Docusign Envelope ID: 9BA6963F-7EF0-4FB0-91AF-A48A044C249C

BRUNO DE MENDONÇA OLIVEIRA - Jucesp 1322
LEILÃO DA CANVAS GALERIA 05/03/2026 ás 20h
AL. Campinas, 977, 2° andar | Jardim Paulista - SP

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 27 de abril de 2026, às 15h00min *.
2º LEILÃO: 29 de abril de 2026, às 15h00min *. (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **LEILÃO PÚBLICO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública datado de 15/02/2011, com o(s) **Fiduciante(s) AILTON VANI DA SILVA,** inscrito no CPF nº 137.837.548-36, no dia 27/04/2026 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 6.160.456,14** (seis milhões cento e sessenta mil quatrocentos e cinquenta e seis reais e quatorze centavos), o imóvel matriculado sob nº **117.522 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas/SP,** constituído por "Um prédio residencial com área total de 572,23m² de área construída (pav. térreo 46,15m², pav. térreo – telheiro 48,40m², 1º pavimento 181,94m², 1º pavimento – varandas 62,40m², pav. superior 154,31m², pav. superior – varanda 7,65m², edícula 38,34m² e piscina descob 33,04m²), o qual recebeu o nº 91 pela Rua Jenipapo (Av.06), e seu respectivo terreno, lote sob nº 01, localizado na Quadra "I-4", do loteamento denominado "Alphaville Campinas", na cidade de Campinas/SP e 1ª Circunscrição Imobiliária, com frente para a Rua Jenipapo, encerrando uma área de 1.123,58m², medindo e confrontando: 25,24m em linha reta de frente para a mencionada via pública; pelo lado esquerdo confronta com a Rua de pedestres 21 em linha curva de 18,32m, mais 24,07m em linha reta, mais 9,96m em linha curva; nos fundos confronta com a Avenida 3 (pista 2) em linha reta de 14,45m; e pelo lado direito confronta com o lote 02 em linha reta de 39,51m. Este lote de terreno está situado dentro da área residencial "intra-muros". **Cadastro Municipal:** 3244.14.09.0001.01001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel Ocupado. ÔNUS:** Consta da referida matrícula, conforme Av.12 Indisponibilidade determinada no processo nº 1017363-39.2017.8.26.0114; conforme Av.14 indisponibilidade determinada no processo nº 0010578-88.2017.5.15.0032 e conforme Av. 16 Indisponibilidade determinada no processo nº 1024011-35.2017.8.26.0114. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 29/04/2026, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.937.169,08 (um milhão novecentos e trinta e sete mil cento e sessenta e nove reais e oito centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site do Leiloeiro(a)**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.20040_RB_3552-02).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 27 de abril de 2026, às 15h00min *.
2º LEILÃO: 29 de abril de 2026, às 15h00min *. (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 070435230012578, firmado em 27/06/2014, com a **Fiduciante REGINA ESCARABICHI,** inscrita no CPF/MF nº 157.834.838-26, , no dia 27/04/2026 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 685.184,06 (seiscentos e oitenta e cinco mil cento e oitenta e quatro reais e seis centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **214.129 do 14º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP,** constituído por "Apartamento nº 37, localizado no 3º pavimento da Torre 1 – Hortênsia do Condomínio Jardim Botânico, situado na Rua Andre Pujos, nº 57, na Saúde – 21º Subdistrito. Um apartamento com as áreas: privativa 61,65m², comum 38,81m², já incluída a área correspondente a 01 vaga de garagem, perfazendo a área total de 100,46m² e correspondendo a fração ideal de 0,5054.". **Cadastro Municipal:** 157.215.0158-7. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.05 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel Ocupado. ÔNUS: Consta ação judicial, processo nº 4000902-68.2026.8.26.0099.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 29/04/2026, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 253.522,61 (duzentos e cinquenta e três mil quinhentos e vinte e dois reais e sessenta e um centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site do Leiloeiro(a)**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.26299_RB_3552-01).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 06 de maio de 2026, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 08 de maio de 2026, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, n° 070652230011042, de 09/12/2014, com os Fiduciantes **ANDERSON PEREIRA SILVA**, brasileiro, empresário, portador do RG nº 19.724.700-3-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 126.746.228-06, e sua cônjuge **VANESSA MARIA DE SOUZA RIBEIRO**, brasileira, empresária, portadora do RG nº 34.986.693-4-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 187.428.488-14, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 4.004.178,24 (quatro milhões quatro mil cento e setenta e oito reais e vinte e quatro centavos - atualizado conforme disposições contratuais),** o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Avenida Itacira, nº 1468, Planalto Paulista, São Paulo/SP. Área construída: 482,00m² (conforme laudo) e Área de terreno: 400,00m², melhor descrito na matrícula n° 120.288 do 14º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. **Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97.** Consta na **Av.12**, Ação de Execução de Título Extrajudicial. Consta na **Av.13**, Indisponibilidade. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.407.527,05 (um milhão quatrocentos e sete mil quinhentos e vinte e sete reais e cinco centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 26107).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 16 de março de 2026, a partir das 10h00min
2º LEILÃO: 18 de março de 2026, a partir das 14h00min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Mauricio, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010421626, firmado em 15/03/2024, com o(s) **Fiduciante(s) MARISA REGINA DE SOUZA**, maior, inscrito no CPF nº 061.500.708-24, no dia **16 de março de 2026, a partir das 10h00min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 164.822,41 (Cento e sessenta e quatro mil, oitocentos e vinte e dois reais e quarenta e um centavos), o imóvel matriculado sob n° 80.826 do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi das Cruzes/SP**, constituído pelo Apartamento nº 32, situado na Rua José Cury Andere, nº 483, quadra 51, 4º pavimento, Bloco 01B, Conjunto Habitacional Mogi das Cruzes B (Vila Cléo), Bairro Alto do Ipiranga, em Mogi das Cruzes/SP, com área construída privativa de 44,08m², área construída de uso comum de 5,56m², perfazendo a área construída total de 49,64m² e correspondendo- lhe uma fração ideal do terreno de 67,95824m² ou 0,56818%. Cadastro Municipal: 08.114.008.030-8. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.03 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **18 de março de 2026, a partir das 14h00min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 103.879,59 (Cento e três mil, oitocentos e setenta e nove reais e cinquenta e nove centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.26381.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: (25 de março de 2026, às 14h30min *)
2º LEILÃO: (27 de março de 2026, às 14h30min *) (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 328, com escritório na Rua Minas Gerais, n° 316, Cj. 62, Higienópolis, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **LEILÃO PÚBLICO** de modo **SOMENTE ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, inscrito no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, à Av. Presidente Juscelino Kubistchek, 2041, Conj. 281, Bloco A, Vila Nova Conceição, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, n° 0010146131, de 04/12/2020, com os Fiduciantes **MÁRCIA ANTONIO DA SILVA**, brasileira, divorciada, diretora de escola, portadora do RG nº 185428101-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 105.412.318-71, e **MARIANGELA CARDOSO DA SILVA**, brasileira, divorciada, diretora de escola, portadora do RG nº 174232810-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 050.674.608-90, residentes e domiciliadas em Atibaia/SP, no dia 25 de março de 2026 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 396.754,00 (trezentos e noventa e seis mil setecentos e cinquenta e quatro reais)**, o qual encontra-se atualizado conforme disposições contratuais, o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Rua Olímpio do Prado, nº 38, lote nº 03-B da quadra C, Terra Preta, Mairiporã/SP. Área construída: 92,27m² e Área de terreno: 150,00m², melhor descrito na matrícula n° 39.041 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Mairiporã/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 433.504,88 (quatrocentos e trinta e três mil quinhentos e quatro reais e oitenta e oito centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br **(Dossiê 26100)**

