

DIÁRIO E-LEILÕES

Instituto Nacional de Leiloeiros, Ciência e Tecnologia INNLEI

EDITAL DE LEILÃO Nº 002/2023 “ONLINE & PRESENCIAL” PREFEITURA DE ENÉAS MARQUES/PR

O MUNICÍPIO DE ENÉAS MARQUES - PR, inscrita no CNPJ sob o nº 76.205.657/0001-57, com sede na Av. Joaquim Bonetti, 579, Centro - Enéas Marques, PR, 85630-000, por intermédio do **Prefeito Municipal Sr. Edson Lupatini**, no uso de suas atribuições legais, torna público, para conhecimento dos interessados, que fará realizar no **dia 27 de Setembro de 2023, às 10:00 horas (Horário de Brasília/DF)**, de forma **presencial e online**, a venda de bens móveis e veículos por meio de leilão “TIPO MAIOR LANCE”, por meio da **Leiloeira Pública Oficial, MARILAINÉ BORGES DE PAULA**, matriculada na Junta Comercial do Paraná sob o nº 356, nos termos e condições deste Edital, Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932 e Lei nº 9.514 de 20 de novembro de 1997, concomitante a Instrução Normativa DREI nº 52 de 29 de julho de 2022, Lei nº 13.303 de 30 de junho de 2016 e Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e demais legislações pertinentes. Para participação presencial, os interessados deverão se dirigir com antecedência ao horário acima definido, com limite mínimo de 30(trinta) minutos do início da disputa (no máximo até às 09:30 horas), ao endereço Av. Joaquim Bonetti - 579, Centro, Enéas Marques - PR, onde serão apreçados os bens, simultaneamente ao recebimento de lances online. Para participação na modalidade online, o interessado imprimeiramente deverá se cadastrar no site www.confiancaleiloes.com.br, e solicitar sua habilitação para dar lance com pelo menos 48 horas de antecedência ao leilão, para análise dos dados do cadastro e confirmação da participação. 02 - DATA, HORÁRIO E LOCAL. 2.1. O leilão será realizado no dia 27 de setembro de 2023, com início às 10:00h (Horário de Brasília/DF), SERÃO ACEITOS LANCES PRESENCIALMENTE, na Av. Joaquim Bonetti - 579, Centro, Enéas Marques - PR, conforme item 3.1.0, E LANCES ON-LINE, através da internet pelo site www.confiancaleiloes.com.br. NOS TERMOS E CONDIÇÕES PREVISTOS NESTE EDITAL. Os bens serão entregues nas condições em que se encontram, não existindo, portanto, qualquer espécie de garantia, renunciando o arrematante o direito de reclamar por vícios redibitórios. Portanto, caberá aos interessados vistoriar os bens antes de ofertar lance em leilão. 03 - PARTICIPAÇÃO 3.1. Poderão participar do leilão pessoas físicas devidamente cadastradas em situação regular no cadastro de pessoa física - CPF/MF, devendo enviar os documentos de identificação pessoal com foto e comprovante de endereço. 3.2. Poderão participar do leilão pessoas jurídicas devidamente constituídas e inscritas no CNPJ/MF, devendo ser representada por sócio administrador, o qual deverá enviar cópia autenticada do contrato social e alterações se houver, ou por meio de procurador, desde que apresente instrumento de procuração com finalidade específica de participação no leilão, com firma reconhecida e apresente, igualmente, cópia autenticada do contrato social e alterações se houver. 3.3. Os interessados na aquisição dos bens na modalidade presencial, se pessoa física, deverão entregar no local e data da realização do leilão, até o início deste, cópia dos seguintes documentos, os quais deverão ser acompanhados dos respectivos originais, para fins de conferência, ou autenticados, sendo assim não há necessidade dos originais para conferência: a) - Cédula de identidade; b) - Prova de inscrição no Cadastro de Pessoa Física (CPF); c) - Comprovante de endereço; d) - Caso o licitante se faça representar por terceiro, deverá apresentar a procuração por instrumento público, com firma reconhecida. A procuração será juntada ao processo, onde permanecerá retida. 3.4. Os interessados em participar do leilão na modalidade online deverão se cadastrar no site www.confiancaleiloes.com.br, observando as regras ali estabelecidas aceitando as condições de vendas previstas para o certame. 3.5. O cadastro prévio do usuário é gratuito e requisito fundamental para a participação da forma online. 3.6. Para a aquisição de SUCATAS DE VEÍCULOS somente poderão participar do Leilão e arrematar, Pessoas Jurídicas que comprovem estar devidamente cadastradas no departamento de trânsito de qualquer Unidade Federativa do Brasil para exercer as atividades do ramo de desmonte ou destruição de veículos automotores, seguida da destinação das peças ou conjunto de peças usadas para reposição, sucata ou outra destinação final, conforme art. 2º, da Lei Federal nº 12.977/14. No Comprovante de Inscrição de Situação Cadastral do CNPJ deve conter o ramo de atividade de desmonte ou venda de peças usadas para veículos automotores. 3.7. Estão impedidos de participar, direta ou indiretamente, ofertar lances ou adquirir lotes do presente leilão, servidores do Município Enéas Marques - PR, conforme Art. 9º, III da Lei 8.666/93. 3.8. Neste Leilão NÃO poderão participar pessoas físicas e/ou jurídicas que se encontrem sob falência, recuperação judicial ou extrajudicial, liquidação judicial ou extrajudicial, concurso de credores, dissolução, bem como as que tenham sido declaradas inidôneas pela Administração Pública, direta ou indireta, Federal, Estadual, Municipal, ou que estejam cumprindo sanção de suspensão temporária de participação em licitação, ou impedidas de contratar com o Poder Público. 3.9. Ao se cadastrar e participar do leilão, o interessado adere integralmente às condições do mesmo, principalmente às condições previstas no presente edital. 3.10. Na sede da Prefeitura Municipal de Enéas Marques, estará disponível aos interessados presentes no local do Leilão, Computador desktop com acesso a rede de internet juntamente com profissional da equipe da Leiloeira para a inserção de lances presenciais no site. 04 - VISITAS 4.1. Os bens, objeto desta licitação, poderão ser visitados, examinados e vistoriados nos dias 21/09/2023 e 22/09/2023, no horário das 08:00 às 11:00h e das 13:30 às 16:00h, no endereço, Rua Olvíde Antônio Formenton, nº 201 - Parque de Máquinas do Município de Enéas Marques - PR, com agendamento para visitação através do telefone 46-3544-2100 com Josiane. 05 - ESTADO DOS BENS 5.1. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, não cabendo ao Município de Enéas Marques - PR ou ao Leiloeiro Oficial, qualquer responsabilidade quanto a defeitos, vícios ocultos ou consertos, bem como providências relativas à retirada e transporte dos bens arrematados, não aceitando reclamações ou desistências decorrentes de omissão no exame e vistoria dos bens colocados em leilão. 