

Matrícula

7.581

Ficha

01

FRANCA, 02 de novembro de 1988.

IMÓVEL:- UM TERRENO, situado nesta cidade, comarca e 2ª Circunscrição Imobiliária de Franca, no loteamento denominado Residencial Nova Franca, com posto do lote 13 da quadra 12, medindo 10,00 ms. de frente para a Rua --- Heitor dos Prazeres e aos fundos com o lote 26; por 25,50 ms. de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote 14 e do outro lado com o lote - 12, encerrando a área de 255,00ms².

(CONTRIBUINTE Nº 3.21.05.002.13.00)

PROPRIETÁRIOS: NOVA FRANCA - MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA., com sede nesta cidade de Franca, CGC/MF sob nº 47.998.745/0001-55.

REGISTRO ANTERIOR: M/3.299 do 1º CRI Local.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO:


Euclémir Machado
Escrivente Autorizado

R. 1/7.581, em 02 de novembro de 1.988.

Por escritura de venda e compra lavrada em 28 de setembro de 1.988, nas - notas do 2º Tabelionato Local (Lº 633 fls. 73), NOVA FRANCA - MATERIAIS - PARA CONSTRUÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA., já qualificada, transmitiu o imóvel à PAULO ROBERTO QUIRINO DE SOUSA, RG 8.054.432-SSP/SP, vendedor, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com AIDÊ APARECIDA NEVES QUIRINO, RG 8.799.481-SSP/SP, do governo do lar, ambos -- brasileiros, CPF/MF comum sob nº 747.960.628-51, residentes e domicilia-/ dos nesta cidade de Franca, pelo preço de Cz\$ 50.000,00.

O ESCRIVENTE AUTORIZADO:


Euclémir Machado
Escrivente Autorizado

Av. 2/7.581 - (ex-officio)

em 13/12/2019. Prenotação nº 202.039 de 02/12/2019. Selo Digital: 1238283E11B55B0020203919C

continua no verso



- 3.000 - 05/88 - GTCL

Para verificar a autenticidade, acesse:

<https://ridigital.org.br/validacao.aspx?HashQRC=D1A598CC-03A3-422A-8B15-D7B5EB4060F0 D1A598CC-03A3-42>

Matrícula
7.581Ficha
01
Verso

Procede-se à presente averbação *ex-officio*, de conformidade com o artigo 213, inciso I, letra "a" da Lei nº 6.015/73, para constar que o imóvel objeto desta matrícula **mede 10,00 m de frente e fundos**, o que ficou omitido por equívoco, na abertura da presente. Averbação sem valor declarado, em conformidade com o item 2.1 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002 e item 2.5 das Notas Explicativas que integra a mesma tabela.

A SUBSTITUTA DO OFICIAL:

(FÁTIMA APARECIDA DE CASTRO GARCIA)

Av. 3/7.581 - (retificação)

em 13/12/2019. Prenotação nº 202.039 de 02/12/2019. Selo Digital: 1238283311B55C0020203919W