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 1.168 METROS DE FIOS E CABOS ELÉTRICOS. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado dia **06 de março de 2026 às 16:00**. Local do bem: Camaçari/BA. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE TELHAS METÁLICAS. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado dia **06 de março de 2026 às 11:00**. Local do bem: Uchôa/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO,** Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **JARDIM PACAEMBU SPE LTDA – CNPJ sob nº 25.158.580/0001-70,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Lote Condominial nº 25, integrante do condomínio de lotes, denominado Condomínio Residencial "Vila Das Rosas" (em construção), à Rua Doutora Zilda Arns Neumann, nº 70, situado no loteamento Bairro Pacaembu, em Americana, com área útil ou privativa de 125,25m², área comum de 66,5148m², totalizando uma área de 191,7648m²; medindo o respectivo lote condominial 8,35 metros de frente para a via de circulação interna C; 15,00 metros do lado direito, de quem da via de circulação interna C olha para o lote, confrontando com o lote 26; 15,00 metros do lado esquerdo de quem da via de circulação interna C olha para o terreno, confrontando com o lote 24; e 8,35 metros da linha dos fundos, confrontando com o lote 06, perfazendo a área superficial de 125,25 metros quadrados, contendo uma vaga de garagem dentro de sua área privativa, correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno de 0,008017 descrito na matrícula nº 130.756, desta Serventia, na qual foi registrada sob nº 03, a incorporação imobiliária do referido condomínio. Av. 4 – 23/02/2026 – AVERBAÇÃO DE CEP DO IMÓVEL – consta que imóvel desta matrícula possui o Código de Endereçamento Postal (CEP): 13470-813. Ocupado. **Matrícula nº 155.693 - Registro de Imóveis da Comarca de Americana/SP. 1º LEILÃO 19/03/2026 às 15:00 - VALOR: R$ 108.302,18. 2º LEILÃO 20/03/2026 às 15:00 - VALOR: R$ 120.044,19.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 23/02/2026. O Fiduciante** – CARLOS MATHEUS BRANDÃO PRETTO – CPF 437.776.058-08 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL Nº J01/P0053-A DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.hisaleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SP - 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – CNPJ sob nº 11.159.646/0001-32**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Terreno constituído pelo lote nº 13 (treze) da quadra nº 11 (onze), do loteamento denominado Sítio Velloso, nesta cidade, município e comarca de Carapicuíba, Estado de São Paulo, com frente para a Rua 11, onde mede 7,00m em linha reta; pelo lado direito de quem olha da rua para o lote confronta com o lote 12 por uma distância de 20,00m em linha reta; no fundo confronta com o lote 10 por uma distância 7,00m em linha reta, pelo lado esquerdo de quem olha da rua para o lote confronta com o lote 14 por uma distância de 20,00 em linha reta; encerrando uma área de 140,00m² (cento e quarenta metros quadrados). Ocupado. **Matrícula nº 4.860 – Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Carapicuíba/SP. 1º LEILÃO 19/03/2026 às 14:30 - VALOR: R$ 252.186,76. 2º LEILÃO 20/03/2026 - VALOR: R$ 506.056,14.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 29/01/2026. O Fiduciante** – FABIO MANOEL DE OLIVEIRA - CPF 186.305.088-41 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Hisa Leilões - www.hisaleiloes.com.br | (11) 9 9844-1456. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.hisaleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SP - 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – CNPJ sob nº 11.159.646/0001-32**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Terreno constituído pelo lote nº 05, da quadra nº 17 do loteamento denominado Sítio Velloso, nesta cidade, município e comarca de Carapicuíba, Estado de São Paulo, com frente para a Rua 14, onde mede 7,00m em linha reta; pelo lado direito de quem olha da rua para o lote confronta com o lote 6 por uma distância de 20,00m em linha reta; no fundo confronta com a Viela 8 por uma distância de 7,00m em linha reta, pelo lado esquerdo de quem olha da rua para o lote confronta com o lote 4 por uma distância de 20,00m em linha reta; encerrando uma área de 140,00m². Av. 05 – 29/01/2026 – Consta que o imóvel desta matrícula possui o Cadastro Municipal nº 23231.33.68.0056.00.000. Ocupado. **Matrícula nº 5.797 – Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Carapicuíba/SP. 1º LEILÃO 19/03/2026 às 14:00 - VALOR: R$ 331.101,89. 2º LEILÃO 20/03/2026 às 14:00 - VALOR: R$ 230.976,07.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 29/01/2026. A Fiduciante** – ROSIANE LOPES DO NASCIMENTO - CPF 416.701.068-29 – comunicada das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Hisa Leilões - www.hisaleiloes.com.br | (11) 9 9844-1456. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

