

DIÁRIO DE LEILÕES

Instituto Nacional de Leiloeiros, Ciência e Tecnologia INNLEI

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO “ONLINE” 3ª VARA FEDERAL DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA COMARCA DE FRANCA/SP

O Excelentíssimo Juiz Federal, na titularidade da 3ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Franca/SP, Dr. Samuel de Castro Barbosa Melo, FAZ SABER a todos quantos virem o presente edital ou dele tiverem conhecimento, que a 3ª Vara Federal de Franca/SP levará à venda em leilão judicial público único e eletrônico, nas condições adiante descritas, o(s) bem(ns) penhorado(s) no processo indicado no item 3.

1) A leiloeira designada, Senhora Marilaine Borges de Paula, CPF 122.197.428-90, matrícula JUCESP 601 e Rural matrícula FAESP 280, deverá dar ampla divulgação dos leilões na Internet e, se for o caso, em outros meios de comunicação, a partir da publicação oficial do edital no Diário Eletrônico da Justiça. O leilão judicial público único e eletrônico terá início no **dia 10/02/2026 e encerramento às 14h00 de 11/02/2026**.

Os lances poderão ser oferecidos a partir da publicação do edital pelo site confiancaleiloes.leilao.br (Plataforma <https://www.e-leiloes.com.br/>), após o cadastro prévio do(s) interessado(s) no site, onde poderão ser obtidas maiores informações.

Não havendo licitantes, a leiloeira promoverá a venda direta em até 6 meses, contados do dia seguinte ao encerramento do período do leilão judicial acima, ou seja, até 12/08/2026, sagrando-se vencedora a primeira proposta que observando o que couber deste Edital, tiver a aceitação do credor. A leiloeira receberá a proposta de venda direta, que deverá ser submetida ao juízo, para ouvida em contraditório.

2) Condições: Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos interessados/arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados. Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos bens objeto do presente edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI).

Eventuais débitos propter rem incidentes até a data da arrematação sobre os bens leiloados se sub-rogarão no preço da arrematação (Código de Processo Civil, art. 908, § 1º).

Para o caso de o preço da arrematação não ser suficiente à quitação de tais débitos, a exigibilidade deles se fará conforme a legislação que os rege.

A arrematação será concretizada com a assinatura do auto de arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento, caso em que se considerará perfeita, acabada e irretirável.

Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item anterior, a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item seguinte do presente Edital.

Aos participantes é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

O preço mínimo (70% da avaliação) se aplica apenas à hipótese de propostas (à vista ou parceladas) de venda direta.

Os casos omissos deste edital serão apreciados e decididos pelo juízo, à luz das demais regras legais aplicáveis, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.

3) Objeto do leilão e descrição dos bens:

3.1) Autos nº 5001035-05.2025.4.03.6113 – Execução de Título Extrajudicial – dívida não tributária – movida pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ: 00.360.305/0001-04) contra LEILA LIMONTA RODRIGUES DE OLIVEIRA (CPF: 040.822.218-24); LUCILA LIMONTA GONÇALVES (CPF: 077.085.708-67); MARIA APARECIDA COELHO LIMONTI (CPF: 020.499.608-24); CARTONAGEM SÃO LUIZ LTDA (CNPJ: 47.953.831/0001-41) e EDUARDO LIMONTA (CPF: 098.835.818-23).

Bem(ns): UM VEÍCULO marca/modelo VW/7.100, placa BSR 9852, ano de fabricação e modelo 1994, cor azul, combustível diesel, RENAVAL 00625976711, carroceria fechada, em bom estado de conservação e em funcionamento;

Valor da avaliação: R\$ 50.365,00.

UM VEÍCULO marca/modelo VW PARATI 1.6 CITY, placa DFL 3430, ano de fabricação e modelo 2004, cor prata, combustível flex, RENAVAL 00820319546, em bom estado de conservação e em funcionamento;

Valor da avaliação: R\$ 21.035,00.

