAGOA BRANCA N. SN APTO. 203, BL 15	ABRANTES	APARTAMENTO, 80,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2044161 MATRÍCULA: 51274 OFÍCIO: 1.	8787711969357	157.000,00	155.262,28	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: BA								
CIDADE: EUCLIDES DA CUNHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
11	LOT ALTO DA SANTA CRUZ II	RUA L N. 32, QD 06 LT 32	CENTRO	CASA, 103 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01021150165001 MATRÍCULA: 6918 OFÍCIO: 1.	1444404084837	372.108,11	481.224,66	318.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
12		RUA DO SALVADOR N. SN, CS 66	AVIARIO	CASA, 110,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2980983 MATRÍCULA: 107869 OFÍCIO: 1.	8787708406720	208.000,00	124.800,00	208.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: IPIAU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
13		RUA DONA BENTA N. SN	SITIO DO PICA PAU AM	CASA, 69,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15750 MATRÍCULA: 9704 OFÍCIO: 1.	8444400524512	112.000,00	149.026,19	112.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
14	RESIDENCIAL ALTO DO PICUAIA	AVENIDA JOSE LEITE N. 2200	CAJI	APARTAMENTO, 99,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	8787703126010	243.864,37	218.640,80	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 401, BL 21		SL, COZINHA. IPTU: 4019602200U401 MATRÍCULA: 48784 OFÍCIO: 1.				
15	RES SOLAR DA PRAIA	RUA WALDIR PIRES N. 285 APTO. 304, BL 04 VG 34	CENTRO	APARTAMENTO, 66,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40082002850000 MATRÍCULA: 52351 OFÍCIO: 1.	8787706962218	240.000,00	147.807,07	240.000,00
16	PRÉDIO COMERCIAL GOLDEN LINE	AVENIDA PRAIA DE ITAPOAN N. 963, SL 02 - 1º ANDAR	VILAS DO ATLANTICO	SALA, 15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 4090900963 S002 MATRÍCULA: 10460 OFÍCIO: 1.	10309322	112.500,00	489.517,52	112.500,00

ESTADO: BA								
CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
17		RUA JACQUES COSTEAU N. 362, LT 09B QD 121A	JARDIM PARAISO	CASA, 75,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 72799 MATRÍCULA: 45946 OFÍCIO: 1.	8555512526250	215.000,00	129.000,00	215.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: RIBEIRA DO AMPARO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
18		RUA DO PICHU R. DO AMPARO N. SN, QD 1 LT 10	CENTRO	CASA, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 5688 MATRÍCULA: 5688 OFÍCIO: 1.	8444401724590	59.000,00	35.400,00	59.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

19	EMPREENDIMENTO JARDIM DOS NAMORADOS	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 155 APTO. 303, BL 03	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9649093 MATRÍCULA: 195117 OFÍCIO: 2.	8787713599930	136.279,05	104.924,39	105.000,00
20	EMPREENDIMENTO JARDIM DOS NAMORADOS	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 155 APTO. 201, BL 03	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 69,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9648950 MATRÍCULA: 194710 OFÍCIO: 2.	8787713745375	136.273,05	106.140,54	129.000,00
21	EMPREENDIMENTO JARDIM DOS NAMORADOS	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 155 APTO. 203, BL 02	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 69,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9648178 MATRÍCULA: 195040 OFÍCIO: 2.	8787714660950	144.398,19	104.635,75	133.000,00
22	ELEVADOR LACERDA	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 168 APTO. 003, BL 01	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 70,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 959969-0 MATRÍCULA: 194474 OFÍCIO: 2.	8787715065266	141.355,11	102.969,15	127.000,00
23	CONDOMÍNIO MIRANTE DO CANDEAL	RUA TEIXEIRA BARROS N. 800 APTO. 1001, ED BELA VISTA	BROTAS	APARTAMENTO, 60,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 492788 MATRÍCULA: 71021 OFÍCIO: 3.	1444406912788	255.000,00	246.845,27	255.000,00
24	RESIDENCIAL VISTA TROPICAL	RUA GERALDO BRASIL N. 962 APTO. 301, BL 16	CAJAZEIRAS XI	APARTAMENTO, 120,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 954.957-9 MATRÍCULA: 186342 OFÍCIO: 2.	8787711709690	140.123,98	113.287,84	140.123,98
25	CJ RES PROF MAGALHAES NETO	RUA PADRE LUIZ FILGUEIRAS N. 586 APTO. 402, BL 22	ENGENHO VELHO DE BROTAS	APARTAMENTO, 57,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2326523	1444407744790	144.000,00	229.798,91	144.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 25328 OFÍCIO: 3.				
26	COND RES VILA IMPERIAL	RUA VICENTE CELESTINO N. 508 APT. 203, BL 08	MARECHAL RONDON	APARTAMENTO, 76,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 915920-7 MATRÍCULA: 160247 OFÍCIO: 2.	8555535511372	153.304,36	129.711,39	124.000,00
27		ALAMEDA DAS NACOES N. 130 APT. 1109, BL 02	NOVA BRASILIA	APARTAMENTO, 77,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 965498-4 MATRÍCULA: 192950 OFÍCIO: 2.	8787714686810	178.000,00	159.278,98	178.000,00
28	ED VICTORIA LOFT	AVENIDA SETE DE SETEMBRO N. 1838 APT. 401, VGS 07 08 PAV GII	VITORIA	APARTAMENTO, 66,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 616.531-1 MATRÍCULA: 43674 OFÍCIO: 1.	1444416302966	1.155.800,00	910.792,09	1.155.800,00

ESTADO: BA								
CIDADE: TEIXEIRA DE FREITAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
29		RUA PROJETADA 209 N. 142, TERRENO 09	TANCREDO NEVES	CASA, 68,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 10305760358001 MATRÍCULA: 33143 OFÍCIO: 1.	8444424308739	212.000,00	151.890,72	212.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: AQUIRAZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
30	LOT PARQUE DAS FLORES	RUA ROSA N. 53, TERRENO 07 LT 01 QD I	SANTA MARIA	CASA, 73,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198M2 DE ÁREA DO TERRENO.	8444426222130	185.000,00	111.000,00	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 99477 MATRÍCULA: 22054 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: CE								
CIDADE: EUSEBIO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
31	LOT CANAÃ	RUA 02 N. 91, LT 20 QD 02	TAMATAN DUBA	CASA, 89,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 89,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 27989 MATRÍCULA: 8640 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONI BILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444405681871	272.000,00	329.978,31	272.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
32	SOLAR DAS ARVORES	RUA DOS SOLARES N. 255 APTO. 004, BL 18	CAJAZEIRAS	APARTAMENTO, 71,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 9614958 MATRÍCULA: 103791 OFÍCIO: 2.	8787716555100	185.000,00	119.177,13	185.000,00
33		AVENIDA PRESIDENTE CASTELO BRANCO N. 3795	CRISTO REDENTOR	GALPÃO, 250 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 336M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1016601 MATRÍCULA: 88546 OFÍCIO: 3.	10309111	518.000,00	310.800,00	518.000,00
34	RESIDENCIAL LAURO MAIA II	RUA SORIANO ALBUQUERQUE N. 155 APTO. 1803	JOAQUIM TAVORA	APARTAMENTO, 107,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 5450195 MATRÍCULA: 78578 OFÍCIO: 02.	1555528100143	479.000,00	287.400,00	479.000,00
35		RUA DEOCLECIO ARAUJO N. 345, PARTE LT A QD 03	LAGOA REDONDA	CASA, 121,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 121,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166,75M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 9962476 MATRÍCULA: 107978 OFÍCIO: 1.	1444421832684	450.000,00	444.353,78	450.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

36	COND VILLAGE MONTE PRINCE II	AVENIDA PRESIDENTE COSTA E SILVA N. 199, CS 14 BL N TIPO B	PASSARE	CASA, 59,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 59,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7957122 MATRÍCULA: 54636 OFÍCIO: 6.	8555532171422	235.000,00	202.077,80	235.000,00
37	EMP TORRE DOS IPES	RUA CORONEL CHICO ALVES N. 21 APT. 603, TORRE 01 TIPO C2 5 PAVIMENTO VG 41	PASSARE	APARTAMENTO, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9462392 MATRÍCULA: 91636 OFÍCIO: 6.	8787710885850	267.000,00	188.887,81	267.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
38		RUA MOACIR FÉLIX DOS SANTOS N. 83, CS B	BUENOS AIRES	CASA, 76,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62291113 MATRÍCULA: 18012 OFÍCIO: 2.	8444436727901	200.966,44	179.715,40	160.000,00
39		AVENIDA JOSE EUCLIDES FERREIRA GOMES FILHO N. 0	CENTRO	TERRENO, 473,11M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 626241 MATRÍCULA: 13361 OFÍCIO: 02.	10309335	800.000,00	769.040,25	800.000,00
40	COND RES FRANCISCO TELES	RUA SARGENTO CANDIDO MACHADO MAIA N. 36, CS D	CENTRO	CASA, 68,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 319,74M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62288062 MATRÍCULA: 14498 OFÍCIO: 2.	8444429208007	208.000,00	158.749,43	208.000,00
41		RUA JOSE VALE DA SILVA N. 89, CS B	DIADEMA	CASA, 58,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,91M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8444437316271	180.744,19	163.021,89	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA. IPTU: 62277134 MATRÍCULA: 11614 OFÍCIO: 2.				
42		RUA TEREZINHA ONOFRE LIMA N. 593	GAMELEIRA	CASA, 80,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62291426 MATRÍCULA: 18137 OFÍCIO: 2.	8444437598617	198.785,52	175.903,47	160.000,00
43		RUA DANIEL DE SOUZA NETO N. 184, CS B	VERTENTE	CASA, 66,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 226,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62291210 MATRÍCULA: 18108 OFÍCIO: 2.	8444438116993	189.192,49	153.445,97	167.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: ITAITINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
44	LOT NOVO ANCURI	AVENIDA A N. 47, PARTE DOS LOTES C11 E C12 T19	ANCURI	CASA, 80,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 45806 MATRÍCULA: 10273 OFÍCIO: 1.	8444424795257	163.000,00	168.106,50	163.000,00
45	LOTEAMENTO BR 116	RUA QUATRO N. 364, LT 38 QD 13	BARROCAO	CASA, 66,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 7382 MATRÍCULA: 3775 OFÍCIO: 1.	8444408402050	135.000,00	174.979,23	135.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: JARDIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
46		RUA PROJETADA N. 33	OTONI DE SÁ RORIZ	CASA, 75 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 253,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL,	8444432145002	206.000,00	150.335,56	206.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA. IPTU: 8583 MATRÍCULA: 2972 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: CE								
CIDADE: JUAZEIRO DO NORTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
47	LOT RES ESTRELA DA MANHÃ	RUA LOURIVAL CALU N. 154, LT 27 QD 05	LOT ESTRELA DA MANHA	CASA, 76,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1063049 MATRÍCULA: 24096 OFÍCIO: 5.	8787710320110	213.500,00	128.100,00	213.500,00

ESTADO: CE								
CIDADE: PACAJUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
48		RUA BENEDITA SABINO DE CASTRO N. 131, TERRENO 52A	ALDEIA	CASA, 62,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 117249 MATRÍCULA: 5902 OFÍCIO: 3.	8444437687261	183.654,34	166.074,12	163.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: BRASILIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
49		RUA 08 NORTE N. SN APTO. 701, VG 127 2 SUBS LT 02	AGUAS CLARAS	APARTAMENTO, 68,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50416200 MATRÍCULA: 229891 OFÍCIO: 3.	1444402476002	487.000,00	543.402,07	487.000,00
50		RUA 18 N. SN APTO. 704, VG 91 LT 07 NORTE	AGUAS CLARAS	APARTAMENTO, 96,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM.	1444414386534	421.780,79	427.423,47	410.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 50561553 MATRÍCULA: 236427 OFÍCIO: 3.				
51		SMPW QUADRA 18 N. SN, UNID B LT 02 CJTO 05	PARK WAY	CASA, 339,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 339,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, LAVABO, DCE. IPTU: 47626364 MATRÍCULA: 20075 OFÍCIO: 4.	1555508232966	1.555.000,00	933.000,00	1.555.000,00
52		RUA Nº 7 N. 66, BL Q N 2 VG 34	RECANTO DAS EMAS	CASA, 91,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53676602 MATRÍCULA: 369618 OFÍCIO: 3.	1787702678916	315.926,71	327.115,34	301.341,01
53	SETOR TOTAL VILLE - CONDOMÍNIO 17	AVENIDA MONUMENTAL N. SN APTO. 401, BLOCO 02 LOTE 05	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 117,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 5350559X MATRÍCULA: 50516 OFÍCIO: 5.	8787713822841	229.485,48	236.262,45	226.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: GUARA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
54		SIA TRECHO 5 N. SN, SL 351 LOTES 05 15 25 E 35 3 PAV	ZONA INDUSTRIAL	SALA, 52,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, WC, SL. IPTU: 48285420 MATRÍCULA: 27396 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444415874940	202.000,00	133.437,54	202.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: GUARAPARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
55		AVENIDA DESEMBARGADOR LOURIVAL DE ALMEIDA N. 330 APTO. 101	CENTRO	APARTAMENTO, 130 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01010410144007 MATRÍCULA: 21267 OFÍCIO: 2.	10150159	791.000,00	1.373.597,92	791.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
56	COND RES VILA FLAMBOYANT	QUADRA P N. SN APTO. 02, RUA 02 CH 07 QD P BL D	CHACARAS COIMBRA	APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010810000P00007050 MATRÍCULA: 105269 OFÍCIO: 1.	8787723208887	219.087,44	192.933,69	142.000,00
57	RES COQUEIRAL V	QUADRA 12 N. SN, CS B CH 161 RUA 19	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	CASA, 68,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10270001200161002 MATRÍCULA: 61770 OFÍCIO: 1.	8444430201134	166.432,84	150.645,11	122.000,00
58	RESIDENCIAL LAURA II	QUADRA 55 N. SN APTO. 101, 1 PAV LT 20 RUA 29	JARDIM DA BARRAGEM II	APARTAMENTO, 79,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10170005500020003 MATRÍCULA: 78987 OFÍCIO: 1.	8444421793610	149.356,45	150.424,03	132.500,00
59	RES CABUGI	QUADRA 10 N. SN APTO. 201, 1 PAV TERRENO 18	JARDIM SANTA LUCIA	APARTAMENTO, 105,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 10440001000018003 MATRÍCULA: 56636 OFÍCIO: 1.	8444426838760	175.664,45	138.326,37	145.000,00
60	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TELES V	QUADRA 32 CONJUNTO A N. SN	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02	APARTAMENTO, 53,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8444434477398	175.552,91	143.748,67	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 102, LT 27A SETOR 02		A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010470032A027A MATRÍCULA: 107616 OFÍCIO: 1.				
61		QUADRA 15 N. SN, LT 13A03 RUA DOS GIRASSÓIS E PALMAS	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	CASA, 64,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 366,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010680001503A MATRÍCULA: 14843 OFÍCIO: 1.	8555521476006	191.000,00	114.600,00	191.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
62	GRAN TURQUESA	AVENIDA COEMITANGA N. SN APTO. 403, BL 13 4 PAVIMENTO VG 203	CARDOSO CONTINUACAO	APARTAMENTO, 89,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11080021700320207 MATRÍCULA: 296967 OFÍCIO: 1.	8787717198328	202.282,72	192.165,11	194.500,00
63		RUA MILENE N. SN, LT 29 QD 06	JARDIM BELA MORADA	CASA, 255,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 255,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11090049200290000 MATRÍCULA: 274460 OFÍCIO: 1.	1444420847734	1.063.965,75	839.839,01	785.000,00
64	CONDOMINI O RESIDENCIAL GRAN AMERICA	AVENIDA BRASIL N. LT 04-C APTO. 301, VAGA DESXOBERTA Nº 329, BL 35	JARDIM BELO HORIZONTE ACRESCIMO II	APARTAMENTO, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13140037100040561 MATRÍCULA: 269151 OFÍCIO: 1.	8787706197821	180.000,00	136.275,17	180.000,00
65	LOTEAMENT O PARQUE IBIRAPUERA	RUA R 14 N. 00, QD 41, LT 06	PARQUE IBIRAPUERA	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, LOTE SEM DELIMITAÇÃO. CÓDIGO DO IMÓVEL	10309337	96.000,00	231.329,85	96.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				Nº 78973. IPTU: 11130013600060000 MATRÍCULA: 219986 OFÍCIO: 1.				
66	LOTEAMENTO O PARQUE IBIRAPUERA	RUA R 14 N. 00, QD 41, LT 07	PARQUE IBIRAPUERA	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, LOTE SEM DELIMITAÇÃO. CÓDIGO DO IMÓVEL Nº 78974. IPTU: 11130013600070000 MATRÍCULA: 219988 OFÍCIO: 1.	10309338	96.000,00	228.654,15	96.000,00
67	EMPREENHIMENTO RNI VEGA JARDIM	AVENIDA VEIGA VALE N. SN APTO. 104, BL 12 TORRE A TERREO VG 130	VILA OLIVEIRA	APARTAMENTO, 45,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11160029100100356 MATRÍCULA: 303876 OFÍCIO: 1.	8787719638368	220.000,00	205.357,09	220.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
68	EDIFÍCIO RESIDENCIAL ARAGUAIA	RUA 5 N. 118 APTO. 502, 1 VAGA, QD 15, LT 03, BL B	BANDEIRANTE	APARTAMENTO, 140,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, CÓDIGO DO IMÓVEL Nº 75480. IPTU: 0100300001500003013 MATRÍCULA: 82970 OFÍCIO: 1.	10309341	502.380,12	368.219,35	502.380,12

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
69		SUPERQUADRA 15 QUADRA 10 N. SN, LT 33	CENTRO	CASA, 90 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 151033 MATRÍCULA: 14575 OFÍCIO: 1.	8444404897488	155.637,23	311.380,58	151.000,00
70	COND RES DI-ITÁLIA	QUADRA 02 N. SN APTO. 161, BL 31 LT 05 R	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 92,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8444429849681	124.077,96	114.805,38	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		RUI BARBOSA MOD B PAV TER		QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 980430 MATRÍCULA: 18240 OFÍCIO: 1.				
71	RESIDENCIAL VILLA CAMPOS	QUADRA 4 N. SN APTO. 103, BL L VG L103 LT 03 R RUI BARBOSA TÉRREO	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 110,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 993031 MATRÍCULA: 42485 OFÍCIO: 1.	8787720916279	186.533,50	133.324,50	160.000,00
72	THE LINQ RESIDENCE XII	QUADRA 16 N. SN APTO. 201, VG 201 PAV 2 LT 16 RUA GOIÂNIA	PARQUE ARAGUARI	APARTAMENTO, 84,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 987662 MATRÍCULA: 35732 OFÍCIO: 1.	8444422972461	127.000,00	111.086,66	127.000,00
73	RES PAI E FILHO I	QUADRA 11 N. SN APTO. 204, PAV SUP VG 204 LT 15 RUA 16	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 71,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500011000158 MATRÍCULA: 40199 OFÍCIO: 1.	8444427795070	136.000,00	114.238,89	136.000,00
74	CONDOMINIO RESIDENCIAL TULUM	QUADRA 35 N. SN APTO. 101, VG 101 PAV 1 LT 14 RUA 9	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 85,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 987349 MATRÍCULA: 33988 OFÍCIO: 1.	8787706727413	126.585,35	109.306,16	118.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
75	EMPREENDI MENTO ESTAÇÃO DAS FLORES II	RUA FLORES DA PAINEIRA N. SN APTO. 302, BL 10 VG 91 3 PAV	RESIDENCI AL FLORES DO CERRADO	APARTAMENTO, 94,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000000 MATRÍCULA: 164709 OFÍCIO: 2.	8787721018860	198.595,31	157.006,65	192.000,00
76	EMPREENDI MENTOS	RUA FLORES DAESPATODIA	RESIDENCI AL FLORES	APARTAMENTO, 111,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05	8787713947121	170.000,00	131.538,24	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	ESTACAO DAS FONTES I	N. SN APTO. 203, 2º PAV BL 27 LT QD 09 E 10 VG 90 E 91	DO CERRADO	M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 43617407050432 MATRÍCULA: 155967 OFÍCIO: 2.				
77	EMPREENDIMENTOS ESTACAO DAS FONTES I	RUA FLORES DAESPATODIA N. SN APTO. 202, BL 10 2 PAVIMENTO	RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO	APARTAMENTO, 93,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 43617407050159 MATRÍCULA: 160359 OFÍCIO: 2.	8787717124413	173.293,66	150.199,04	163.000,00
78	LOT RES SAO LEOPOLDO	RUA SL 09 N. SN, QD 03 LT 12	RESIDENCIAL SAO LEOPOLDO	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11725903560009 MATRÍCULA: 29296 OFÍCIO: 3.	8444402729952	190.000,00	114.000,00	190.000,00
79	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE GRAN ROYALLE	RUA CREPUSCULO N. SN APTO. 402, BLOCO 05 VG 239 4 PAVIMENTO	SETOR MORADA DO SOL	APARTAMENTO, 48,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 46817000210091 MATRÍCULA: 139710 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701821560	168.000,00	138.151,52	168.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
80		AVENIDA DURVAL VEIGA N. SN, CS 01 LT 02 03 QD 01	RESIDENCIAL SAO PEDR	CASA, 200,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 91,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 314,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 10340000102E0301 MATRÍCULA: 41948 OFÍCIO: 1.	8444431092592	518.248,34	494.095,49	417.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GUAPO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
81		RUA PROFESSORA DONA DOZIA N. SN, LT 32 QD 02	LOT RES VITORIA	CASA, 190,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 190,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 206,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 104100020032000 MATRÍCULA: 14381 OFÍCIO: 1.	8444430256257	247.721,80	187.432,37	245.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: ITUMBIARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
82		RUA ELCIO GOMES N. 642, LT 24 QD E TIPO 02A	PORTAL DOS IPES	CASA, 51,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 251200500240001001 MATRÍCULA: 18994 OFÍCIO: 1.	8444434213927	226.111,39	197.437,31	180.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
83	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE OESTE VIII	RUA BAURU N. SN, CS 02 LT 08 QD 08	CHACARAS MARAJOARA A	CASA, 60,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 195,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 379869 MATRÍCULA: 47680 OFÍCIO: 2.	8444401491383	120.000,00	92.585,36	120.000,00
84	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALTO MARAVILHA VIII	ÁREA 2 N. SN APTO. 01, BL M PAV TERREO VG M01	MARAVILHA	APARTAMENTO, 51,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 395949 MATRÍCULA: 21629 OFÍCIO: 2.	8787716958493	203.665,69	134.043,90	160.000,00
85	CONDOMÍNIO MEIRELES II	RUA 07 N. SN, CS 01 QD 04 LT 02	VILA JURACY	CASA, 54,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8555514345112	134.000,00	178.208,30	134.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 101028900004000021 MATRÍCULA: 184443 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: PADRE BERNARDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
86		RUA 10 N. SN, LT 42 QD 73	CJ HAB OURO VERDE 3ª	CASA, 69,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4064007300420001 MATRÍCULA: 14265 OFÍCIO: 1.	8555519159155	124.000,00	74.400,00	124.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
87		QUADRA 213 N. SN, LT 13B AV VISCONDE DE PARNAÍBA	JARDIM PAQUETA	CASA, 81,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10820QD21300000000113B001 MATRÍCULA: 94950 OFÍCIO: 1.	8444430829605	242.749,70	224.825,89	155.000,00
88		QUADRA 43 N. SN, LT 21A RUA ITÁPOLIS	JD PAQUETA	CASA, 56,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 108200QD430000000021A001 MATRÍCULA: 95149 OFÍCIO: 1.	8444433540720	190.832,84	169.967,22	148.000,00
89	LOTEAMENTO OFICIAL	QUADRA 03 N. SN, LT 01 MODULO MR03 RUA A	SETOR OESTE	CASA, 69,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100400QD03MR030000001000 MATRÍCULA: 55672 OFÍCIO: 1.	8555514097984	146.000,00	87.600,00	146.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: RIO VERDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