LEILÃO ONLINE

2ª BATALHÃO LOGÍSTICO CAMPINAS/SP

EDITAL DE LEILÃO Nº. 02/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO - N° 64141.004704/2025-96

VEÍCULOS COM DIREITO A DOCUMENTO, VEÍCULOS SUCATA, SUCATAS DE PNEUS, GERADORES DE PEQUENO PORTE

Abertura dos lances dos lotes: 09/03/2026 às 09h00m
Encerramento: 23/03/2026 a partir das 10h00m
Modalidade: ONLINE (www.RicoLeiloes.com.br)

VISITAÇÃO: a partir de 02/03/2026 até o dia 20/03/2026

**** Maiores informações, visitação e edital completo no site.**
Leiloeiro Oficial – Victor Senna Gir Andrade – JUCESP 1132
Tel. (11) 4040-8060 | www.RicoLeiloes.com.br

EDITAL LEILÃO ELETRÔNICO Nº 01/2026
LEILÃO DE BENS IMÓVEIS DO TIPO MAIOR LANCE
"POLÍCIA FEDERAL – TRÁFICO DE DROGAS
ALIENAÇÃO DEFINITIVA E ANTECIPADA

Leilão dia 26 de março a partir das 10h00min

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, com apoio da Estrutura Organizacional da Superintendência Regional da Polícia Federal do Estado de São Paulo, neste ato representada pela Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, constituída pela Portaria nº 3012 de 29/05/2023, publicada em aditamento semanal nº 23 de 02/06/2023, torna público que no local, data e horário indicados no item "1" do presente edital, será realizada licitação, na modalidade **LEILÃO ELETRÔNICO, do tipo maior lance**, para venda dos bens indicados neste edital, a ser conduzido pelo(a) Leiloeiro(a) Público Oficial, **MARILAINE BORGES DE PAULA**, inscrita na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob a matrícula nº 601: **Lt. 01** – BMW 320I VA71 2006, Renavam 00883571609. LM: R$ 17.885,00. **Lt. 02** - MERCEDES-BENZ A 190 2002, Renavam 00765030667. LM: R$ 3.000,00. **Lt. 03** - FIAT STRADA WORKING 2003, Renavam 00810362210. LM: R$ 4.040,00. **Lt. 04 -** FORD FUSION 2007, Renavam 00938113127. LM: R$ 8.085,00. **Lt. 05** - YAMAHA FAZER YS250 2008, Renavam 00983607079. LM: R$ 3.780,00. **Lt. 06** - FIAT 2013, Renavam 00502207280. LM: R$ 10.000,00. **Lt. 07** - VOLKSWAGEN 8.140 1998, Renavam 00690097190. LM: R$ 17.100,00. **Lt. 08** - JEEP GCHEROKEE LTD3.6L 2012, Renavam 00405494777. LM: R$ 20.790,00. **Lt. 09 – Sucata** CHEVROLET ASTRA SEDAN CD 2003, Renavam 00801367263. LM: R$ 925,00. **Lt. 10** - CHEVROLET VECTRA MILENIUM 2001, Renavam 00765508680. LM: R$ 7.455,00. **Lt. 11** - VOLKSWAGEN CROSSFOX 2006, Renavam 00868983799. LM: R$ 5.400,00. **Lt. 12** - CHEVROLET MERIVA JOY 2008, Renavam 00960093907. LM: R$ 4.460,00. **Lt. 13** - HONDA CB600F HORNET 2008, Renavam 00974029327. LM: R$ 11.690,00. **Lt. 14** - JEEP CHEROKEE LTD 3.7 2012, Renavam 00408856254. LM: R$ 12.640,00. **Lt. 15** - HONDA CB600F HORNET 2005, Renavam 00851524249. LM: R$ 3.900,00. **Lt. 16** - I JAC J6 20 DIAMOND 7S 2012, Renavam 00494753579. LM: R$ 8.085,00. **Lt. 17** - FORD RANGER XLS 13F 2005, Renavam 00852253192. LM: R$ 9.000,00. **Lt. 18 – Sucata** TOYOTA HILUX CD4X4 SRV 2010, Renavam 00205636179. LM: R$ 9.500,00. Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do e-mail atendimento@e-leiloes.com.br ou do telefone do leiloeiro 0800-355-8000, (16) 98240-8000. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro.