5.2. Não correrá por conta do Município de Enéas Marques - PR ou do Leiloeiro Oficial (mero mandatário) despesas que recaírem sobre o bem arrematado, devidas após a arrematação, provenientes de multas, taxa de licenciamento, seguro obrigatório DPVAT, custos de transferências e de reativação de placas. 06 - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 6.1. - O pagamento deverá ser feito à VISTA, até 24h após o encerramento do Leilão, de 100% (cem por cento) do valor correspondente ao maior lance ofertado, e mais 5% (cinco por cento) do valor total como comissão do Leiloeiro. 6.2. - Formas de Pagamento: 6.2.1 - O pagamento do bem deverá ser feito através de DAM-Documento de Arrecadação Municipal, a qual deve ser solicitada à Divisão de Tributação da Prefeitura Municipal, cujo bem somente será liberado após sua compensação. 6.2.2 - O valor da comissão do leiloeiro referente a 5% (cinco por cento) do valor do bem deverá ser feito através de depósito, em moeda corrente nacional, ou transferência (TED ou DOC, junto a Caixa Econômica Federal, Agência 4710, conta corrente nº 21.409-3, Operação 001 em nome da leiloeira oficial, Sra. Marilaine Borges de Paula, devendo ser informado o número do CPF ou CNPJ do depositante. 6.3. Efetivado o pagamento mencionado no item 6.2.2, o comprovante deverá ser enviado para o seguinte e-mail: "fernanda.bertoldo@e-leiloes.com.br". 6.4. As Notas de Venda em Leilão serão emitidas em nome do arrematante ou da empresa da qual é proprietário, mediante apresentação de contrato social. Não será permitida emissão em nome de terceiro estranho ao ato da arrematação. 6.5. O pagamento deverá ser realizado, em até 24 horas após o término do mesmo. O leiloeiro oficial está autorizado a utilizar dos meios legais para efetuar a cobrança dos valores devidos pelo arrematante. 07 - RETIRADA DOS BENS 7.1 Os bens deverão ser retirados após 10 dias da realização do leilão, para tanto o Município de Enéas Marques irá agendar a retirada com o arrematante, devendo apresentar a Nota Fiscal de Venda em Leilão. O não comparecimento na data e dia acertado, incorrerá em pagamento de estadia de R\$ 100,00 (cem reais) por dia, em prazo máximo de 30 dias. 7.1.1 - Findo o prazo acima (30 dias) da data agendada para a retirada dos bens, os mesmos serão revertidos para o Município de Enéas Marques/PR não cabendo ao arrematante qualquer indenização ou devolução da quantia paga em leilão. 7.2. A retirada dos bens ficará vinculada à compensação do pagamento, à integralização de depósito bancário ou do pagamento do boleto bancário, para arrematações online, e à apresentação da Nota de Venda em Leilão. Em hipótese alguma os bens serão retirados sem a quitação dos valores ou a apresentação da nota de venda, e ou sem a quitação da taxa de comissão do leiloeiro. 7.3. No ato da retirada, o arrematante, ou a pessoa por ele autorizada, assinará o “Termo de Entrega de Bens e Compromisso/Responsabilidade”, referente à habilitação legal para transporte e destinação dos mesmos. 7.4. A retirada do bem por terceiros só será permitida mediante apresentação de autorização do arrematante, por escrito, devidamente assinada e com firma reconhecida. 7.5. O arrematante assumirá o risco no carregamento e transporte dos bens arrematados, bem como as despesas decorrentes de sua retirada. 08 - DAS SANÇÕES 8.1. Estará sujeito às sanções e penalidades previstas na Lei nº 8.666/93 e suas alterações todo licitante que participar do Leilão, podendo a Administração, após oportunizada ampla defesa, aplicar as sanções prevista na legislação quando necessário for. 09 - CONDIÇÕES GERAIS 9.1.- No caso de desistência, o arrematante pagará uma multa de 50% (cinquenta por cento), calculada sobre o valor da arrematação, bem como ficará sujeito às sanções legais, independente de interposição judicial ou extrajudicial. 9.1.1.- O valor da comissão do leiloeiro será devido mesmo em caso de inadimplência (com o consequente desfazimento da arrematação) ou desistência, pelo arrematante. 9.2.- Fica reservado ao Comitente, não liberar os bens por preços inferiores ao da avaliação. 9.3. No ato da arrematação, o comprador aceitará todas as condições para aquisição, constantes no presente Edital e não poderá alegar desconhecimento das condições, o qual foi amplamente distribuído, publicado no Diário Oficial da União, bem como Jornal Oficial do Município, bem como na página oficial do leiloeiro contratado, qual seja www.confiancaleiloes.com.br e lido no início do leilão. 9.4. A participação do licitante nos lances implica na aceitação incondicional de todas as normas e regulamentos deste Leilão, obrigando-se o arrematante a acatar de forma definitiva e irrevogável às condições aqui estabelecidas. 9.5. Comitente entregará os bens com a sua documentação, IPVA, multas, seguro obrigatório e taxas em dia. Outras despesas de transferências, IPVA, taxas e outras vencidas após a data do leilão, correrão por conta do arrematante. Não havendo o que se falar de responsabilidade pelo Leiloeiro. 9.6. A participação do licitante nos lances implica na aceitação incondicional de todas as normas e regulamentos deste Leilão, obrigando-se o arrematante a acatar de forma definitiva e irrevogável às condições aqui estabelecidas. 9.7. A documentação necessária à transferência de propriedade do veículo será encaminhada e providenciada junto ao CIRETRAN pelo Comitente em conjunto com a equipe leiloeira, todas as despesas necessárias ficarão sob responsabilidade do arrematante. Não havendo o que se falar de responsabilidade pelo Leiloeiro. 9.8. Comitente e o Leiloeiro não respondem por ICMS de contribuinte para emitir Nota Fiscal de entrada ou providenciar a guia de recolhimento (GR/PR) junto ao fisco estadual, sob pena de multa e apreensão do bem pela fiscalização. Os impostos que venham a incidir sobre o leilão são de responsabilidade do arrematante. 9.9. Eventuais dúvidas deverão ser esclarecidas antes da realização do leilão, pois não serão aceitas reclamações posteriores. Os casos omissos no presente edital serão resolvidos nos termos da legislação vigente. 9.10. O Município de Enéas Marques - PR se reserva o direito de revogar ao anular este Leilão, nos casos previstos em Lei, sem que caiba qualquer indenização por parte do Órgão. 10 - DO FORO: Fica eleito o Foro da Comarca de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, para solucionar eventuais litígios, com prejuízo de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. **A presente licitação se dará nos termos deste Edital, conforme descrição e condições a seguir:**