90		RUA DONA ADELAIDE N. SN, LT 465 QD 19	SOLAR MONTE SIAO	CASA, 40,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1112240110100123 MATRÍCULA: 54214 OFÍCIO: 1.	8444433445638	258.419,08	261.126,17	195.000,00
----	--	---------------------------------------	------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
91		QUADRA 190 N. SN, LT 10A QD 190A RUA 22	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 61,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 228M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EXISTE CONSTRUÇÃO INACABADA SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. DEMOLIÇÃO/AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 001010140190A0010A000000 MATRÍCULA: 20496 OFÍCIO: 1.	1444419518080	195.459,87	243.857,58	105.000,00
92		QUADRA 231 N. SN, LT 33A RUA 83	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	CASA, 69,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 00101007002310033A000000 MATRÍCULA: 22310 OFÍCIO: 1.	8444435101537	190.068,77	141.606,08	157.899,68

ESTADO: GO								
CIDADE: SENADOR CANEDO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
93	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JC7 - III	RUA K N. SN, CS 01 QD 25 LT 08 RUA C ESQ COM A RUA K	DAS INDUSTRIAS	CASA, 177,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 177,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 387,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1160000025000008001 MATRÍCULA: 56404 OFÍCIO: 1.	8444433698501	1.216.958,98	1.106.431,95	850.000,00
94	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MA32	RUA JC34 N. SN, CS 02 QD 02 LT 23	RESIDENCIAL JARDIM CANEDO III	CASA, 82,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL,	1444415134890	306.451,00	183.870,60	306.451,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1480000002000023002 MATRÍCULA: 48298 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
95		RUA DOS IBISCOS N. SN, CS 02 QD 89 LT 12	SETOR PONTA KAYANA	CASA, 84,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10240008900012002 MATRÍCULA: 63273 OFÍCIO: 1.	8444438549881	303.484,03	222.222,59	215.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
96	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE - IV	RUA SÃO PAULO N. SN APTO. 202, QD 01 LT 17 1º PV BL 02	PQ ESTRELA DALVA	APARTAMENTO, 92,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 260703 MATRÍCULA: 97589 OFÍCIO: 1.	8787711206167	134.420,80	116.906,05	130.000,00
97	COND RES GAMA PARQUE	RUA 23 N. SN APTO. 301, BL A 3 PAV LT 18 QD 20	JARDIM DO ORIENTE	APARTAMENTO, 51,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 130756 MATRÍCULA: 87704 OFÍCIO: 1.	8444425586937	136.370,00	124.295,68	136.370,00
98	CONJUNTO RESIDENCIA L GREEN PARK II	RUA MARAJO N. SN APTO. 09, BL 16 LT 06 QD 01 PAV TÉRREO	CH YPIRANGA GLEBA A	APARTAMENTO, 61,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 65604 MATRÍCULA: 57117 OFÍCIO: 01.	8444403912610	180.000,00	149.616,06	150.000,00
99	RES ZURIQUE	RUA BOTOCUDO S N. SN APTO. 203, BL H 2 PAV CH 06 QD 26	CHACARAS ANHANGUE RA	APARTAMENTO, 106,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13020002600006000 MATRÍCULA: 96080 OFÍCIO: 1.	8787711771115	186.000,00	134.009,05	186.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

100	RESIDENCIA L GRAN PARIS	RUA ESPERANCA N. SN APTO. 201, BL 56 2 PAVIMENT O VG 333	CHACARAS BRASIL A	APARTAMENTO, 79,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 273896 MATRÍCULA: 111585 OFÍCIO: 1.	8787721213522	182.335,67	96.771,66	136.000,00
101	RESIDENCIA L GRAN PARIS	RUA ESPERANCA N. SN APTO. 101, PAV TERREO BL 26 CHC 07 QD 02 VG 122	CHACARAS BRASIL A	APARTAMENTO, 92,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 273714 MATRÍCULA: 111403 OFÍCIO: 1.	8787722376786	195.825,16	118.892,91	150.000,00
102	CONDOMÍNIO RESIDENCIA L BLEND	RUA 8 N. SN APTO. 204, BL H PAV SUP CH 10 QD 08	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 49,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 132491 MATRÍCULA: 90087 OFÍCIO: 01.	8787706741530	125.000,00	127.414,51	125.000,00
103	RESIDENCIA L ROYAL VALPARAISO	RUA 8 N. SN APTO. 102, BL A PAV TÉRREO QD 08 CH 41	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 87,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 014730000800041000 MATRÍCULA: 94209 OFÍCIO: 1.	8787710352470	140.000,00	102.515,10	140.000,00
104	RESIDENCIA L GRAN ACROPOLIS V	RUA 8 N. SN APTO. 101, BL 01 PAV TÉRREO QD 08 CH 42	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 94,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 277396 MATRÍCULA: 111715 OFÍCIO: 1.	8787721384580	196.544,22	124.267,93	170.000,00
105	CONDOMÍNIO VILA VERDE I	RUA PEDRO II N. SN APTO. 102, BL 18 GLEB A1 VIA DE ACESSO E GROTA SECA	CHACARAS IPANEMA	APARTAMENTO, 76,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132057 MATRÍCULA: 85445 OFÍCIO: 1.	8787709724180	188.000,00	127.612,72	188.000,00
106	BELA MORADA	RUA 1 N. SN APTO. 402, BL 01 VG 06 4 PAV ÁREA 4 MOD 21	CHACARAS SAIA VELHA	APARTAMENTO, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 257006 MATRÍCULA: 96158 OFÍCIO: 01.	8787707984940	146.122,15	114.617,06	130.000,00
107	CONDOMÍNIO RESIDENCIA L HORIZONTE	QUADRA 02 N. S/N APTO. 02, BL A15 CHACARA 20	CHACARAS YPIRANGA A	APARTAMENTO, 42,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 62417 OFÍCIO: 1.	8555533897788	127.244,70	84.286,25	87.000,00
108	TOTAL VILLE IPES	QUADRA QC 09 N. SN APTO. 104, BL 08 PAV 1 AV	CIDADE JARDINS - ETAPA B	APARTAMENTO, 83,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 269805 MATRÍCULA: 108329 OFÍCIO: 1.	8787718666554	186.058,98	167.904,44	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		COMERCIAL NORTE 3						
109	TOTAL VILLE IPES	QUADRA QC 09 N. SN APTO. 101, BL 04 PAV 1 AV COMERCIAL NORTE 3	CIDADE JARDINS - ETAPA B	APARTAMENTO, 83,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 269738 MATRÍCULA: 108262 OFÍCIO: 1.	8787719830390	195.499,42	154.261,89	175.000,00
110	GREEN GARDEN CLUB RESIDENCE	AVENIDA 3 N. SN APTO. 304, BL 01 2 PAV LT 09 QD 6 26	JARDIM CEU AZUL	APARTAMENTO, 81,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 266085 MATRÍCULA: 103077 OFÍCIO: 1.	8787715188449	148.534,48	139.871,65	140.000,00
111	COND RES ED ORIENTE	RUA 24 N. SN APTO. 111, PAV SUP LT 34 QD 43	JARDIM ORIENTE	APARTAMENTO, 41,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13450004300034000 MATRÍCULA: 60114 OFÍCIO: 1.	8444406616192	106.000,00	63.600,00	106.000,00
112	FAZENDA SANTA MARIA	CONJUNTO RESIDENCIA L 7 CONDOMINIO 1 APTO. 802, VAGA Nº 642, BLOCO E, 8º PAVIMENTO	PARQUE DAS CACHOEIRAS	APARTAMENTO, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 58448 MATRÍCULA: 43719 OFÍCIO: 01.	8444413969127	145.000,00	145.100,22	145.000,00
113	COND PARQUE BELLO VALE	QD 32 LOTE 01 N. SN APTO. 409, VAGA 352, BL J	PARQUE ESPLANADA II	APARTAMENTO, 42,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 61069 MATRÍCULA: 31998 OFÍCIO: 01.	8444414667299	132.000,00	139.929,43	132.000,00
114	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLORIDA VILLE	QUADRA QUADRA 5 N. SN APTO. 102, BL A11 PAV SUP CH 01 RUA SAO PAULO	SETOR DE CHACARAS ANHANGUEIRA A	APARTAMENTO, 83,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 76210 MATRÍCULA: 62171 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555532975254	122.000,00	147.834,22	122.000,00
115	CONDOMINIO RESIDENCIAL SUPREMO	QUADRA QUADRA 36 N. SN APTO. 102, BL J PAV TERREO CH 04 RUA ESPÍRITO SANTO	SETOR DE CHACARAS ANHANGUEIRA B	APARTAMENTO, 93,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 260057 MATRÍCULA: 96853 OFÍCIO: 1.	8787710900744	141.789,61	134.613,25	119.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

116	VILLA FASANO CLUB RESIDENCE IV	QUADRA 10 N. SN APTO. 201, BL 02 1 PAV LT 12	SETOR DE CHACARAS ANHANGUEIRA C	APARTAMENTO, 86,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 265168 MATRÍCULA: 105955 OFÍCIO: 1.	8787718021464	191.554,23	92.031,06	150.000,00
117	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FLORENCE	QUADRA 23 N. SN, CS 21 CH 18 RUA CARIJÓS	SETOR DE CHACARAS ANHANGUEIRA C	CASA, 99,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 103,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 61231 MATRÍCULA: 51952 OFÍCIO: 1.	8444438157754	164.442,88	114.236,34	161.000,00
118	COND RES FABIO DE ANDRADE II	QUADRA 14 N. SN APTO. 101, BL E 1 PAV CH 02A RUA PARÁ	SETOR DE CHACARAS ANHANGUEIRA C	APARTAMENTO, 49,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 128031 MATRÍCULA: 84672 OFÍCIO: 1.	8787702647547	125.006,01	117.885,12	113.500,00
119	RESIDENCIAL GRAN ACROPOLIS V	QUADRA 8 N. SN APTO. 302, BL 29 3 PAV VG 169 CH 42 RUA 08	VALPARAISO I - ETAPA A	APARTAMENTO, 79,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 277569 MATRÍCULA: 111888 OFÍCIO: 1.	8787721618026	181.288,22	161.199,68	175.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: BACABEIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
120		BR 135 KM 49 N. 07	PERI DE CIMA	CASA, 229,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 229,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 5567,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 3154 MATRÍCULA: 3154 OFÍCIO: 1.	1444415867889	724.887,19	1.002.204,87	702.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: RAPOSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
121	COND. VILLAGE PORTO SOL	ESTRADA CAVU N. SN, LT 01 QD 08	RAPOSA	CASA, 44,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125,6M2 DE ÁREA DO	8787717329627	185.000,00	111.000,00	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2285 MATRÍCULA: 2285 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: SANTA INES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
122		RUA OSVALDO CRUZ N. 1681	CANAA	CASA, 47,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 20770080002 MATRÍCULA: 6452 OFÍCIO: 1.	8444402210310	73.000,00	44.827,12	73.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ARAGUARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
123		RUA 7 N. 155, LT 14 QD 11	RES PQ DOS VERDES	CASA, 93,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 47230 MATRÍCULA: 63933 OFÍCIO: 1.	8444411626451	200.000,00	120.000,00	200.000,00
124		RUA MANUEL CABRAL GOMIDE N. 448, LOTE S6 QUADRA 119	BAIRRO VILA GOIAS	CASA, 58,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: NÃEO LOCALIZADO MATRÍCULA: 76368 OFÍCIO: 1.	8444428805370	205.253,95	178.322,74	195.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
125	EDIFICIO AUREA	RUA IMBIACA N. 803 APTO. 102, 1 PAV	DOM CABRAL	APARTAMENTO, 57,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	1444401589792	247.000,00	225.457,10	247.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA. IPTU: 272010 024 0035 MATRÍCULA: 74699 OFÍCIO: 3.				
126	RESERVA DAS PALMANEIRAS	RUA SENHORA DO PORTO N. 1330 APTO. 703, BLOCO 02 VGS 461 462	PALMEIRAS	APARTAMENTO, 143,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4980730031565 MATRÍCULA: 160861 OFÍCIO: 1.	1787701870430	413.795,90	383.230,56	408.000,00
127	RESIDENCIAL VILLE ESPLANADA	RUA JOAO FERNANDES DE OLIVEIRA N. 260 APTO. 505, BL A VG 29 4 PAV	PLANALTO	APARTAMENTO, 118,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9470520050309 MATRÍCULA: 131383 OFÍCIO: 5.	1787702687354	297.209,59	325.716,23	293.000,00
128	RES PQ DOS IPES	RUA DOS BOROROS N. 105 APTO. 501, BL 03 VG 29	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 101,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8630790040908 MATRÍCULA: 19847 OFÍCIO: 9.	1555527431456	322.500,00	663.854,30	322.500,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
129	RES TEREZOPOLIS	RUA CAMPINA VERDE N. 95 APTO. 304, BL D	JARDIM TERESOPOLIS	APARTAMENTO, 56,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 69414001 MATRÍCULA: 118148 OFÍCIO: 1.	8444427886610	147.878,81	132.790,44	129.000,00
130	COND RES BELVEDERE	RUA PEDRO JOAO JOSE N. 110 APTO. 403, BL 27	PARQUE IPIRANGA	APARTAMENTO, 49,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1970010010423 MATRÍCULA: 150477 OFÍCIO: 1.	8444429699930	154.333,73	134.851,07	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

131	COND PONTO BRISA	RUA SAO ROQUE N. 162 APT. 104, BL 1 VGS 66 67	PRESIDENTE KENNEDY	APARTAMENTO, 124,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 960080546004 MATRÍCULA: 173301 OFÍCIO: 1.	8787711193545	163.000,00	106.346,90	163.000,00
132	COND PONTO ARVOREDO	RUA DOS IPES N. 59 APT. 101, BL 15 VG 243	VILA DAS FLORES	APARTAMENTO, 89,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1580010080217 MATRÍCULA: 166341 OFÍCIO: 1.	8787702502107	155.000,00	169.857,86	155.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
133	RES BOSQUE DO INDAIA	RUA DOS ANTURIOS N. 280 APT. 403, BL 04 LT 1A QD 23	SAPUCAIA	APARTAMENTO, 44,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL COM RESTRIÇÕES DE HABITABILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 1183211 MATRÍCULA: 117256 OFÍCIO: 1.	8242700010906	151.000,00	90.600,00	151.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: DIVINOPOLIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
134		RUA EMBUIA N. 497, LT 276 QD 100	JARDINOPOLIS	CASA, 68 M2 DE ÁREA TOTAL, 68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 129M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040001000027600001 MATRÍCULA: 7871 OFÍCIO: 2.	8444411991907	147.142,61	211.679,55	138.000,00
135		RUA SOLDADO DOMINGOS BRANDAO N. 640 APT. 304,	REALENGO	APARTAMENTO, 68,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8444430079835	185.000,00	126.874,33	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL 03 SUBLOTE 044		01038002780060000044 MATRÍCULA: 3798 OFÍCIO: 2.				
136		RUA NECESIO DO NASCIMENTO BARRETO N. 106-F, SUBLOTE 002 LT 136 QD 246 ZN 036	SANTA LUCIA	CASA, 48,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 157,78M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01036002460013600002 MATRÍCULA: 10906 OFÍCIO: 3.	8444437555039	190.000,00	152.634,27	190.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ESMERALDAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
137	COND RES NOSSA SRA APARECIDA	RUA NOSSA SENHORA APARECIDA N. 169, CS 03 LT 16 QD 25	SANTA CECÍLIA	CASA, 46,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010770250036003 MATRÍCULA: 38851 OFÍCIO: 1.	8555516904259	124.000,00	129.500,10	124.000,00
138	COND RES DIAMANTE	RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 1151 APT. 104, BL 08 1 PAV	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 60,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10800370218001 MATRÍCULA: 56501 OFÍCIO: 1.	8787707264220	153.000,00	131.423,90	153.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: FRUTAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
139		RUA MOACIR CAMPOS N. 76, QD 1443 LT 06	MORADA DOS IPES	CASA, 57,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 163,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0108401443006000 MATRÍCULA: 61825 OFÍCIO: 1.	8444421364573	160.000,00	154.290,91	160.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IJACI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

140	RES VILAS BOAS	RUA LAERCIO DONIZETE DE ALMEIDA N. SN, LT 12 QD J	IJACI	TERRENO, 202,57M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 10901000120001 MATRÍCULA: 55061 OFÍCIO: 1.	8444430121289	151.610,97	74.072,07	103.000,00
-----	----------------	---	-------	--	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: MG								
CIDADE: ITABIRITO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
141		RUA ENGENHEIRO SIMAO LACERDA N. 70 APT. 411, BL C	PADRE EUSTAQUIO	APARTAMENTO, 58,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050660244044 MATRÍCULA: 22687 OFÍCIO: 1.	8555535282012	270.000,00	162.000,00	270.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ITAU DE MINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
142	LOTEAMENTO SERRARIA	RUA JOÃO KIRCHNER N. SN, LT D CÔRREGO DO FERRO	ITAU DE MINAS	TERRENO, 224M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01011620274001 MATRÍCULA: 7558 OFÍCIO: 1.	8444424813280	134.657,71	53.351,80	60.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ITUIUTABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
143		RUA GIRASSOL N. 298, QD 06 LT 49	CIDADE JARDIM	CASA, 175,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 175,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 49989 OFÍCIO: 2.	1444411236370	560.000,00	415.653,68	560.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
144	EDIFÍCIO RESIDENCIAL JARDIM INDEPENDENCIA	RUA EUCHERIO RODRIGUES N. 700 APT. 506, BL 3	INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA TOTAL, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 047022231 MATRÍCULA: 90889 OFÍCIO: 3.	8787716329577	212.601,25	161.795,92	212.601,25

ESTADO: MG								
CIDADE: MONTE CARMELO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
145		RUA MEM DE SÁ N. 27, LT 01 B QD H	JARDIM DOS IPÊS	CASA, 69,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 50H001B000 MATRÍCULA: 34211 OFÍCIO: 1.	8444404432930	182.000,00	109.200,00	182.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: OLIVEIRA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
146		RUA OITO N. 00, QD 14, LT 11	JARDINS	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, LOTE FOI LOCALIZADO PELO MAPA DO LOTEAMENTO. CONFORME AV.7 DA MATRÍCULA A INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DO IMÓVEL É 01.02.216.0169.. IPTU: 01012160169 MATRÍCULA: 30363 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10309336	125.000,00	211.951,21	105.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: POUSO ALEGRE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
147	PORTAL CAMINHO DAS MONTANHAS	AVENIDA SEBASTIAO DE PAULA N. 500 APT. 302, TORRE 03 TP I 3 PAV	SAO JOAO	APARTAMENTO, 116 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00305721050066 MATRÍCULA: 111860 OFÍCIO: 1.	8787711275312	246.000,00	152.545,03	246.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MG								
CIDADE: PRATA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
148	RES SOLAR DAS AGUAS	RUA JOAQUIM BENTO N. 130, LT 16 QD F	PRATA	CASA, 68,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1004001690025000001 MATRÍCULA: 24811 OFÍCIO: 1.	8444430135468	200.313,91	157.131,45	195.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
149	CONDOMÍNIO DA CAPELA	AVENIDA DENISE CRISTINA DA ROCHA N. 2555 APTO. 403, BL 15	JUSTINOPOLIS	APARTAMENTO, 46,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100930160001298 MATRÍCULA: 11793 OFÍCIO: 1.	8555500234216	138.000,00	82.800,00	138.000,00
150	RES VILLA TROPICAL	RUA GERALDINO ROCHA N. 215 APTO. 403, BL 02	FELIXLANDIA	APARTAMENTO, 64,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10990010081030 MATRÍCULA: 43453 OFÍCIO: 1.	8787702088467	182.000,00	116.226,22	182.000,00
151	RESIDENCIAL RIO SÃO FRANCISCO	RUA PAULO SILVA N. 80 APTO. 42, BL 03 2 PAV VG 42	BOM SOSSEGO	APARTAMENTO, 44,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20084010001800972053 0018000100 MATRÍCULA: 24849 OFÍCIO: 1.	8555501146302	155.000,00	93.000,00	155.000,00
152	COND RES PROVÍNCIAS DE PORTUGAL	AVENIDA A N. 180 APTO. 304, BL 60 VG 30	METROPOLITANO	APARTAMENTO, 76,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100990010213956 MATRÍCULA: 47647 OFÍCIO: 1.	8787710260664	174.000,00	194.735,18	174.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