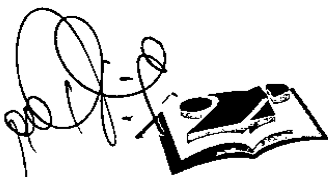
Pela Escritura Pública de 23 de outubro de 2019, lavrada pelo 2º Tabelião de Notas de Franca-SP, Livro nº 1510 Folhas nº 041/070, Comprovante de Situação Cadastral no CPF código de controle nº 7658.964B.BF02.0DD3, emitido às 16:48:24 do dia 12.12.2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, Comprovante de Situação Cadastral no CPF código de controle nº 7EE7.2B8B.6E30.CBCB, emitido às 16:54:11 do dia 12.12.2019, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, Certidão de Casamento matrícula nº 123281.01.55.1982.2.00073.260.0004670-86, extraída do Termo nº 4670 lavrado às Folhas nº 260 do Livro B-73, fornecida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito de Franca-SP, aos 07.02.2014 e nos termos do artigo 213, I "g", da Lei nº 6.015/73, procedo à presente averbação para constar que o **nome correto** de Paulo Roberto Quirino de Sousa é **PAULO ROBERTO QUERINO DE SOUZA**, que o **número correto** do seu CPF é **747.960.628-15**, que o mesmo é portador do RG nº 8.054.432-0-SSP-SP, filho de João Querino de Souza Júnior e Aparecida Teruel de Souza, nascido em 07.01.1954, vendedor, que o **nome correto** de Aidê Aparecida Neves Quirino é **AIDÊ APARECIDA NEVES QUERINO**, e que a mesma é portadora do RG nº 8.799.481-1-SSP-SP, CPF nº 005.760.298-07, filha de Ermírio Gervásio Neves e Claudina Ana Neves, nascida em 05.03.1955, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua João Quirino de Souza, 995, Vila Industrial, na cidade de Franca-SP, CEP: 14403-357. Averbação sem valor declarado, em conformidade com o item 2.1 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002.

A SUBSTITUTA DO OFICIAL:

(FÁTIMA APARECIDA DE CASTRO GARCIA)

continua na ficha 02



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERALCNS 12382-8
2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE FRANCA - SP

Matrícula

7.581

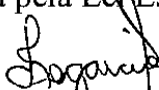
Ficha

02FRANCA, **13 de dezembro de 2019**Av. 4/7.581 - (*óbito*)

em 13/12/2019. Prenotação nº 202.039 de 02/12/2019. Selo Digital: 1238283311B55D0020203919U

Pela Escritura Pública mencionada na Av. 03 e Certidão de Óbito matrícula nº 122754.01.55.2019.4.00043.252.0020583-06, extraída do Termo nº 20583, lavrado às Folhas nº 252-V do Livro C nº 0043, fornecida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito de Franca-SP, aos 30.06.2019, procedo à presente averbação para constar o óbito de **PAULO ROBERTO QUERINO DE SOUZA**, ocorrido em 29 de junho de 2019. Averbação sem valor declarado, em conformidade com o item 2.1 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002.

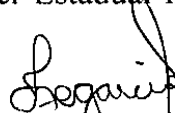
A SUBSTITUTA DO OFICIAL:


(FÁTIMA APARECIDA DE CASTRO GARCIA)
R. 5/7.581 - (*partilha*)

em 13/12/2019. Prenotação nº 202.039 de 02/12/2019. Selo Digital: 1238283211B55E0020203919U

Pela Escritura Pública mencionada na Av. 03, nos termos da Lei nº 11.441/07, e do artigo 2.015 do Código Civil Brasileiro, em virtude do falecimento de Paulo Roberto Querino de Souza, o imóvel objeto desta matrícula, foi partilhado ao herdeiro filho **MATHEUS NEVES QUIRINO**, RG nº 30.501.503-SSP-SP, CPF nº 330.315.558-56, filho de Paulo Roberto Querino de Souza e Aidê Aparecida Neves Querino, brasileiro, autônomo, solteiro, maior, residente e domiciliado na Rua João Quirino de Souza, 995, Vila Industrial, na cidade de Franca-SP, CEP: 14403-357. Valor econômico da transação: R\$ 3.500,00. Valor tributário do imóvel - venal: R\$ 32.619,69. Valor do bem para imposto de transmissão: R\$ 32.619,69. Registro em conformidade com o item 1 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002. Emitida a DOI por esta Serventia.