COMUNICADO: Nenhuma empresa tem autorização legal para realizar leilões. Somente leiloeiro oficial inscrito na Junta Comercial pode ser contratado para essa finalidade, tratando-se de exercício personalíssimo de função pública delegada. A profissão do leiloeiro será exercida mediante matrícula concedida pela Junta Comercial (art. 1º, Decreto nº 21.981/1932), bem como que o leiloeiro deverá exercer pessoalmente suas funções, não podendo delegá-las, exceto nos casos de molestia ou impedimento ocasional, que poderá delegar ao seu preposto (art. 11, Decreto nº 21.981/1932), e nos casos de ausência de preposto habilitado, nos leilões já anunciados, poderá ser substituído por outro leiloeiro de sua escolha (art. 13, Decreto 21.981/1932). Informamos que o preposto também deverá ser inscrito na Junta Comercial (art. 12, Decreto 21.981/1932).

- Para saber se um leiloeiro é oficial e matriculado na Junta Comercial do Estado, consulte as listas disponíveis nos sites institucionais.
- Nunca faça depósitos ou pagamentos a qualquer pessoa que não seja o leiloeiro oficial matriculado.

Essas são as medidas mais importantes para evitar ser vítima de leilões fraudulentos. <http://www.institucional.jucesp.sp.gov.br/tradutores-leiloeiros.html>