www.confiancaleiloes.com.br

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ONLINE

1º Leilão: 20/03/2026 – 10:00h 2º Leilão: dia 10/04/2026 – 10:00h

EDITAL DE LEILÃO de bem MÓVEL e de **INTIMAÇÃO** dos **Executados: LEONARDO MAEDA CARVALHO DE ACIOLI** (CPF/MF: 055.579.295-17), **EDUARDO MEDEIROS FERREIRA CARVALHO DE ACIOLI** (CPF/MF: 052.805.644-1) e demais interessados, expedido nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 1155345-30.2023.8.26.010, em trâmite perante na 2ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros/SP, tendo como Requerido por **PATRE2 PARTICIPAÇÕES LTDA** (CNPJ/MF: 43.267.662/0001- 35), **FAZ SABER** que levará a leilão o bem abaixo descrito, através do portal de leilões on-line www.trustbid.com.br nas condições que seguem: BEM: Veículo **VW/CROSSFOX, Álcool/Gasolina; 2009/2009; Vermelho; placa KJE1F64/PE; RENAVAM 00134711122 e chassi 9BWAB05Z094146366: 1ª PRAÇA:** dia 20/03/2026, às 10h - LANCE INICIAL: R$ 31.600,00 e **2ª PRAÇA** dia 10/04/2026, às 10h - LANCE INICIAL R$ 22.120,00. **Maiores informações, condições do leilão, descrição completa do bem e ônus, e edital completo publicado no site do leiloeiro e disponível nos autos do processo.**

Mais informações: (11) 2361-8050 e (11) 94521-2944 | www.trustbid.com.br

---

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 05/03/2026 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** DIVERSOS ITENS ELETRÔNICOS | COMPUTADOR | IMPRESSORA | PLACA DO MOTOR | CENTRAL INTERFONIA E OUTROS. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 05/03/2026 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** PULVERIZADOR AUTOPROPELIDO KUHN STRONGER 4000 HD. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 05/03/2026 às 11h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 3 MICRO INVERSORES. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 05/03/2026 às 15h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** APROX. 13 TUBOS DE POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO (PRFV). O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 05/03/2026 às 16h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 01 PÁ CARREGADEIRA AGRÍCOLA | ANO 2024 [SOMENTE A PÁ]. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

LEILÃO DE VEÍCULOS RECUPERADOS DE FINANCIAMENTO
05 de Março de 2026 às 11h – Leilão Online | Lances: www.satoleiloes.com.br

Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento em nossa central de atendimento: (11) 4223-4343.

CHASSI COM DIREITO À DOCUMENTAÇÃO: 9C6DG25D0R0032525/ 9C2KC2200RR608316/ 9C2KC2200RR233727/ 9C2JB0100MR091215/ 9C2KC2500RR111337/ 935FCKFVYBB587369/ 9C6RG3160P0041237/ 99HJF1150SS008989/ 9C2KD0810RR051575/ 9C6SG5910M0006767

Infs. (11) 4223-4343 – www.satoleiloes.com.br | Antonio Hissao Sato Jr. - Leiloeiro Oficial – JUCESP 690

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 42 BOBINAS DE LONAS NORTENE. Comitente vendedor: Center Salvados Negociações em Leilões. O leilão será realizado dia **06 de março de 2026 às 10:00**. Local do bem: Caxias do Sul/RS. Visitação sob Agendamento: (11) 94747-4301. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE SALVADO DE CABINE VOLVO VM-220 (E5) 4X2 DIESEL 2015. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado dia **06 de março de 2026 às 15:00**. Local do bem: São José do Rio Preto/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE CABINE DE TRATOR PA CARREGADEIRA - JOHN DEERE - 524K II [13105] MARCA JD | ANO 2019. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado dia **06 de março de 2026 às 11:00**. Local do bem: Sorriso/MT. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE 01 EVAPORADORA E APROX. 396 BANDEJAS DE POLIETILENO. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado dia **06 de março de 2026 às 14:00**. Local do bem: Timbo/SC. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE 01 BOBINA DE AÇO | PESO 6,040 TONELADAS. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado dia **09 de março de 2026 às 11:00**. Local do bem: Limeira/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 1.500 ROLOS DE PAPEL DE PAREDE IMPORTADOS. Comitente vendedor: Center Salvados Negociações em Leilões. O leilão será realizado dia **09 de março de 2026 às 10:00**. Local do bem: Caxias do Sul/RS. Visitação sob Agendamento: (11) 94747-4301. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