A SUBSTITUTA DO OFICIAL:


(FÁTIMA APARECIDA DE CASTRO GARCIA)
Av. 6/7.581 - (*alteração do estado civil*)

em 14/06/2022. Prenotação nº 223.965 de 18/05/2022. Selo Digital: 12382833114FBD00223965226

Pelo Instrumento Particular nº 1.4444.1807750-1, com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos da Lei nº 4.380/1964, datado nesta cidade aos 13 de

Modelo 01

continua no verso



Para verificar a autenticidade, acesse:

<https://ridigital.org.br/validacao.aspx?HashQRC=D1A598CC-03A3-422A-8B15-D7B5EB4060F0 D1A598CC-03A3-42>

CNM: 123828.2.0007581-54

Matrícula

7.581

Ficha

02

Verso

maio de 2022 e Certidão de Casamento matrícula nº 122754.01.55.2020.2.00111.166.0025621-81, extraída do Termo nº 25621, lavrado às Folhas nº 166 do Livro B-0111, fornecida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito de Franca-SP, aos 03.06.2022, procedo à presente averbação para constar a alteração do estado civil de **MATHEUS NEVES QUIRINO**, em virtude de haver contraído matrimônio, em data de 02 de maio de 2020, com **MARINA ROSA DE FREITAS**, que por consequência, passou a contraente a assinar **MARINA ROSA DE FREITAS QUIRINO**, *sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6.515/77*. Averbação sem valor declarado, em conformidade com o item 2.1 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002 c/c artigo 290 da Lei nº 6.015/1973 c/c Lei nº 4.380/1964, sendo a primeira aquisição imobiliária para fins residenciais, financiada pelo Sistema Financeiro da Habitação.

A ESCRIVENTE:

(MAIRA DA CUNHA FELICIO FERREIRA DE AZEVEDO)

R. 7/7.581 - (compra e venda)

em 14/06/2022. Prenotação nº 223.965 de 18/05/2022. Selo Digital: 12382832114FBE00223965226

Pelo Instrumento Particular mencionado na Av. 06, o proprietário **MATHEUS NEVES QUIRINO**, nascido em 25.09.1985, vendedor, endereço eletrônico matheus@stickfran.com.br, assistido por sua mulher **MARINA ROSA DE FREITAS QUIRINO**, RG nº MG-18.410.336-PC-MG, CPF nº 119.669.996-82, filha de Adriana Maria Freitas, nascida em 07.03.1992, brasileira, servidora pública municipal, endereço eletrônico marinafreitasmg@hotmail.com, residentes e domiciliados na Rua João Quirino de Souza, 995, Vila Industrial, na cidade de Franca-SP, já qualificado, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, a **JHULIANA MARTINS ALMEIDA**, RG nº 47.157.683-9-SSP-SP, CPF nº 386.017.768-09, filha de Domingos de Jesus Almeida e Glaice Martins, nascida em 24.02.1991, brasileira, administradora, divorciada, endereço eletrônico jhulianamartinsalmeida@gmail.com, residente e domiciliada na Rua Heitor dos Prazeres, 650, Nova Franca, na cidade de Franca-SP. **Valores e Forma de Pagamento:** Valor econômico da transação: R\$ 615.500,00, sendo R\$ 185.000,00 correspondente ao valor do terreno. Valor tributário do imóvel - venal: R\$ 38.931,18. Valor do bem para imposto de transmissão: R\$ 185.000,00. Satisfeita a venda, foi dado plena e irrevogável quitação. Registro em conformidade com o item 1 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002 c/c o artigo 290 da Lei nº 6.015/1973 c/c Lei nº 4.380/1964, sendo a primeira aquisição imobiliária para fins

continua na ficha 03



Para verificar a autenticidade, acesse:

<https://ridigital.org.br/validacao.aspx?HashQRC=D1A598CC-03A3-422A-8B15-D7B5EB4060F0 D1A598CC-03A3-42>



Matrícula

7.581

Ficha

03

FRANCA, 14 de junho de 2022

residenciais, financiada pelo Sistema Financeiro da Habitação. Emitida a DOI por esta Serventia.