153	RES CITTÁ LUCCA	RUA TRINTA E SETE N. 81 APTO. 302, BL 05 VG 86	SAO LUIZ	APARTAMENTO, 60,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 201350460001074 MATRÍCULA: 46095 OFÍCIO: 1.	8444422158713	134.000,00	117.436,19	134.000,00
-----	-----------------	--	----------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MG								
CIDADE: SANTA LUZIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
154	RES VILLE TOQUIO	AVENIDA DOM PEDRO I N. 715 APTO. 501, BL B VG 74 5 PAV	CHACARAS GRANJA POUSADA DEL REY	APARTAMENTO, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210790080438043 MATRÍCULA: 46052 OFÍCIO: 1.	8787702492969	185.000,00	113.965,90	185.000,00
155	RES PQ SERRA DAS PALMEIRAS	RUA IMPERATRIZ DONA AMELIA N. 80 APTO. 403, BL 04 VG 31	CHACARAS GRANJA POUSADA DEL REY	APARTAMENTO, 62,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210790100101075 MATRÍCULA: 45886 OFÍCIO: 1.	8787706542871	179.000,00	135.545,18	179.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
156	COND MORADAS DE MINAS	AVENIDA PREFEITO ALBERTO MOURA N. 1251 APTO. 302, BL 04 VG 195	DISTRITO INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 55,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 133218 MATRÍCULA: 47827 OFÍCIO: 1.	8787710739668	144.272,14	107.289,21	142.790,00
157	RESIDENCIAL VILLA BELLA MILAO	RUA ANTONIO FONSECA LEAL N. 699 APTO. 103, BL 10 VG 81	SANTA FELICIDADE	APARTAMENTO, 103,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 126311 MATRÍCULA: 39548 OFÍCIO: 1.	8787709218587	136.791,36	131.560,62	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MG								
CIDADE: SOBRALIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
158	LOTEAMENTO BOA ESPERANÇA II	RUA MONTE HERMION N. 37, QD I LT 10	BOA ESPERANÇA II	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2090090010001 MATRÍCULA: 14489 OFÍCIO: 1.	8444400871654	110.000,00	75.339,50	110.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
159		RUA VALERIA ALVES DE SOUZA N. 108, LT 10 QD X	LOTEAMENTO ILHA BELA	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 21407070032001 MATRÍCULA: 87916 OFÍCIO: 1.	8444431198781	228.161,31	198.724,17	180.000,00
160		RUA DO CARMO N. 123	NOSSA SENHORA DA ABADIA	CASA, 136,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 136,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 288M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 51105160003001 MATRÍCULA: 7089 OFÍCIO: 2.	1444419895011	771.485,81	423.000,00	705.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
161	COND RES SAO JORGE II	RUA ANTÔNIO BERNARDES DA COSTA N.	PARQUE SÃO JORGE	APARTAMENTO, 64,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8444437467253	180.000,00	153.056,88	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		400 APTO. 402F, BL F VG 134		QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30303060100020093 MATRÍCULA: 156938 OFÍCIO: 1.				
162	COND RES MIRANTE DO CERRADO I	RUA ONÇA PINTADA N. 1000 APTO. 203, 1 PAV BL 01 LADO B VG 21	PEQUIS	APARTAMENTO, 43,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040604010700010 022 MATRÍCULA: 212014 OFÍCIO: 1.	8787703439344	109.000,00	91.522,74	109.000,00
163	RESIDENCIAL AROEIRA	RUA YOLE FONSECA RIBEIRO N. 191 APTO. 402, BL 06 4 PAV	CIDADE VERDE I	APARTAMENTO, 64,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40301131000150093 MATRÍCULA: 99172 OFÍCIO: 2.	8444430350580	167.000,00	130.032,73	167.000,00
164	EDIFÍCIO MADRE PÉROLA	AVENIDA LYDIA DA ROCHA E SILVA N. 292 APTO. 202, VG 04 2 PAV	PARQUE SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 78,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02100900030004 MATRÍCULA: 106974 OFÍCIO: 2.	8444437218431	250.761,00	179.674,39	194.000,00
165	UNIVERDI RESIDENCE	AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6611 APTO. 1105, TR 03 VG 125	GAVEA	APARTAMENTO, 79,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6843586 MATRÍCULA: 241286 OFÍCIO: 1.	8787716374335	220.000,00	140.162,04	220.000,00
166	RES VERTENTES I	RUA ROBERTO CARLOS MEDEIROS N. 270 APTO. 405, BL D VG 78	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 64,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40402021000010094 MATRÍCULA: 119012 OFÍCIO: 2.	8787701131369	180.000,00	155.842,71	180.000,00
167	COND PQ TRILHAS DO SABIA	AVENIDA DOS EUCALIPTOS N. 1140 APTO.	JARDIM PATRICIA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787708945337	171.000,00	133.608,62	171.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		401, BL 26 VG 171		A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10010301100900080 4 MATRÍCULA: 122362 OFÍCIO: 2.				
168	COND ROSSI IDEAL VILA DAS ACACIAS	RUA DALLAS N. 121 APT. 202, BL15 1 PAV	NOVO MUNDO	APARTAMENTO, 93,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 30401031300010229 MATRÍCULA: 162126 OFÍCIO: 1.	8555522091051	157.582,78	93.330,62	143.000,00
169	EMPREENHIMENTO O UNION LANDSCAPE	RUA HAYDEE SOARES VASCONCELOS N. 100 APT. 705, BL 02	SHOPPING PARK	APARTAMENTO, 87,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30104010400010149 MATRÍCULA: 250697 OFÍCIO: 1.	8787717157338	250.000,00	205.090,47	250.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VARGINHA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
170	EDIFÍCIO RESIDENCIAL PARK SION	RUA SILVANO GALO N. 70 APT. 204, BL 07	JARDIM SION	APARTAMENTO, 52,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 61320280040 MATRÍCULA: 79488 OFÍCIO: 1.	8787713729558	202.000,00	188.687,48	202.000,00
171		RUA 08 N. SN, LT 27 QD 06	PORTO REAL	CASA, 225,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 225,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 275M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 66559 MATRÍCULA: 62937 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444421111812	370.000,00	450.834,58	320.627,88

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

172	CON RES CARVALHO OLIVEIRA	RUA LAURA CAPELLI LEAO N. 22, CS 03	JARDIM CENTRO OESTE	CASA, 82,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 142,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15140070375 MATRÍCULA: 149678 OFÍCIO: 2.	8444435711572	176.000,00	144.930,48	176.000,00
173	COND CASTEL DI VENEZA	RUA CIRO MACUCO N. 61 APT. 701, TR 06 VG 325	RESIDENCIAL NOVO SEMINARIO	APARTAMENTO, 100,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2521927464 MATRÍCULA: 85077 OFÍCIO: 3.	1787702197888	263.000,00	219.545,68	263.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CORUMBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
174	CONJUNTO RESIDENCIAL CAMALOTES	RUA ULISSES GUIMARAES N. 08, LT 08 QD 03	CENTRO AMERICA	CASA, 200 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 1008234132000 MATRÍCULA: 19194 OFÍCIO: 1.	1444411179244	440.000,00	264.000,00	440.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: BARRA DO GARCAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
175		RUA VATICANO N. SN, QD 341, LT 06	JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS	CASA, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 30227403610003 MATRÍCULA: 74860 OFÍCIO: 1.	8444417236957	169.000,00	168.969,18	169.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CONFRESA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
176		RUA FREDERICO WESTFALEN N. SN, LT 08 QD 21	RES MORADA DO VALLE	CASA, 45,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 230M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9569 MATRÍCULA: 19228 OFÍCIO: 1.	8787707262856	195.000,00	117.000,00	195.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
177		RUA B N. O, LT 24, QD 02	PQ RES UNIVERSITARIO	TERRENO, 1044M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 016140020510001 MATRÍCULA: 99182 OFÍCIO: 06.	10305208	279.032,67	413.474,02	420.000,00
178	CONDOMINIO FLORAIS CUIABA	RUA DAS MARGARIDAS N. SN, LOTE 13 QUADRA 17	COND FLORAIS CUIABA	CASA, 381,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 431,17M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONSTRUÇÃO 100 % NÃO AVERBADA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. SOMENTE À VISTA. IPTU: 22230100272001 MATRÍCULA: 84181 OFÍCIO: 2.	1444415817148	2.887.000,00	1.732.200,00	2.887.000,00
179		RUA A N. S/N, QD 02, LT 17	PARQUE UNIVERSITARIO	TERRENO, 560M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 16140020324001 MATRÍCULA: 99180 OFÍCIO: 6.	10305206	223.226,14	267.871,49	270.000,00
180		RUA B N. S/N, QD 02, LT 25	PARQUE UNIVERSITARIO	TERRENO, 560M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 16140020524001 MATRÍCULA: 99181 OFÍCIO: 6.	10305207	148.817,42	248.868,41	250.000,00
181		RUA CLARINDO EPIFANIO DA SILVA N. 1165 APTO. 103, TORRE 03	RIBEIRAO DO LIPA	APARTAMENTO, 97,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8787713645699	358.245,09	212.749,16	316.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		TÉRREO VG 120		VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18420081140163 MATRÍCULA: 107290 OFÍCIO: 2.				
--	--	------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MT								
CIDADE: SINOP								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
182	LOT RES RESERVA CELESTE	RUA SANTA TEREZINHA N. S/N, AREA COM 01	RESERVA CELESTE	GLEBA, 10953,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 60811 OFÍCIO: 1.	10305205	2.399.680,96	6.503.887,33	6.604.363,58

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
183	LOT JARDIM OURO VERDE	RUA DOS AFONSOS N. SN, DESMEMBRADO DO LT 04 QD 23	CANELAS	CASA, 69,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 65761 MATRÍCULA: 106161 OFÍCIO: 1.	8444418354643	227.000,00	136.200,00	227.000,00
184		RUA LOURENCO BRITO N. SN, ÁREA 16A QD 39 ANTIGA RUA 77	PAIAGUAS	CASA, 67,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 61704 MATRÍCULA: 133008 OFÍCIO: 1.	8444435825780	232.623,86	200.197,29	232.623,86

ESTADO: PA								
CIDADE: ALTAMIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
185		RUA SÃO PAULO N. 1515, LT 10A	IBIZA	CASA, 77,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	1444417875323	290.000,00	265.329,01	290.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 760570 MATRÍCULA: 33024 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PA								
CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
186	CJ HAB CIDADE NOVA IV	RUA I N. 12-A, QD 09 ENTRE RUA C E RUA B	COQUEIRO	CASA, 58,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 52733 OFÍCIO: 1.	8444409945782	149.344,00	139.753,70	128.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BELEM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
187	CONDOMINIO LARGO VERONA	RODOVIA MARIO COVAS N. 180 APT. 102, BL 12	COQUEIRO	APARTAMENTO, 109,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 048328826202152200119485 MATRÍCULA: 6485 OFÍCIO: 3.	1555539348338	237.000,00	159.902,72	237.000,00
188		RUA SN 05 N. SN, LT 10 QD 12	ICORACI	TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 036318931385006000000043 MATRÍCULA: 8132 OFÍCIO: 3.	8444406359769	147.586,22	230.748,47	125.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BRAGANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
189	LOT RES EDMAR VIEIRA	RUA MARIA MADALENA VIEIRA BRAGA N. 12, QD 416 LT 56	VILA SINHA	CASA, 47,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1024160056001 MATRÍCULA: 16775 OFÍCIO: 1.	8444427789088	115.868,13	95.947,18	100.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BRASIL NOVO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
190		TRAVESSA CASTRO ALVES N. SN, LT 05 A QD 07	CENTRO	CASA, 139,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 139,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 433,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01020070051001 MATRÍCULA: 1743 OFÍCIO: 1.	1444407922710	241.359,30	442.203,00	226.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: MOCAJUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
191		RUA MANOEL DE SOUZA FURTADO N. 790	CAIXA D ÁGUA	CASA, 128 M2 DE ÁREA TOTAL, 128 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 441M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 583 OFÍCIO: 1.	1444404435206	184.000,00	209.661,90	184.000,00
192		TRAVESSA JOÃO RIBEIRO N. 117	CIDADE NOVA	CASA, 70,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 593 OFÍCIO: 1.	8444404843230	175.000,00	245.137,04	175.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SANTAREM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
193		RUA JOAO DE BARRO N. 479, QD 03 LT 02	ALVORADA	CASA, 98,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 98,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01380090144001 MATRÍCULA: 34142 OFÍCIO: 1.	1444419040920	358.291,20	347.835,55	320.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: XINGUARA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
194		AVENIDA DOS BURITIS N. SN, LT 10 QD 21	RESIDENCIAL JARDIM TROPICAL	CASA, 207,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 147,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10370210010001 MATRÍCULA: 13256 OFÍCIO: 1.	1444416359500	401.000,00	274.991,74	401.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CABEDELO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
195	ED ANEQUIM	RUA GOLFO DE BISCAIA N. 72 APTO. 301, QD 34 LT 08	INTERMARES	APARTAMENTO, 62,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10351299 MATRÍCULA: 28347 OFÍCIO: 1.	1444406133495	320.000,00	192.000,00	320.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CAMPINA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196		RUA ALUIZIO JOSE DE ARAUJO N. 276, LT 31 QD B	CIDADES	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11808661 MATRÍCULA: 121901 OFÍCIO: 1.	8787704868109	125.000,00	89.267,44	125.000,00
197		RUA SEBASTIAO LOPES DE MENEZES N. 154, RES 154	NOVA BRASILIA	CASA, 123,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 10240322 MATRÍCULA: 78448 OFÍCIO: 1.	8444402006993	133.000,00	79.800,00	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
198		RUA JOAO DE BRITO LIMA MOURA N. 640 APTO. 106	ALTO DO CEU	APARTAMENTO, 57,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3698006 MATRÍCULA: 123516 OFÍCIO: 2.	8787701513423	219.000,00	231.652,87	219.000,00
199	RESIDENCIAL RESERVA JARDIM AMERICA	RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 APTO. 110, BL B 08 VG 375	ERNANI SATIRO	APARTAMENTO, 54,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3619109300000000 MATRÍCULA: 174703 OFÍCIO: 1.	8444431819425	139.540,13	123.250,67	135.000,00
200	RESERVA JARDIM AMERICA	RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 APTO. 203, BL B 02 SUBCOND B	ERNANI SATIRO	APARTAMENTO, 45,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36191093000000917 MATRÍCULA: 176429 OFÍCIO: 1.	8787706147620	133.585,31	113.013,11	122.000,00
201	COND RES RECANTO TROPICAL	RUA ESTUDANTE ROBERTA RODRIGUES TAVARES N. 297 APTO. 107, BL A TERREO	GRAMAME	APARTAMENTO, 51,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56204028800000007 MATRÍCULA: 314220 OFÍCIO: 1.	8787720836259	159.570,89	135.189,02	142.700,00
202	RESIDENCIAL ILHAS CAYMAN	RUA KLEONYCE CORREA N. 66 APTO. 103, TERREO	GRAMAME	APARTAMENTO, 64,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 470331 MATRÍCULA: 211867 OFÍCIO: 1.	8444426585039	145.000,00	158.326,82	145.000,00
203	EDIFICIO RES PORTO IMPERIAL	RUA MILTON DE OLIVEIRA MELO N. 379 APTO. 208, BL B 1 ANDAR	GRAMAME	APARTAMENTO, 66,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 490389 MATRÍCULA: 304865 OFÍCIO: 1.	8787718267005	146.399,13	103.264,71	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

204	CONDOMINIO RESIDENCIAL MAR DO CARIBE	RUA FRANCISCO DE ASSIS DIAS N. 80 APT. 202, BL A	PARATIBE	APARTAMENTO, 65,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 210120 OFÍCIO: 1.	8444426335911	152.000,00	118.112,13	152.000,00
-----	--------------------------------------	--	----------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PB								
CIDADE: PUXINANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
205	LOT SAO MANOEL	RUA PROJETADA III N. SN, QD A LT A6 A	CENTRO	CASA, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EXISTE CONSTRUÇÃO INACABADA SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. DEMOLIÇÃO/AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 8000 OFÍCIO: 1.	8444429227265	146.714,81	98.034,44	60.500,00

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
206	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PRIVE JARDIM MIRITANIA I	RUA MARIA MARQUES DA SILVA N. 150, CS 06 QD 45 BL E	JARDIM MIRITANIA	CASA, 52,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 312900900000039 MATRÍCULA: 30926 OFÍCIO: 1.	8555526766851	100.000,00	130.860,75	100.000,00
207	COND RES MULTIFAMILIAR	R SEBASTIANA FRANCISCA DA CRUZ N. 12, CS 02 QD 06 LT 190 LOT PLANO E VIDA	PORTAL DE TIBIRI	CASA, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 816704410000002	8555518549758	82.000,00	49.653,08	82.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 31834 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PB								
CIDADE: SUMÉ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
208		RUA JOAO CASSIMIRO N. 58	VARZEA REDONDA	CASA, 93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 1030220344001 MATRÍCULA: 3691 OFÍCIO: 1.	1444407277415	225.200,00	169.803,82	225.200,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
209	RES JD CAPIBARIBE	ESTRADA PARA BANANAS N. SN APTO. 201, 2º PAVIMENTO BL 08	BOA VISTA	APARTAMENTO, 57,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1004568 MATRÍCULA: 55772 OFÍCIO: 1.	8787702140817	201.385,18	120.831,10	201.385,18
210	RES QUINTA DAS ALAMEDAS	AVENIDA FLORA DO BRASIL N. 271 APTO. 308, BL 01	LUIZ GONZAGA	APARTAMENTO, 47,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 345129020302000001110000 MATRÍCULA: 70952 OFÍCIO: 1.	8787712399406	229.300,00	137.580,00	229.300,00

ESTADO: PE								
CIDADE: FERREIROS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
211	COND ROSA DO DESERTO	RUA PROJETADA 07 N. 22-A, CS 01 LT 22 QD B	LOT AMAZONAS	CASA, 49,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1080020022001 MATRÍCULA: 251 OFÍCIO: 1.	8444435519132	142.075,90	122.749,73	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PE								
CIDADE: GAMELEIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
212		RUA HERMIRIO APOLONIO N. 311	CENTRO	CASA, 193,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 193,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 675M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, 3 SLS, DCE, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01020220125001 MATRÍCULA: 193 OFÍCIO: 1.	1555538710297	392.000,00	440.669,71	392.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: GRAVATA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
213		RUA ADLOFO DE MOURA POROCA N. 201, LT 06B QD 02	GRAVATA	CASA, 151,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 151,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 720M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 TERRACOS. IPTU: 4147 MATRÍCULA: 26298 OFÍCIO: 1.	1444412584274	450.000,00	670.113,01	319.867,46

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
214	CJ RES DONZILA GOMES	RUA PLATINA N. 21 APT. 102, PAV SUP	AGAMENON MAGALHAES	APARTAMENTO, 57,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10535411 MATRÍCULA: 22058 OFÍCIO: 1.	8444425325351	155.800,00	145.772,83	155.800,00
215	CJ RES UNIAO	RUA ABEL BRUM FILHO N. SN, CS 03 FI LT 02A QD K	JABACO	CASA, 47,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10500677	8444415825530	136.200,00	136.482,80	136.200,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 18324 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
216	RES PRAIA DE JANGADA	RUA DA PAZ N. 244 APTO. 102, BL11	BARRA DE JANGADA	APARTAMENTO, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1309685103077471622 MATRÍCULA: 76000 OFÍCIO: 1.	8787701429937	139.000,00	180.883,75	139.000,00
217	PRAIA BELA CONDOMÍNIO I	RUA JUNDIAI N. SN APTO. 104, BL 21 TERREO	BARRA DE JANGADA	APARTAMENTO, 77,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 84270 MATRÍCULA: 84270 OFÍCIO: 1.	8787708751389	160.000,00	96.000,00	160.000,00
218	PRAIA BELA CONDOMÍNIO I	RUA JUNDIAI N. 309 APTO. 501, BL 20 5 PAV	BARRA DE JANGADA	APARTAMENTO, 77,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 85148 MATRÍCULA: 85148 OFÍCIO: 1.	8787709790833	160.000,00	100.797,24	160.000,00
219	MAURICIO DE NASSAU	RODOVIA PE07 N. SN APTO. 203, BL 16 1 PAV	BULHOES	APARTAMENTO, 87,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2243004901208202475 MATRÍCULA: 3193 OFÍCIO: 2.	8787706975700	153.400,00	158.247,79	153.400,00
220	CONDOMÍNIO CANDEIAS VILLE	AVENIDA ABDO CABUS N. 1630 APTO. 706, BL 03	CANDEIAS	APARTAMENTO, 76,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310543303120301903 MATRÍCULA: 72344 OFÍCIO: 1.	8555539816496	211.737,19	130.683,70	190.000,00
221	COND RES VILLA DAS LARANJEIRAS	VIA LOCAL I N. 176 APTO. 203, BL 7	SANTANA	APARTAMENTO, 60,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15371549 MATRÍCULA: 8005 OFÍCIO: 2.	8787718885388	240.100,20	147.546,32	165.000,00
222	RES ECOVILA YAPOATAN	RUA SANTA LUZIA N. 221 APTO. 303, BL 26	ZUMBI DO PACHECO	APARTAMENTO, 57,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8555537011687	153.700,00	122.627,29	153.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		LT 13E QD C		3257506402123504154 MATRÍCULA: 70894 OFÍCIO: 1.				
--	--	----------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: LAJEDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223		RUA PROJETADA 02 N. 97, LT 08 QD C	LAJEDO	CASA, 76,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1011860100001 MATRÍCULA: 5166 OFÍCIO: 1.	1444412106232	147.000,00	97.322,26	147.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224	RESIDENCIAL MARESIAS I	VIA LOCAL 17 N. 143 APT. 01, TERREO LT 34 QD L1	JAGUARIBE	APARTAMENTO, 52,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1098446 MATRÍCULA: 6976 OFÍCIO: 2.	8444428206566	182.000,00	144.247,81	182.000,00
225	PRIVÉ RIO LOIRE	AVENIDA DOUTOR CLAUDIO JOSE GUEIROS LEIT N. 11105 APTO. 02, TERREO	MARIA FARINHA	APARTAMENTO, 49,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1859214.7 MATRÍCULA: 4412 OFÍCIO: 2.	8444425173845	240.000,00	145.601,96	174.000,00
226	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ÁSIA	RUA BRAZOLOPIS N. 265, CS 01 LT 8A4A QD B28	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	CASA, 43,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444431555002	190.000,00	170.851,05	136.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				1036098 MATRÍCULA: 9017 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: PETROLINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
227		RUA CINCO N. 381, LT 50 QD M	TOPAZIO	CASA, 73,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13123900580001 MATRÍCULA: 16963 OFÍCIO: 2.	8444430899964	257.621,80	201.766,68	250.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: RECIFE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
228	PARQUE RECIFE CONDOMINIO I	AVENIDA DA RECUPERACAO N. 6171 APT0. 402, BL 09 LT 17B	GUABIRABA	APARTAMENTO, 162,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2507500808454101790 MATRÍCULA: 31152 OFÍCIO: 3.	8787722269360	194.341,20	153.747,43	185.927,57
229	QUINTA DAS GRAÇAS - MORADA RECIFE	RUA OUREM N. 175 APT0. 201, VAGA NÃO ESPECIFICADA, BL 6 - 2º PAV - ED. JACOBINA	SAN MARTIN	APARTAMENTO, 68,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS E UM BANHEIRO SÃO UMA SUÍTE. IPTU: 5161009020057001458 MATRÍCULA: 8175 OFÍCIO: 7.	1444403968456	335.000,00	450.754,21	335.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
230		RUA PROJETADA 04 N. 198, QD 38 LT 29	MANHOSA	CASA, 95,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444428008926	182.145,16	147.960,12	143.065,70