TIAGO TESSLER BLECHER, Leiloeiro Público - JUCESP nº 1.098, informa que realizará leilão eletrônico de bens, com início do PRIMEIRO leilão em 09 DE MARÇO DE 2026, com encerramento em 12 DE MARÇO DE 2026 ÀS 14H e SEGUNDO leilão com início em 12 DE MARÇO DE 2026 com encerramento em 01 DE ABRIL DE 2026 ÀS 14H dos seguintes processos: 1044933-03.2021.8.26.0100; 1000114-78.1994.8.26.0309; 0003751-12.2021.8.26.0114; 0007882-34.2019.8.26.0006; 0027088-57.2017.8.26.0506; 1007042-35.2016.8.26.0451; 0105195-34.2001.8.26.0100; 1009440-25.2023.8.26.0510; 1006379-81.2024.8.26.0071; 0016642-42.2000.8.26.0004; 0001130-21.2024.8.26.0572; 0079521-24.2019.8.26.0100; 1003506-60.2021.8.26.0606; 1010181-08.2021.8.26.0002; 0003977-56.2020.8.26.0565; 1016591-37.2021.8.26.0405; 0240787-06.2008.8.26.0100; 1010876-67.2019.8.26.0604; 0005243-62.2020.8.26.0344; 0001670-06.2023.8.26.0281; 0016004-03.2019.8.26.0405; 1014471-45.2019.8.26.0161; 0002380-61.2018.8.26.0229; 1052957-52.2023.8.26.0002; 1004279-14.2017.8.26.0229; 1019435-89.2016.8.26.0451; 0004719-39.2021.8.26.0309; 1010667-11.2022.8.26.0405; 0002695-89.2018.8.26.0229; 1000849-20.2018.8.26.0229; 1004124-74.2020.8.26.0562; 1003820-27.2021.8.26.0405; 0001274-61.2021.8.26.0390; 0133554-84.2007.8.26.0002; 0033834-34.2000.8.26.0506; 1020711-10.2017.8.26.0100; 0006023-74.2022.8.26.0071; 1027141-55.2023.8.26.0071; 1031946-69.2020.8.26.0002; 1017861-80.2017.8.26.0003; 1002459-53.2017.8.26.0586; 1008068-50.2021.8.26.0562; 0005362-14.2024.8.26.0625; 0000192-86.2021.8.26.0004; 0125650-07.2007.8.26.0004; 0003700-68.2022.8.26.0048; 1009080-17.2019.8.26.0127; 1009403-46.2019.8.26.0604; 1084715-17.2021.8.26.0100; 0008006-27.2019.8.26.0229; 1005456-46.2021.8.26.0011; 0048200-21.2018.8.26.0224; 0001390-95.2008.8.26.0334; 1011766-93.2023.8.26.0077; 0008950-42.2019.8.26.0451; 1013607-68.2023.8.26.0451; 1001992-86.2020.8.26.0451; 1000694-05.2020.8.26.0663; 1060453-48.2023.8.26.0224; 0016980-33.2002.8.26.0008; 1040614-84.2024.8.26.0100; 0009539-41.2020.8.26.0405; 0012696-90.2018.8.26.0405; 1001006-68.2018.8.26.0204; 1019155-02.2024.8.26.0011; 1003279-88.2019.8.26.0073; 1000062-54.2024.8.26.0334; 1024962-85.2022.8.26.0071; 1001659-75.2016.8.26.0322; 0015092-82.2010.8.26.0223; 0003181-37.2022.8.26.0099. Para consultar os editais e condições de pagamento na íntegra, acesse www.webleiloes.com.br

www.webleiloes.com.br

Edital de Intimação de Hasta Pública - J255793

VARA: 7ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP. **PROCESSO Nº:** 1024827-51.2016.8.26.0114. **AUTOR:** Condomínio Residencial Atlanta. **RÉU:** Maris Stella Simão Jorge. **TERCEIROS:** Município de Campinas/SP. **1ª PRAÇA: 16/03/2026 às 15:00:00** até **19/03/2026 às 15:00:00** e **2ª PRAÇA: 19/03/2026 às 15:00:00** até **08/04/2026 às 15:00:00** - **60%** do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** JUCESP-1106 e JUCERJA-337, pela www.d1lance.com.br. LOTE 1**:** Propriedade - (i) Um apartamento nº 74, do tipo I, do 7º pavimento da Ala A, do Edifício Residencial Atlanta, situado na Rua Comendador Luiz José Pereira de Queiroz, nº 155, na cidade e comarca de Campinas/SP (ii) Box de estacionamento nº 55, do subsolo do Edifício Residencial Atlanta, situado na Rua Comendador Luiz José Pereira de Queiroz, nº 155, na cidade e comarca de Campinas/SP. **MATRÍCULA:** nº 76.100 e 76101 ambas do 2º CRI de Campinas/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 365.000,00 (em 05/2025). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 28/06/2023.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