A ESCRIVENTE:

(MAIRA DA CUNHA FELICIO PERREIRA DE AZEVEDO)

R. 8/7.581 - (alienação fiduciária)

em 14/06/2022. Prenotação nº 223.965 de 18/05/2022. Selo Digital: 12382832114FBB00223965224

Pelo Instrumento Particular mencionado na Av. 06, **JHULIANA MARTINS ALMEIDA**, já qualificada, na qualidade de devedora fiduciante, alienou fiduciariamente, transferindo a propriedade resolúvel do imóvel objeto desta matrícula e da unidade habitacional que nele será edificada, a credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (Nome Fantasia: CEF MATRIZ)**, inscrita no CNPJ nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, Bloco A, Asa Sul, na cidade de Brasília-DF, CEP: 70092-900, endereço eletrônico não informado, criada pelo Decreto-Lei nº 759 de 12.08.1969, registrada na JUCESP sob NIRE nº 53500000381 em 15.05.1970, **Representante Legal / Procurador: JULIANA MONTEIRO MARCELLINO LARQUER**, CPF nº 353.262.028-67, brasileira, **Beneficiário Final:** dispensado por tratar-se de empresa pública, para garantia da dívida e cumprimento das obrigações do presente título. **Valor total da dívida financiada:** R\$ 492.000,32. **Destinação do Mútuo:** Habitacional - Compra de imóvel dado em garantia. **Taxa de Juros e encargos incidentes:** nominal de 8,6395% a.a., efetiva de 8,9900% a.a., nominal de 0,7176% a.m. e efetiva de 0,7200% a.m., na forma do título, do qual constam ainda multas e outras obrigações, natureza/origem dos recursos: SBPE, sistema de amortização: PRICE. **Forma, Local e Meio de Pagamento:** 370 prestações mensais e sucessivas, vencido o primeiro encargo mensal no dia 07.06.2022, no valor de R\$ 3.981,22, com débito em conta corrente, pagável na praça de Franca-SP. **Prazo de carência para expedição de intimação:** 30 dias, contados da data do primeiro encargo mensal vencido e não pago. **Valor de avaliação do imóvel para efeito de leilão** R\$ 616.000,00. **Outorga de Procuções:** na hipótese de haver mais de um devedor, os mesmos se declaram solidariamente responsáveis pelas obrigações assumidas perante o credor fiduciário e constituem-se procuradores recíprocos. Sujeitando-se as partes contratantes às demais cláusulas e condições constantes do instrumento. Registro em conformidade com o item 1 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002 c/c o artigo 290 da Lei nº 6.015/1973 c/c Lei nº 4.380/1964, sendo a primeira aquisição imobiliária para fins residenciais, financiada pelo Sistema

Modelo 01

continua no verso



Para verificar a autenticidade, acesse:

<https://ridigital.org.br/validacao.aspx?HashQRC=D1A598CC-03A3-422A-8B15-D7B5EB4060F0 D1A598CC-03A3-42>

Matrícula

7.581

Ficha

03

Verso

Financeiro da Habitação.

A ESCRIVENTE:

(MAIRA DA CUNHA FELICIO FERREIRA DE AZEVEDO)

Av. 9/7.581 - (CNM - Livro 02 Registro Geral - Matrícula)

em 29/05/2025. Prenotação nº 255.726 de 05/05/2025. Selo Digital: 1238283J41EBF40025572625A

Procede-se à presente averbação, nos termos do provimento 143 de 25 de abril de 2023, do Conselho Nacional de Justiça, e de conformidade com o artigo 213, inciso I, letra "a" da Lei nº 6.015/73, para constar que, nesta data, **a presente matrícula recebeu o número do Código Nacional de Matrícula (CNM - 123828.2.0007581-54)**. Averbação sem valor declarado, em conformidade com o item 2.1 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002 e item 2.5 das Notas Explicativas que integra a mesma tabela.

A ESCRIVENTE:

(KALINKA PRISCILLA NUNES FURINI GELO)

Av. 10/7.581 - (cadastro urbano)

em 29/05/2025. Prenotação nº 255.726 de 05/05/2025. Selo Digital: 1238283311EBF500255726258

Pelo Requerimento de 16 de abril de 2025, extraído sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2/2001, veiculado através do Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado do Órgão Nacional dos Registradores - SAEC/ONR (Protocolo AC005967721), demais documentos que instruem o presente título e Certidão de Valor Venal nº 54592, expedida pela Prefeitura Municipal, procedo à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se atualmente cadastrado sob **CONTRIBUINTE nº 3.21.05.002.13.00 da Prefeitura Municipal; CEP: 14409-208 e Código IBGE: 3516200 - Município de Franca-SP**. Averbação sem valor declarado, em conformidade com o item 2.1 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002.

A ESCRIVENTE:

(KALINKA PRISCILLA NUNES FURINI GELO)

continua na ficha 04



Para verificar a autenticidade, acesse:

https://ridigital.org.br/validacao.aspx?HashQRC=D1A598CC-03A3-422A-8B15-D7B5EB4060F0_D1A598CC-03A3-42



2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE FRANCA - SP

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

REGISTRO

7.581

Ficha

04

CNM

123828.2.0007581-54

Av. 11/7.581 - (*construção*)

em 29/05/2025. Prenotação nº 255.726 de 05/05/2025. Selo Digital: 1238283311EBF600255726256

Pelo Requerimento mencionado na Av. 10, Certidão nº 33380, Habite-se nº 2024HB2904 e Certidão de Valor Venal nº 54592, todos expedidos pela Prefeitura Municipal local, procedo à presente averbação para constar que no imóvel matriculado foi edificada uma **residência que recebeu o nº 520 da Rua Heitor dos Prazeres**, com 196,20 m² de área construída, concluídos em 10.12.2024 e cadastrados na mesma data. Apresentou a Certidão de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União - Aferição nº 90.011.84096/63-001 emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil. Valor declarado pelo proprietário R\$ 445.321,03. Valor base de cálculo atualizado divulgado em revistas especializadas de entidades da construção civil R\$ 482.498,96. Valor Venal R\$ 84.642,64. Averbação com valor declarado, em conformidade com o item 2 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002 c/c o item 2.3 das Notas Explicativas que integra a mesma tabela.

A ESCRIVENTE:

(KALINKA PRISCILLA NUNES FURINI GELO)

Av. 12/7.581 - (*consolidação da propriedade fiduciária*)

em 18/06/2026. Prenotação nº 263.822 de 12/01/2026. Selo Digital: 1238283311AEE00026382226L

Pelo Instrumento Particular nº 6239/2026 CESAV/BU, datado de 12 de janeiro de 2026, em Bauru-SP e Requerimento datado de 17 de abril de 2026, em Florianópolis-SC, instruídos com a documentação pertinente, inclusive com o comprovante de recolhimento do ITBI, extraídos sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24.08.2001, veiculados através do Ofício Eletrônico - Intimação Protocolo nº IN01520253C, em virtude de haver decorrido o prazo legal assinalado no artigo 26, § 1º da Lei nº 9.514/97, sem que a devedora fiduciante **JHULIANA MARTINS ALMEIDA**, já qualificada, regularmente intimada, tivesse purgado a mora reclamada, e em conformidade com as disposições constantes do no art. 26, § 7º da Lei nº 9.514/97, procedo à **consolidação da propriedade** do imóvel desta matrícula, em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, representante legal: Daniele Fydryszewski Vilasfam, CPF nº 986.180.590-72, brasileira, já qualificada. **Forma de Pagamento:** Não se aplica. Valor de avaliação para efeito de leilão R\$ 616.000,00. Valor

Modelo 01

continua no verso



Para verificar a autenticidade, acesse:

<https://ridigital.org.br/validacao.aspx?HashQRC=D1A598CC-03A3-422A-8B15-D7B5EB4060F0 D1A598CC-03A3-42>

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

REGISTRO

7.581

Ficha

04

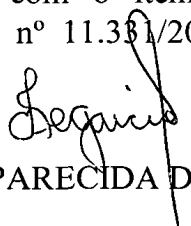
Verso

CNM

123828.2.0007581-54

econômico da transação: R\$ 654.027,63. Valor tributário do imóvel - venal: R\$ 135.617,51. Valor do bem para imposto de transmissão: R\$ 654.027,63. Sendo que quando comprovados os referidos créditos, dar-se-á, à parte fiduciante, plena, geral, absoluta e irrevogável quitação alusiva ao contrato nº 1.4444.1807750-1. Averbação com valor declarado, em conformidade com o item 2 da Tabela de Custas e Emolumentos aprovada pela Lei Estadual nº 11.331/2002. Emitida a DOI por esta Serventia.

OFICIAL SUBSTITUTA:


(FATIMA APARECIDA DE CASTRO GARCIA)**** FIM DOS ATOS PRATICADOS NESTE REGISTRO ******** VIDE CERTIDÃO NA PRÓXIMA FOLHA ****

7.581



República Federativa do Brasil - Estado de São Paulo
2º Oficial de Registro de Imóveis de Franca
CNS nº 12382-8

PROTOCOLO Nº
263822

Bel. José Carlos Capra, Oficial Delegado do 2º Registro de Imóveis de Franca-SP, CERTIFICA e dá fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº **7581** (CNM - **123828.2.0007581-54**), foi extraída nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/73, retrata a situação jurídica desta matrícula desde 22 de julho de 1986, data de instalação desta 2ª Circunscrição Imobiliária, até o último dia útil anterior à data de expedição da presente certidão, reproduzindo ônus e alienações integralmente nela noticiados. **CERTIFICA** mais que para a lavratura de atos notariais, o prazo de validade desta certidão será de 30 (trinta) dias da data de sua expedição (art.1º, IV, Decreto 93240/86). O conteúdo dessa certidão é verdadeiro e autêntico. **Certidão emitida e assinada sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2200-2/2001, devendo, para sua validade, ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade; possuindo validade e fé pública em todo o território nacional, mesmo quando impressa em papel comum pelo usuário, nos termos do art. 19, §§ 5º e 7º da Lei nº 6.015/1973.** . O conteúdo da certidão é verdadeiro e autêntico.

Franca, 18 de junho de 2026.

Certidão conferida e assinada digitalmente por **FATIMA APARECIDA DE CASTRO GARCIA – OFICIAL SUBSTITUTA.**

CUSTAS E EMOLUMENTOS

Oficial	R\$	45,88
Estado	R\$	13,04
Secretaria da Fazenda	R\$	8,92
Registro Civil	R\$	2,41
Tribunal de Justiça	R\$	3,15
Ministério Público	R\$	2,20
Município	R\$	2,29
Total	R\$	77,89

*Recolhimento conforme art. 12 da Lei 11.331/2022

*Certidão margeada no título.



Selo Digital: 1238283C3118320026382226T

A presente certidão atende aos termos do artigo 7º, V, do Provimento CG nº 30/2018 da Corregedoria Geral de Justiça, publicado no DJE de 31/08/2018 e às Especificações dos Requisitos do Software do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Pode ter sua autenticidade e procedência, assim como a aferição dos atos e valores praticados, consultado no portal: <https://selodigital.tjsp.jus.br>.

Rua Diogo Feijó, 2141, Estação - Franca/SP - CEP 14405-212 - (16) 3712-0500 - 2ri.franca@regstral.com.br - www.regstral.com.br



EM BRANCO



Para verificar a autenticidade, acesse:

<https://ridigital.org.br/validacao.aspx?HashQRC=D1A598CC-03A3-422A-8B15-D7B5EB4060F0 D1A598CC-03A3-42>



Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