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 10580360 MATRÍCULA: 31048 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
231	RES ATLANTICA PALMEIRAS COND CLUBE	AVENIDA DOUTOR PAULO PETRIBU N. SN APTO. 102, BL 01 TP 01	PIXETE	APARTAMENTO, 64,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101805 MATRÍCULA: 23519 OFÍCIO: 1.	8787704203484	138.000,00	139.290,05	138.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SIRINHAEM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
232		RUA PROJETADA N. SN, LTS 10 E 11 QD P	BARRA DE SIRINHAEM	CASA, 272,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 272,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 806,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 02010380048001 MATRÍCULA: 2288 OFÍCIO: 1.	1004500094908	363.000,00	323.313,63	363.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
233		RUA PROJETADA I N. 12	BAIRRO TRANQUEIRA	CASA, 65,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 284,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101058248201 MATRÍCULA: 20226 OFÍCIO: 1.	8444426465092	125.198,20	90.061,40	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

234		RUA XII N. 336	BAIRRO TRANQUEIRA	CASA, 54,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0101388016401 MATRÍCULA: 24157 OFÍCIO: 1.	8444437779603	153.062,88	94.359,20	143.600,00
-----	--	----------------	-------------------	---	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: PI								
CIDADE: DEMERVAL LOBAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
235		RUA MANOEL SALVADOR N. 160	BAIRRO CIDADE NOVA	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 911620 MATRÍCULA: 7123 OFÍCIO: 1.	8444417540354	89.953,44	34.468,70	31.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: MONSENHOR GIL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236	RES BETEL	RUA BRASILIA N. 62, LT 18	VILA RICA	CASA, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 2437 OFÍCIO: 1.	8444404071067	108.258,44	74.205,25	108.258,44

ESTADO: PI								
CIDADE: PARNAIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
237		RUA 07 N. SN, LT 10 QD B14	CONSELHEIRO ALBERTO SILVA	CASA, 45,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 950 MATRÍCULA: 37381 OFÍCIO: 1.	8787711743570	130.360,59	87.599,02	130.360,59
238		VIA LOCAL 01 N. SN, LT 02 QD A	IGARACU	CASA, 59,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 227,15M2 DE ÁREA DO	8444408888831	129.000,00	77.400,00	129.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 950 MATRÍCULA: 24895 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
239	COND LUCIDIO FREITAS I	RUA SEM DENOMINACAO N. 8000 APTO. 304, BL C ANDAR 3 QD 01	BOM PRINCIPIO	APARTAMENTO, 48,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4170792 MATRÍCULA: 19546 OFÍCIO: 7.	8787716870677	192.800,00	112.512,93	170.000,00
240		RUA VINTE N. SN, LT V44 QD V	ANGELIM	CASA, 60,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, EXISTE CONSTRUÇÃO INACABADA SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. DEMOLIÇÃO/AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 4116372 MATRÍCULA: 3495 OFÍCIO: 9.	8444426742924	143.386,08	80.277,24	70.779,00
241		RUA PROFESSORA ISAURA GUIMARAES N. 5984, LT 39 QG G1	AROEIRAS	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 230M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 14153 MATRÍCULA: 14153 OFÍCIO: 8.	8444425672876	190.000,00	175.973,34	190.000,00
242		RUA II N. SN, LT 32 QD R	PORTAL DA ALEGRIA	CASA, 47,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 168622-3 MATRÍCULA: 12918 OFÍCIO: 2.	8555525191987	145.000,00	94.780,29	90.045,16
243	COND JARDINS DO NORTE III	RUA PROJETADA 04 N. 4660 APTO. 101, BL 01 TERREO TP A	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 57,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3669912 MATRÍCULA: 14120 OFÍCIO: 8.	8555537521642	150.000,00	158.055,96	149.600,00
244		RUA MARIA MIRTO DE SA N. 4660 APTO. 404, BL C 4 PAV	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3674835 MATRÍCULA: 14119 OFÍCIO: 8.	8555536855458	135.200,00	84.778,36	135.000,00
245		RUA MARIA MIRTO DE SA N. 1470, LT A02 2 CS 08 TP D1	SANTA MARIA	CASA, 103,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 73,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787705849469	180.000,00	143.951,77	168.589,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 3968391 MATRÍCULA: 14128 OFÍCIO: 8.				
246		RUA 26 N. SN, LT 29 QD AC	SAO LOURENCO	CASA, 61,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3171701 MATRÍCULA: 17259 OFÍCIO: 9.	8555537879580	202.692,91	116.629,18	104.782,19

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAUCARIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE CONSTANCE	RUA MINAS GERAIS N. 985 APTO. 202, BL 18 VG 496	COSTEIRA	APARTAMENTO, 46,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.03.00393.0063.482 MATRÍCULA: 46642 OFÍCIO: 1.	8555533363449	177.000,00	243.538,64	177.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
248	COND RES MADISON	RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 2015, TERREO BL 20 VG 660	BOM JESUS	APARTAMENTO, 50,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56320 MATRÍCULA: 56320 OFÍCIO: 1.	8787704950425	175.920,56	128.554,31	170.000,00
249	RESIDENCIAL MADISON	RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 327, BL 03 VG 87	BOM JESUS	APARTAMENTO, 45,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050920246001779 MATRÍCULA: 55788 OFÍCIO: 1.	8787705098633	173.470,80	145.086,07	161.500,00
250	COND RES OREGON	RUA CAETANO MUNHOZ DA ROCHA N. 1080 APTO. 202, BL 06 2 PAV VG 188	OURO VERDE	APARTAMENTO, 45,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1031055880001170	8787717151232	202.929,28	179.497,77	177.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 59148 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: CASCAVEL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
251	RES FLOR DA SERRA	AVENIDA CORBELIA N. 756, UN 4	CATARATAS	CASA, 48,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 72,74M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 135621003 MATRÍCULA: 42813 OFÍCIO: 3.	8444401901433	230.000,00	138.000,00	230.000,00
252	RESIDENCIAL FOREST HILL	RUA BALDUINO OLDONI N. 1915 APTO. 202, BL 04 VG 28	FLORESTA	APARTAMENTO, 61,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 323003900010129 MATRÍCULA: 77977 OFÍCIO: 3.	8787715488930	222.000,00	179.169,51	222.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CENTENARIO DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
253		RUA LONDRINA N. 935, LT 1 E QD 93	CENTRO	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126,36M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1020480056001 MATRÍCULA: 13152 OFÍCIO: 1.	8444435902491	160.000,00	127.042,50	153.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
254	PARQUE CAPRICCI	RUA WILSON GOMES RAMOS N. 120 APTO.	ABRANCHES	APARTAMENTO, 54,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787703793059	220.000,00	163.312,49	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		402, BL 06, VG 88		50100250960001 MATRÍCULA: 82147 OFÍCIO: 2.				
255	EDIFÍCIO BRASIL	RUA VISCONDE DO RIO BRANCO N. 456, 464 APT. 20	MERCES	APARTAMENTO, 96,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, CONFORME AV.9, AUTORIZADO PELA LEI MUNICIPAL 15.905/2021, O IMÓVEL FOI REMIDO DE FORO. INDICAÇÃO FISCAL Nº 11.023.012.000-1. IPTU: 12000300110005 MATRÍCULA: 37763 OFÍCIO: 1.	10308547	660.000,00	956.177,55	660.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
256	CONDOMINIO RESIDENCIAL AMANDA III	RUA RIO NEGRO N 1368 02 1220 N. 1368, CS	IGUACU	CASA, 43,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0540120362002 MATRÍCULA: 28344 OFÍCIO: 1.	8444402111827	187.000,00	112.200,00	187.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LOANDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257		RUA CIRILO JOSE DOS SANTOS N. 222, LT 18 B QD 10	LOANDA	CASA, 46,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 182M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1044350121001 MATRÍCULA: 30391 OFÍCIO: 1.	8444419202987	165.000,00	103.686,31	165.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
258		RUA EURACY EUGENIO	BEM VIVER LONDRINA	CASA, 46,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,27 M2 DE	8787713307793	156.681,00	120.580,13	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		FERTONANI N. 655, DT 20 QD 12		ÁREA PRIVATIVA, 233,36M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7020948302360001 MATRÍCULA: 104864 OFÍCIO: 2.				
259		RUA ADELINO BORNIA N. 240, LOTE 1A QUADRA 03	CONDOMINI O ROYAL GOLF RESIDENCE	CASA, 631,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1351,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, MATS ACESSÓRIAS REFERENTES AS PARTES COMUNS DO CONDOMÍNIO, SEM VALOR MERCADOLÓGICO. IPTU: 6010308103240001 MATRÍCULA: 54256, 48182, 48183, 48184 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IND ISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1039400331137	7.800.000,00	4.680.000,00	7.800.000,00
260		RUA BARTHOLOM EU LOPES N. 625 APTO. 102, BL O TERREO	CONJUNTO HABITACION AL JAMILE DEQUEC	APARTAMENTO, 75,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6050605203420226 MATRÍCULA: 134551 OFÍCIO: 1.	8787718037549	197.659,92	156.730,56	149.000,00
261	ED RES ARITA NA	RUA PONTA GROSSA N. 175 APTO. 301, BL B 2 PAV	DOM BOSCO	APARTAMENTO, 121,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3020006402370021 MATRÍCULA: 43311 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IND ISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444405709083	300.000,00	372.670,18	300.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

262	COND RES CAMPOBELLO GOLD Q06	RUA RUA HENRIQUE DE MARIO N. 176, CS 29	COLONIA DONA LUIZA	CASA, 42,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14241450401029 MATRÍCULA: 77638 OFÍCIO: 1.	8787719143512	231.137,11	126.456,57	186.000,00
263		RUA RUA HENRIQUE DE MARIO N. 175, CS 09	COLONIA DONA LUIZA	CASA, 42,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14241340401009 MATRÍCULA: 77697 OFÍCIO: 1.	8787719284884	203.274,30	151.297,96	186.000,00
264		RUA DOUTOR CHAFIC CURY N. 310 APTO. 104, BL 03 LT BR QD 71	JARDIM CARVALHO	APARTAMENTO, 48,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8461150389024 MATRÍCULA: 16432 OFÍCIO: 3.	8555526925356	250.000,00	165.470,11	250.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ARARUAMA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
265		AVENIDA BRASIL N. 600, LT 64 QD 7	CENTRO	CASA, 630,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 630,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 543,75M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 32876 MATRÍCULA: 4816A OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444416447220	1.763.427,13	1.605.478,69	1.614.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CABO FRIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
266	RES MONACO I	RUA D N. SN APTO. 101, BL 39 VG 156 LT 5B	JARDIM ESPERANCA	APARTAMENTO, 54,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787703594455	174.000,00	151.058,85	174.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		LOT MONTE CARLO		A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1976029001 MATRÍCULA: 59498 OFÍCIO: 2.				
--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
267		RUA CLAUDIO MARTINS N. 53, QD F LT 38	DONANA	CASA, 45,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 191233 MATRÍCULA: 12405 OFÍCIO: 4.	8787700834650	165.000,00	102.819,79	165.000,00
268		RUA POETA HERMES PONTES N. 32, QD 04 LT 17	JARDINS DE CAMPOS	TERRENO, 217,62M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 209047 MATRÍCULA: 15856 OFÍCIO: 5.	1444412508284	253.646,20	95.991,54	122.000,00
269	RESIDENCIAL PARQUE AMBAR	RUA RAIMUNDO DE FARIAS BRITO N. 177 APT. 406, BL 13 VG 258	LOTEAMENTO SONHO DOURADO	APARTAMENTO, 72,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000775564 MATRÍCULA: 4898 OFÍCIO: 12.	8787708276486	185.000,00	111.000,00	185.000,00
270	RES MONDRIAN LIFE	AVENIDA ALBERTO LAMEGO N. 409 APT. 304, BL 03B	PARQUE CALIFORNIA	APARTAMENTO, 51,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 195476 MATRÍCULA: 32043 OFÍCIO: 2.	8555527700595	180.000,00	90.000,00	150.000,00
271	EMPREENHIMENTO PARQUE MARAJÓ	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 383 APT. 104, BL 8B VG 361	PARQUE PECUARIA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000229364 MATRÍCULA: 5175 OFÍCIO: 12.	8787700837942	162.158,44	115.074,87	152.800,00
272	EDIFÍCIO SAN THIAGO	RUA MAJOR EUCLIDES MACIEL N. 45	PARQUE TURF CLUB	APARTAMENTO, 57 M2 DE ÁREA TOTAL, 57 M2 DE ÁREA	1444407108281	239.926,23	236.521,87	218.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 205, 2 PAV		PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 169554 MATRÍCULA: 31112 OFÍCIO: 2.				
--	--	------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: DUQUE DE CAXIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273		RUA IGARAPÉ N. 111, LT 17 QD 158	OLAVO BILAC	TERRENO, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 132030060001 MATRÍCULA: 14398 OFÍCIO: 6.	1444407256876	775.011,70	881.436,42	510.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITABORAÍ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
274	COND PORTAL JARDIM DAS VIOLETAS	RUA F N. SN APTO. 402, TR 09	MANILHA	APARTAMENTO, 48,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 196638001 MATRÍCULA: 51875 OFÍCIO: 1.	8787707997112	160.945,21	101.416,11	157.000,00
275	COND RES PEDRA IMPERIAL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 408, BL 09	BELA VISTA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 201306001 MATRÍCULA: 53688 OFÍCIO: 1.	8787709863652	154.766,19	107.328,14	154.766,19
276	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 301, BL 01 3 PAV TRÊS PONTES	BELA VISTA	APARTAMENTO, 41,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 205974001 MATRÍCULA: 57965 OFÍCIO: 2.	8787717821009	199.210,39	138.782,92	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

277	COND RES VIVER MAIS ITABORAI	RUA ARLINDO CHAVES N. SN APTO. 408, BL 07 4 PAV	OUTEIRO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 50,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 204200 MATRÍCULA: 54813 OFÍCIO: 1.	8787711014292	166.000,00	109.124,01	166.000,00
278	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 303, BL 05 3 PAV	TRES PONTES	APARTAMENTO, 41,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NÃO INFORMADO MATRÍCULA: 56093 OFÍCIO: 2.	8787715469332	184.044,69	142.721,57	157.000,00
279	COND RES PEDRA DO SOL	RUA DONA BELA N. SN APTO. 306, BL 05 3 PAV	TRES PONTES	APARTAMENTO, 85,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 206107 MATRÍCULA: 57013 OFÍCIO: 1.	8787716071502	201.466,56	158.742,75	135.850,06

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAGUAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
280		AVENIDA VISCONDE DE MAUA N. SN, CS 04 BL 02	VILA IBIRAPITANGA	CASA, 90,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 100000941 MATRÍCULA: 52997 OFÍCIO: 2.	8444415892210	250.356,38	171.786,18	250.356,38

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAPERUNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
281		AV DEPUTADO CARLOS PINTO FILHO N. 88	PRESIDENTE COSTA E SILVA	LOJA, 317,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 369,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0216356	10302976	1.380.000,00	2.514.345,70	1.010.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 14295 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: MACAE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
282	COND RES PARQUE MARACAIBO	AVENIDA LACERDA AGOSTINHO N. 6600 APT. 207, BL 04 VG 185	AJUDA DE BAIXO	APARTAMENTO, 53,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02313303430137 MATRÍCULA: 23402 OFÍCIO: 3.	8787701373656	130.596,84	119.780,13	121.000,00
283	COND RES PQ MARACAIBO	AVENIDA LACERDA AGOSTINHO N. 7001 APT. 201, BL 03	AJUDA DE BAIXO	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2313303430091 MATRÍCULA: 23356 OFÍCIO: 3.	8787701456748	130.000,00	136.066,57	130.000,00
284	MARVILLE RESIDENCE	ESTRADA ANTONIO GUIMARAES MOSQUEIRA N. 1401 APT. 303, BL 07 VG 87	PARQUE ATLANTICO	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02221310070107 MATRÍCULA: 23865 OFÍCIO: 3.	8787709182450	166.714,47	165.569,89	155.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MAGE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
285		RUA NOVENTA E SEIS N. 226, LT 04 QD 229	LOT JARDIM DA PAZ	CASA, 58,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 516600 MATRÍCULA: 15351 OFÍCIO: 1.	8444411793692	147.424,77	92.171,40	145.000,00
286	COND VILA CONQUISTA	ESTRADA MUNICIPAL ANTONIO	6 DISTRITO	CASA, 51,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 94,99M2 DE ÁREA DO	8555538768935	169.546,68	101.728,00	169.546,68

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		ALEM BERGARA N. SN, CS 212 LT 4		TERRENO. IPTU: 175590642 MATRÍCULA: 44941 OFÍCIO: 2.				
287		RUA VINTE N. 204, LT 02 QD 61	LOT PRAIA DA ESPERAN	CASA, 75 M2 DE ÁREA TOTAL, 75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 416M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 500534 MATRÍCULA: 9328 OFÍCIO: 1.	8444433865807	295.170,09	275.231,35	280.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MARICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
288		RUA A N. SN, LOTE 1 LOT PQ FLAMENGO 1 DISTRITO	FLAMENGO	CASA, 53,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 682,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 21661 MATRÍCULA: 11846 OFÍCIO: 2.	1444403778673	353.260,17	644.290,12	350.000,00
289		RUA PROFESSOR NELSON RABELLO QUADRA N. SN, CS 01 QD 49 LT 31	JARDIM ATLANTICO	CASA, 114,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 114,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 153252 MATRÍCULA: 114607 OFÍCIO: 2.	1444421035776	967.910,94	887.529,36	614.000,00
290		RUA NOSSA SENHORA DE LOURDES N. 503, CS 01 QD 14 LT 25	PRAIA DE ITAIPUACU (ITAIPUACU)	CASA, 240 M2 DE ÁREA TOTAL, 240 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 112842 MATRÍCULA: 69924 OFÍCIO: 2.	1444413742795	620.000,00	372.000,00	620.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MESQUITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
291		RUA SANTOS DUMONT N. 10, CS 22 2 PAVIMENTOS	JACUTINGA	CASA, 47,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 44,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, O IMÓVEL POSSUI SERVIDÃO. CABE AO COMPRADOR VERIFICAR QUANTO À LIMITAÇÃO DE USO E O APROVEITAMENTO DA ÁREA AFETADA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 24611 OFÍCIO: 2.	8787702390066	182.000,00	179.583,29	182.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
292		ESTRADA CAETANO MONTEIRO N. 2301, CS 06 QD 02 RUA 1	BADU	CASA, 192,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 596,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, PENHORA GRAVADA NO R.09 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 000000000000 MATRÍCULA: 6908 OFÍCIO: 04. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555505466176	944.000,00	1.010.060,00	944.000,00
293		RUA MONSENHOR JOAO DE BARROS UCHOA N. SN APTO. 404, BL VII	FONSECA	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1628122 MATRÍCULA: 10975 OFÍCIO: 14.	8444429324767	163.000,00	169.734,89	163.000,00
294	ED FLOW SANTA ROSA	RUA DOUTOR MARIO VIANA N. 441 APTO. 1207, BL 01	SANTA ROSA	APARTAMENTO, 32,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2702017 MATRÍCULA: 38154 OFÍCIO: 7.	8787715804107	315.926,84	228.955,44	258.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA FRIBURGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
295	LOTEAMENTO RECANTO AMALIM	RUA ZAIR PIRES PIRAZZO N. 52, CS 02	VILAGE	CASA, 45,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7463000520008 MATRÍCULA: 5340 OFÍCIO: 4.	8444406398187	180.000,00	358.775,61	180.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUAÇU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
296	RES HUMAITÁ GARDEN	ESTRADA HUMAITA N. SN APTO. 301, BL 33 VG 182	MONTE VERDE	APARTAMENTO, 90,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 903705 MATRÍCULA: 89101 OFÍCIO: 5.	8444402916159	123.500,00	60.000,00	100.000,00
297		RUA CAMPISTA N. 530, CS 04 QD 74 LT 06	CABUCU	CASA, 90,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 56,96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 9165711 MATRÍCULA: 94372 OFÍCIO: 5.	8444410722643	177.633,52	150.549,04	170.000,00
298		RUA ELY N. 940, CS 13	CABUCU	CASA, 44,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 72,73M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 956134 MATRÍCULA: 111890 OFÍCIO: 5.	8444428403760	197.419,09	160.956,93	155.000,00
299	COND. JARDIM PARADISO VI	RUA DOUTOR SERGIO AROUCA N. SN, CS 46 TIPO B	CAMPO ALEGRE	CASA, 57,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 57,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 904253 MATRÍCULA: 87123 OFÍCIO: 5.	8555529505862	137.000,00	87.999,66	137.000,00
300	COND JARDIM PARADISO XVIII	RUA DOUTOR SERGIO AROUCA N. SN, CS 74 LT 18	CAMPO ALEGRE	CASA, 70,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 42,57M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8555533345297	148.000,00	109.673,57	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				907346 MATRÍCULA: 88214 OFÍCIO: 5.				
301		RUA SEIS N. 70, CS 01 LT 07 QD E	IPIRANGA	CASA, 33,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,34M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 946136 MATRÍCULA: 109588 OFÍCIO: 5.	8444425071104	159.557,70	166.083,93	150.000,00
302	PARQUE MARIPACU II	RUA DEZ N. 61 APTO. 101, 2 PAV LT 06 QD M	IPIRANGA	APARTAMENTO, 35,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 956973 MATRÍCULA: 112037 OFÍCIO: 5.	8444430423153	139.357,47	127.139,31	136.000,00
303		RUA OITO N. 77 APTO. 102, LT 07 QD 03	IPIRANGA	APARTAMENTO, 49,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 956106 MATRÍCULA: 111918 OFÍCIO: 5.	8444430184019	229.313,69	125.800,99	163.000,00
304	LOTEAMENTO MONTE VERDE	AVENIDA TOPAZIO N. 355, CS 02 QD C LT 68	MARAPICU	CASA, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 76M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 962391-4 MATRÍCULA: 114618 OFÍCIO: 5.	8444435807340	194.689,84	141.773,21	162.000,00
305	COND RES TIRADENTES	ESTRADA GRANJA N. SN, CS 86 ÁREA 02	PALHADA	CASA, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 908874 MATRÍCULA: 90767 OFÍCIO: 5.	8555526270848	167.513,25	137.110,15	167.513,25
306		RUA PLINIO CARNEIRO JORDAO N. 165 APTO. 402, BL 07 LT 10 QD 02	SAO BENEDITO	APARTAMENTO, 52,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 957199 MATRÍCULA: 59189 OFÍCIO: 2.	8787715106388	213.700,00	178.610,21	170.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: PARAIBA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