Edital de Intimação de Hasta Pública - J255892

VARA: 3ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP. **PROCESSO Nº:** 1000239-38.2020.8.26.0114. **AUTOR:** Paula Carreri Murayama. **RÉU:** Espólio de Danilo Júlio Ferreira Fernandes (Rep. por Juliany Jesus Freitas). **TERCEIROS:** Município de Campinas/SP; Condomínio Visione Residence. **CREDOR FIDUCIÁRIO:** Caixa Econômica Federal. **1ª PRAÇA: 16/03/2026 às 15:00:00** até **19/03/2026 às 15:00:00** e **2ª PRAÇA: 19/03/2026 às 15:00:00** até **08/04/2026 às 15:00:00** - **80%** do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** JUCESP-1106 e JUCERJA-337, pela www.d1lance.com.br. LOTE 1: Direitos De Alienação Fiduciária - Direitos sobre uma unidade autônoma designada por apartamento n° 134, localizado no 13º andar da Torre "01", no Condomínio Visione Residence, com entrada pela Avenida Engenheiro Augusto Figueiredo, nº 357, em Campinas. **MATRÍCULA:** nº 200.531 do 3° CRI de Campinas/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 562.947,00 (em 11/2025). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 16/04/2021.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

Edital de Intimação de Hasta Pública - J255895

VARA: 5ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional de Santana da Comarca de São Paulo/SP. **PROCESSO Nº:** 0017649-48.2018.8.26.0001. **AUTOR:** Edna Nelsa Barrera. **RÉU:** Adriano Perotti Martins. **TERCEIROS:** Condomínio Gran Royalle Lagoa Santa; Município de Lagoa Santa/MG. **1ª PRAÇA: 16/03/2026 às 15:00:00** até **19/03/2026 às 15:00:00** e **2ª PRAÇA: 19/03/2026 às 15:00:00** até **08/04/2026 às 15:00:00** - **50%** do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** JUCESP-1106 e JUCERJA-337, pela www.d1lance.com.br. LOTE 1**:** Direitos De Contrato Não Registrado - Direitos sobre um lote de terreno de n°. 03, da quadra n°. 02, situado no Bairro Residencial Gran Royalle, em Lagoa Santa-MG com a área de 525,00m². **MATRÍCULA:** nº 32.409 do 1º CRI de Lagoa Santa/MG. **AVALIAÇÃO:** R$ 2.394.500,00 (em 10/2025). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 12/03/2025.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

Edital de Intimação de Hasta Pública - LEF26120

VARA: Vara da Fazenda Pública da Comarca de São Carlos/SP. **PROCESSO Nº:** 1501968-83.2016.8.26.0566. **AUTOR:** Fazenda Pública Municipal de São Carlos. **RÉU:** Espólio de Celso Torretta (rep. por Victor Torreta Neto). **CÔNJUGE:** Vera Lúcia de Oliveira Rangel Torretta. **TERCEIROS:** Paulo Roberto Torreta (herdeiro de Celso Torretta); Lucila Maria (herdeira de Celso Torretta); Victor Renato (herdeiro de Celso Torretta); Marcelo (herdeiro de Celso Torreta); Celso (herdeiro de Celso Torreta). **1ª PRAÇA: 16/03/2026 às 15:00:00** até **19/03/2026 às 15:00:00** e **2ª PRAÇA: 19/03/2026 às 15:00:00** até **08/04/2026 às 15:00:00** - **50%** do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** JUCESP-1106 e JUCERJA-337, pela www.d1lance.com.br. LOTE 1**:** Propriedade - Um terreno, situado na cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, no Parque Anhemby, constituído dos lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 e 16 da quadra 02, anexos entre si, da planta do referido loteamento, ora designado como área "A" (remanescente), encerrando uma área total de 2.653,40m². **MATRÍCULA:** nº 170.473 do CRI de São Carlos/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 3.339.270,00 (em 08/2023). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 06/01/2023.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

Edital de Intimação de Hasta Pública - J255912

VARA: 5ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros da Comarca de São Paulo/SP. **PROCESSO Nº:** 0003079-17.2024.8.26.0011. **AUTOR:** Luiz Otávio Sales da Silva; Ivan Cesar Sales da Silva; Paulo Roberto Sales da Silva; Viviane Elizabeth Sales da Silva; Vera Maria Maniaci; Marcia Cristina Sales Barros; Vania Marisa Sales da Silva. **RÉU:** Vanessa Lois Sales da Silva; Ane Francis Sales Caputo; Saulo Vinícius Sales da Silva; Noel Fernando Sales da Silva; Regis Leandro Tonon Sales da Silva; Maria Helena Toledo Machado; Victor Alexandre Gomes Caputo. **TERCEIROS:** Município de São Paulo/SP; Valdemar Carlos da Cunha; Solange Sales da Silva; Márcio Luiz da Silva. **PRAÇA ÚNICA: De 16/03/2026 às 15:00:00 até 08/04/2026 às 15:00:00** - valor igual ou superior ao da avaliação. **CONDUTOR:** JUCESP-1106 e JUCERJA-337, pela www.d1lance.com.br. LOTE 1: Propriedade - Um terreno à Rua Professor Tulio Ascareli, parte do lote 2 da quadra 11, Vila Jatahy, no 39º subdistrito, Vila Madalena. Foi construída uma casa que tomou o nº 160 da Rua Tulio Ascareli. **MATRÍCULA:** nº 3.560 do 10° CRI de São Paulo/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 1.500.000,00 (em 07/2023). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