UM VEÍCULO marca/modelo VW PARATI 1.6 CITY, placa DFL 3160, ano de fabricação e modelo 2004, cor cinza, combustível flex, RENAVAL 00823700860, em bom estado de conservação e em funcionamento;

Valor da avaliação: R\$ 21.035,00.

UMA MÁQUINA aplicadora de latex, usada, 1m de largura, manual, com esteira (porco espinho), motor 1cv, cor chumbo metálico, utilizada na fabricação de caixas de sapatos, 2000 folhas/hora, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor da avaliação: R\$ 65.000,00.

UMA MÁQUINA acopladeira (um cartão com microondulado) automática, usada, 1m de largura, com esteira secadora, com 4 motores, sendo 3 de 1cv e 1 de 2 cv, conversores de frequência para cada motor, nas cores azul e cinza, automática por correia, utilizada na fabricação de embalagens em geral, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor da avaliação: R\$ 105.000,00.

Valor do débito: R\$ 253.833,53 – ID 374192157.

Localização dos bens: Rua Arnould Faria Junqueira, 1121, Franca/SP.

Depositária: Lucila Limonta Gonçalves

Valor total da avaliação: R\$ 262.435,00

3.2) Autos nº 5000726-81.2025.4.03.6113 – Execução de Título Extrajudicial – dívida não tributária – movida pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ: 00.360.305/0001-04) contra FÁRIA & CARRIJO ENGENHARIA LTDA (CNPJ: 20.510.864/0001-60) e AIRES JOSE DE FÁRIA (CPF: 368.639.098-12).

Bem(ns): UM VEÍCULO marca/modelo RENAULT/DUSTER 20 D 4X2A, placa FEO 6188, ano de fabricação 2012 e modelo 2013, cor verde, Chassi 93YHSR2LADJ357251, automático, bancos em couro, com estragos no revestimento do banco do motorista, em regular estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 117.302,14.

Localização dos bens: Rua Professora Severina Tostes Meirelles, 1605, Residencial Meireles, Franca, SP.

Depositário: Aires José de Faria

Valor total da avaliação: R\$ 42.000,00.

Em virtude disto, foi expedido o presente edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio do Fórum da Justiça Federal em Franca/SP e publicado uma única vez no Diário Eletrônico da Justiça Federal da 3ª Região, sem prejuízo da publicação e divulgação a cargo do leiloeiro. Expedido pela 3ª Vara Federal de Franca/SP, situada na Av. Presidente Vargas, 543, Cidade Nova, Franca/SP.

COMUNICADO: Nenhuma empresa tem autorização legal para realizar leilões. Somente leiloeiro oficial inscrito na Junta Comercial pode ser contratado para essa finalidade, tratando-se de exercício personalíssimo de função pública delegada.

A profissão do leiloeiro será exercida mediante matrícula concedida pela Junta Comercial (art. 1º, Decreto nº 21.981/1932), bem como que o leiloeiro deverá exercer pessoalmente suas funções, não podendo delegá-las, exceto nos casos de moléstia ou impedimento ocasional, que poderá delegar ao seu preposto (art. 11, Decreto nº 21.981/1932), e nos casos de ausência de preposto habilitado, nos leilões já anunciados, poderá ser substituído por outro leiloeiro de sua escolha (art. 13, Decreto 21.981/1932).

Informamos que o preposto também deverá ser inscrito na Junta Comercial (art. 12, Decreto 21.981/1932).

• Para saber se um leiloeiro é oficial e matriculado na Junta Comercial do Estado, consulte as listas disponíveis nos sites institucionais.

• Nunca faça depósitos ou pagamentos a qualquer pessoa que não seja o leiloeiro oficial matriculado.

Essas são as medidas mais importantes para evitar ser vítima de leilões fraudulentos. <http://www.institucional.jucesp.sp.gov.br/tradutores-leiloeiros.html>