307		PRAÇA MARQUES DE SÃO JOÃO MARCOS N. 183	CENTRO	PRÉDIO, 166,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 62,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONFORME AV.04 FORAM AVERBADAS AS CONSTRUÇÕES DE UMA LOJA 01 (CAD. MUN. 01.01.023.0222.001 - 7435-0), UMA LOJA 02 (CAD. MUN. 01.01.023.0222.002 - 226746-0) E UMA LOJA 03 (CAD. MUN. 01.01.023.0222.003 - 226753-0). LAUDÊMIO E ITBI CALCULADOS SOBRE A SOMA DAS UNIDADES 01, 02 E 03. IPTU: 01010230222001 MATRÍCULA: 1044 OFÍCIO: 1.	10309333	620.000,00	372.000,00	620.000,00
-----	--	---	--------	---	----------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: RESENDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
308		RUA ILDEFONSO RIBEIRO MACHADO N. 401, CS 401	SURUBI	CASA, 69,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 61427 MATRÍCULA: 36182 OFÍCIO: 2.	8444402078935	100.000,00	60.000,00	100.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
309		RUA SILVA XAVIER N. 76 APT. 203	ABOLICAO	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0.765.393-4 MATRÍCULA: 138920 OFÍCIO: 6.	8444432585541	205.961,19	184.105,25	201.000,00
310		RUA URUGUAI N. 259 APT. 802	ANDARAI	APARTAMENTO, 87 M2 DE ÁREA TOTAL, 87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3761467 MATRÍCULA: 32740 OFÍCIO: 10.	1555503206231	513.975,00	269.167,59	448.612,65
311	COND ESPLendor I	ESTRADA DO	BANGU	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA	8787706819679	153.890,28	88.200,00	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		GUANDU DO SENA N. 1440 APTO. 402, BL 02		TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34275446 MATRÍCULA: 29215 OFÍCIO: 12.				
312		RUA COM. EDUARDO DE ALMEIDA MAGALHÃES N. 215 APTO. 204, BL 03	BANGU	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2.997.424-3 MATRÍCULA: 57537 OFÍCIO: 12.	8444429199229	136.018,05	109.489,95	123.000,00
313		RUA ENGENHEIRO ARTUR MOURA N. 456 APTO. 403, BL 02	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.454.314-0 MATRÍCULA: 128501 OFÍCIO: 6.	8787709581851	208.032,20	175.563,12	195.000,00
314	RESIDENCIAL IPES	RUA MAURO PORTUGAL N. 311 APTO. 507, BL 04	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34844928 MATRÍCULA: 46294 OFÍCIO: 12.	8787714022075	201.578,06	150.329,46	153.000,00
315	VIVA VIDA MOINHO	VIA PROJETADA 2 N. 50 APTO. 404, BL 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 67,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 034639955 MATRÍCULA: 43088 OFÍCIO: 12.	8787711252886	153.890,28	129.565,13	146.000,00
316	RES BELA VIDA I	ESTRADA DO CAMPINHO N. 885 APTO. 207, BL 09	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 2967117 MATRÍCULA: 1062 OFÍCIO: 12.	8555537266383	198.527,70	197.861,81	190.000,00
317	VILLAGIO SILVESTRE	RUA CAMPINA GRANDE N. 459 APTO. 203, BL 03 ALA 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 42,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA. IPTU: 34245118 MATRÍCULA: 14939 OFÍCIO: 12.	8787705667700	179.538,67	183.657,43	170.021,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

318	RES CEDRO ROSA	RUA CAMPO GRANDE N. 3740 APTO. 104, BL 3	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 3464493-0 MATRÍCULA: 33362 OFÍCIO: 12.	8787709214247	224.051,30	184.452,67	224.051,30
319	RESIDENCIAL VITORIA REGIA	RUA CAMPO GRANDE N. 3680 APTO. 202, BL 19	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.489.795-9 MATRÍCULA: 45410 OFÍCIO: 12.	8787715275040	217.593,11	177.205,30	193.000,00
320	RESIDENCIAL JERIVA	RUA MAURO PORTUGAL N. 270 APTO. 207, BL 04	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 84,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35103852 MATRÍCULA: 56640 OFÍCIO: 12.	8787718192331	253.683,72	225.059,08	222.000,00
321		ESTRADA DO BARRO VERMELHO N. 1720 APTO. 401, BL 01	COLEGIO	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA NO R-12 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 30478093 MATRÍCULA: 154819 OFÍCIO: 8.	1444407556314	204.467,22	480.424,50	190.000,00
322		RUA MINISTRO VIVEIROS DE CASTRO N. 41 APTO. 404	COPACABANA	APARTAMENTO, 121 M2 DE ÁREA TOTAL, 121 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0555916 MATRÍCULA: 40772 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO	1555517989284	1.272.202,80	2.593.176,98	1.070.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
323	RES QUINTA DO IPE	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 320 APTO. 201, BL 02	COSMOS	APARTAMENTO, 47,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3419984-4 MATRÍCULA: 24489 OFÍCIO: 12.	8787710376808	157.000,00	131.716,84	157.000,00
324		RUA DOS CAQUIZEIRO S N. 48 APTO. 503, BL 03 LT 25 QD C PAL 13020	COSMOS	APARTAMENTO, 72,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3383585-1 MATRÍCULA: 2934 OFÍCIO: 12.	8555537116098	165.969,41	144.115,48	106.000,00
325		ESTRADA MAL. MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 969 APTO. 109, BL 01	FREGUESIA (JACAREPAGUA)	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2963604 MATRÍCULA: 476321 OFÍCIO: 9.	8787719456154	317.191,78	233.045,21	265.000,00
326		RUA TEIXEIRA HEIZER N. 1965 APTO. 812, BL 06	FREGUESIA (JACAREPAGUA)	APARTAMENTO, 175 M2 DE ÁREA TOTAL, 175 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 3.325.828-6 MATRÍCULA: 412828 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444410278273	1.308.000,00	784.800,00	1.308.000,00
327		RUA ROSADA N. 85, CS 3 BL 10 LT 1 PAL 48418	GUARATIBA	CASA, 52 M2 DE ÁREA TOTAL, 52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33044561 MATRÍCULA: 389564 OFÍCIO: 9.	8555525021070	155.000,00	139.811,17	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

328		RUA PADRE JANUARIO N. 94 APTO. 302	INHAUMA	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0.170.287-7 MATRÍCULA: 136827 OFÍCIO: 6.	8021770006830	143.381,50	75.600,00	126.000,00
329		ESTRADA CORONEL VIEIRA N. 134 APTO. 406, DESCOBERT A E INDEFINIDA, BL 03	IRAJA	APARTAMENTO, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32310039 MATRÍCULA: 215078 OFÍCIO: 8.	8555521990036	240.000,00	181.007,35	240.000,00
330		ESTRADA MAPUA N. 691 APTO. 605, BL 02	JACAREPAGUA	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3510881-0 MATRÍCULA: 464837 OFÍCIO: 9.	8787724093269	326.970,50	297.149,39	241.265,00
331		RUA BRAS CUBAS N. 363 APTO. 509, BL 01	PAVUNA	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33555673 MATRÍCULA: 233047 OFÍCIO: 8.	8555528352639	128.725,60	111.507,14	120.000,00
332		RUA IGUABA GRANDE N. 167 APTO. 207, BL 06	PAVUNA	APARTAMENTO, 62 M2 DE ÁREA TOTAL, 35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15993264 MATRÍCULA: 277356 OFÍCIO: 8.	8555517154610	85.500,91	80.504,82	65.000,00
333		AVENIDA PAULO DE FRONTIN N. 730 APTO. 603, BL II	RIO COMPRIDO	APARTAMENTO, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1695091-7 MATRÍCULA: 148312 OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHO RA/INDISPONIBILID	1444403711137	557.019,60	486.654,92	370.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				ADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
334	VIVA VIDA FELICIDADE	RUA APORUNA N. 55 APTO. 308, BL 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 82,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3234959-9 MATRÍCULA: 263621 OFÍCIO: 4.	8787712853573	153.380,92	130.177,03	149.000,00
335	EMPREENDIMENTO ARTE ROSARIO	RUA GUANDU MIRIM N. 1129 APTO. 108, BL 01	SANTISSIMO	APARTAMENTO, 68,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.461.337-2 MATRÍCULA: 46624 OFÍCIO: 12.	8787711359206	152.556,94	91.285,48	149.000,00
336		ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES D N. 969 APTO. 203, BL 1	TAQUARA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 35115583 MATRÍCULA: 476330 OFÍCIO: 9.	8787716095118	266.989,13	209.539,71	260.000,00
337		AVENIDA MARACANA N. 1905 APTO. 512	TIJUCA	APARTAMENTO, 33 M2 DE ÁREA TOTAL, 33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 0.737.199-0 MATRÍCULA: 73884 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHO RA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555501788452	156.000,00	93.600,00	156.000,00
338		PRACA HENRIQUE GONZALES N. 150 APTO. 304, BL 03	TOMAS COELHO	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34022905	1555537014378	201.838,05	396.088,51	143.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 122193 OFÍCIO: 6.				
339		RUA MOACIR DE ALMEIDA N. 611 APTO. 507, BL 07	TOMAS COELHO	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33726159 MATRÍCULA: 116497 OFÍCIO: 6.	8555531443364	159.916,88	119.543,64	159.012,03
340		ESTRADA DO SACARRAO N. 862 APTO. 121, BL 6 PAV SUP	VARGEM GRANDE	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34901553 MATRÍCULA: 464363 OFÍCIO: 9.	1787701186009	282.963,88	285.653,48	246.000,00
341		ESTRADA DOS BANDEIRAN TES N. 29900 APTO. 502, BL 6	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35042167 MATRÍCULA: 475839 OFÍCIO: 9.	1787702103034	258.629,00	239.397,53	250.000,00
342		ESTRADA JOSE DUARTE N. 78 APTO. 403, BL 8	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34593608 MATRÍCULA: 461224 OFÍCIO: 9.	8787713012190	212.000,00	171.360,30	212.000,00
343		RUA ARCOZELO N. 843 APTO. 101	VILA VALQUEIRE	APARTAMENTO, 129 M2 DE ÁREA TOTAL, 129 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 30076871 MATRÍCULA: 191092 OFÍCIO: 8.	1444405135079	560.000,00	336.000,00	560.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
344	CON RES ATHENAS IV	AVENIDA JOSE MENDONCA	COLUBANDE	APARTAMENTO, 63,62 M2 DE ÁREA	8444423460200	205.000,00	179.846,44	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		DE CAMPOS N. 518 APTO. 501, BL 02		PRIVATIVA. IPTU: 63254028 MATRÍCULA: 9934 OFÍCIO: 6.				
345		RUA THOMAZ DE AQUINO N. 297 APTO. 402, LT 15 QD 04	GALE BRANCO	APARTAMENTO, 82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 172045000 MATRÍCULA: 13690 OFÍCIO: 6.	8444434726380	195.741,69	167.511,25	185.000,00
346		RUA ENGENHEIRO BERNARDO SAYÃO N. 708 APTO. 202	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 133515000 MATRÍCULA: 83134 OFÍCIO: 3.	8444438368194	177.976,11	142.603,86	153.000,00
347		RUA FERREIRA BORGES QUADRA N. 227 APTO. 101, VG 04	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 52,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 305110000 MATRÍCULA: 64305 OFÍCIO: 3.	8444412813433	185.474,13	133.916,59	157.000,00
348		RUA DA LIBERDADE N. 315 APTO. 201, BL 03	MARAMBAIA	APARTAMENTO, 56,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 849303010 MATRÍCULA: 72476 OFÍCIO: 3.	8444422794520	160.302,38	112.229,87	109.000,00
349	COND RES CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 APTO. 503, BL 06	MARIA PAULA	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855708311 MATRÍCULA: 12999 OFÍCIO: 6.	8787710067635	177.000,00	142.808,80	177.000,00
350	COND RES CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 APTO. 412, BL 09	MARIA PAULA	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855708468 MATRÍCULA: 13087 OFÍCIO: 6.	8787710540063	177.000,00	136.437,37	177.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

351	RESIDENCIAL TARSILA DO AMARAL	RUA DALVA RAPOSO N. 415 APTO. 308, BL 04	MARIA PAULA	APARTAMENTO, 57,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 854329164 MATRÍCULA: 13671 OFÍCIO: 6.	8787713344770	175.617,95	159.583,05	157.000,00
352		RUA JOSE PINHEIRO LUCAS N. 235, CS 04	MARIA PAULA	CASA, 69,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,32M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 164647000 MATRÍCULA: 9636 OFÍCIO: 6.	1444422945962	308.055,09	179.565,97	243.000,00
353	CONDOMINIO BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 APTO. 402, BL 05	MONJOLOS	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU: 854245294 MATRÍCULA: 72096 OFÍCIO: 3.	8787704417972	146.000,00	87.600,00	146.000,00
354		RUA ANSELMO DE ANDRADE N. 275, CS 01	RAUL VEIGA	CASA, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 48,91M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855944002 MATRÍCULA: 80717 OFÍCIO: 3.	8444435695941	347.351,38	321.430,91	200.113,21
355	COND JD ALCANTARA	RUA GUATEMALA N. 291 APTO. 201, BL 03	SANTA LUZIA	APARTAMENTO, 56,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 321504088 MATRÍCULA: 62106 OFÍCIO: 3.	8555533867340	215.335,11	129.201,06	215.335,11
356	SOLAR DOS OITIS I	RUA ITAOCARA N. 400 APTO. 403, BL 09	TRINDADE	APARTAMENTO, 48,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 830530175 MATRÍCULA: 63053 OFÍCIO: 4.	8787712162996	184.000,00	155.340,90	184.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: TERESOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
357		RUA EMBAIXADOR ALTAMIR DE MOURA N. 85, CS 07	CARLOS GUINLE	CASA, 90,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, LAVABO, COZINHA. IPTU: 87876 MATRÍCULA: 21445 OFÍCIO: 1.	1444407361688	441.909,46	266.951,65	441.909,46

ESTADO: RJ								
CIDADE: TRES RIOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
358	RES JD AMERICA	AVENIDA MARECHAL N. SN APTO. 202, BL A	PURYS	APARTAMENTO, 91,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1326290048010 MATRÍCULA: 17772 OFÍCIO: 1.	1444423265256	386.595,25	320.874,97	330.000,00
359	RESIDENCIAL DAS ACACIAS	AVENIDA PREFEITO SAMIR NASSER N. SN APTO. 501, BL 08	VILA ISABEL	APARTAMENTO, 78,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01320100068157 MATRÍCULA: 17143 OFÍCIO: 1.	8555527062505	170.000,00	116.224,91	170.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: ACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
360		RUA MARINHEIRO AURELIANO LOPO N. 1178	CENTRO	CASA, 65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 10500060147001 MATRÍCULA: 13009 OFÍCIO: 1.	8444406926264	120.000,00	152.874,42	120.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: EXTREMOZ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
361	COND. RES. MULTIFAMILIAR	RUA AUGUSTO SEVERO N. 150, CS 01 LT D 02 QD 13	LOT SANTOS DUMONT	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000266304050000019 MATRÍCULA: 24244 OFÍCIO: 1.	8787701336394	98.000,00	122.836,72	98.000,00
362		RUA GENIPAPO N. SN, LOTE 02	MOINHO	CASA, 58,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000140803018900008 MATRÍCULA: 17502 OFÍCIO: 1.	8444403546363	121.000,00	138.089,12	121.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: MOSSORO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMER O DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
363	CONDOMI NIO RESIDENCI AL ALAMEDA PLANALTO	AVENIDA PRESIDENT E DUTRA N. 1175 APTO. 28, BL B	ALTO DE SAO MANOEL	APARTAMENTO, 97,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1001013401014000487 MATRÍCULA: 15143 OFÍCIO: 1.	8444436 934630	178.143,80	143.901,35	139.000,00
364	CONDOMI NIO RESIDENCI AL ISMAEL OLIVEIRA	RUA RAIMUND O LEAO DE MOURA N. 700, CS 13	NOVA BETANIA	CASA, 86,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1001817202013000137 MATRÍCULA: 20782 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBI LIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444411 753200	220.000,00	165.304,10	220.000,00
365		RUA HORTENCI A N. 40, LT 24 QD 10	SANTO ANTONIO	CASA, 58,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 40341356 MATRÍCULA: 24560 OFÍCIO: 6.	8444410 299279	135.000,00	136.126,97	135.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: NATAL								
	EMP	ENDEREÇ O	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
371	COND RES CAMPOS VERDES Q 23	RUA AIMORE N. 204, CS 02	MARIA REGINA	CASA, 46,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 86,93M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 560000000000000023 MATRÍCULA: 72920 OFÍCIO: 1.	8444417442093	160.000,00	153.445,45	160.000,00
372	COND RES ROSA L28	RUA ANA AXELRUD N. 1088 APTO. 102	MARIA REGINA	APARTAMENTO, 33,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 30,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 421952 MATRÍCULA: 79607 OFÍCIO: 1.	8444434835014	168.009,34	118.793,83	141.000,00
373	CONDOMI NIO RESIDENCI AL MARAJÓ	RUA MARAJÓ N. 130 APTO. 503, BL 06 VG 30 5 PAV	PIRATINI	APARTAMENTO, 85,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7000000000000000015000 0 MATRÍCULA: 71280 OFÍCIO: 1.	8787703308509	190.000,00	120.991,94	179.298,65
374	COND RES 13	RUA TREZE N. 311 APTO. 204, 2 PAV	UMBU	APARTAMENTO, 34,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 30 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 006500000000000000K01 MATRÍCULA: 81378 OFÍCIO: 1.	8444438994788	144.113,45	108.759,11	132.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: BAGE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
375		RUA LUIZA AMALIA GONCALVES N. 215, LT 05 QD 37	INDUSTRIAL I	CASA, 75,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 400M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18792 MATRÍCULA: 21707 OFÍCIO: 1.	1444409819436	247.432,23	336.077,31	210.000,00
376	RESIDENCIAL DALLÉ PROVINCIA LA PAMPA DE ÁTILA SIQU	RUA ORSAY DA ROSA AZAMBUJA N. 855 APTO. 202, VG 213, TORRE E	INDUSTRIAL I	APARTAMENTO, 65,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 70542 MATRÍCULA: 71252, 71253 OFÍCIO: 1.	8787712570040	179.000,00	167.369,13	179.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RS								
CIDADE: BENTO GONCALVES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
377	RES ABRAMO DALLA COSTA	RUA JOSE LUNELLI N. 300 APTO. 701, BL 1 TORRE PLATANO BOX 10 7 PAV	SAO ROQUE	APARTAMENTO, 74,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 79.542 MATRÍCULA: 79542 OFÍCIO: 1.	8444435010809	231.447,98	190.143,91	200.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CACHOEIRINHA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
378		RUA ESMERALD A N. 349, CS 04 LT 14 QD F1	FAZENDA ESPERANCA	CASA, 29,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 85,51M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 973803 MATRÍCULA: 2261 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787700296690	200.000,00	122.695,74	200.000,00
379		RUA RIO BRANCO N. 551 APTO. 401, BOX 18, BL B BOX 18	PONTA PORÁ	APARTAMENTO, 57,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40214 40123 MATRÍCULA: 29921, 29830 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8084400406548	210.000,00	126.000,00	210.000,00
380	EDIFÍCIO CENTRO RESIDENCIAL DOMINTON PARK	RUA SANTA CLARA N. 197 APTO. 403, BL 1 4 PAV	VILA CACHOEIRINHA	APARTAMENTO, 130,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 119,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 110232 MATRÍCULA: 28340 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8084400404391	225.000,00	135.000,00	225.000,00
381	RESIDENCIAL SANTA TERESINHA	RUA FLAVIO CATANHE DE N. 55, BOX 08	VILA SILVEIRA MARTINS	CASA, 122,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 98,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 48,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 953892	8444415021481	198.000,00	211.342,73	198.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 38783 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
382		RUA JOAQUIM CAETANO N. 700 APTO. 205, VG 73, BL E 2 PAV VG 73	FATIMA	APARTAMENTO, 55,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 125772, 125820 OFÍCIO: 1.	8555526978298	229.133,00	179.880,64	229.133,00
383	COND RES VIVENDAS DO LESTE	RUA DO BOSQUE N. 21 APTO. 243, TR 02	OLARIA	APARTAMENTO, 67,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 169175 MATRÍCULA: 146261 OFÍCIO: 1.	8787702571648	198.000,00	121.337,42	198.000,00
384	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO AGATA	RUA GUARUJA N. 200 APTO. 404, BL 11 VG 227 4 PAV	SAO JOSE	APARTAMENTO, 78,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 169302 MATRÍCULA: 132152 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703332280	180.000,00	115.379,23	180.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
385	RESIDENCIAL PORTO POLARIS	AVENIDA FRANCA N. 1848 APTO. 310, BL04 - BOX 114	BELA VISTA	APARTAMENTO, 40,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44203081032210 MATRÍCULA: 103764 OFÍCIO: 02.	8555535455960	191.000,00	160.795,71	191.000,00
386	RESIDENCIAL TERRA NOSSA	AVENIDA PADRE	DIAMANTINO	APARTAMENTO, 54,97 M2 DE ÁREA	8444404788751	170.000,00	102.000,00	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		RAUL ACCORSI N. 6635 APTO. 444, BL K 4 PAV		TOTAL, 38,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 45015786001216 MATRÍCULA: 72677 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: GETULIO VARGAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
387	LOT. PARQUE DA UNIÃO - ED. ARLINDO SILVA	AVENIDA BORGES DE MEDEIROS N. 00, QD 12, LTS 11 E 12, SL 2474, TÉRREO	CHAMPAGNAT	SALA, 269,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, NO LOCAL IDENTIFICOU-SE O ENDEREÇO RUA BORGES DE MEDEIROS, 2480, UNIDADE LOJA 01, BAIRRO CHAMPAGNAT, GETÚLIO VARGAS/RS.. IPTU: 155900010 MATRÍCULA: 23855 OFÍCIO: 1.	10309340	902.000,00	956.763,99	902.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: LAJEADO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
388	LOT RES ZEUS	RUA ARAY MELLO CHRIST N. SN, LT 01 QD 13	CONVENTOS	TERRENO, 452,57M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0903550134000 MATRÍCULA: 103765 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444418975011	571.193,00	173.953,08	180.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PASSO FUNDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
389	VILA DONARIA	RUA QUINTINO BOCAIUVA N. 149, QD I LT 23	SANTA MARTA	CASA, 60,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 220054036001 MATRÍCULA: 100907 OFÍCIO: 1.	8555512548636	210.000,00	126.000,00	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