Edital de Intimação de Hasta Pública - J265917

VARA: 3ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP. **PROCESSO Nº:** 0031122-87.2017.8.26.0114. **AUTOR:** Condomínio Residencial Nova Campinas. **RÉU:** Marcia Tomasi Novaes. **TERCEIROS:** Município de São Paulo/SP. **COPROPRIETÁRIOS:** Rui Luiz Gomes Gonçalves; Vera Lúcia Nóbrega da Silva. 1ª PRAÇA: 16/03/2026 às 15:00:00 até 19/03/2026 às 15:00:00 e 2ª **PRAÇA: 19/03/2026 às 15:00:00** até **08/04/2026 às 15:00:00** - **60%** do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** JUCESP-1106 e JUCERJA-337, pela www.d1lance.com.br. LOTE 1**:** Propriedade - A Casa nº 7, localizada no Condomínio Residencial Nova Campinas, à rua Eliseu Teixeira de Camargo, nº 909**. MATRÍCULA:** nº 52.964 - Ficha Complementar Casa 7 - do 1º CRI de Campinas/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 1.766.990,29 (em 11/2025). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 07/11/2025.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

Edital de Intimação de Hasta Pública - LEF26118

VARA: Vara da Fazenda Pública da Comarca de São Carlos/SP. **PROCESSO Nº:** 1505926-72.2019.8.26.0566. **AUTOR:** Fazenda Pública Municipal de São Carlos/SP. **RÉU:** Espólio de José Gonçalves de Oliveira (rep. por Osni José Pereira de Oliveira). **TERCEIROS:** Maria de Faria Oliveira (herdeira de José Gonçalves de Oliveira); Antônio Expedito de Oliveira (herdeiro de José Gonçalves de Oliveira); Zozelina de Oliveira Fernandes (herdeira de José Gonçalves de Oliveira); Rosaria de Fátima de Oliveira (herdeira de José Gonçalves de Oliveira); José dos Santos de Oliveira (herdeiro de José Gonçalves de Oliveira); Pedro Waldomiro de Oliveira (herdeiro de José Gonçalves de Oliveira); João Luiz de Oliveira (herdeiro de José Gonçalves de Oliveira); Sebastião Paulino de Oliveira (herdeiro de José Gonçalves de Oliveira); Maria Aparecida de Oliveira (herdeira de José Gonçalves de Oliveira); Ailton Jorge de Oliveira (herdeiro de José Gonçalves de Oliveira); Helena de Cassia Oliveira (herdeira de José Gonçalves de Oliveira); Altair Benedito de Oliveira (herdeiro de José Gonçalves de Oliveira); Osni Jose Pereira de Oliveira (herdeiro de José Gonçalves de Oliveira); Luiz Carlos Pereira de Oliveira. **1ª PRAÇA: 16/03/2026 às 15:00:00** até **19/03/2026 às 15:00:00** e **2ª PRAÇA: 19/03/2026 às 15:00:00** até **08/04/2026 às 15:00:00** - **50%** do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** JUCESP-1106 e JUCERJA-337, pela www.d1lance.com.br. LOTE 1**:** Propriedade - Um terreno, situado na cidade, municipio, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, com frente para a Rua Capitão Luiz Brandão, ora desmembrado do imóvel com frente para a referida Rua fazendo frente para o imóvel de propriedade do comprador, onde mede 226,00 metros; de um lado confrontando com o remanescente do mesmo, ou seja onde está edificado o prédio nº783 da referida Rua, medindo 16,50 metros de outro lado também mede 16,50 metros confrontando com Francisco de Espirito, e, nos fundos também mede 226,00 metros na confrontação com Osmil Olmo e com quem mais de direito. **MATRÍCULA:** nº 69.667 do 1º CRI de São Carlos/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 2.850.000,00 (em 04/2023). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 02/09/2022.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

Edital de Intimação de Hasta Pública - J255701

VARA: 2ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP. **PROCESSO Nº:** 0007451-62.2025.8.26.0564. **AUTOR:** Tereza Cristina Januário da Silva. **RÉU:** Antonio Vitorino da Silva. **TERCEIROS:** Município de São Bernardo do Campo/SP. **1ª PRAÇA: 16/03/2026 às 14:00:00** até **19/03/2026 às 14:00:00** e **2ª PRAÇA: 19/03/2026 às 14:00:00** até **08/04/2026 às 14:00:00** - **50%** do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** JUCESP-1106 e JUCERJA-337, pela www.d1lance.com.br. LOTE 1**:** Direitos - Direitos sobre o imóvel localizado na Avenida Helvetia, nº 862, Jardim Suisso, Taboão, São Bernardo do Campo/SP, construído em área irregular, beirando o córrego dos Ourives, ocupando uma pequena parcela de solo de aproximadamente 35m². Possui aproximadamente 90,00m² de área construída computável. A construção é encostada nas duas divisas laterais e faz fundos para o córrego. **AVALIAÇÃO:** R$ 250.000,00 (em 04/2024). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.hisaleiloes.com.br. Leilão público – 05/03/2026 às 11h00. O leilão será realizado pela Leiloeira Oficial TATIANA HISA SATO, Jucesp 817, autorizada pela comitente Assurant, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: POWER BANK, PANELA ELETRICA MISTURADORA, BOMBA PARA PISCINA, AQUECEDOR PARA BANHEIRA E AQUECEDOR CENTRAL; Lote 02: MOTO BOMBA PARA PISCINA, MESA DE SOM, CALCULADORA GRAFICA, BOMBA AUTOMATICA PRESSURIZADA E 2 BATERIAS CADEIRA DE RODA. Lote 03: KIT ROLO DE IMPRESSORA, KIT CFTV CAMERAS DE SEGURANÇA, INVERSOR DE TENSÃO, AQUECEDOR DE HIDROMASSAGEM E AQUECEDOR BANHEIRA SINAPSE; Lote 04: PRESSURIZADOR DE AGUA, KIT 4 BATERIAS, CAMERA DE SEGURANÇA SOLAR, CAMERA DE AÇÃO SJCAM S20 E BOMBA PRESSURIZADORA; Lote 05: AQUECEDOR BANHEIRA E BOMBA PRESSURIZADORA; Lote 06: ESTERILIZADOR CAFETEIRA ELETRICA, CLIMATIZADOR DE AR, BOMBA ANAUGER, BATERIA CARRINHO INFANTIL E BABA ELETRONICA MOTOROLA; Lote 07: MINI QUADRICICLO INFANTIL; Lote 08: ESTABILIZADOR PARA, CELULAR, CAIXA DE SOM JBL, BOMBA SUBMERSA E AQUECEDOR PARA BANHEIRA; Lote 09: OXIMETRO DE PULSO, MOTOBOMBA SUBERMESA, MESA DE SOM E AQUECEDOR NEW MAXXI; Lote 10: BOMBA PRESSURIZADORA, BOMBA PARA PISCINA SODRAMAR E AQUECEDOR DE AGUA; Lote 11: MOTOBOMBA DANCOR, MAQUINA DE GELO, MAPA PRESSÃO ARTERIAL, INVERSOR DE TENSAO E FERRO DE PASSAR PHILLIPS; Lote 12: CARRINHO ELETRICO; Lote 13: MOTOBOMBA PARA PISCINA, MAQUINA DE FUMAÇA, FECHADURA INTELIGENTE E BOMBA PARA PISCINA; Lote 14: TRATOR INFANTIL ELETRICO E BOMBA PARA PISCINA; Lote 15: MOTOR PARA BOMBA PISCINA E CARRINHO ELETRICO INFANTIL; Lote 16: VENTILADOR DE TETO, RELOGIO, PRESSURIZADOR DE AGUA E PIPOQUEIRA ELETRICA; Lote 17: CAIXA PARTY BOX E BOMBA INDUSTRIAL; Lote 18: PRESSURIZADOR KOMECO E CHURRASQUEIRA A GÁS; Lote 19: ROBO ASPIRADOR, MAQUINA DE GELO GELOPAR E ESTABILIZADOR SMARTPHONES; Lote 20: MOTOBOMBA HIDROMASSAGEM, MINI QUADRICICLO ELETRICO E DUCHA CHUVEIRO ELETRICO; Lote 21: MAQUINA DE GELO DESUMIDIFICADOR DE AR CHUVEIRO LORENZETTI BOMBA PARA PISCINA; Lote 22: PANELA DE MEXER DOCES MAQUINA DE GELO PORTATIL BOMBA DANCOR; Lote 23: VENTILADOR E LUMINARIA, PRESSURIZADOR DE AGUA, MEXEDEIRA SARO E KIT CFTV SEGURANÇA; Lote 24: VAPORIZADOR, INVERSOR SOLAR, FERRO DE PASSAR E BOMBA SUBMERSA; Lote 25: VAPORIZADOR DE ROUPAS, MAQUINA DE GELO E FERRO DE PASSAR PHILLIPS; Lote 26: VENTILADOR DE TETO, MOTOBOMBA PARA PISCINA, NOBREAK STATION SMS E CAIXA DE SOM; Lote 27: PRESSURIZADOR DE AGUA, LUMINA LED, KIT INVERSOR, KIT BABA ELETRONICA SURDOS E APARELHO DE AUDIÇÃO; Lote 28: MOTO CHURRASQUEIRA ELEVANTE, GRAVADOR DIGITAL, FILTRO SUNSUN E BOMBA SUBMERSA CANETA INTECH; Lote 29: PRESSURIZADOR KOMECO, NOTEBOOK LENOVO E KIT BOMBA SOLAR; Lote 30: PIPOQUEIRA ELETRICA, MAQUINA DE CORTAR TECIDO E COLCHÃO INFLAVEL; Lote 31: INVERSOR DE VOLTAGEM, COLCHÃO INFLAVÉL E CLIMATIZADOR DE AR; Lote 32: MAQUINA DE WAFFLES, CREPEIRA PRENSA ELETRICA E COLCHÃO INFLAVEL; O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 9 4886-0334 e/ou através do edital completo disponível no site da leiloeira (www.hisaleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@hisaleiloes.com.br**

DocuSigned by
GAZETA DE S.PAULO
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513948889
Data/Hora da Assinatura: 04/03/2026 21:27:45 BRT
O: ICP-Brasil, OU: Certificado Digital PJ A1
C: BR
Emissor: AC SyngularID Multipla
5146939EFE414F8...

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a Infraestrutura da Chaves Públicas Brasileira- ICP-Brasil.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site https://flip.gazetasp.com.br