390		RUA JUCA PINTO N. 382	VILA LUIZA	CASA, 61,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 108156 MATRÍCULA: 112415 OFÍCIO: 1.	8444408842742	178.900,00	107.340,00	178.900,00
-----	--	-----------------------	------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
391	RES HOME CLUB NORTE 2	AVENIDA CRISTOVAO JOSE DOS SANTOS N. 639 APT. 203, BL G VG 190	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 66,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1292846 MATRÍCULA: 111618 OFÍCIO: 1.	8787706280109	150.000,00	90.352,75	150.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
392		RUA SANTANA N. 703	FARROUPILHA	CASA, 101 M2 DE ÁREA TOTAL, 101 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1853163 MATRÍCULA: 38573 OFÍCIO: 2.	1444424463736	470.000,00	291.828,17	470.000,00
393	LOTEAMENTO JARDIM DONA LEOPOLDINA	RUA JOSEF HALPERN N. 86, QD G-1, LT 24 (ANTIGA RUA 13)	JARDIM LEOPOLDINA	CASA, 73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 335,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONSTRUÇÃO TOTALMENTE NÃO AVERBADA. IPTU: 8734453 MATRÍCULA: 15224 OFÍCIO: 6.	10276269	260.000,00	311.883,20	337.000,00
394	ED RES PORTO RIO GRANDE	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 10535 APT. 501, BL 20 VG 484	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 98,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787706453550	160.000,00	134.030,53	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				100181286 MATRÍCULA: 201786 OFÍCIO: 3.				
395	EDIFÍCIO RESIDENCIAL PORTO RIO GRANDE	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 10535 APTO. 502, BL 12 VG 268	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 98,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100168596 MATRÍCULA: 201340 OFÍCIO: 3.	8787706860938	169.000,00	143.058,73	169.000,00
396	COND RES RESERVA DO SUL I	RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 931 APTO. 102, BL 11 TERREO	RESTINGA	APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 206749 OFÍCIO: 3.	8787708990030	145.000,00	87.000,00	145.000,00
397	COND RES RESERVA DO SUL I	RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 931 APTO. 502, B17 5 PAV	RESTINGA	APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 100162876 MATRÍCULA: 206573 OFÍCIO: 3.	8787709196583	142.134,78	107.376,16	142.000,00
398	COND RES PQ PARIS	RUA JOAO PARIS N. 452 APTO. 404, BL 02 4 PAV	SANTA ROSA DE LIMA	APARTAMENTO, 66,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 71517 OFÍCIO: 6.	8787719374085	212.083,25	190.457,87	177.000,00
399	COND RES PQ PARIS	RUA JOAO PARIS N. 452 APTO. 502, BL 09 5 PAV	SANTA ROSA DE LIMA	APARTAMENTO, 66,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100234156 MATRÍCULA: 71659 OFÍCIO: 6.	8787720230571	211.600,80	158.875,48	143.220,00
400	MORADA DO CAMPO I	ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 APTO. 504, BL 11 5 PAV	VILA NOVA	APARTAMENTO, 65,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 218073 OFÍCIO: 3.	8787715883546	172.942,56	136.443,11	160.000,00
401	MORADA DO CAMPO I	ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 APTO. 104,	VILA NOVA	APARTAMENTO, 65,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787719849393	200.967,31	109.277,85	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL 19 TERREO		100233021 MATRÍCULA: 218217 OFÍCIO: 3.				
--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA CRUZ DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
402	COND COUNT RY VILLE	AVENIDA PORTAL DE VILLE N. 469, LT 03 QD E	COUNTRY	CASA, 274,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 630M2 DE ÁREA DO TERRENO, O IMÓVEL POSSUI ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE. CABE AO COMPRADOR VERIFICAR QUANTO À LIMITAÇÃO DE USO E O APROVEITAMENTO DA ÁREA AFETADA. IPTU: 99175 MATRÍCULA: 77567 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1177700140018	1.860.000,00	1.748.865,54	1.860.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO LEOPOLDO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
403		RUA WALTER ROST N. SN, PARTE LT 08 QD A	CAMPESTRE	TERRENO, 160,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE CONSTRUÇÃO INACABADA SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. DEMOLIÇÃO/AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 107524 MATRÍCULA: 115080 OFÍCIO: 1.	8444434799166	231.795,72	183.464,42	105.000,00
404	ED LAGUNA	RUA BRASIL N. 885 APTO. 202, 2 PAV	CENTRO	APARTAMENTO, 61,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41854 MATRÍCULA: 27075 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444402955154	116.275,40	126.495,85	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

405	RESIDENCIAL FLORENÇA	RUA ODILO ALOYSIO DAUDT N. 1199 APT. 53, BL B VG 10 5 PAV	FEITORIA	APARTAMENTO, 63,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, PISCINA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS. VAGA DE ESTACIONAMENTO DESCOBERTA Nº 10. PENHORA GRAVADA NO AV-8 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. PROC. JUD. Nº 50051917920208210033. IPTU: 96749 MATRÍCULA: 100091 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701223310	210.000,00	151.861,39	210.000,00
406	PORTO FRANKFURT	AVENIDA LIONS SCHARL AU N. 343 APT. 403, BL 01 VG 11	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 83,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 105815 MATRÍCULA: 108035 OFÍCIO: 1.	8787708291485	165.000,00	107.868,27	165.000,00
407	PORTO MUNIQUE	AVENIDA LIONS SCHARL AU N. 131 APT. 303, BL 11 VG 127	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 82,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 109787 MATRÍCULA: 113598 OFÍCIO: 1.	8787717144740	194.358,11	153.436,72	165.000,00
408	PORTO MUNIQUE	AVENIDA LIONS SCHARL AU N. 131 APT. 201, BL 21 VG 169	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 82,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110193 MATRÍCULA: 113652 OFÍCIO: 1.	8787720499147	214.040,79	185.250,57	175.000,00
409	VILLA GERMANICA	RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 APT. 504, BL 36	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 81,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 103521 MATRÍCULA: 101549 OFÍCIO: 1.	8444431176079	145.830,94	148.254,73	134.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

410	VILLA GERMANICA	RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 APTO. 402, BL 03	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 81,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 96461 MATRÍCULA: 100883 OFÍCIO: 1.	8787700802898	145.330,89	140.268,28	140.000,00
411	VILLA GERMANICA	RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 APTO. 102, BL 23	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 81,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 99330 MATRÍCULA: 101271 OFÍCIO: 1.	8787704152995	140.000,00	112.924,66	140.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAPUCAIA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
412		RUA CAMPOS SALES N. 138, STR 04G75, QD V, LT 04, QD 24 MAPA GERAL	DIHEL	COMERCIAL, 179,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 283,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 398700 MATRÍCULA: 14666 OFÍCIO: 01.	10306257	408.000,00	373.490,21	408.000,00
413	RES AMERICO VESPUCIO	AVENIDA AMERICO VESPUCIO N. 591 APTO. 336, BL 3 3 PAV	NOVA SAPUCAIA	APARTAMENTO, 48,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3505946 MATRÍCULA: 28923 OFÍCIO: 1.	8444432574655	170.000,00	130.897,74	170.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SERAFINA CORREA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
414		RUA PADRE ROBERTO CIOTOLA N. 1180, SOBRADO 02 LT 01 QD E	LOT CALGARO	CASA, 52,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 95,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9065 MATRÍCULA: 10536 OFÍCIO: 1.	8444428509429	226.370,05	207.272,14	222.000,00

ESTADO: RS								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

CIDADE: URUGUAIANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
415	COND HOR RES BETEL	RODOVIA BR472 N. SN, LT 17 QD 03	SALSO DE BAIXO	TERRENO, 1623,22M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4709269130340 MATRÍCULA: 42109 OFÍCIO: 1.	1444419745885	1.070.000,00	642.000,00	1.070.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: BALNEARIO ARROIO DO SILVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
416	LOTEAMENTO PRAIA ARROIO DO SILVA ZONA NOVA LTDA	RUA GONÇALVES TERTULIANO PEREIRA N. 00, QD 39, LT 19	CENTRO	CASA, 194,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 390M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO CADASTRO MUNICIPAL, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 1.094. CONFORME AV.11, O IMÓVEL POSSUI O CADASTRO IMOBILIÁRIO Nº 14257. CONSTA NO AV.13 QUE HÁ NECESSIDADE DE REGULARIZAR A EDIFICAÇÃO EXISTENTE SOBRE O IMÓVEL (TERRENO) DA MATRÍCULA. IPTU: 01021570175001 MATRÍCULA: 17021 OFÍCIO: 1.	10307864	390.000,00	574.405,01	390.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: BIGUACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
417	COND RES VILA RICA	RUA MANOEL MARIANO FERREIRA N. 559 APT. 203, TR B VG 133 2 PAV	RIO CAVEIRAS	APARTAMENTO, 53,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1022271425002011 MATRÍCULA: 39029 OFÍCIO: 1.	8787700614692	230.000,00	158.945,83	230.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: BLUMENAU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

418	RES ACAPULCO	RUA BRUNO SCHREIBER N. 1410 APTO. 16, BL 01	PROGRESSO	APARTAMENTO, 54,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33.703 MATRÍCULA: 33703 OFÍCIO: 1.	8444415383685	231.000,00	142.296,70	231.000,00
-----	--------------	---	-----------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SC								
CIDADE: BOMBINHAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
419	LOTEAMENTO JARDIM EUROPA	RUA BEIJA-FLOR (ANTIGA RUA B) N. 00, LT 115	BOMBAS	TERRENO, 364,29M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONFORME AV.6, LETRA C, O IMÓVEL ENCONTRA-SE INSERIDO EM ZONA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - ZPP. NO MUNICÍPIO, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 1388. CADASTRO DO IMÓVEL Nº 4933. IPTU: 01011320548 MATRÍCULA: 1341 OFÍCIO: 1.	10307855	350.000,00	984.750,10	289.000,00
420	LOTEAMENTO JARDIM EUROPA	RUA BEIJA-FLOR (ANTIGA RUA B) N. 00, LT 113	BOMBAS	TERRENO, 398,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO MUNICÍPIO, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 1358. CADASTRO DO IMÓVEL Nº 4931. IPTU: 01011320521 MATRÍCULA: 1339 OFÍCIO: 1.	10307856	394.000,00	985.780,87	394.000,00
421	LOTEAMENTO JARDIM EUROPA	RUA BEIJA-FLOR (ANTIGA RUA B) N. 00, LT 114	BOMBAS	TERRENO, 352,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, NO MUNICÍPIO, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 1372. CADASTRO DO IMÓVEL Nº 4932. IPTU: 01011320536 MATRÍCULA: 1340 OFÍCIO: 1.	10307857	373.000,00	985.835,85	373.000,00
422	LOTEAMENTO JARDIM EUROPA	RUA BEIJA-FLOR (ANTIGA RUA B) N. 00, LT 116	BOMBAS	TERRENO, 364,29M2 DE ÁREA DO TERRENO, A VIA ALCANÇA, PARCIALMENTE, A FACHADA. CONFORME AV.6, LETRA C, O IMÓVEL ENCONTRA-SE INSERIDO EM ZONA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - ZPP. NO MUNICÍPIO, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 1398. CADASTRO DO IMÓVEL Nº 4934. IPTU: 01011320560 MATRÍCULA: 1342 OFÍCIO: 1.	10307859	350.000,00	984.749,79	274.000,00
423	LOTEAMENTO JARDIM EUROPA	RUA BEIJA-FLOR (ANTIGA RUA B) N. 00, LT 117	BOMBAS	TERRENO, 364,29M2 DE ÁREA DO TERRENO, SEM VIA DE ACESSO AO LOTE. CONFORME AV.6, LETRA C, O IMÓVEL ENCONTRA-SE INSERIDO EM ZONA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - ZPP. NO MUNICÍPIO, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 1412. CADASTRO DO IMÓVEL Nº	10307860	350.000,00	983.436,95	271.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				4935. IPTU: 01011320572 MATRÍCULA: 1343 OFÍCIO: 1.				
424	LOTEAMENTO JARDIM EUROPA	RUA BEIJA-FLOR (ANTIGA RUA B) N. 00, LT 119	BOMBAS	TERRENO, 364,29M2 DE ÁREA DO TERRENO, SEM VIA DE ACESSO AO LOTE. CONFORME AV.6, LETRA C, O IMÓVEL ENCONTRA-SE INSERIDO EM ZONA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - ZPP. NO MUNICÍPIO, O IMÓVEL RECEBEU O Nº 1436. CADASTRO DO IMÓVEL Nº 4937. IPTU: 01011320596 MATRÍCULA: 1345 OFÍCIO: 1.	10307861	358.122,64	1.083.885,41	271.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CHAPECÓ								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
425	RES POP CAMBIRE LA	RUA ARI GIURATTI N. 280-E APTO. 203 F, BL F VG F 203 2 PAV	SANTA PAULINA	APARTAMENTO, 55,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110893 MATRÍCULA: 99539 OFÍCIO: 1.	8555528395605	230.000,00	138.000,00	230.000,00
426	RES BEM VIVER	ACESSO CANARIOS DA TERRA N. 468 D APTO. 204, BL 43 2 PAV TIPO 4	SEMINARIO	APARTAMENTO, 47,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 44170000001000000000003 440000 MATRÍCULA: 94938 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555523561981	195.000,00	117.000,00	195.000,00
427	RES POP VILA ALEGRO	RUA ALBINO SA FILHO E N. 1890 E APTO. 104A, TERREO BL A VG A104	VILA REAL	APARTAMENTO, 66,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53500000020000000000004 0000 MATRÍCULA: 129030 OFÍCIO: 1.	8787701766925	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CRICIUMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
428		RUA ORACIDES GUIMARA	BOSQUE DO REPOUSO	CASA, 194,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 194,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 672M2	1444412774456	1.533.000,00	919.800,00	1.533.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 290, LT 01 QD G		DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1008307 MATRÍCULA: 133393 OFÍCIO: 1.				
--	--	--------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: HERVAL D'OESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
429	LOTEAMENTO ESTAÇÃO LUZERNA	AVENIDA NEREU RAMOS N. SN, LT 01 QD 01	ESTACAO RESERVA	TERRENO, 696,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3578 MATRÍCULA: 23 OFÍCIO: 1.	8444405801697	158.362,33	90.000,00	150.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: JOINVILLE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
430	SPAZIO JARDIM DE BARI	RUA ANTONIO JOSE DA COSTA N. 340 APT. 104, BL 03 1 PAV	ADHEMAR GARCIA	APARTAMENTO, 44,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1311419707400045 MATRÍCULA: 43143 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787705011139	213.192,19	157.271,08	185.000,00
431	SPAZIO JOVITA	RUA PRINCESA MAFALDA N. 474 APT. 403, BL 07 VG 272 4 PAV	FLORESTA	APARTAMENTO, 72,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310228908810135 MATRÍCULA: 43702 OFÍCIO: 2.	8787702381024	215.000,00	129.000,00	215.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: NOVA VENEZA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
432		RUA PROJETADA 02 N. SN, LT 08 QD A	LOT TREVIGLIO	CASA, 40,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 373,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0610A0000000008T1	8444420550411	199.210,53	154.134,64	199.210,53

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 16529 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO JOSE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
433	ED RES NICOLAS RESIDENCE	RUA R ATAULFO ALVES N. 85 APTO. 102, VG 21, TIPO D - 1º PAVIMENTO	ROCADO	APARTAMENTO, 62,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0103119028101002 MATRÍCULA: 87880, 87820 OFÍCIO: 1.	8555515176772	465.000,00	279.000,00	465.000,00
434	SCIRE NATURIA	RUA CELSO JOSE KUERTEN N. 18 APT. 103, BL 02 TERREO	SERTAO DO MARUIM	APARTAMENTO, 54,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0102235020601035 MATRÍCULA: 147994 OFÍCIO: 1.	8787715604175	249.528,87	152.002,30	230.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
435	RESIDENCIAL PARQUE ALAMEDA DA COSTA	RODOVIA ENGENHEIRO EDILSON TAVORA N. SN APT. 402, BL 05 VG 147	BARRA DOS COQUEIROS	APARTAMENTO, 51,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0401145129205402 MATRÍCULA: 20176 OFÍCIO: 2.	8787711282378	175.000,00	146.526,10	175.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: CARIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
436		RUA JOSE NUNES DA SILVA N. 215	CENTRO	CASA, 68,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 114M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10310018201966	8444413005667	94.000,00	126.643,94	94.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 3800 OFÍCIO: 2.				
437	RES BELA VISTA	RUA PROJETADA N. 18, LT 08 QD 01	CENTRO	CASA, 110 M2 DE ÁREA TOTAL, 99,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 155,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 91160085203915 MATRÍCULA: 2813 OFÍCIO: 2.	8444409181189	135.000,00	205.288,83	135.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: MALHADA DOS BOIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
438		RUA A N. SN, LT 114 QD 04	CENTRO	CASA, 67,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 149,81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 20020000001912 MATRÍCULA: 3424 OFÍCIO: 1.	8444422925951	106.000,00	83.159,00	106.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DAS DORES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
439		TRAVESSA CAMPO VELHO N. SN	CENTRO	TERRENO, 243,86M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 088057701 MATRÍCULA: 7776 OFÍCIO: 2.	1444405197651	157.448,98	483.079,59	85.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
440	JD GUAJARA MIRIM	RUA SEM DENOMINACAO N. SN, QD A LOTES 01 02 03 E 04B	JD GUAJARA MIRIM	TERRENO, 125,16M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 03020021104002 MATRÍCULA: 40337 OFÍCIO: 1.	8444426997469	148.250,50	116.335,92	25.000,00
441		RUA 49 N. SN, LT 2509 A QD A 67	PARQUE DOS FAROIS	CASA, 69,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444409123561	97.440,80	81.731,11	95.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				30500001001000 MATRÍCULA: 21687 OFÍCIO: 1.				
442	LOT JD VILA PIABETA 3 ETAPA	RUA C3 N. 346, QD 06 AREA 05 3 ETAPA	PIABETA	CASA, 67,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 474836 MATRÍCULA: 21424 OFÍCIO: 1.	8444416727817	160.000,00	135.247,56	160.000,00
443		RUA 63 N. 532, LT 19A QD DH	SANTA CECILIA	CASA, 62,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3030048019001 MATRÍCULA: 34328 OFÍCIO: 1.	8444421989085	121.789,13	140.104,56	120.000,00
444	JARDIM ROSA DE MAIO	RUA 9 DE JANEIRO N. SN, QD 19 LT 04	SANTA INES	TERRENO, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE CONSTRUÇÃO INACABADA NO TERRENO. DEMOLIÇÃO/AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 3020019004000 MATRÍCULA: 26151 OFÍCIO: 1.	8444426603789	145.310,78	79.905,30	20.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: SAO CRISTOVAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
445	COND RES SANTA SUZANA II	RUA 1 N. 16, LT 16 ANEXO 001	ROSA ELZE	CASA, 126 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3094480392001 MATRÍCULA: 18976 OFÍCIO: 1.	8444405259060	100.000,00	164.243,15	100.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: TOBIAS BARRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
446		RUA JOSEFINA NOGUEIRA N. 362, LT 3	TOBIAS BARRETO	CASA, 92,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 92,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1011620327001 MATRÍCULA: 8074 OFÍCIO: 1.	1444410759280	208.000,00	252.736,66	208.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: ALAMBARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
447		RUA SALADINO ANTONIO DE CAMPOS N. 958, PARTE LT 42 ESTANCIA SANTA MARIA GLEBA A	LUAR DO SERTAO	TERRENO, 193,24M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01030247041 MATRÍCULA: 98578 OFÍCIO: 1.	8444427243875	153.385,38	62.391,88	50.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
448	COND RES INAE	RUA RIO ACU N. 45 APT. 23, BL A	JARDIM DA Balsa II	APARTAMENTO, 54,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19100001300000 MATRÍCULA: 143025 OFÍCIO: 1.	8787706959870	200.000,00	163.142,10	200.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARACATUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
449		RUA NILO MARIA BOATTO N. 152, LT 24 QD B	RESIDENCIAL PAQUERE	CASA, 49,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4330012007904090100 MATRÍCULA: 118537 OFÍCIO: 1.	8787712949317	135.000,00	132.209,97	135.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
450	RESIDENCIAL FORLIFE REGINA	AVENIDA ANTONIO ORLANDO N. 762 APT. 11,	JD BRASILIA	APARTAMENTO, 93,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787708215312	194.830,25	116.680,59	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	PARQUE PREMIUM	BL 11 2 PAV TP 03		2101821800 MATRÍCULA: 151666 OFÍCIO: 1.				
451		AVENIDA ENGENHEIRO ROBERTO LEBRE SAMPAIO N. 486, LT 11 QD 84	PQ RES SAO PAULO	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 25084011 MATRÍCULA: 36455 OFÍCIO: 1.	8444422873587	179.343,90	67.200,00	112.000,00
452	RES NOVA AMERICA	AVENIDA SANTA ADELIA N. 900 APT. 14, BL 9	ARARAGUARA	APARTAMENTO, 112,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 628416400 MATRÍCULA: 131931 OFÍCIO: 1.	8555530474185	131.000,00	92.501,32	131.000,00
453	CONDOMINIO VITTA CAMPUS VILLE 2	RUA ARISTIDES FERNANDES N. 485 APT. 13, BL B TR 1 1 PAV	CAMPOS VILLE	APARTAMENTO, 87,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1209149100 MATRÍCULA: 154114 OFÍCIO: 1.	8787708440782	158.957,94	120.499,95	157.000,00
454	COND VISTAS DO BOTANICO CEDROS	RUA ANTONIO FERNANDES N. 251 APT. 506, TR 1 5 PAV	CHACARA FLORA ARARAQUARA	APARTAMENTO, 92,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24254045 MATRÍCULA: 159285 OFÍCIO: 1.	8787715294214	232.000,00	173.622,27	232.000,00
455	VITTA IPE AMARELO	AVENIDA PROFESSOR GUSTAVO FLEURY CHARMIL N. 372 APT. 23, BL B TR 3 2 PAV	JARDIM RESIDENCIAL PARAISO	APARTAMENTO, 83,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1614019000 MATRÍCULA: 145600 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555539192689	150.000,00	116.638,83	150.000,00
456	VITTA RESERVA DOS JACARANDAS	RUA ALESSIO SANTINI N. 260 APT. 33, BL F TR 3 3 PAV	JARDIM RESIDENCIAL PARAISO	APARTAMENTO, 87,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1613124600 MATRÍCULA: 151168 OFÍCIO: 1.	8787706399700	157.000,00	122.846,68	157.000,00
457	PORTAL CAMINHOS DE CORDOBA	RUA ROBERTO APARECIDO GUILHERME N. 145 APT. 702, TR 05 7 PAV	JARDIM SAO RAFAEL I	APARTAMENTO, 105,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2212523200 MATRÍCULA: 156811 OFÍCIO: 1.	8787715198045	243.116,73	140.294,74	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
458	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE ANGRA DOS REIS	AVENIDA PRESIDENTE COSTA E SILVA N. 503 APT. 203, BL 31 VG 353 1 PAV	CONJUNTO HABITACIONAL NARCISO GOMES	APARTAMENTO, 95,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2120557003487 MATRÍCULA: 61843 OFÍCIO: 1.	8787711875484	170.487,27	104.351,09	149.670,83
459	CONDOMÍNIO PARQUE ALVORADA	AVENIDA AUGUSTA VIOLA DA COSTA N. 896 APT. 302, BL 10 2 ANDAR	JARDIM JOSE OMETTO II	APARTAMENTO, 94,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1251504027 MATRÍCULA: 57190 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555538434026	159.394,50	93.383,82	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ASSIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
460		RUA JOSE CARLOS DE MAIO N. 395, LT 08 QD B	RESIDENCIAL BELLA VISTA II	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3655600801 MATRÍCULA: 79454 OFÍCIO: 1.	8787718178606	197.189,20	165.613,04	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BARRETOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
461		RUA VN 18 MAGDA REGINA ROSA N. 420, LT 12 QD 24	CONJUNTO HABITACIONAL VIDA NOVA	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 222,27M2 DE	8555534508122	177.000,00	106.200,00	177.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 343026017001 MATRÍCULA: 71131 OFÍCIO: 1.				
462		ALAMEDA WALDOMIRO BRETANHA N. 50, LT 18 QD V	JARDIM NOVA BARRETOS	CASA, 84 M2 DE ÁREA TOTAL, 34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 332030026801 MATRÍCULA: 51529 OFÍCIO: 1.	8444432478095	220.000,00	139.435,52	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
463	PQ BELLAGIO	RUA BENEDITA CARDOSO MADUREIRA N. 7-125 APT. 204, BL 06 VG 164 2 PAV	PQ STA CECILIA	APARTAMENTO, 123,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 416683333 MATRÍCULA: 128811 OFÍCIO: 2.	8555537549580	190.000,00	195.927,91	190.000,00
464		RUA CARLOS MARQUES N. 3-61	JARDIM BELA VISTA	CASA, 177,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 177,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 242M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4/303/004 MATRÍCULA: 1593 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444425145851	661.252,63	521.110,14	603.000,00
465	RESIDENCIAL BORÚSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 01-166 APT. 501, BL 11 VG 173 5 PAV	JARDIM COUNTRY CLUB	APARTAMENTO, 92,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3/0547/001 MATRÍCULA: 149410 OFÍCIO: 2.	8787717346270	189.370,06	103.960,87	170.000,00
466	RES BERATI	AVENIDA NACOES UNIDAS NORTE N. 23-08	JARDIM GODOY	APARTAMENTO, 91,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787718287847	243.329,28	160.533,64	241.900,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 304, BL 22 VG 373 M 28 3 PAV		40993446 MATRÍCULA: 149865 OFÍCIO: 2.				
467	COND RES TREA AMERICA S II	RUA MANOEL RODRIGUE S MADURO N. 4-200 APTO. 33, BL 12	NUCLEO HABITACION AL VEREADOR EDSON	APARTAMENTO, 115,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41827697 MATRÍCULA: 111762 OFÍCIO: 2.	8444435094689	138.850,94	121.994,12	130.000,00
468	COND RES TRES AMERICA S	RUA MANOEL RODRIGUE S MADURO N. 3-25 APTO. 21, BL 29 2 ANDAR	NUCLEO HABITACION AL VEREADOR EDSON	APARTAMENTO, 100,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41827466 MATRÍCULA: 107899 OFÍCIO: 2.	8444435645103	164.195,58	147.777,70	120.000,00
469	PARQUE BOGOTÁ	RUA JORGE SCHNEYDE R FILHO QUADRA N. 11-05 APTO. 108, BL 05 VG 110 TERREO	PARQUE BAURU	APARTAMENTO, 91,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3/513/175 MATRÍCULA: 117883 OFÍCIO: 2.	8444430557613	167.000,00	132.846,25	167.000,00
470		AVENIDA ROBERTO SIMONSEN N. 5-45, PARTE DO LT 9 QD 80	PARQUE INDUSTRIAL MANCHESTE R	CASA, 25 M2 DE ÁREA TOTAL, 25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33280019 MATRÍCULA: 80158 OFÍCIO: 2.	8444430230347	145.694,22	81.600,00	136.000,00
471		RUA PEDRO ALVARES MANSERA N. SN, LT 8 B QD 138	PARQUE JARAGUA	CASA, 23,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 23,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,78M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU: 4/1330/021 MATRÍCULA: 144120 OFÍCIO: 2.	8444433560348	230.000,00	138.000,00	230.000,00
472	BORELLA RESIDENC IAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APTO. 301, BL 9 3 PAV VG 93	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 74,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 512491772 MATRÍCULA: 143541 OFÍCIO: 1.	8787718375614	200.825,63	118.200,00	197.000,00
473	BORELLA RESIDENC IAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APTO. 304, BL 9 3 PAV VG 96	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 86,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 512491775 MATRÍCULA: 143544 OFÍCIO: 1.	8787718876702	205.000,00	172.344,12	205.000,00
474		RUA NATAL	TANGARAS	CASA, 26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175M2 DE ÁREA	8444425233481	168.500,00	163.050,37	168.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		FORNAZAR I N. 2 93, PARTE LTS 10 E 11 QD I		DO TERRENO. IPTU: 33013002 MATRÍCULA: 105004 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: BIRIGUI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
475		RUA FRANCISCO PERES MARQUES N. 98, LT 17 QD I 2	JARDIM SAO BRAZ	CASA, 109,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 109,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1090020007 MATRÍCULA: 91899 OFÍCIO: 1.	8444432120425	221.181,06	165.444,08	200.000,00
476	COND PQ BOSQUE DAS AZALEIAS	VIA DE ACESSO A EST MUN BGI 352 N. 78 APT. 304, BL 16 VG 341 3 PAV	VILA GIAMPIETRO	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04020470256 MATRÍCULA: 86871 OFÍCIO: 1.	8787708558619	157.000,00	115.251,62	157.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BOTUCATU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
477	EMPREENHIMENTO BARÃO DA SERRA	RUA NICOLA ZAPONI N. 1437 APT. 401, BL 07 4 PAV	PARQUE IMPERIAL	APARTAMENTO, 85,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 400740319 MATRÍCULA: 52418 OFÍCIO: 1.	8787719500544	208.365,39	156.987,60	183.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

478	RESIDENCIAL COLINAS DE MONACO	RUA UM N. 45 APTO. 203, BL 14	JARDIM NOVA ABOLICAO	APARTAMENTO, 40,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 276183 MATRÍCULA: 276183 OFÍCIO: 3.	8787714718231	239.710,90	184.688,07	216.000,00
-----	-------------------------------	-------------------------------	----------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: CATANDUVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
479		RUA DA MISERICORDIA N. 114, LT 22 QD 44	RESIDENCIAL NOVA CATANDUVA III	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8004001 MATRÍCULA: 51197 OFÍCIO: 1.	8787715135183	210.000,00	157.946,70	210.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COSMORAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
480		RUA ANTONIO BATISTA DA SILVEIRA N. 765, LT D QD 09A	CENTRO	CASA, 74,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 92,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18033 MATRÍCULA: 35446 OFÍCIO: 1.	8444434823199	166.000,00	158.834,58	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
481	CONDOMINIO ALLEGRO COTIA	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS N. 640 APTO. 31, BL 01 3 PAV	JARDIM PETROPOLIS	APARTAMENTO, 103,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231635127004900000	8555537984669	186.329,19	175.190,42	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 126189 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: CRUZEIRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
482		RUA JOAO ALVES N. 60	JARDIM AMERICA	CASA, 123,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 123,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 51320226001 MATRÍCULA: 19292 OFÍCIO: 1.	1444415343553	242.000,00	145.200,00	242.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: DESCALVADO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
483		RUA ANTONIO DEPONTE N. 265, LT 09 QD N	REGIAO CENTRAL	CASA, 114,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 114,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 330M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01021130174001 MATRÍCULA: 17774 OFÍCIO: 1.	1444404595181	360.000,00	244.331,87	360.000,00
484		RUA ANTONIO BOTARO N. 381, LT 02 QD G	REGIAO SUL	CASA, 42,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 262,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01041970038001 MATRÍCULA: 18452 OFÍCIO: 1.	8444405868724	175.000,00	105.000,00	175.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: DIADEMA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
485	CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO PAULO	RUA AMARO CAVALCANTI DE ALBUQUERQUE N. 111 APTO. 43, PD 4 4 ANDAR	TABOAO	APARTAMENTO, 94,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1502343300 MATRÍCULA: 43835 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM	8101609032079	305.500,00	183.300,00	305.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
486	CONDOMINIO RESIDENCIAL JACARANDA	RUA VICENTE RUSSO N. SN APTO. 87, BL 05 8 AND	JARDIM SAO MIGUEL	APARTAMENTO, 86,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1500150003354 MATRÍCULA: 80561 OFÍCIO: 1.	8555504589132	220.000,00	132.000,00	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
487	VITTA PULICANO	AVENIDA UNIVERSAL DO REINO DE DEUS N. 2505 APTO. 21, BL B TR 5 2 PAV	JARDIM PULICANO	APARTAMENTO, 146,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 113040050841 MATRÍCULA: 100121 OFÍCIO: 2.	8787714394991	200.000,00	150.509,42	200.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
488	PORTAL QUINTA DAS OLIVEIRAS	ESTRADA GERALDO COSTA CAMARGO N. 491 APTO. 501, TR 4 5 PAV	LOTEAMENTO ADVENTISTA CAMPINEIRO	APARTAMENTO, 114,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 192634 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787708020970	276.600,00	180.633,08	276.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

489	PORTAL ENCANTOS DE PARMA	RUA RIO PINDARE N. 1300 APT. 1002, TR 04 10 PAV	PARQUE ORESTES ONGARO	APARTAMENTO, 111,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02030301058299 MATRÍCULA: 217226 OFÍCIO: 1.	8787719576290	311.511,41	282.784,77	273.000,00
-----	--------------------------	---	-----------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: JACAREI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
490	RES VISTA BELA	AVENIDA PEDRO GONCALVES N. 250 APT. 803, BL 05 8 PAV VG 385	JARDIM PARAISO	APARTAMENTO, 78,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441326493011005031 MATRÍCULA: 108667 OFÍCIO: 1.	8787714836900	228.000,00	144.271,71	228.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JALES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
491		RUA APARECIDO PINHEIRO FARIA N. 824, LT 12 QD 02	RESIDENCIAL NOVA JALES	CASA, 61,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14300303001 MATRÍCULA: 36500 OFÍCIO: 1.	8555520548887	235.075,73	111.000,00	185.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JARINU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
492	COND RES PALMEIRAS DE JARINU	RUA DAS PALMEIRAS N. 468, LT 1323B UN 08	VILA NOVA TRIESTE	CASA, 69,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, PROC. JUD. Nº 50013492320224036123 1ª	1444413826336	254.000,00	183.771,90	254.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				VARA FEDERAL BRAGANÇA PAULISTA/SP. IPTU: 05901001323080 MATRÍCULA: 130958 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: LORENA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
493		RUA ISRAEL N. 195, PARTE LT 12 QD SQ05	RESIDENCIAL VILA RICA	CASA, 62,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6011700001200 MATRÍCULA: 37351 OFÍCIO: 1.	8444417694297	220.000,00	132.000,00	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MAIRIPORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
494		ALAMEDA NASCENTE DO SOL N. 630, LT 2A QD E	JD NASCENTE DO SOL	CASA, 84,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 392,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 06.50.05.02 MATRÍCULA: 37149 OFÍCIO: 1.	1444420091346	320.000,00	192.000,00	320.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
495	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTOS DA SERRA	RUA NELSON ROSSATO N. 169, CS 602 TERREO BLOCO 6	VILA OPERARIA ALIMENTACAO I	CASA, 49,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 49,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8990000	8444429913517	158.538,20	127.370,14	133.926,77

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 46003 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: MAUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496	MORADA DAS TORRES	RUA SAO CLEMENTE N. 128 APT. 1603, TR 01 16 PAV VG 70	VILA NOSSA SENHORA DAS VITORIAS	APARTAMENTO, 86,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 96045 MATRÍCULA: 76589 OFÍCIO: 1.	8787712957220	285.000,00	248.129,33	285.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI GUACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
497	RES VILA ANGORÁ	AVENIDA HONORIO ORLANDO MARTINI N. 3595, CS 131 QD H	JARDIM HORIZONTE	CASA, 113,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NE311619053000 MATRÍCULA: 72139 OFÍCIO: 1.	8787710120137	196.952,03	160.341,31	196.952,03

ESTADO: SP								
CIDADE: ORLANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
498		RUA DEZESSEIS N. 532-A, LT 26 A QD 7	SAO JOAQUIM DA BARRA	CASA, 221,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,7M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 07006502700001 MATRÍCULA: 28036 OFÍCIO: 01.	1444407222599	376.596,07	321.787,13	340.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OSASCO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
499		ALAMEDA GUAPURU VU N. 115, LT 26 QD 4	ADALGISA	CASA, 351,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 351,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 384M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 4 WCS, WC EMP, 3 SLS, LAVABO, DCE, COZINHA. IPTU: 232424457031600 00002 MATRÍCULA: 78379 OFÍCIO: 1.	1444423349247	4.218.827,50	2.454.000,00	4.090.000,00
500	EMPREENDIM ENTO PIN OSASCO	AVENIDA SARAH VELOSO N. 1681 APTO. 906, TR 01 9 PAV	VELOSO	APARTAMENTO, 67,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 232431101004201 11002 MATRÍCULA: 156034 OFÍCIO: 1.	1787701701604	252.349,95	231.640,69	245.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OURINHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
501		RUA JOSE FLORENCIO N. 143, PARTE LTS 17 18 QD 06	JARDIM JOSEFINA	CASA, 59,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 423120400070110001 MATRÍCULA: 49554 OFÍCIO: 1.	8444407183478	174.000,00	104.400,00	174.000,00
502		RUA LUIZ TESTA N. 286, LT 11 QD M1	OURINHOS CONSTANTE II	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 717110300220116000 MATRÍCULA: 61507 OFÍCIO: 1.	8787717423186	185.255,66	163.738,32	185.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OURO VERDE								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
503		RUA MARANHÃO N. SN, LT 04 QD 112	INDUSTRIAL	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 673330000 MATRÍCULA: 35037 OFÍCIO: 1.	8444433166860	178.102,63	50.391,60	58.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PEDERNEIRAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
504		RUA JOSE RUIZ CORRAL N. S-308, QD 09 LT 01	NUCLEO HABITACIONAL ANTONIO FACIOLO	CASA, 40,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 299,74M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0102137016900101 MATRÍCULA: 18028 OFÍCIO: 1.	8555504947128	145.284,03	87.170,41	145.284,03

ESTADO: SP								
CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
505	CONDOMINIO EDIFICIO PARQUE PRINCESA DO VALE	AVENIDA JOSE MARIA GUIMARAES ALVES N. 150 APT. 105, TERREO BL 10 VG 375	ALTO DO CARDOSO	APARTAMENTO, 100,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SE210204035293 MATRÍCULA: 62003 OFÍCIO: 1.	8787702414097	163.508,44	102.796,81	160.000,00
506	COND RES PRINCESA DIANA	RUA IMPERATRIZ LEOPOLDINA N. 129 APT. 04, TERREO BL 03 VG 161 PNE	LOTEAMENTO JARDIM ANA MARIA	APARTAMENTO, 88,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SE110303050036 MATRÍCULA: 79667 OFÍCIO: 1.	8787713097640	190.000,00	136.942,89	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
507	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE PIAZZA FONTANELLA	AVENIDA DAS ONDAS N. 4604 APTO. 202, BL 29 VGS 220 221	JARDIM SAO FRANCISCO	APARTAMENTO, 140,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 129022007830458 MATRÍCULA: 121093 OFÍCIO: 1.	8787708831056	261.633,20	150.819,30	170.000,00
508	CONQUISTA VILA SONIA	RUA CORCOVADO N. 3795 APTO. 11, BL 01 1 PAV	VILA SONIA	APARTAMENTO, 66,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 247004901700005 MATRÍCULA: 120137 OFÍCIO: 1.	8787701729671	204.303,69	99.229,46	147.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRAIA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
509		RUA CLODOALDO NORBERTO BUCHETTI N. 193, PARTE LT 12 QD 27	PRINCESA	CASA, 73,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 209080270120001 MATRÍCULA: 205145 OFÍCIO: 1.	8444421769433	291.000,00	251.995,17	291.000,00
510		RUA JOSE LINS DO REGO N. 106, PARTE DO LT 11 QD 03	SOLEMAR	CASA, 95,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 95,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 159M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 210020030110000 MATRÍCULA: 200907 OFÍCIO: 1.	1444421489823	358.971,00	263.866,77	358.971,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
511	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLA EUROPA	RUA GEREMIA ANHASCO N. 182 APT. 536, BL 05 MADRID 3 PAV BOX 40	CECAP	APARTAMENTO, 57,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 264301080181 MATRÍCULA: 94494 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1787700990904	256.689,94	324.830,38	216.000,00
512		RUA EMILIO ALMEIDA DA SILVA N. 144, LT 28 QD 27	VIDA NOVA PRESIDENTE PRUDENTE II	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 214,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3124021200306000 MATRÍCULA: 81112 OFÍCIO: 2.	8787706499577	160.000,00	142.288,58	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: QUINTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
513		RUA ACACIAS N. 41, LT 15 QD E	JARDIM DAS PALMEIRAS	CASA, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18467 MATRÍCULA: 14284 OFÍCIO: 1.	8444411673565	157.000,00	94.200,00	157.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
514		RUA SILVEIRA MARTINS N. 1991	CAMPOS ELISEOS	CASA, 103,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 103,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU:	8444431186503	222.645,55	188.716,46	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				26896 MATRÍCULA: 78401 OFÍCIO: 1.				
515	COND CENTRO COMERCIAL NOVE DE JULHO	AVENIDA NOVE DE JULHO N. 113, LJ 5	CENTRO	LOJA, 172,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, FOREIRO À FÁBRICA DA MATRIZ DO PATRIMÔNIO DE SÃO SEBASTIÃO DO RIBEIRÃO PRETO. IPTU: 102129 MATRÍCULA: 49885 OFÍCIO: 01.	10145275	635.000,00	1.060.209,64	635.000,00
516	RES PONTO DA VINCI	RUA ANTONIO ROSSANES E N. 220 APTO. 403, BL 01 4 PAV VG 03	CHACARAS BONACORSI	APARTAMENTO, 93,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 409014 MATRÍCULA: 203653 OFÍCIO: 1.	8787722560765	230.158,25	178.985,58	175.000,00
517	PORTAL VALE DAS NASCENTES	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZ O N. 6130 APTO. 104, TERREO TR 7	CHACARAS PEDRO CORREA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 117,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 394620 MATRÍCULA: 207079 OFÍCIO: 1.	8787712225874	217.087,91	137.532,41	190.000,00
518	PARQUE REMANSO DO BOSQUE	RUA LUIZ CROPANES E SPADARO JUNIOR N. 100 APTO. 303, BL 9 3 PAV VG 54P	CONJUNTO HABITACION AL SILVIO PASSAL	APARTAMENTO, 87,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 338840 MATRÍCULA: 188261 OFÍCIO: 1.	8555538459185	143.536,03	139.275,90	139.000,00
519	CONDOMÍNIO VITTA ITAJUBÁ	RUA ITAJUBA N. 1161 APTO. 03, TERREO TR 5 BL C	IPIRANGA	APARTAMENTO, 89,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 309264 MATRÍCULA: 160534 OFÍCIO: 1.	8555531118919	140.838,28	139.441,20	127.000,00
520	PARQUE ROMENIA	RUA OVIDIO COLUS N. 51 APTO. 403, BL 4 4 PAV VG 121	JARDIM JOSE SAMPAIO JUNIOR	APARTAMENTO, 102,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 349290 MATRÍCULA: 182457 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787702854143	156.083,70	144.548,35	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

521	RES PRATA	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 585 APTO. 202, BL 7 VG 54	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 377919 MATRÍCULA: 196559 OFÍCIO: 2.	8787708082703	195.000,00	117.000,00	195.000,00
522	CONQUISTA HORIZONTE	RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 400 APTO. 204, BL 10	RESERVA MACAUBA	APARTAMENTO, 91,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 372.903 MATRÍCULA: 212451 OFÍCIO: 1.	8787714690183	175.034,02	104.285,13	147.000,00
523	COND RES RECANTO DO SUL	AVENIDA LUIZ EDUARDO TOLEDO PRADO N. 3805, CS 62	VILA DO GOLFE	CASA, 99,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 142,56M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 319908 MATRÍCULA: 152618 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555530809910	542.500,00	446.660,01	542.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
524	PORTAL JARDIM DAS GARDENIAS	RUA VICENTE PASCHOAL N. 310 APTO. 904, TR 04	JARDIM DOS MANACAS	APARTAMENTO, 105,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 150745111310001040360000 MATRÍCULA: 99535 OFÍCIO: 1.	8787718585767	335.374,06	244.972,71	249.000,00
525	COND RES SAFIRA	RUA GERALDO PEREIRA DE BRITO N. 454 APTO. 12, BL 12	JOIAS DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 55,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15073626308145112006 MATRÍCULA: 83297 OFÍCIO: 1.	8555539962980	193.500,00	116.100,00	193.500,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA FE DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
526		RUA ALZIRA APARECID	RESIDENCIAL VILA IMPERIAL	TERRENO, 421,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE CONSTRUÇÃO INACABADA SEM CONDIÇÃO DE	1444423540796	1.407.491,25	1.007.000,67	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		A RAVAZZI ZOCARATT O N. SN, LT 14 QD A		HABITABILIDADE. DEMOLIÇÃO/AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 1782500 MATRÍCULA: 41812 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	---	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA RITA DO PASSA QUATRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
527		RUA ANTONIO CANALI N. 75, LT 04 QD B	JARDIM RECANTO DOS PASSAROS	CASA, 46,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02.1066.0077 MATRÍCULA: 17685 OFÍCIO: 1.	8787719307132	177.434,77	154.245,01	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
528		RUA ANDRE COPPINI N. 199, CS 199	SANTA TEREZINHA	CASA, 185,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 185,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3048043000 MATRÍCULA: 85233 OFÍCIO: 1.	1444401473425	500.000,00	300.000,00	500.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
529		RUA CLAUDINO BADIAL N. 1104, LT 05 QD 17	PARQUE RESIDENCIAL EDSON BAFFI	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 276802000	8787712521783	175.000,00	135.932,31	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 205717 OFÍCIO: 1.				
530		RUA BENEDITA DE PADUA PECORARI N. SN, LT 02 QD 27	RESIDENCIAL SAO THOMAZ II	CASA, 48,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 267742000 MATRÍCULA: 160295 OFÍCIO: 1.	8444437018246	230.000,00	147.738,09	230.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
531	RESIDENCIAL CAMPO DI FORTINI	AVENIDA PRESIDENTE TANCREDO NEVES N. 4200 APT. 406, TR 01 4 PAV VG 203	PARQUE NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 53,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 73015800010030 MATRÍCULA: 53899 OFÍCIO: 2.	8787718020271	401.246,42	221.297,43	265.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
532	CONS RES PLANO E VISTA DO CARMO I	RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 181 APT. 402, TR B 4 PAV HIS 2	GUAIANAZES	APARTAMENT O, 56,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23903024277 MATRÍCULA: 245230 OFÍCIO: 7.	8787717635345	208.447,78	190.338,67	198.439,60
533		RUA APENINOS N. 695	ACLIMACAO	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 100 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO	1555522827726	1.395.260,00	465.000,00	775.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				TERRENO, QT, WC, COZINHA. IPTU: 3803100143 MATRÍCULA: 31255 OFÍCIO: 16.				
534	COND CENTRAL DA BARRA - AGUA BRANCA	RUA CONEGO VICENTE MIGUEL MARINO N. 43 APTO. 114, 1 PAV	BARRA FUNDA	APARTAMENT O, 32,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PENHORA GRAVADA NA AV-02 - REGULARIZAÇ ÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 01906104069 MATRÍCULA: 252151 OFÍCIO: 15. IMÓVEL COM GRAVAME/PE NHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇ ÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555536460895	267.289,16	239.774,34	267.289,16
535	COND METROCASA CENTRO	RUA BARAO DE CAMPINAS N. 265 APTO. 505, HIS 2 5 PAV	CAMPOS ELISEOS	APARTAMENT O, 35,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 704201127 MATRÍCULA: 150894 OFÍCIO: 2.	8787717611314	280.437,63	199.081,55	225.000,00
536	COND RES METROCASA ITAQUERA	RUA IARUCU N. 265 APTO. 201, BL 1 2 PAV	CIDADE ANTONIO ESTEVAO DE CARVALHO	APARTAMENT O, 34,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 25,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 14212200901 MATRÍCULA: 222926 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM	8787705479092	185.000,00	135.230,88	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GRAVAME/PE NHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇ ÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
537		RUA ONZE DE FEVEREIRO N. 204, PREDIO 204	CIDADE VARGAS	CASA, 246 M2 DE ÁREA TOTAL, 246 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 400M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 31008600226 MATRÍCULA: 143740 OFÍCIO: 8.	1600000178407	1.997.000,00	1.565.226,33	1.997.000,00
538	VIVA SAPOPEMBA	RUA CLENIO WANDERLEY N. 80 APTO. 802, BL 01 SUBCOND 2 8 PAV HIS 1	FAZENDA DA JUTA	APARTAMENT O, 54,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 153.135.0396- 1 MATRÍCULA: 380398 OFÍCIO: 9.	8787713033081	211.954,20	117.996,20	194.150,00
539	COND RES CIDADE JAGUARE	AVENIDA ALEXANDRE MACKENZIE N. 357 APTO. 105, BL D TR 3 SUBCOND 3 1 PAV HIS 2	JAGUARE	APARTAMENT O, 51,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 079.396.0427- 9 MATRÍCULA: 295130 OFÍCIO: 18.	8787712926317	246.860,19	154.576,54	238.630,89
540	COND RES PLANO E ALTO DO JARAGUA II	AVENIDA DOUTOR FELIPE PINEL N. 3581 APTO. 1107, TR A 11 PAV	JARAGUA	APARTAMENT O, 46,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787714291262	237.000,00	232.094,49	237.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				18802801699 MATRÍCULA: 284407 OFÍCIO: 18.				
541	VILA SAO LUIS	RUA DOUTOR LUIS TAVARES DA CUNHA N. 111 APTO. 23, BL 6 2 PAV	JARDIM CASABLANCA	APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 12208801473 MATRÍCULA: 435611 OFÍCIO: 11.	8555537691530	293.289,26	206.955,42	293.289,26
542	EMPREENHIMENTO OURO PRETO	RUA ESTADO DO CEARA N. 1084 APTO. 43, BL 07 SUBCOND 3 4 PAV	JARDIM EGLE	APARTAMENTO, 65,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14911006152 MATRÍCULA: 371613 OFÍCIO: 9.	8787712540524	205.000,00	163.901,43	205.000,00
543	EMPREENHIMENTO OURO PRETO	RUA ESTADO DO CEARA N. 1084 APTO. 63, BL 03 SUBCON 1 6 PAV HIS 2	JARDIM EGLE	APARTAMENTO, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 14911002319 MATRÍCULA: 371229 OFÍCIO: 9.	8787713919250	226.000,00	156.409,81	226.000,00
544	EMPREENHIMENTO CORAL	RUA MARCO GIANNINI N. 240 APTO. 902, BL 01 9 PAV HIS 2	JARDIM GILDA MARIA	APARTAMENTO, 50,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 18600800063 MATRÍCULA: 302265 OFÍCIO: 18.	8787716712338	239.000,00	202.806,59	239.000,00
545	EMPREENHIMENTO VIBRA CAMPO LIMPO	ESTRADA DOS MIRANDAS N. 531 APTO. 1508, TR A 15 PAV HIS 1	JARDIM MARIA DUARTE	APARTAMENTO, 60,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 17129809069	8787717625188	310.787,69	223.600,47	250.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 522681 OFÍCIO: 11.				
546	VIVA LIMÃO	RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 APTO. 501, BL 01 SUBCOND 1 5 PAV HIS 1	JARDIM PEREIRA LEITE	APARTAMENT O, 50,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 07434200111 MATRÍCULA: 218635 OFÍCIO: 8.	8787715904438	273.317,88	142.200,00	237.000,00
547	VIVA LIMÃO	RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 APTO. 6, PNE BL 01 TERREO SUBCOND 1 HIS 1	JARDIM PEREIRA LEITE	APARTAMENT O, 50,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 07434200111 MATRÍCULA: 218601 OFÍCIO: 8.	8787716366162	272.048,66	158.103,45	261.000,00
548	VIVA LIMÃO	RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 APTO. 1310, BL 01 SUBCOND 2 13 PAV HIS 1	JARDIM PEREIRA LEITE	APARTAMENT O, 50,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 07434200111 MATRÍCULA: 218897 OFÍCIO: 8.	8787717690923	270.101,69	145.424,42	235.000,00
549	VIVA LIMÃO	RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 APTO. 1608, BL 02 SUBCOND 3 16 PAV HIS 2	JARDIM PEREIRA LEITE	APARTAMENT O, 50,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7434200121 MATRÍCULA: 219126 OFÍCIO: 8.	8787718754747	267.746,31	194.780,15	237.000,00
550	COND GRIFFE JARDIM SAO LUIS	RUA JORGE FARES N. 178 APTO. 1804, TP 12 TR 3A 18 PAV HIS 1	JARDIM SAO LUIS	APARTAMENT O, 79,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,36 M2 DE ÁREA	8787717355962	300.000,00	257.055,02	300.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16542700012 MATRÍCULA: 521266 OFÍCIO: 11.				
551	COND MATO GROSSO	RUA FERNANDO SANABRIA N. 229 APTO. 31, PR 05 4 PAV	JARDIM UMUARAMA	APARTAMENT O, 94,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18304001811 MATRÍCULA: 127957 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PE NHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇ ÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444417736609	310.237,94	296.845,37	300.000,00
552	VIVAZ CANTAREIRA	AVENIDA PROFESSOR MIGUEL FRANCHINI NETO N. 186 APTO. 214, TR 2 2 PAV	LOTEAMENT O CITY JARAGUA	APARTAMENT O, 65,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 21401701726 MATRÍCULA: 277868 OFÍCIO: 18.	8787710074925	254.000,00	227.509,11	254.000,00
553	RES TERRAZO MORUMBI	RUA CORONEL FRANCISCO DE OLIVEIRA SIMOES N. 70 APTO. 102, TERREO TR 02 VG 2	PARAISO DO MORUMBI	APARTAMENT O, 131,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787721164157	458.545,81	340.530,32	320.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				30103002526 MATRÍCULA: 0310536 OFÍCIO: 15.				
554		ESTRADA SAO PAULOJUNDIAI N. 635, PARTE AREA IND 3 ANEXA QD 3	PERUS	CASA, 280,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 280,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 295M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 18722100449 MATRÍCULA: 25766 OFÍCIO: 18. IMÓVEL COM GRAVAME/PE NHORA/INDISP ONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇ ÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444409814370	692.000,00	415.200,00	692.000,00
555	GOLD LYNE PIRITUBA	AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHAES N. 5028 APTO. 1909, TR A 19 PAV	PIRITUBA	APARTAMENT O, 47,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 7700103453 MATRÍCULA: 202904 OFÍCIO: 16.	8787711489231	269.000,00	161.400,00	269.000,00
556	VIVA VILA PRUDENTE	RUA PINDAMONHAN GABA N. 153 APTO. 706, BL 2 SUBCOND 1 7 PAV HIS 2	QUINTA DA PAINEIRA	APARTAMENT O, 31,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 4405700257 MATRÍCULA: 278728 OFÍCIO: 6.	8787716755720	286.410,06	151.800,00	253.000,00
557	VIVAZ TRANSAMERICA 2	AVENIDA MARIO LOPES LEAO N. 916 APTO. 811, TR 2 8 PAV	SANTO AMARO	APARTAMENT O, 37,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA.	8787714051636	253.000,00	198.243,37	253.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 8739609251 MATRÍCULA: 494980 OFÍCIO: 11.				
558	MIXER JUMP	AVENIDA GUAPIRA N. 1451 APTO. 81, TR B 8 PAV	TUCURUVI	APARTAMENT O, 41,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6728004300 MATRÍCULA: 277066 OFÍCIO: 15.	8787705488083	390.000,00	234.000,00	390.000,00
559	EXCLUSIVE MIGUEL YUNES	RUA MIGUEL YUNES N. 870 APTO. 1201, TR 3 12 PAV HIS 2	USINA PIRATININGA	APARTAMENT O, 55,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16200137756 MATRÍCULA: 540397 OFÍCIO: 11.	8787714424254	335.000,00	241.807,10	335.000,00
560	HARMONIA MORUMBI RESIDENCE	RUA DA CHIBATA N. 128 APTO. 92, BL 2 9 PAV	VILA ANDRADE	APARTAMENT O, 122,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 169.023.0519- 5 MATRÍCULA: 441024 OFÍCIO: 11.	8787703355698	330.000,00	210.330,91	330.000,00
561	EMP HARPIA	RUA DOM SALOMAO FERRAZ N. 4 APTO. 167, SUBCOND 1 BL 1 16 PAV	VILA ANDRADE	APARTAMENT O, 64,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 16920802979 MATRÍCULA: 507678 OFÍCIO: 11.	8787711113169	225.000,00	155.439,64	225.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

562	EMP HARPIA	RUA DOM SALOMAO FERRAZ N. 4 APTO. 101, SUB COND 1 BL 1 10 PAV	VILA ANDRADE	APARTAMENT O, 66,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 169.208.0243-1 MATRÍCULA: 507624 OFÍCIO: 11.	8787712611820	202.698,05	150.168,58	200.000,00
563	COND RESIDENCIAL GOLDEN GATE	RUA OSORIO FRANCO VILHENA N. 1117 APTO. 48, BL I	VILA NOVA CURUCA	APARTAMENT O, 49,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13227803096 MATRÍCULA: 190060 OFÍCIO: 12.	8444409862720	237.000,00	231.024,51	237.000,00
564	CONR RES PLANO E CURUCA I	RUA OSORIO FRANCO VILHENA N. 1193 APTO. 107, 1 PAV	VILA NOVA CURUCA	APARTAMENT O, 41,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13227810335 MATRÍCULA: 240471 OFÍCIO: 12.	8787711574638	225.696,68	144.189,34	205.000,00
565	EMPREENDI MENTO MIRANTE PIRITUBA	RUA JOSE BENEDITO MARI N. 30 APTO. 1306, BL 1 SUBCOND I 13 PAV HMP	VILA PALMEIRAS	APARTAMENT O, 48,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 07743602214 MATRÍCULA: 218419 OFÍCIO: 16.	8787717084802	254.000,00	177.070,17	254.000,00
566	EMPREENDI MENTO MIRANTE PIRITUBA	RUA JOSE BENEDITO MARI N. 30 APTO. 1407, BL 1 SUBCOND I 14 PAV HMP	VILA PALMEIRAS	APARTAMENT O, 48,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787718146895	255.000,00	174.975,07	255.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				7743602214 MATRÍCULA: 218438 OFÍCIO: 16.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO VICENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
567		AVENIDA DES ANTONIO CARLOS DE ALMEIDA RIBEIRO N. SN, RES TERREA 1 PREDIO 99	PARQUE CONTINENTAL	CASA, 60,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7106178182900099001 MATRÍCULA: 156663 OFÍCIO: 1.	8444422608417	276.232,23	295.875,81	276.232,23
568		AVENIDA DOUTOR CELSO SANTOS N. SN, CS 319 TERREO	PARQUE DAS BANDEIRAS	CASA, 39,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 39,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7105959138800319000 MATRÍCULA: 158887 OFÍCIO: 1.	8444431111082	195.413,46	134.408,83	195.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
569	CON RES ALTOS DE SOROCABA	RUA SALVADOR LEITE MARQUES N. 121 APTO. 03, BL 12	EDEN	APARTAMENTO, 62,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 675417037713003 MATRÍCULA: 153450 OFÍCIO: 1.	8555510625552	192.000,00	115.200,00	192.000,00
570	LAR ROMA CONNDOMINIO	RUA CAROLINA ASSIARI CAPITANI N. 20 APTO. 33, BL B TR 6 3 ANDAR	JARDIM PIAZZA DI ROMA	APARTAMENTO, 46,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 331222109401000 MATRÍCULA: 160578 OFÍCIO: 2.	8787719175511	207.000,00	178.386,28	207.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: SUMARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
571	COND PORTAL CAMPO DOS HIBISCOS	RUA ODETTE JONES GIGO N. 353 APT. 704, TR 03 7 PAV	JARDIM MARIA LUIZA	APARTAMENTO, 105,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 20910006128901 MATRÍCULA: 186149 OFÍCIO: 1.	8787702120786	255.000,00	177.820,30	255.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUZANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
572	RES SOLAR DOS MONTES	RUA MITSU HARU MATSUSHITA N. 50 APT. 203, BL 11 2 PAV VG 114	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	APARTAMENTO, 105,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 280170190207 MATRÍCULA: 100919 OFÍCIO: 1.	8787717316070	222.680,17	207.044,77	201.000,00
573	RES SALINAS DO MARANHÃO	ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 535 APT. 301, BL 5 3 PAV VG 105	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 87,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 591190460073 MATRÍCULA: 95350 OFÍCIO: 1.	8787713115673	205.000,00	123.000,00	205.000,00
574	RES BURLE MARX	RUA PROFESSOR GEREMIAS N. 50 APT. 406, BL B 4 PAV VG 128	VILA URUPES	APARTAMENTO, 93,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 140380370114 MATRÍCULA: 104435 OFÍCIO: 1.	8787715457059	270.000,00	163.633,10	270.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TABATINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
575		RUA JOSE DE FREITAS CARVALHO FILHO N. 35, LT 27 QD 08	JARDIM MARIA LUIZA II	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 184M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00630402700 MATRÍCULA: 62413 OFÍCIO: 1.	8787721270623	191.006,09	117.002,07	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TABOAO DA SERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
576	COND RES FAMILIA TABOAO DA SERRA	RUA RONALDO JESUS LENTISCO N. 18 APT. 71, BL 06 7 ANDAR	JARDIM ELIZABETE	APARTAMENTO, 67,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 36232634399043 MATRÍCULA: 22367 OFÍCIO: 1.	8555523214840	237.000,00	142.200,00	237.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAQUARITINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
577		RUA SEBASTIAO VIDAL DA SILVA N. 166, LT 07 QD E	JARDIM STRACINI	CASA, 51,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 28971 MATRÍCULA: 37508 OFÍCIO: 1.	8787705983459	206.000,00	166.822,71	206.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
578	COND MORADA REAL	AVENIDA CINDERELA N. 2259 APT. 31, BL A 3 PAV	JARDIM GURILANDIA	APARTAMENTO, 86,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8555508913538	201.949,00	123.224,93	196.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				64081079014 MATRÍCULA: 117244 OFÍCIO: 1.				
579	ED PAULISTA	RUA DOUTOR FLAVIO BELLEGARDE NUNES N. 590 APTO. 41, VG 17 4 ANDAR	JARDIM PAULISTA	APARTAMENTO, 68,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: R11M102706 MATRÍCULA: 145134 OFÍCIO: 1.	8555533567591	261.030,89	148.800,00	248.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VALINHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
580	CONDOMINIO RESIDENCIAL VIVA VISTA	RUA VITORIO RANDI N. 135 APTO. 673, TR 06 VG 501 ED PINTASSILGO 7 ANDAR	JARDIM ALTO DA BOA VISTA	APARTAMENTO, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PROCESSO JUDICIAL N° 50092015520224036105. EXISTE AREA PRIVATIVA NAO AVERBADA (AVERBACAO POR CONTA DO ADQUIRENTE). IPTU: 0000 MATRÍCULA: 29651 OFÍCIO: 01.	8444422688054	332.500,00	199.500,00	332.500,00
581	RES COLIBRI	RUA JULIA LOVISARO VICENTINI N. 967 APTO. 01, TERREO BL 13 TIPO V05	SITIOS FRUTAL	APARTAMENTO, 48,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5557900 MATRÍCULA: 35596 OFÍCIO: 1.	8787702074296	255.000,00	153.000,00	255.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTORANTIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
582	CONQUISTA VOTORANTIM	RUA JOAO CANDIDO STROMBECK N. 285 APTO. 01, TERREO BL 08	JARDIM ARAUJO	APARTAMENTO, 90,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123544300010800110 MATRÍCULA: 31615 OFÍCIO: 1.	8787712658975	153.620,38	132.325,87	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

583	VILLA VIC VOTORANTIM COND VERONA	RUA VERONA N. 206 APT. 103, VAGA 48, BL 09	VILLA BELLA DE VOTORANTIM	APARTAMENTO, 51,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134433800010910350 MATRÍCULA: 36302 OFÍCIO: 1.	8787712461780	180.000,00	111.305,17	180.000,00
-----	----------------------------------	--	---------------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTUPORANGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
584		RUA 14 N. 1758, LT 05 QD 01	PARQUE ESPLANADA	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 22208010500000 MATRÍCULA: 77814 OFÍCIO: 1.	8787719815960	194.931,86	171.065,25	150.000,00
585		RUA CICERO JOSE DOS SANTOS N. 859, LT 06 QD 11	PARQUE RESIDENCIAL ANNA MUNHOZ ALVA	CASA, 109,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11203110600000 MATRÍCULA: 60085 OFÍCIO: 1.	8555537955790	195.000,00	117.000,00	195.000,00

ESTADO: TO								
CIDADE: GOIATINS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
586		AVENIDA SOUSA PORTO N. 00, QD IX, LT 14	SETOR CENTRAL	TERRENO, 1291,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, EXISTE UMA CONSTRUÇÃO NOS FUNDOS DO TERRENO, SEM ACESSO PELO TERRENO AVALIANDO, RESTANDO, APENAS, O ACESSO FRONTAL AO LOTE. EXISTE UMA RÁDIO LOCAL, EM FUNCIONAMENTO, INSTALADA EM BARRACÃO PROVISÓRIO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: NÃO INFORMADA MATRÍCULA: 2657 OFÍCIO: 1.	10309339	260.000,00	678.798,88	260.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: TO								
CIDADE: PALMAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
587	RES GANDHY	ALAMEDA 3 CJ L QD ARSE 12 N. SN APTO. 504, BL A	PLANO DIRETOR SUL	APARTAMENTO, 96,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 97354 MATRÍCULA: 102280 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555503189981	417.246,14	250.347,68	417.246,14

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI Nº. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ARREMATANTE 1

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento		
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG	

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço		Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG	

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CEP	UF	Cidade	Bairro		
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()		e-mail	
Nome do cônjuge			CPF		RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ
Endereço			Complemento
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Banco	Agência	Conta	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel,

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA