



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

pGrau	de
sigilo	
#Público	

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 3117/0223/CPA/RE

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens - CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de São Paulo, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e hora da Sessão de Leilão: 08/08/2023 a iniciar-se às 10h.
- 1.2 – Local da Sessão do Leilão: Exclusivamente pela internet, no site do leiloeiro
- 1.3 – Leiloeiro Oficial: MARILAINE BORGES DE PAULA
- 1.4 – Site do Leiloeiro: www.confiancaleiloes.com.br
- 1.5 – Divulgação do resultado oficial: a partir de 10/08/2023

2 – DO OBJETO

2.1 – Imóveis recebidos em garantia de Alienação Fiduciária, nos contratos inadimplentes, relacionados e descritos no Anexo II do presente Edital.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

2.1.1 – Para os imóveis com ação judicial, conforme Anexo II, recairá sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade), o contrato que for assinado com o licitante se resolverá de pleno direito. Nesse caso, a CAIXA devolverá ao adquirente os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de aquisição do imóvel.

2.1.2 – A evicção não gera indenização por perdas e danos.

2.1.3 - A informação de ações disposta no ANEXO II não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item 3.2:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional. Para proponente pessoa jurídica deve ser observada a forma de constituição da empresa, uma vez que para Microempreendedor Individual (MEI) é vedada, por lei, a aquisição de bens, situação passível de desclassificação.

3.1.1 A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- dirigente da CAIXA, seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);

- empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):

- SUOTC, GESEC, CEMAB, CEVEN;
- SUMOB, GEOPE, CEOPE/RE, CEOPE/SP;
- SUADI, GEGAD, todas as CESAV;
- SULOG, GEINF;
- SUHAB, GEHPA; GEHAB; GIHAB; CIHAR.
- autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

3.3 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, terão o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

3.4 – As pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- cédula de identidade;
- CPF;
- comprovante de endereço;
- procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso;

3.5 – As pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo;

3.6 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no Anexo II, deste Edital, admitindo-se lances para pagamento em Reais (R\$), à vista, com recursos do FGTS ou com financiamento.

4.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS deverão dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou parceiro CCA a fim de se inteirar das condições.

4.2.1 – Para a modalidade de pagamento com financiamento o(s) arrematantes(s) deve(m) ser pessoa física.

4.3 – No caso de financiamento, o prazo, as modalidades, as condições do interessado e os valores deverão enquadrar-se nas exigências legais e normativas da CAIXA e do Conselho Curador do FGTS, na data da contratação.

4.3.1 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.3.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento CAIXA deverão submeter-se à análise de risco de crédito junto a qualquer agência ou parceiro CCA, sujeita à aprovação do crédito.

4.3.2.1 – Recomenda-se que a análise de risco de crédito seja realizada previamente, até a data da realização do leilão, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto no edital.

4.3.3 – As modalidades de financiamento a serem utilizadas são:

- Carta de Crédito SBPE;
- Carta de Crédito FGTS;
- Pró-Cotista.

4.4 – Para a utilização do FGTS com a finalidade de aquisição de imóvel, deverão ser observadas as condições vigentes estabelecidas pelo Conselho Curador do FGTS.

4.4.1 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.4.2 – O valor do FGTS não poderá ultrapassar o limite exigido para as operações do SFH e não poderá ser utilizado na aquisição de imóveis não residenciais.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

4.4.3 – O valor do FGTS não poderá ser utilizado para aquisição de imóvel com ação judicial.

4.5 – Os imóveis de item (ns) **15, 38, 39, 57, 87, 95, 105, 147, 168, 174, 218, 219, 221, 253 e 275**, somente poderão receber propostas para pagamento total à vista.

4.6 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão poderão fazê-lo na(s) modalidade(s) PRESENCIAL OU INTERNET

5.2 – Para a modalidade PRESENCIAL, quando prevista no item 1.2, é obrigatório o comparecimento do interessado ao local do leilão, na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.2.1 – Na modalidade PRESENCIAL os lances são verbais e deverão ser ofertados no leilão pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica.

5.3 – Na modalidade INTERNET os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.3.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item 1.4, para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.3.2 – Na modalidade INTERNET, a CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.3.3 – Ao optar por esta forma de participação no leilão, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

5.4 – Os lances oferecidos via INTERNET serão apresentados no telão junto com os lances ofertados na modalidade PRESENCIAL.

5.5 – Qualquer que seja a modalidade (PRESENCIAL ou INTERNET) implicará na apresentação pelo interessado dos documentos listados nos itens 3.4 e 3.5 essenciais para a participação no leilão.

5.5.1 – Na modalidade PRESENCIAL a apresentação dos documentos ocorre no início da sessão de leilão.

5.5.2 – Na modalidade INTERNET os documentos são remetidos ao leiloeiro conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.3 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens 3.4 e 3.5, implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão, em qualquer das modalidades aqui previstas.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item 13 e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão.

6.2 – Não será considerado lance vencedor o exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor. Em até 02 dias úteis após a homologação do certame, o arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, conforme orientações dispostas no item 10 desse edital.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

7.1.3 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.4 – A ausência do envio da informação citada no item 7.1.3 no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.5 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante.

7.1.6 – Do mesmo modo, não é possível alterar a forma de pagamento ou os valores do termo de arrematação para reduzir o valor em recursos próprios.

7.2 O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme definido pelo leiloeiro.

7.3 – O não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro implicará ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 - O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item 5.6 (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – Será elaborada no leilão a Ata do Leilão contendo, para cada imóvel, o valor do lance vencedor, valor pago no ato do leilão e dados do arrematante, bem como demais acontecimentos relevantes.

8.2 – O Termo de Arrematação, que constitui o Anexo III, é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante.

8.3 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão, na Ata do Leilão.

9.2 – O resultado oficial do leilão público será divulgado por meio de afixação da Ata do Leilão, nos mesmos locais onde se procedeu a divulgação deste edital.

10 – DA CONVOCAÇÃO DO ARREMATANTE

10.1 – Ao se sagrar vencedor, o arrematante deverá se cadastrar no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login para acessar a área do cliente.

10.1.1 – O boleto estará disponível na área “Meus Resultados” após a divulgação e homologação do resultado da licitação.

10.1.2 - O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado oficial para efetuar o pagamento do boleto.

10.1.3 – Em até 5 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios, o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega dos documentos pessoais, do comprovante de pagamento da parte ofertada em recursos próprios, quando for o caso, e do termo de arrematação fornecido pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

10.1.3.1 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

10.1.3.2 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

10.1.3.3 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

10.1.4- O não pagamento do boleto dentro do prazo de vencimento será considerado desistência e não haverá convocação de outros licitantes.

10.2 – O arrematante que não comparecer à Agência contratante no prazo acima estipulado para finalizar a contratação, será considerado desistente.

10.2.1 – No caso de utilização de FGTS para pagamento da parte não financiada, será considerada, para efeito de cumprimento dos prazos, a data da remessa do DAMP, para débito.

10.3 – O pagamento a que se refere o subitem anterior será feito mediante autenticação do documento de recebimento, fornecido pela Agência da CAIXA que formalizará a venda.

10.4 – O contrato de financiamento ou escritura pública, conforme o caso, será firmado em até 30 dias corridos após a data da divulgação do resultado oficial do Leilão Público.

10.5 – Serão da responsabilidade do adquirente:

10.5.1 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura e registro junto ao cartório de registro de imóveis;

10.5.2 – Iniciativas necessárias à lavratura da escritura e registro em cartório de registro de imóveis, inclusive a obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento, às suas expensas, de taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários.

10.5.2.1 – As providências citadas no item anterior podem implicar na necessidade de cancelamento de eventuais ônus do imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros). Inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos.

10.5.3 – Custas processuais e taxas judiciárias, quando for o caso;

10.5.4 – O pagamento das tarifas bancárias devidas na contratação.

10.5.5 – Apresentação junto à Agência da CAIXA da escritura/contrato registrado junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

10.5.6 – Apresentação junto à Agência da CAIXA do protocolo de averbação na Prefeitura.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

11 – DA DESISTÊNCIA

11.1 – O arrematante ou devedor fiduciante interessado em desistir da compra do imóvel ou renunciar ao direito de preferência deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o Anexo V deste Edital.

12 – DA MULTA

12.1 – A título de multa, o proponente vencedor perde em favor da CAIXA o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, além da comissão do leiloeiro, em favor deste, nos casos de:

12.1.1 – Desistência;

12.1.2 – Não cumprimento do prazo para pagamento e/ou comparecimento à agência;

12.1.3 – Não formalização da venda no prazo ou na forma estabelecida, por motivos ocasionados pelo arrematante.

12.1.4 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente Edital.

12.1.5 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso;

12.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

12.3 Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

13 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

13.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

13.1.1 - Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá comunicar à Centralizadora de Vendas por meio do e-mail ceven01@caixa.gov.br para

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

tratativas operacionais com indicação de agência na qual realizará o pagamento, informando contatos pessoais (e-mail e telefone) para comunicações posteriores, se necessário e preencher o formulário disponível no link <https://forms.office.com/r/ceMDXvTUP7> ou no QR CODE



13.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

13.3.– O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis ou até a data de realização do leilão, o que ocorrer primeiro, para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

13.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto encaminhado pela Centralizadora de Vendas à agência de escolha do cliente. Somente após comprovação da quitação, o imóvel será retirado do Leilão POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

13.3.2 - O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

13.3.3 - O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

13.4 - Caso haja ação judicial sobre o imóvel, o exercício do direito de preferência está condicionado à prévia desistência da ação, bem como pagamento de honorários advocatícios.

13.5 - O boleto para pagamento, citado no subitem 13.3.1, será obtido junto a agência indicada, após o atendimento dos itens 13.3 e 13.4 deste edital.

14 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

14.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

14.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

14.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

14.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

14.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corpus”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

14.2.1 - O proponente vencedor declara estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (ões) judicial (is), ainda que não esteja (m) informada (s) neste edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta.

14.2.2 - Cabe ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes.

14.3 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

14.3.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

14.4 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

14.5 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

14.6 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes.

14.6.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

14.7 – A CAIXA prestará aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

14.8 – Informações detalhadas sobre o leilão também podem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial, Sra MARILAINÉ BORGES DE PAULA, no endereço Av. Braz Olaia Acosta, 727 – 5º andar – Jd. Califórnia, Ribeirão Preto/SP, CEP: 14026-040, Telefone 0800-355-8000 no horário de segunda a sexta-feira, das 08:00 às 18hs, Site www.confiancaleiloes.com.br

14.9 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

15 – CONSTAM DESTES EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Anexo V – Termo de Desistência

RECIFE, PE _____, 22 de JUNHO de 2023
Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

Anexo I – AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº **3117_0223 - 1º LEILÃO**

Edital de Leilão Público nº **3118_0223 - 2º LEILÃO**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 07/07/2023 até 07/08/2023, no primeiro leilão, e de 18/08/2023 até 22/08/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório da leiloeira Sra. MARILAINÉ BORGES DE PAULA, no endereço Av. Braz Olaia Acosta, 727 – 5º andar – Jd. Califórnia, Ribeirão Preto/SP, CEP: 14026-040, Telefone 0800-355-8000 no horário de segunda a sexta-feira, das 08:00 às 18hs, Site www.confiancaleiloes.com.br

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 08/08/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 23/08/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.confiancaleiloes.com.br

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO 1º LEILÃO: 3117 / 0223-CPA/RE

ESTADO: AL							
CIDADE: MACEIO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1		A DOS ANTURIOS N. 393 CASA 29	CIDADE UNIVERSITARIA	CASA, 69,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 93,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 29657460 MATRÍCULA: 193309 OFÍCIO: 1	8787707120474	124.300,00	123.281,00
2		RUA CRISTIANO MAIA DE OMENA CALHEIROS N. 48 APT. 01 ED BRIZA	GRUTA DE LOURDES	APARTAMENTO, 82,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUITE. IPTU: 29373034 MATRÍCULA: 145114 OFÍCIO: 1	8555518319132	263.400,00	222.209,00

ESTADO: AM							
CIDADE: MANAUS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
3	CONJ RES Yael ITEM ANULADO	AV VISCONDE DE CAETE APT. 203 BL 04	FLORES	APARTAMENTO, 51,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14001552039700810 MATRÍCULA: 2549 OFÍCIO: 6	8130200005679	130.000,00	130.000,00
4		RUA JOSÉ ROMÃO N. 1279 LT 13 - RES. COLINA DO SOL	SAO JOSE OPERARIO	CASA, 191,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 325M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 4 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 38337 OFÍCIO: 4	1285300000356	825.200,00	620.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: BA							
CIDADE: ITABERABA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
5	LOT JARDIM EUROPA	AVENIDA FLORENCA N. 18 QD I, LT 15	AÇUDE NOVO	CASA, 41,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01100190015001 MATRÍCULA: 7478 OFÍCIO: 1	8444407057928	56.500,00	56.430,00

ESTADO: BA							
CIDADE: ITARANTIM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6	LOT ANEDILIA DE CARVALHO	RUA IRACI DE MELO SOUTO N. 74 LT 01, QD22	ANEDILIA DE CARVALHO	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05052920013000 MATRÍCULA: 4718 OFÍCIO: 01	8444403922160	73.000,00	73.000,00

ESTADO: BA							
CIDADE: NOVA VICOSA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
7	LOTEAMENTO BONSUCESSO	RUA PORTO VELHO N. 168 QD 21, LT 27	POSTO DA MATA	CASA, 61,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 251,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1597430 MATRÍCULA: 3.921 OFÍCIO: 1	8444401503357	79.700,00	79.601,44

ESTADO: BA							
CIDADE: SALVADOR							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
8	VIVER SALVADOR	RUA VIVER SALVADOR N. 461 APT. 001 BL 22	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 105,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9360794 MATRÍCULA: 173071 OFÍCIO: 2	8787705077652	132.200,00	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: BA							
CIDADE: SERRINHA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
9	LOTEAMENTO BOA ESPERANÇA	RUA B (ATUAL RUA DO CEDRO) N. 88 QD III, LT 01	ALTO DO RECREIO	CASA, 57,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 01023560228001 MATRÍCULA: 15997 OFÍCIO: 1	8787701194999	120.000,00	115.000,00

ESTADO: BA							
CIDADE: VITORIA DA CONQUISTA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
10	RES PARQUE VITORIA SUL	RUA G N. 275 APT. 304 BL 04, GLEBA 05	FELICIA	APARTAMENTO, 44,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01138402426072 MATRÍCULA: 102013 OFÍCIO: 01	8787705354192	175.000,00	175.000,00

ESTADO: CE							
CIDADE: CAUCAIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
11	EMPREENHIMENTO IRIE I	RUA QUINZE DE NOVEMBRO N. 707 APT. 204 TIPO 01, TORRE D	CENTRO	APARTAMENTO, 59,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 02014510706108 MATRÍCULA: 031663 OFÍCIO: 01	8444407984187	187.100,00	121.000,00

ESTADO: CE							
CIDADE: FORTALEZA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
12		VALERIA N. 100 QUADRA 20 BLOCO 02	BARROSO	CASA, 81,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4373,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7249900 MATRÍCULA: 35649 OFÍCIO: 6	8555511769620	171.900,00	111.000,00
13	COND BELO HORIZONTE	RUA MINAS GERAIS N. 149	BELA VISTA	APARTAMENTO, 53,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8555513299656	123.000,00	123.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		APTO. 1021 BLOCO D, QD 29		A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, REDE INTERNA DE GÁS, MINI QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, PORTARIA E OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 5170346 MATRÍCULA: 65404 OFÍCIO: 3			
14	COND RES MANNA	RUA HERCULANO PENA N. 101 APTO. 107 BL G	CANINDEZINHO	APARTAMENTO, 43,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8251894 MATRÍCULA: 50097 OFÍCIO: 6	8555531860941	107.000,00	107.000,00
15	ED BOCA RATON - CELEBRATION RESIDENCE	RUA GOVERNADOR MANOEL DE CASTRO FILHO N. 100 APT. 1303 BL 01	EDSON QUEIROZ	APARTAMENTO, 80,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, DUAS VAGAS DE GARAGEM NºS S1-112 E S1- 113. IPTU: 7399286 MATRÍCULA: 81469 OFÍCIO: 01	1444401295195	550.000,00	550.000,00
16		RUA CONSELHEIRO ARAUJO LIMA N. 1030 QD A, LT 19, LOT PQ FORTALEZA NOROESTE	HENRIQUE JORGE	CASA, 130 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 3232867 MATRÍCULA: 28448 OFÍCIO: 3	1555511442720	172.500,00	161.000,00
17	COND MORADA DOS SABIAS	RUA DOS SABIAS N. 465 APT. 001 BL B	PASSARE	APARTAMENTO, 69,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. VAGA DE GARAGEM Nº 13. CAMPO DE FUTEBOL/GOLFE. PLAYGROUND. SALÃO DE FESTAS. IPTU: 2833824 MATRÍCULA: 23226 OFÍCIO: 6	8444407049054	172.200,00	152.000,00
18	LOT BAIRRO NOVO	RUA TRÊS N. 350 APTO. 002 BL 02	PEDRAS	APARTAMENTO, 46,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7299214 MATRÍCULA: 43115 OFÍCIO: 6	8555516716576	135.200,00	86.000,00
19		AVENIDA PRESIDENTE ARTUR BERNARDES N. 2500 CS 03	SAPIRANGA- COITE	CASA, 231,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 140,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, O CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM	1444401883895	462.500,00	453.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND. IPTU: 2483106 MATRÍCULA: 64852 OFÍCIO: 1			
20		RUA ESMERALDA N. 1195	SIQUEIRA	CASA, 83,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 83,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 6904769 MATRÍCULA: 79742 OFÍCIO: 3	8444403900906	136.600,00	132.000,00

ESTADO: ES							
CIDADE: SERRA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
21	COND RES PARQUE VENTURA	AVENIDA AUGUSTO RUSCHI N. 1900 APT. 405 BL 07	BALNEARIO DE CARAPEBUS	APARTAMENTO, 47,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00512090682251 MATRÍCULA: 93558 OFÍCIO: 1	8787702005898	145.000,00	145.000,00
22	RESIDENCIAL JARDIM LIMOEIRO	RUA GUSTAVO BARROSO N. 431 APT. 302 BL O	CHACARA PARREIRAL	APARTAMENTO, 38,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. PLAYGROUND. PORTARIA E/OU GUARITA. SALÃO DE FESTAS. QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 00960250408202 MATRÍCULA: 24644 OFÍCIO: 1	8555510951620	90.000,00	87.000,00
23	COND. ILHA BELA	AVENIDA CENTRAL N. 290 APT. 101 T 03, GL C5	COLINA DE LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 118,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DEFESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER.. IPTU: 01040082497104 MATRÍCULA: 63.282 OFÍCIO: 1	1555530431585	225.000,00	225.000,00
24	COND ILHA DE VITÓRIA	RUA PINHO N. 207 APT. 505 TORRE 03 ;GLEBA A	COLINA DE LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 96,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 1 GARAGEM DESCOBERTA; ARMÁRIOS EMBUTIDOS, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM	1444404901681	210.000,00	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO D EFESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 01040081149130 MATRÍCULA: 61046 OFÍCIO: 1			
25		RUA GUARACY N. 523 QUADRA 34, LOTE 11	JARDIM ATLANTICO	CASA, 99,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 99,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 17260 OFÍCIO: 1	1444400914150	270.000,00	270.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
26	RES AUGUSTA BARCELOS	QUADRA 17 N. S/N APTO. 201 LT 26, RUA GOIAS	JARDIM DA BARRAGEM VI	APARTAMENTO, 69,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010230001700026003 MATRÍCULA: 82814 OFÍCIO: 1	8444423060008	140.000,00	140.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: BELA VISTA DE GOIAS							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
27	ITEM ANULADO	RUA SANTO ANTONIO N. SN CS2, LT4	RES ARMANDO ANTONIO	CASA, 78,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001021001601210002 MATRÍCULA: 20585 OFÍCIO: 1	8444414029390	137.000,00	135.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: BONFINOPOLIS							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
28	LOT RES CAMPOS DOURADOS	RUA DAS ANGELICAS N. SN QD 01, LT 01-B	RES CAMPOS DOURADOS	CASA, 69,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 245,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 5880001815000100180000 MATRÍCULA: 2524 OFÍCIO: 01	8444415601755	153.000,00	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: GO							
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
29	RES VISTA ALEGRE	QUADRA 122 N. SN APTO. 202 LT 03	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	APARTAMENTO, 91,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1620012200003202 MATRÍCULA: 19342 OFÍCIO: 1	8444408616106	143.500,00	140.000,00
30	RES M2 ARAGUARI	QUADRA 46A N. SN APTO. 102 LT 39, AVENIDA JOAQUIM GILBERTO	PARQUE ARAGUARI	APARTAMENTO, 87,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM NÚMERO 02. IPTU: 982964 MATRÍCULA: 25898 OFÍCIO: 01	8444411625340	145.000,00	145.000,00
31		Q QUADRA 6 N. S/N APTO. 202 AP202, LT24	PARQUE NOVA FRIBURGO A	APARTAMENTO, 84,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 984613 MATRÍCULA: 29891 OFÍCIO: 1	8444418145203	115.300,00	109.665,52
32	COND FRIBURGO VII	QUADRA 41 N. SN CASA 01, RUA 22, LT 35	PARQUE NOVA FRIBURGO B	CASA, 69,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15800041000351 MATRÍCULA: 22624 OFÍCIO: 1	8444422905969	141.000,00	141.000,00
33	MELLIS CONDOMÍNIO I	QUADRA 53 N. SN APTO. 02 LT 09, RUA 04	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 113,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. POSSUI 01 VAGA DE GARAGEM Nº 02. IPTU: 15800053000093 MATRÍCULA: 26576 OFÍCIO: 1	8444416443630	132.100,00	112.700,00

ESTADO: GO							
CIDADE: GOIÂNIA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
34		RUA JB-08 N. S/N QD 05, LT 04	JARDIM BONANZA	CASA, 112,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EXISTE GRAVAME DE ARROLO ADMINISTRATIVO DE BENS GRAVADO NO R-6 DA MATRÍCULA 64186 DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE GOIÂNIA/GO - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. JARDIM DE INVERNO. IPTU:	1444402521172	254.000,00	254.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				42219903120004 MATRÍCULA: 64186 OFÍCIO: 2			
35	RES FERNANDES MDV-06	RUA MDV 6 N. SN QD 37, LT 07, CS GEMINADA 02	MOINHO DOS VENTOS	CASA, 116 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 38303703090011 MATRÍCULA: 254836 OFÍCIO: 1	1444406497748	339.000,00	339.000,00
36	RES. J. C. ENERGIA	R JC101 N. SN APTO. 102 QUADRA 07, BLOCO I, LOTE 01	RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 7	APARTAMENTO, 151,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 43022904790067 MATRÍCULA: 256495 OFÍCIO: 1	8555527176888	115.000,00	115.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: MONTE ALEGRE DE GOIAS							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
37		RUA 04 N. SN QD W LT 6A	SETOR PALMARES	CASA, 68,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 237M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000000W06A000 MATRÍCULA: 3039 OFÍCIO: 1	8444406973327	96.100,00	88.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: NOVO GAMA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
38		AV JAÇANÃ N. S/N QD 06, LT 22	CHACARAS VALE DAS ANDORINHAS	TERRENO, 3705M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 14022 MATRÍCULA: 16621 OFÍCIO: 01	10062208	117.000,00	101.000,00
39		AVENIDA JAÇANA QD 06, LT 23	CHACARAS VALE DAS ANDORINHAS	TERRENO, 3615M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 14023 MATRÍCULA: 16622 OFÍCIO: 01	10062207	116.000,00	99.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: PLANALTINA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
40		RUA CONSOLAÇÃO Q QUADRA 211 N. S/N LT06	JARDIM PAQUETA II	CASA, 89,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 88026 OFÍCIO: 1	8444421579855	155.000,00	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

41	COND RES RODRIGUES SILVA	QUADRA 10 N. S/N MR 04, LT 16, RUA C	SETOR NORTE	CASA, 63,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 105M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 118700QD10MR04 MATRÍCULA: 80313 OFÍCIO: 1	8444415623910	145.000,00	145.000,00
42	COND RES MLKR	QUADRA 16 N. SN CASA 12A, RUA 07, MR 02, LT 12	SETOR NORTE	CASA, 61,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100100QD16MR0200000120 MATRÍCULA: 75178 OFÍCIO: 1	8444413427464	127.000,00	127.000,00
43	ITEM ANULADO	QUADRA 2 N. S/N LOTE 209, MR03	SETOR SUL	CASA, 73,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100200QD02MR0300000290 MATRÍCULA: 21058 OFÍCIO: 1	8444405601183	101.000,00	100.000,00

ESTADO: GO							
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
44		RUA 8 N. AP201 APT. 201 QUADRA 08, BLOCO B	CHACARAS SANTA MARIA	APARTAMENTO, 110,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 014730000800001201 MATRÍCULA: 78914 OFÍCIO: 1	8787701163643	107.000,00	107.000,00
45	RESIDENCIAL JARDINS VALPARAISO SEGUNDO	RUA 8 N. S/N APT. 208 QD 08, BL F, CH 19	CHACARAS SANTA MARIA	APARTAMENTO, 49,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 127346 MATRÍCULA: 83645 OFÍCIO: 1	8787702512617	121.900,00	120.000,00
46	COND ROSSI PARQUE NOVA CIDADE	QUADRA CL 3 N. S/N APT. 104 BL 01 - 1A. ETAPA	CIDADE JARDINS	APARTAMENTO, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01534QC032FASE104 MATRÍCULA: 39260 OFÍCIO: 1	8555527183256	330.000,00	330.000,00
47	CONJUNTO RESIDENCIAL CR-05	CONJUNTO RESIDENCIAL 5 (CR 05) N. SN APT. 602 BL 2A	PARQUE DAS CACHOEIRAS	APARTAMENTO, 66,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 01 VAGA DE GARAGEM Nº 33. CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU	8555526767220	121.000,00	117.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER. IPTU: 01112000010CR05602 MATRÍCULA: 33339 OFÍCIO: 1			
48	CONDOMINIO PARQUE BELLE LUNA	RUA 20 N. SN APTO. 105 BL A, QD 36, LT 01	PARQUE ESPLANADA II	APARTAMENTO, 98,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. VAGA DE GARAGEM Nº 17. SALÃO DE FESTAS. QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 011540003600001000 MATRÍCULA: 30272 OFÍCIO: 1	1555526695514	170.000,00	170.000,00
49	CONDOMINIO PARQUE BELLE ACQUA	Q QUADRA 12 N. SN APTO. 304 BLC, LT 02-A, GLEBA F, RUA JAPAO	PARQUE ESPLANADA III	APARTAMENTO, 62,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, REDE INTERNA DE GÁS, PORTARIA E/OU GUARITA. POSSUI VAGA DE GARAGEM NÚMERO 65.. IPTU: 01304000120002A084 MATRÍCULA: 18.335 OFÍCIO: 1	8555520417901	114.000,00	114.000,00
50	CONDOMINIO PARQUE BELLE ACQUA	RUA JAPÃO N. . QUADRA 12 BLOCO G GLEBA F	PARQUE ESPLANADA III	CASA, 64,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 11000M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01304000120002 A 243 MATRÍCULA: 18489 OFÍCIO: 1	8555500701809	130.000,00	130.000,00
51		RUA 02 N. SN APTO. 202 LT 10, QD 03, RES NASSER III	PARQUE SANTA RITA DE CASSIA	APARTAMENTO, 63,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 011070000300010000 MATRÍCULA: 99704 OFÍCIO: 1	8444425706584	142.700,00	138.500,00
52	COND FLORES DO VALE	QUADRA 04 N. SN LT 04, CONJUNTO 03, CS 97	RESIDENCIAL FLORAIS DO PLANALTO	CASA, 179,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 012330000400004097 MATRÍCULA: 42454 OFÍCIO: 1	8555518486306	140.000,00	110.000,00
53	COND RES CERRADO NOVO	CHACARAS ANHANGUERA GLEBA B N. 15 CASA 27, QD 38	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	CASA, 62,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PORTARIA E OU GUARITA. IPTU:	8555516751118	140.000,00	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				013020003800015027 MATRÍCULA: 47966 OFÍCIO: 1			
54		Q QUADRA 12 N. SN CS 18, MD B, CH 02, QD 12, COND PARIS RE	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	CASA, 52,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 013030001200002018 MATRÍCULA: 32230 OFÍCIO: 1	8555501462670	100.000,00	98.000,00
55		R MARAJO N. S/N APTO. 202 AP202, BL B-13	YPIRANGA	APARTAMENTO, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 011350000100005202 MATRÍCULA: 78516 OFÍCIO: 1	8787701988006	130.200,00	117.000,00
56	COND PARQUE BELLE NATURE	RUA MARAJO N. SN APTO. 301 BL 17	YPIRANGA	APARTAMENTO, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 122456 MATRÍCULA: 78583 OFÍCIO: 1	8787701511099	132.000,00	132.000,00

ESTADO: MA							
CIDADE: SANTA HELENA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
57	ITEM ANULADO	TRAVESSA JOÃO JORGE PAVÃO N. 432 SETOR 02 QD 10 LT 07	CENTRO	CASA, 68,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 82,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01020100007001 MATRÍCULA: 1885 OFÍCIO: 01	8206300009904	51.800,00	51.800,00

ESTADO: MA							
CIDADE: SAO JOSE DE RIBAMAR							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
58	COND RESIDENCIAL LARANJEIRAS	ESTRADA DE RIBAMAR KM 05 (MA-201) N. S/N APTO. 307 BL 01	SITIO SARAMANTA	APARTAMENTO, 42,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 71591 OFÍCIO: 1	8555507252880	91.700,00	91.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

59	COND RES VITALE	RUA DA PEDREIRA N. S/N APTO. 007 BL VII	NOVO COHATRAC	APARTAMENTO, 46,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100050390143450000 MATRÍCULA: 96996 OFÍCIO: 1	8787701436968	112.900,00	110.500,00
----	-----------------	---	---------------	--	---------------	------------	------------

ESTADO: MA							
CIDADE: SAO LUIS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
60		RUA D N. SN Q13, LT13	PLANALTO ANIL II	CASA, 62,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 161,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, COZINHA. MATRÍCULA: 25517 OFÍCIO: 1	1444405697344	299.700,00	255.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: ALMENARA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
61	ITEM ANULADO	RUA CANDIDO DA SILVA BRANDAO N. 285	PARQUE SAO JOAO	CASA, 69,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01060200054001 MATRÍCULA: 15190 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10053027920234063816	8444410803775	115.000,00	115.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: BETIM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
62		R ANTONIO BERNADINO COSTA N. 300 APTO. 204 AP 204 BL 9	OLHOS DÁGUA	APARTAMENTO, 93,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, QUADRA POLIESPORTIVA.. IPTU: 180280101136 MATRÍCULA: 140051 OFÍCIO: 1	1444405848334	204.300,00	187.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: MG							
CIDADE: CONTAGEM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
63		RUA BARU N. 128 APT. 103 BL 09, COND VIVA VIDA PROGRESSO	CONQUISTA VEREDAS	APARTAMENTO, 92,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 97800296131 MATRÍCULA: 153959 OFÍCIO: 1	8787705262093	130.500,00	127.000,00
64		RUA SALERNO N. 195 APT. 102 BL A15	SANTA CRUZ INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 57,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30920101026 MATRÍCULA: 50074 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10079358620224013800	1444402350270	176.000,00	145.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: DIVINOPOLIS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
65		AVENIDA NOVA FRIBURGO APT. 1510 QD 153, BL 03, LT 38.	JARDIM CANDIDES	APARTAMENTO, 61,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01043001530003800001 MATRÍCULA: 123161 OFÍCIO: 1	8444410959830	118.500,00	113.600,00

ESTADO: MG							
CIDADE: IBIRITE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
66	ITEM ANULADO	R. ANTONIO BERRIO N. 55 APT. 101 Q 49, LT 02, 1º PAVIMENTO	ELDORADO (PARQUE DURVAL DE BARROS)	APARTAMENTO, 58,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 35191 OFÍCIO: 1	8444419762249	220.000,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: MG							
CIDADE: IPIACU							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
67	CONDOMINIO RESIDENCIAL MORADA DO SOL	AVENIDA RONDON PACHECO N. 08 CASA 70	CENTRO	CASA, 133,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 002376001001 MATRÍCULA: 9216 OFÍCIO: 1	8787700477296	96.500,00	96.486,77

ESTADO: MG							
CIDADE: ITAUNA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
68	RESIDENCIAL GARCAS	RUA ANTONIO FONSECA N. 174 APT. 102 BL B	GARCAS	APARTAMENTO, 54,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1003014008023 MATRÍCULA: 55682 OFÍCIO: 01	8444424462924	140.000,00	140.000,00
69	CONDOMINIO RESIDENCIAL MARIA DO COUTO	RUA ENIO PEREIRA DE CARVALHO N. 581 CASA 38, 07, RES VALE DAS AROEIRAS	PARQUE JARDIM SANTANENSE	CASA, 81,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 58,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 06. IPTU: 11050090009043000 MATRÍCULA: 55627 OFÍCIO: 01	8555535284988	143.500,00	126.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: ITUIUTABA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
70	COND PIMENTA	RUA FRANCISCO DE PAULA NOGUEIRA N. 238 CS 01, QD 13, LT 05	SANTA EDWIGES	CASA, 60,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: SE22060605 MATRÍCULA: 59709 OFÍCIO: 02	8444423324374	160.000,00	160.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: JUIZ DE FORA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
71	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE VERDE	RUA MARCIANO PINTO N. 1635 APT. 403 BL G ÁREA 01-A	SANTA EFIGENIA	APARTAMENTO, 62,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 1 COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA; 01 GARAGEM DESCOBERTA. EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA,	8555521972674	110.000,00	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 085295147 MATRÍCULA: 60531 OFÍCIO: 1			
--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG							
CIDADE: MONTES CLAROS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
72		RUA DINAMARCA N. 133 QD 111, LT 15, CS A (01)	INDEPENDENCIA	CASA, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01381220210002 MATRÍCULA: 50329 OFÍCIO: 2	8444403010609	152.500,00	152.500,00

ESTADO: MG							
CIDADE: PEDRO LEOPOLDO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
73	RESIDENCIAL MIRANTE DA LAGOA	RUA PACIFICO DA SILVA RAMOS N. 67 APT. 75 BL 04	LAGOA SANTO ANTÔNIO	APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DESCOBERTA Nº 75. COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO CONJUGADAS. CONDOMÍNIO POSSUI ÁREA COM CHURRASQUEIRA E PLAYGROUND. IPTU: 004001530000100075 MATRÍCULA: 30009 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10365011620204013800	8555521012247	97.000,00	97.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
74	ITEM ANULADO	R-CEDRO N. 136 APT. 202	GIRASSOL	APARTAMENTO, 124,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 124,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 30523 OFÍCIO: 1	1444402641364	182.000,00	182.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: SAO JOAQUIM DE BICAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
75	ESTANCIAS PARA OPEBA, 3ª SEÇÃO	RUA 2 N. 84 LT 09 QD 02	CENTRO	CASA, 76,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL,	8444411329414	150.700,00	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 24872 OFÍCIO: 1			
--	--	--	--	---	--	--	--

ESTADO: MG							
CIDADE: TRES MARIAS							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
76	ITEM ANULADO	RUA DAS LARANJEIRAS N. 115 QD 04, LT 17	LOT RES FLORAMAR	CASA, 54,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0167000040017001 MATRÍCULA: 10020 OFÍCIO: 1	8444419730045	105.000,00	105.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: UBERLÂNDIA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
77		RUA JAGUATIRICA N. 1010 APTO. 301 BL 01	RES PEQUIS	APARTAMENTO, 43,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE ESTACIONAMENTO Nº 23. IPTU: 00040604010500010024 MATRÍCULA: 21204 OFÍCIO: 1	8787703456990	100.600,00	96.000,00
78	RES AROEIRA	R YOLE FONSECA RIBEIRO N. 191 APTO. 402 BL 11, LT 15, QD 4	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 44,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 00040301131000150173 MATRÍCULA: 99252 OFÍCIO: 2	8555515326138	140.000,00	140.000,00
79		A JOSE DE OLIVEIRA GUIMARAES N. 900 APTO. 201 AP201, BL17	JARDIM HOLANDA	APARTAMENTO, 73,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 00040303041200010261 MATRÍCULA: 190375 OFÍCIO: 1	8787709797765	173.200,00	164.000,00
80	RESIDENCIAL MORADA DO BOSQUE	AVENIDA DO OLEO N. 361 APTO. 201 BL 21	JARDIM PATRICIA	APARTAMENTO, 70,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 00010201100500020101 MATRÍCULA: 81339 OFÍCIO: 2	1444412510998	230.000,00	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: MG							
CIDADE: VARGINHA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
81	ED PORTAL RECANTO DOS GIRASSOIS	AVENIDA PORTO SECO N. 150 APT. 302 TORRE 17	AEROPORTO	APARTAMENTO, 48,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 218880500266 MATRÍCULA: 71234 OFÍCIO: 01	8787705978250	148.000,00	148.000,00
82	EDIFÍCIO PORTAL JARDIM DAS QUARESMEIRAS	AVENIDA MANOEL AUGUSTO DA SILVA N. 315 APT. 103	RESIDENCIAL PORTINARI	APARTAMENTO, 67,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS DESCRITAS NO AV-9 DA MATRÍCULA.CAMPO DE FUTEBOL/GOLFE, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 200450100003 MATRÍCULA: 73416 OFÍCIO: 1	8787708263988	172.300,00	170.000,00

ESTADO: MG							
CIDADE: VESPASIANO							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
83	BARCELONA RESIDENCIAL CLUBE	AVENIDA DIVINO MARQUES GUIMARAES N. 2249 APT. 102 BL 12	NOVA PAMPULHA 3A E 4A SECAO	APARTAMENTO, 45,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. VAGA DE GARAGEM Nº 219. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. PISCINA. PLAYGROUND. PORTARIA E/OU GUARITA. SALÃO DE FESTAS. QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 010502800010178 MATRÍCULA: 25239 OFÍCIO: 1	8787701588725	137.700,00	115.000,00

ESTADO: MS							
CIDADE: CAMPO GRANDE							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
84		RUA DA BEIRA MAR N. 1085 QUADRA 03,	COOPHAVILA II	CASA, 116,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 116,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO	8444405503190	208.000,00	208.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		LOTE 04, CASA 1085		TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 14140190048 MATRÍCULA: 12491 OFÍCIO: 2			
85	RESIDENCIAL JOAQUIM PINTO DE MAGALHAES II	RUA JOAQUIM PINTO MAGALHAES N. 320 QD 28, LT 19, CS 02	JARDIM CENTRO OESTE	CASA, 94,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15460020198 MATRÍCULA: 123197 OFÍCIO: 2	8444409719081	182.000,00	182.000,00
86	COND CASTELLO DI MOURA	RUA TUPI N. 1356 APTO. 401 BL 11 4º PAVIMENTO	VILA JUSSARA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 01 GARAGEM DESCOBERTA Nº 113. EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 7340093539 MATRÍCULA: 149578 OFÍCIO: 02	1787700747619	185.000,00	185.000,00
87	CONDOMINIO RESIDENCIAL BRANDAO OLIVEIRA I	RUA BOM JESUS N. 840 QD 13, LT 09, CS 02	VILA NOGUEIRA	CASA, 70,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 179,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15000140225 MATRÍCULA: 117718 OFÍCIO: 2	8444407896032	174.000,00	174.000,00
88		RUA 44 N. 17 CS 02, QD 21, LT 10	VILA NOVA CAMPO GRANDE	CASA, 84,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 221M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11680020339 MATRÍCULA: 114688 OFÍCIO: 2	8444407217089	200.000,00	200.000,00

ESTADO: MT							
CIDADE: CUIABA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
89	COND CHAPADA BOULEVARD	AVENIDA MANOEL JOSE DE ARRUDA N. 3177 APTO. 204 BL 47	BELA MARINA	APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 357. IPTU: 013310030233744 MATRÍCULA: 103923 OFÍCIO: 5	8787705306686	207.300,00	158.000,00
90	COND CHAPADA BOULEVARD	AVENIDA MANOEL JOSE DE ARRUDA N. 3177 APTO. 104 BL 06	BELA MARINA	APARTAMENTO, 84,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS E ÁREA PRIVATIVA (APTO TÉRREO). MATRÍCULA: 109158 OFÍCIO: 5	8787708695896	214.300,00	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

91	LOT BOM JESUS	AVENIDA BALNEÁRIO DR. MEIRELES N. S/N QD 14, LT 24 (R BEIJA FLOR)	DOUTOR FABIO LEITE II	CASA, 48,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 044230330103 MATRÍCULA: 96466 OFÍCIO: 5	8787703943298	130.000,00	130.000,00
----	---------------	---	-----------------------	--	---------------	------------	------------

ESTADO: MT							
CIDADE: PRIMAVERA DO LESTE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
92		RUA GABYDU N. 208 LT15, QD 67, LOT JD RIVA	JARDIM RIVA	CASA, 241,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, GRAVAMES NA AV 06 E NA AV 07 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, PISCINA PRIVATIVA. IPTU: 10050670015000 MATRÍCULA: 12476 OFÍCIO: 1	1555516293138	1.400.000,00	1.400.000,00

ESTADO: MT							
CIDADE: SINOP							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
93	ITEM ANULADO	RUA PROJETADA A N. SN LT 13, QD 11	RESIDENCIAL DAURY RIVA	CASA, 51,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 186,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01106011013000 MATRÍCULA: 32967 OFÍCIO: 1	8555524990908	179.000,00	179.000,00

ESTADO: PA							
CIDADE: ANANINDEUA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
94	ECOPARQUE CLUBE RESIDENCIAL	BR-316 N. 5010 APTO. 48 BL C, ED IPÊ	AGUAS LINDAS	APARTAMENTO, 74,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1389980 MATRÍCULA: 30311 OFÍCIO: 1	1555522758813	400.300,00	335.000,00
95		SEGUNDA RUA N. SN QD2, LT B-27	AGUAS LINDAS	CASA, 46,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,48M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, IMÓVEL POSSUI SITUAÇÃO RESTRITIVA QUANTO A HABITABILIDADE. IPTU: 11268392 MATRÍCULA: 22331 OFÍCIO: 1	8555505622524	75.300,00	75.295,80
96		R CLAUDIO SANDERS N.	CENTRO	APARTAMENTO, 89 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,39 M2 DE ÁREA	1555527280300	227.900,00	124.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		135 APT. 37 BL 11, COND VITORIA MAGUARY		PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRAPOLIESPORTIVA. IPTU: 190139002265 MATRÍCULA: 32380 OFÍCIO: 1			
97	RESIDENCIAL MORADAS CLUB RIOS DO PARA	RODOVIA BR- 316 N. 01 KM 07 QD E TIPO M40A UN 413	CENTRO	CASA, 43,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AR CONDICIONADO, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1674244060506 MATRÍCULA: 51832 OFÍCIO: 1	8555534401980	132.000,00	132.000,00
98	GREEN PARK	RODOVIA MARIO COVAS N. 640 APTO. 101 BL 08 TIPO 02	COQUEIRO	APARTAMENTO, 123,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND. POÇO ARTESIANO, PORTARIA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1213105 MATRÍCULA: 20533 OFÍCIO: 1	8131508100267	293.600,00	140.000,00
99	GUAJARA I	TRAVESSA WE-72 N. 1881	COQUEIRO	CASA, 126 M2 DE ÁREA TOTAL, 126 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 41028 OFÍCIO: 1	1444402745640	181.800,00	179.000,00
100	COND PQ ITAOCA	RUA ITABIRA N. 120 APT. 304 BL 12 - 2º PAVIMENTO	MAGUARI	APARTAMENTO, 73,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ACESSO PELA AV. CLAUDIO SAUNDERS. 01 VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA. 1 BANHEIRO PRIVATIVO, 1 BANHEIRO SOCIAL, 1 COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. QUADRA DE AREIA. IPTU: 1674244087790 MATRÍCULA: 56120 OFÍCIO: 1	8555540139567	189.000,00	166.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: PA							
CIDADE: AURORA DO PARA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
101		RUA SAO JOAO BATISTA N. 69	VILA NOVA	CASA, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6812 MATRÍCULA: 817 OFÍCIO: 01	8444411221346	73.500,00	61.000,00

ESTADO: PA							
CIDADE: CASTANHAL							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
102		RUA DAS ROSAS N. 163	CARIRI	CASA, 64,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 010204011551001 MATRÍCULA: 27501 OFÍCIO: 1	8444410660559	144.000,00	144.000,00
103		RUA MARECHAL DEODORO N. 359 APTO. 303 BLOCO 04	IANETAMA	APARTAMENTO, 68,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, POÇO ARTESIANO, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 010060110186091 MATRÍCULA: 10903 OFÍCIO: 1	1555505026605	157.000,00	157.000,00

ESTADO: PB							
CIDADE: ITABAIANA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
104		RUA 5 DE JULHO N. 97	CENTRO	CASA, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 10582 OFÍCIO: 1	8444409404617	96.000,00	96.000,00
105	LOT LUIZ SARAIVA DE ARAÚJO ITEM ANULADO	RUA PROJETADA N. 08 QD B, LT 05	CENTRO	CASA, 86,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 259M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 01050520080001 MATRÍCULA: 10020 OFÍCIO: 1	8444408236974	97.500,00	97.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: PB							
CIDADE: MOGEIRO							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
106		RUA JOÃO HENRIQUE DE ANDRADE N. 08	CENTRO	CASA, 63,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA. MATRÍCULA: 11326 OFÍCIO: 1	8444414144555	87.500,00	87.500,00

ESTADO: PB							
CIDADE: SAO BENTO							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
107	ITEM ANULADO	RUA FRANCISCO CAVALCANTE N. 200 QUADRA 03	LOT PORTAL	CASA, 90 M2 DE ÁREA TOTAL, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050460017002 MATRÍCULA: 5716 OFÍCIO: 1	8444415826943	100.000,00	100.000,00
108		RUA JOSE CLEMENTINO N. 1084	LOT AFONSO MANOEL	CASA, 92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01260050075001 MATRÍCULA: 7516 OFÍCIO: 1	8444418954047	105.000,00	105.000,00

ESTADO: PE							
CIDADE: ARCOVERDE							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
109		RUA CANDIDO ALVES LEITE N. 62	SAO CRISTOVAO	CASA, 69,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,11M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 104637010018001 MATRÍCULA: 23616 OFÍCIO: 1	8444422267750	117.000,00	117.000,00

ESTADO: PE							
CIDADE: BELO JARDIM							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
110	LOT VIANA & MOURA INHUMAS	RUA FRANCISCA MARIA DOS PASSOS N. 44 LT 11, QD 10	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0103353041385001 MATRÍCULA: 20730 OFÍCIO: 1	8787701462870	86.800,00	64.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: PE							
CIDADE: CARUARU							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
111	GRAND JARDIM COND CLUBE	ESTANISLAU CORDEIRO DE MELO BLOCO C	INDIANOPOLIS	CASA, 64,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 7930,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 29210504050000000158 MATRÍCULA: 7224 OFÍCIO: 2	8555522809343	258.000,00	258.000,00

ESTADO: PE							
CIDADE: PAULISTA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
112	MARANGUAPE EXCLUSIVE RESIDENCE	RUA SETENTA E UM N. 109 APT. 003 QD C-2; LT 4B	MARANGUAPE I	APARTAMENTO, 55,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1424032704043700035 MATRÍCULA: 61519 OFÍCIO: 01	8444412504201	180.000,00	125.000,00
113	RESIDENCIAL TALIELE	RUA PEDRO HENRIQUE N. 458 CS 02, QD XXIII, LT 19, RIACHO PRATA II	MARANGUAPE II	CASA, 51,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441559660403200002 MATRÍCULA: 56803 OFÍCIO: 1	8444408088320	160.000,00	94.000,00

ESTADO: PE							
CIDADE: RECIFE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
114	EDF MARIA RODRIGUES	AV DOUTOR JOSE RUFINO N. 3843 APT. 1202	BARRO	APARTAMENTO, 82,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 1 VAGA DE GARAGEM Nº 75; 1 BANHEIRO PRIVATIVO, 1 BANHEIRO SOCIAL; CAMPO DE FUTEBOL/GOLFE, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, GERADOR, PLAYGROUND, POÇO ARTESIANO, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU:	1444402421917	287.000,00	208.552,16

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				5214511001214400699 MATRÍCULA: 52615 OFÍCIO: 4			
--	--	--	--	---	--	--	--

ESTADO: PI							
CIDADE: TERESINA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115	LOT RES MILÊNIO III	RUA VILAGE HORIZONTE (ANTIGA RUA 01) N. S/N APTO. 101 BL 25	PARQUE IDEAL	APARTAMENTO, 47,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1861867 MATRÍCULA: 784 OFÍCIO: 7	8444414069987	126.000,00	126.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: CASCAVEL							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
116		R TOMAZ EDISON N. 1167 QUADRA 24 LOTE 19 CASA 01	INTERLAGOS	CASA, 44,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 154158000 MATRÍCULA: 53512 OFÍCIO: 3	8444411723350	160.000,00	160.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: CURITIBA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
117	CJ RES MORADIAS ITATIAIA V	R NICOLAU VOROBÍ N. 235 APTO. 13 BL 04	CIDADE INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 47,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 77200780856011 MATRÍCULA: 46834 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50098871720234047000	8444407329367	145.000,00	145.000,00
118	PARQUE CASTELLMARE	RUA LUCIANO PIUZZI N. 147 APTO. 101 BL 13	PINHEIRINHO	APARTAMENTO, 51,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 01 (UMA) VAGA DE GARAGEM Nº 373. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, SALÕES DE LAZER. IPTU: 66100740918006 MATRÍCULA: 198919 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00069709720208160194	8787701794481	177.200,00	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: PR							
CIDADE: FLORESTA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
119	COND RES LEANDRO DECHICI I	RUA PIONEIRO JOSE ELVIRA LOPES N. 1270B CS-B LT-07 QD-39	RES ARAUCARIA II	CASA, 66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,66M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7428 MATRÍCULA: 79189 OFÍCIO: 2	8444419749200	150.900,00	145.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: JATAIZINHO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
120		RUA MARIA DO CARMO OLIVEIRA N. 123 LT 5-1/21-16, QD 05	LOT RES ZEZE QUIRINO	CASA, 45,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 228,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 25030070005 2116 001 MATRÍCULA: 23318 OFÍCIO: 1	8787700765976	131.000,00	131.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: LONDRINA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
121	SPAZIO LYON	AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 715 APT. 104 TR 09, BOULEVARD PORTAL DO NORTE	CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR FARID	APARTAMENTO, 43,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 516. IPTU: 07020890505180516 MATRÍCULA: 100070 OFÍCIO: 2	8787703514044	143.500,00	140.000,00
122	CJ RES SANTOS DUMONT	RUA LEONTINA DA CONCEICAO GAION N. 100 APT. 403 BL A18	ERNANI MOURA LIMA	APARTAMENTO, 47,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04060153300010321 MATRÍCULA: 39869 OFÍCIO: 3	8444414710950	97.000,00	73.540,90
123		DR EDUARDO APPARECIDO TURETTA N. 534 DT 45-A; QD 05	JARDIM LTAPARICA	CASA, 76,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, RESIDÊNCIA GEMINADA EM ALVENARIA COM 02 PAVIMENTOS. IPTU: 07020605202530001 MATRÍCULA: 89499 OFÍCIO: 02	8444409279782	184.000,00	184.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: PR							
CIDADE: MARINGÁ							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
124	RESIDENCIAL PARQUE DAS PAINEIRAS	RUA CANTOR RAUL SEIXAS N. 343 APT. 604 LTS 64-A-1/B, 64-A-1, BL A	JARDIM IPANEMA	APARTAMENTO, 45,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 28115254 MATRÍCULA: 22489 OFÍCIO: 2	8444425454968	215.000,00	215.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: MAUA DA SERRA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
125	RESIDENCIAL LARA II	RUA ERICA DE LARA GEFER N. 27 LTE 02-B ; Q 10	RES LARA II	CASA, 69,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01060100002001 MATRÍCULA: 16549 OFÍCIO: 01	1444407198345	107.100,00	102.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: PARANAGUA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
126	RES BALÃO 8	R DO DEMERVAL GONCALVES N. 534 CS 03	JARDIM PARANA	CASA, 35,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 60039 OFÍCIO: 1	8444416783202	160.000,00	160.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: PEROLA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
127	COND RES RODRIGUES XL	RUA DARO BENEDITO DA SILVA N. 31 QD 01, LT 05	JARDIM CRISTAL	CASA, 69,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 455140 MATRÍCULA: 14807 OFÍCIO: 1	8444417305789	139.700,00	100.300,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: PR							
CIDADE: PINHAIS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
128	ED SAINT JAMES	RUA ROMEU PIRES N. 772 APT. 17 BL 01	JD AMELIA	APARTAMENTO, 47,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 05. O CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, REDE INTERNA DE GÁS, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS.. IPTU: 4213703540070102 MATRÍCULA: 30660 OFÍCIO: 01	8787707266800	197.000,00	197.000,00

ESTADO: PR							
CIDADE: ROLANDIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
129	COND RES MONTE CARLO	RUA FRANCISCO BERTONCELLO N. 755 APT. 22 BL K	JARDIM NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 43,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10152903841700 MATRÍCULA: 30650 OFÍCIO: 1	8555530189715	93.200,00	89.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
130	RES PQ GAUDÍ	RUA JOAO CABRAL DE MELO NETO N. 81 APT. 301	PARQUE NOVO JOCKEY	APARTAMENTO, 78,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 211187 MATRÍCULA: 38031 OFÍCIO: 2	8555539365354	165.000,00	150.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: DUQUE DE CAXIAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
131	CONDOMINIO RESIDENCIAL POMPEIA LIFE	R RAUL POMPEIA N. 182 APT. A COBERTURA A, BL 06	ENGENHO DO PORTO	APARTAMENTO, 85,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 85,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE ESTACIONAMENTO Nº 58. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU:	8555516451998	362.000,00	362.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				11213003118 MATRÍCULA: 13119 OFÍCIO: 6			
--	--	--	--	---	--	--	--

ESTADO: RJ							
CIDADE: ITABORAI							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
132	COND PORTAL CAMINHOS DOS LAGOS	AV CARLOS LACERDA N. 1265 APT. 202 BL 21 ÁREA AD-2	AREAL	APARTAMENTO, 52,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 01 SALA P/ 2 AMBIENTES.;1 COZINHA CONJUGADA COM ÁREA DE SERVIÇO. 1 VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA, PILOTIS. IPTU: 191069001 MATRÍCULA: 49141 OFÍCIO: 2	8555538715009	150.600,00	150.600,00
133		AVENIDA CARLOS LACERDA N. 1265 APT. 303 BL 10	AREAL	APARTAMENTO, 45,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PISCINA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA, OUTROS. IPTU: 190898001 MATRÍCULA: 48847 OFÍCIO: 2	8555538359202	128.000,00	126.000,00
134		RUA DOUTOR FRANCISCO MACHADO N. SN QD 334, AREA A	ITAMARATI (VISCONDE DE ITABORAI)	TERRENO, 3774,6M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 004332001 MATRÍCULA: 45697 OFÍCIO: 1	1555506174136	154.000,00	154.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: MACAE							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
135		A LACERDA AGOSTINHO N. 7001 APT. 402 AP402, BL04	AJUDA DE BAIXO	APARTAMENTO, 55,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 02313303430152 MATRÍCULA: 23417 OFÍCIO: 3	8787707475230	149.000,00	149.000,00
136	CONDOMÍNIO PRINCESA LUISA I	ARMANDO NUNES N. 38 CS 2, LT 16, QD 18	AJUDA DE CIMA	CASA, 58,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, LOTEAMENTO JARDIM FRANCO.	1444408516383	240.000,00	240.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				IPTU: 02304800540002 MATRÍCULA: 19506 OFÍCIO: 3			
137	BRISA DO VALE RESIDENCIAL	AVENIDA AFONSO PENA N. 39 APTO. 103 BL 02, COND JACARANDA	AJUDA DE CIMA	APARTAMENTO, 55,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 02323400450019 MATRÍCULA: 11676 OFÍCIO: 3	8555520933497	169.000,00	169.000,00
138		R LEONEL BRIZOLA N. 30 APTO. 302 AP302, LT02	AJUDA DE CIMA	APARTAMENTO, 48,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 02324503630026 MATRÍCULA: 12515 OFÍCIO: 3	8555521109798	102.200,00	100.000,00
139	RES MAR BALTICO	AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 1235 APTO. 401 BL 06	SAO JOSE DO BARRETO	APARTAMENTO, 45,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02227836950231 MATRÍCULA: 13610 OFÍCIO: 3	8555524337317	117.600,00	116.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: MAGE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
140		RUA DEZESSETE N. S/N QD 52, LT 07	NOVA MARILIA	TERRENO, 1000 M2 DE ÁREA TOTAL, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 31408 OFÍCIO: 2	1444410674527	273.900,00	270.000,00
141	CIDADE BALNEARIA NOVA ORLEANS	RUA TRINTA E UM DE MARCO N. 110 LT 13A, QD 10	NOVA ORLEANS (SURUI)	CASA, 76 M2 DE ÁREA TOTAL, 76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1615M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 112018 MATRÍCULA: 42085 OFÍCIO: 2	8444402349254	181.000,00	181.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: NITEROI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
142		DR MARCH N. 329 APTO. 702 AP702 BL2	BARRETO	APARTAMENTO, 76 M2 DE ÁREA TOTAL, 76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, PILOTIS. IPTU: 2626398 MATRÍCULA: 9340 OFÍCIO: 15	1555534760648	261.000,00	261.000,00
143		R DOUTOR MARCH N. 329 APTO.	BARRETO	APARTAMENTO, 77 M2 DE ÁREA TOTAL, 77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO	1555535671460	350.000,00	350.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		707 AP707, BL01		DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 2625572 MATRÍCULA: 9351 OFÍCIO: 15			
144	SPAZIO NITEROI GARDEN	RUA DOUTOR LUIZ PALMIER N. 1001 APTO. 1104 BL 1	BARRETO	APARTAMENTO, 73 M2 DE ÁREA TOTAL, 73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA E VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2255347 MATRÍCULA: 8146 OFÍCIO: 15	8444415887080	351.000,00	351.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: RIO DE JANEIRO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
145		R ELMO CORREA N. 98 CS 02	BANGU	CASA, 106,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 16544231 MATRÍCULA: 58818 OFÍCIO: 12	8444403894574	230.000,00	230.000,00
146		R CARBONITA N. 113 APTO. 104 BL 01	BRAZ DE PINA	APARTAMENTO, 30 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 11197472 MATRÍCULA: 208500 OFÍCIO: 8	8555503525688	78.700,00	78.700,00
147		AV CESARIO DE MELO N. 7800 APTO. 108 BL 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 32686396 MATRÍCULA: 63036 OFÍCIO: 12	8555511276829	133.000,00	133.000,00
148	ADRYANA VARANDAS RESIDENCES	ESTRADA DA POSSE N. 3045 APTO. 103 BLOCO 05 LOTE 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 50,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 32412504 MATRÍCULA: 3765 OFÍCIO: 12	1555535678830	248.900,00	210.000,00
149		ESTRADA DO MAGARCA N.	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA	8555528517042	143.500,00	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		1051 APTO. 407 BL 01		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. PLAYGROUND. PORTARIA E/OU GUARITA. SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 370353 OFÍCIO: 9			
150	COND PARQUE SILVESTRE	ESTRADA JOAO MELO N. 485 APTO. 301 BL 17, LT 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 47,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA.CÓDIGO DO LOGRADOURO: 05408-0. IPTU: 32678641 MATRÍCULA: 63.737 OFÍCIO: 12	8555523770653	140.700,00	140.678,13
151	RESIDENCIAL VERA CRUZ	ESTRADA JOAO MELO N. 442 APTO. 101 BL 05	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, O CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 33646787 MATRÍCULA: 1653 OFÍCIO: 12	8555536418678	169.900,00	139.000,00
152	COND RIO LIZ	RUA ITAPIRU N. 315 APTO. 111	CATUMBI	APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 43967 OFÍCIO: 7	1444412179051	226.000,00	226.000,00
153		RUA LAURINDO FILHO N. 722 APTO. 206 BLOCO 04	CAVALCANTI	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1988825 MATRÍCULA: 75919 OFÍCIO: 6	8444409860965	152.500,00	140.000,00
154	VIVA MAIS CAMPO GRANDE	AVENIDA CESARIO DE MELO N. 9075 APTO. 403 BL 08	COSMOS	APARTAMENTO, 43,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. REDE INTERNA DE GÁS. PLAYGROUND. PORTARIA E/OU GUARITA. SALÃO DE FESTAS. IPTU: 32954364 MATRÍCULA: 253 OFÍCIO: 12	8787700844540	137.700,00	107.000,00
155	CJ HAB PRES GETÚLIO VARGAS	AVENIDA SARGENTO ISANOR DE CAMPOS N. 525 APTO. 201 BL 08	DEODORO	APARTAMENTO, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL. IPTU: 11110194 MATRÍCULA: 238116 OFÍCIO: 8	8444407284789	131.000,00	131.000,00
156		AVENIDA BRASIL N. 22920 APTO. 104 BLOCO 4	GUADALUPE	APARTAMENTO, 42,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC,	1555523648019	138.700,00	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				SL, COZINHA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 3336395 MATRÍCULA: 226576 OFÍCIO: 8			
157		E JOAO PAULO N. 320 APTO. 203 BLOCO 03	HONORIO GURGEL	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 32719858 MATRÍCULA: 222192 OFÍCIO: 8	8555520716054	124.000,00	120.000,00
158	COND DEZ ZONA NORTE	RUA ESTREMADURA N. 300 APTO. 505 LT 02, BL 04	IRAJA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 34058594 MATRÍCULA: 245651 OFÍCIO: 8	8555537440090	216.300,00	198.484,80
159		RUA DORES DO TURVO N. 170 APTO. 405 BL 04	PAVUNA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 254760 OFÍCIO: 08	8444422897796	125.100,00	86.639,53
160		RUA IGUABA GRANDE N. 167 APTO. 102 BL 06	PAVUNA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, PILOTIS. IPTU: 15993132 MATRÍCULA: 257599 OFÍCIO: 08	8444425404804	119.400,00	96.500,00
161		R CAPITAO MACHADO N. 74 APTO. 605 DUPLEX	PRACA SECA	APARTAMENTO, 144 M2 DE ÁREA TOTAL, 144 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM, ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, REDE INTERNA DE GÁS, PORTARIA E/OU GUARITA, PILOTISCONSTA PENHORA NO R.17 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 16218778 MATRÍCULA: 109094 OFÍCIO: 9	1555501186861	400.000,00	400.000,00
162	ITEM ANULADO	R VILA NOVA N. 608 CASA2,	REALENGO	CASA, 68 M2 DE ÁREA TOTAL, 68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444405572116	111.500,00	83.400,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				216,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT. IPTU: 12300562 MATRÍCULA: 58151 OFÍCIO: 12			
163		AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR N. 6400 APTO. 1005 BL 02, LT 04	VICENTE DE CARVALHO	APARTAMENTO, 44,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 212067 OFÍCIO: 8	8444410952681	241.200,00	219.000,00
164	ITEM ANULADO	R QUIRIRIM N. 487 APTO. 102 BL 01	VILA VALQUEIRE	APARTAMENTO, 61 M2 DE ÁREA TOTAL, 61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 228337 OFÍCIO: 8	1555530459722	417.600,00	305.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: SAO GONCALO							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
165	COND RES BANDEIRANTES LIFE	RUA DOMINGOS COSTA N. 155 APTO. 302 BL 04	AMENDOEIRA	APARTAMENTO, 55,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 172131000 MATRÍCULA: 53099 OFÍCIO: 3	8555504052244	136.000,00	136.000,00
166	COND RES BANDEIRANTES LIFE	RUA DOMINGOS COSTA N. 155 APTO. 103A BL 11	AMENDOEIRA	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 172264000 MATRÍCULA: 53131 OFÍCIO: 3	8555505072290	144.000,00	143.905,48
167		RUA JUVENAL CAMPOS N. 75 CS 01	AMENDOEIRA	CASA, 34,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 56,7M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 825772001 MATRÍCULA: 67677 OFÍCIO: 3	8444415769001	126.700,00	115.000,00
168	LOT MARIA JOANA	R GERALDO JOSE DE ALMEIDA N. 227	ANAIA PEQUENO	CASA, 87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 504M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 82808060 MATRÍCULA: 44259 OFÍCIO: 3	8021270017905	95.000,00	95.000,00
169	COND RES VILLAGE DO MOINHO I	AVENIDA DOUTOR EUGENIO BORGES N. 1693 CS 24 RUA 1	ARSENAL	CASA, 135,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, PORTARIA. MATRÍCULA: 45028 OFÍCIO: 3	1444402174332	244.000,00	244.000,00
170		R JOSE GOMES AMADO N. 75	ARSENAL	APARTAMENTO, 47,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,34 M2 DE	8555523820847	110.000,00	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		APTO. 401 AP401, LT02		ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167349000 MATRÍCULA: 52785 OFÍCIO: 3			
171		RUA VERISSIMO DE SOUZA N. 649 LT 4565	BOA VISTA	CASA, 101,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 165385000 MATRÍCULA: 36188 OFÍCIO: 2	8444418990426	218.300,00	215.000,00
172		AVENIDA SANTA CATARINA N. 517 APT. 303	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 47,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 808894012 MATRÍCULA: 74978 OFÍCIO: 3	8444423414020	164.700,00	164.621,73
173		R TURMALINA N. 1370 APT. 222 222 AP222	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 48,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 175249045 MATRÍCULA: 72362 OFÍCIO: 3	8787706375649	148.000,00	148.000,00
174		RUA ANASTACIO ROSA N. 35 APTO. 301	JARDIM CATARINA	APARTAMENTO, 55,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 338783002 MATRÍCULA: 71402 OFÍCIO: 3	8787704317757	153.900,00	135.000,00
175	LOTEAMENTO JARDIM NOSSA SENHORA AUXILIADORA	AVENIDA CARDEAL SEBASTIAO LEME N. 1421 CS 03	LARANJAL	CASA, 59,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, FRAÇÃO IDEAL DE 93,35/768,00 ÁVOS. IPTU: 170513000 MATRÍCULA: 55449 OFÍCIO: 03	8444400917409	177.700,00	177.644,45
176		R VISCONDE NELSON N. 135 APTO. 201 AP201, BL A	LARANJAL	APARTAMENTO, 62,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. IPTU: 169592000 MATRÍCULA: 180903 OFÍCIO: 3	8555516604581	150.000,00	150.000,00
177	LOT JD NOSSA SENHORA AUXILIADORA	RUA CARDEAL ARCOVERDE N. 723 CS 03	LARANJAL	CASA, 69,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 172408000 MATRÍCULA: 57046 OFÍCIO: 3	8444403840970	177.100,00	170.000,00
178		RUA CONSTANCIA ALVES N. 23 CS 04, LOT BOA VISTA DO LARANJAL	LARANJAL	CASA, 65,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 167155000 MATRÍCULA: 53955 OFÍCIO: 3	8555513257856	170.600,00	161.000,00
179	LOTEAMENTO JARDIM NOSSA SENHORA AUXILIADORA	RUA GREGORIO DE MATOS N. 110 CS 25	LARANJAL	CASA, 66,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 34,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE	8444426403003	206.900,00	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				GARAGEM. IPTU: 371034087 MATRÍCULA: 61743 OFÍCIO: 3			
180	LOTEAMENTO BOA VISTA DO LARANJAL	RUA IARA N. 425 CS 02	LARANJAL	CASA, 61,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 57,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 847192002 MATRÍCULA: 64058 OFÍCIO: 3	8444419596357	183.500,00	130.000,00
181	LOT CHACRINHA VALE DO SUL	RUA DA MACONARIA N. 270 APT. 306 EDF TELAVIV	MARAMBAIA	APARTAMENTO, 51,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 848808011 MATRÍCULA: 63906 OFÍCIO: 3	8444410275434	141.500,00	100.000,00
182	CONDOMINIO RESERVA PENDOTIBA RESIDENCIAL	RUA DALVA RAPOSO N. 900 APT. 306 BL 03, ÁREA A1A	MARIA PAULA	APARTAMENTO, 62,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA.. IPTU: 170642000 MATRÍCULA: 54.197 OFÍCIO: 2	8555513631472	137.000,00	137.000,00
183	LOTEAMENTO JARDIM MIRIAMBI	RUA REGINA COELHO N. 438	MIRIAMBI	CASA, 93,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 68,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 57866000 MATRÍCULA: 59100 OFÍCIO: 03	8444406938572	287.000,00	287.000,00
184	COND RES BELA VISTA SAO GONCALO	RUA ALBERTO TORRES N. 555 APT. 202 BL 2A	NEVES (NEVES)	APARTAMENTO, 53,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 854371046 MATRÍCULA: 44524 OFÍCIO: 2	1787700174740	192.000,00	191.491,21
185	COND RES BELA VISTA SAO GONCALO	RUA ALBERTO TORRES N. 555 APT. 104 BL 02B	NEVES (NEVES)	APARTAMENTO, 45,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 854371064 MATRÍCULA: 44695 OFÍCIO: 2	8787703275597	211.800,00	211.740,02
186	RESIDENCIAL VIVA MAIS SÃO GONCALO	RUA BARAO DE SAO GONCALO N. 100 APT. 504 BL 4C	NEVES (NEVES)	APARTAMENTO, 45,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 175253199 MATRÍCULA: 46350 OFÍCIO: 02	8787706178444	173.300,00	170.000,00
187	CONDOMINIO PARQUE SERRA SALVATORI	E SAO PEDRO N. 115 APT. 402 BLOCO 11	PACHECO	APARTAMENTO, 44,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE	8555536090559	169.000,00	169.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				FESTAS. IPTU: 847347427 MATRÍCULA: 67733 OFÍCIO: 3			
188		RUA DOS FRADES N. 108 APTO. 201 CASA 01	PATRONATO	APARTAMENTO, 73,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 161473000 MATRÍCULA: 34217 OFÍCIO: 02	1444412415278	194.100,00	193.211,92
189	LOT JARDIM SANTA LUZIA	R PADRE JOSE DE ANCHIETA N. 107 CASA 03	SANTA LUZIA	CASA, 32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 42,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 84284000 MATRÍCULA: 51826 OFÍCIO: 3	8291570003407	75.000,00	75.000,00
190	CONDOMINIO RESIDENCIAL ARSENAL LIFE I	RUA QUINZE DE NOVEMBRO N. 155 APT. 404 BL 04	TRIBOBO	APARTAMENTO, 47,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 165177000 MATRÍCULA: 50654 OFÍCIO: 3	1444408167494	154.300,00	110.000,00
191	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE SOL DO PONTAL	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 822 APT. 302 BL 05	VILA LAGE	APARTAMENTO, 48,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 853583178 MATRÍCULA: 44732 OFÍCIO: 02	8787703554739	174.500,00	152.814,79
192	LOT FAZENDA RESTAURADA	ESTRADA SÃO PEDRO N. 900 APTO. 506 BL 06 PARQUE SERRA SALVATORI	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. MATRÍCULA: 73973 OFÍCIO: 3	8555539824472	152.900,00	150.000,00

ESTADO: RJ							
CIDADE: VOLTA REDONDA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
193	COND RES BELA ROMA	ESTRADA DA COMPANHIA N. 850 APT. 304 BL 02	ROMA	APARTAMENTO, 49,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI - QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 334100100329 MATRÍCULA: 37133 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 01525853420154025104	8555530245992	155.800,00	112.000,00
194	CONDOMINIO H	AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY N.	SIDERLANDIA	APARTAMENTO, 44,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444401202446	124.900,00	123.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		6551 APTO. 108		IPTU: 413700020079 MATRÍCULA: 13768 OFÍCIO: 02			
--	--	-------------------	--	---	--	--	--

ESTADO: RN							
CIDADE: MOSSORO							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
195	LOT DOM JAIME CÂMARA	R SABINO MACIEL JUNIOR N. SN LOTES 12 E 67	DOM JAIME CAMARA	TERRENO, 700M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1002402704027300000 MATRÍCULA: 12607 OFÍCIO: 1	1555529984258	240.000,00	240.000,00

ESTADO: RO							
CIDADE: JI-PARANA							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196	RESIDENCIAL ACAI	RUA GARAPEIRA N. 1243 LT 18, QD 07	ACAI	CASA, 65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 60921 MATRÍCULA: 23471 OFÍCIO: 1	8555523870097	171.000,00	171.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: CANOAS							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
197	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGGIO SANTOS FERREIRA	RUA SANTOS FERREIRA N. 4100 APTO. 204 BL 06, LT 01, QD A	ESTANCIA VELHA	APARTAMENTO, 59,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS.. MATRÍCULA: 103816 OFÍCIO: 1	8555514160716	141.000,00	141.000,00
198	CONDOMINIO RESIDENCIAL FLAMBOYANT	ALAMEDA DAS CORTICEIRAS N. 170 APTO. 432 BL H	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 91101 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50109913220218210008	8444416693041	127.000,00	95.000,00
199		R GUARUJA N. 400 APTO. 404 BLOCO 21	SAO JOSE	APARTAMENTO, 79,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 130252 OFÍCIO: 1	8787700313617	163.000,00	163.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: RS							
CIDADE: CAXIAS DO SUL							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
200	RESIDENCIAL JOANNA LORA	RUA JOANNA TOSCANA MEZZOMO LORA N. 902 APTO. 548 BL L	DESVIO RIZZO	APARTAMENTO, 43,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 43244100010240 MATRÍCULA: 143731 OFÍCIO: 1	8555524959369	135.000,00	110.000,00
201	RES PERTE	RUA CLAUDIO LUIZ LAMP N. 336 APTO. 804 BLOCO A, LOT RES ATRIUM	NOSSA SENHORA DA SAUDE	APARTAMENTO, 50,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, BOX Nº 07, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 36165958019032 MATRÍCULA: 160468 OFÍCIO: 1	1555535300837	208.000,00	180.000,00
202		E DO IMIGRANTE N. 4100 APTO. 426 AP426, BL G	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	APARTAMENTO, 48,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 52126045001134 MATRÍCULA: 103001 OFÍCIO: 2	8787703059860	130.000,00	120.000,00
203	RES LACQUA ALPES 2	RUA TERCILIO FOCESATO N. 520 APTO. 32 LT 21, QD 2687	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	APARTAMENTO, 86,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, PILOTIS.POSSUI VAGA DE GARAGEM NÚMERO 2. IPTU: 36142687021114 MATRÍCULA: 159787 OFÍCIO: 1	8787700142685	170.000,00	170.000,00
204	RESIDENCIAL SOLAR RENNES II	RUA JOSE CONSTANT LAZZARI N. 530 APTO. 104	SAO GIACOMO	APARTAMENTO, 62,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, POSSUI 01 VAGA DE GARAGEM Nº 14. IPTU: 43135628017004 MATRÍCULA: 188879 OFÍCIO: 1	8787704247546	134.000,00	120.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: ESTANCIA VELHA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
205	LOT. CAMPO GRANDE III	R GRAMADO N. 462	CAMPO GRANDE	CASA, 64,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 252,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1678600 MATRÍCULA: 39020 OFÍCIO: 1	8555515073302	249.300,00	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: RS							
CIDADE: GLORINHA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
206	COND RES FLOR DO CAMPO	AVENIDA DR. POMPILO GOMES SOBRINHO N. 25865 CS 57	CENTRO	CASA, 96,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, O CONDOMÍNIO POSSUI PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 68210 MATRÍCULA: 104068 OFÍCIO: 1	8787703040182	160.000,00	160.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: GRAVATAI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207		R JOAO PEIXOTO GOMES N. 223 QD M, LT 23, ANTIGA RUA 08	MORADA DO VALE II	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,11M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01051660175001001 MATRÍCULA: 76346 OFÍCIO: 1	8555515775366	215.000,00	215.000,00
208	COND RES JARDINS DO VALE	RUA BURITIS N. 11 CS 19, QD A, LT 19	NEOPOLIS	CASA, 52,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,13M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01060210225001001 MATRÍCULA: 102390 OFÍCIO: 1	8444410208419	200.000,00	170.000,00
209	LOTEAMENTO NOVO MUNDO	RUA B (ATUAL RUA VIDAL BRASIL) N. 414 CS 02	NOVO MUNDO	CASA, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01031690010001002 MATRÍCULA: 79947 OFÍCIO: 1	8444403144494	157.000,00	157.000,00
210	CONDOMÍNIO MORADAS DO GRAVATAÍ II - COND 1	RUA LINO ESTACIO DOS SANTOS N. 1535 CS 282	ORICO	CASA, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80,96M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 124. IPTU: 01092170307001001 MATRÍCULA: 89333 OFÍCIO: 01	8555524137490	160.000,00	145.000,00
211	CONDOMINIO RES. DO LAGO	RUA SANTA CRUZ N. 560 CS 145, QD C, SOBRADO TIPO A	SANTA CRUZ	CASA, 56,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 121,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CASA GEMINADA. O CONDOMÍNIO POSSUI: ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, SALÃO DE FESTAS. PRESERVAÇÃO AMBIENTAL GRAVADA NO AV-01 DA MATRÍCULA.	8555531801767	211.000,00	211.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				RESPONSABILIDADE DO ADQUIRENTE OBSERVAR SEU CUMPRIMENTO.. IPTU: 1013730436023000 MATRÍCULA: 94530 OFÍCIO: 1			
--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS							
CIDADE: NAO-ME-TOQUE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
212		AVENIDA DAS INDUSTRIAS N. 654 LT 203, QD 320	BAIRRO SANTO ANTONIO	CASA, 64,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 285M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO GRAVADO NO AV-05 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 10561 OFÍCIO: 1	8555519585774	200.000,00	200.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: NOVO HAMBURGO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
213	CONDOMÍNIO CINE BRASIL.	AVENIDA SETE DE SETEMBRO N. 1445 APT. 41 BL BALTIMORE	INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 71,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 89. O CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1006901043121001 MATRÍCULA: 118373 OFÍCIO: 1	8555535727723	200.000,00	200.000,00

ESTADO: RS							
CIDADE: PELOTAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
214		A CRISTOVAO JOSE DOS SANTOS N. 631 APT. 101 BL H	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 45,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 107963 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50064212920198210022	8787704101193	142.000,00	142.000,00
215	COND MORADAS PELOTAS II	AVENIDA PREFEITO ARY ALCANTARA N. 1000 CS 128	TRES VENDAS	CASA, 54,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96,14M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU	8555533179796	195.000,00	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA.. IPTU: 1238922 MATRÍCULA: 92337 OFÍCIO: 01			
--	--	--	--	---	--	--	--

ESTADO: RS							
CIDADE: PORTO ALEGRE							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
216	CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE DO SALSO	RUA PAULO MACIEL N. 255 APTO. 302 QUADRA E, LOTES 01 AO 09, BLOCO 21	CAVALHADA	APARTAMENTO, 37,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 29,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: NÃO LOCALIZADO MATRÍCULA: 97013 OFÍCIO: 3	8555507787920	59.000,00	58.000,00
217	RESIDENCIAL PROVINCIA DO PORTO	R JOSE IUCHNO N. 120 APTO. 203 BL5, LT01	HIPICA	APARTAMENTO, 81,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 187163 OFÍCIO: 3	8555536254810	147.000,00	147.000,00
218	CONDOMINIO RESIDENCIAL SITIO JUNDIAI	ESTRADA JOAO DE OLIVEIRA REMIAO N. 2194 APTO. 504 TR 09	LOMBA DO PINHEIRO	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, 01 (UMA) VAGA DE GARAGEM Nº 248 CONFORME MATRÍCULA 188356 DO 3º OFÍCIO DA COMARCA DE PORTO ALEGRE/RS. EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. MATRÍCULA: 188032 OFÍCIO: 3	8787701667269	219.000,00	219.000,00
219		RUA CURVELO N. 130 APTO. 401 COND POR DO SOL, ALA AXIS HOME	PETROPOLIS	APARTAMENTO, 160,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, GERADOR, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS, VIDEINFORM. COMPL.. MATRÍCULA: 144975 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50874972320214047100	1444413515004	1.076.000,00	900.000,00
220		R SABINO PEREIRA NUNES N. 931 APTO. 504 BL1	RESTINGA	APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO	8787707033776	135.500,00	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				DE FESTAS. IPTU: 100162910 MATRÍCULA: 206312 OFÍCIO: 3			
221	RES VIVENDAS DO SOL II	RUA CAPITAO PEDROSO N. 664 APTO. 302 BL 09	RESTINGA	APARTAMENTO, 80,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. MINI-QUADRA ESPORTIVA. PISCINA. PLAYGROUND. PORTARIA E/OU GUARITA. SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 142130 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50006162620188214001	8444410871134	130.600,00	114.000,00
222	RES VIVENDAS DO SOL II	RUA CAPITAO PEDROSO N. 584 APTO. 102 BL 01	RESTINGA	APARTAMENTO, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PENHORA GRAVADA NO R-05 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. ATUAL NUMERAÇÃO NO LOGRADOURO DO RESIDENCIAL VIVENDAS DO SOL II: 640. MATRÍCULA: 141963 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50000196720128214001	8555510378857	100.000,00	100.000,00
223	RESIDENCIAL SÃO FRANCISCO	RUA PAULO RENATO KETZER DE SOUZA N. 100 APTO. 404 BL B	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 42,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. PLAYGROUND. PORTARIA E/OU GUARITA. SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 35386 OFÍCIO: 6	8185120000180	120.000,00	120.000,00
224	ED RES PORTO MINUANO	RUA ATILIO SUPERTTI N. 2164 APTO. 303 BL 02	VILA NOVA	APARTAMENTO, 39,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 01 (UMA) VAGA DE ESTACIONAMENTO Nº 39. EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. MATRÍCULA: 197334 OFÍCIO: 3	8787702928511	190.000,00	170.000,00
225		RUA ATILIO SUPERTTI N. 2164 APTO. 104 BLOCO 7	VILA NOVA	APARTAMENTO, 86,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU:	8787704045200	190.000,00	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				NÃO INFORMADO MATRÍCULA: 197427 OFÍCIO: 1			
--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RS							
CIDADE: SAO LEOPOLDO							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
226	RES MANOELA	RUA COTIPORA (ANTIGA RUA 8) N. 98 CS 01	CAMPESTRE	CASA, 53,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 167,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101315 MATRÍCULA: 105096 OFÍCIO: 1	8787704387402	195.000,00	140.000,00
227	COND VILLA GERMANICA	RUA SEM DENOMINAÇÃO (ATUAL R RICARDO JOAO MERKER) N. 44 APTO. 203 BL 04	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 740920 MATRÍCULA: 100896 OFÍCIO: 1	8787700634634	140.000,00	130.000,00
228	COND RES GERMANIA LIFE	RUA THOME DE SOUZA N. 100 APTO. 202 BL 21	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 42,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PENHORA GRAVADA NO AV-8 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.. IPTU: 89508 MATRÍCULA: 91684 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50027269720208210033	8555530565156	150.000,00	133.000,00
229	COND RES GERMANIA LIFE	RUA TOME DE SOUZA N. 100 APTO. 404 BL 15	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 74,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. REDE INTERNA DE GÁS. PLAYGROUND. PORTARIA E/OU GUARITA. SALÃO DE FESTAS. QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 84884 MATRÍCULA: 91574 OFÍCIO: 1	8555527127003	150.000,00	128.500,00

ESTADO: RS							
CIDADE: SAPUCAIA DO SUL							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
230	RESIDENCIAL IPIRANGA	R IRMA EDVIGES N. 816 APTO. 33 AP33, BL E	LOMBA DA PALMEIRA	APARTAMENTO, 66,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 94868312 MATRÍCULA: 43548 OFÍCIO: 1	8787701150738	155.000,00	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

231	COND RES VILLA RESTINGA SECA I	RUA RESTINGA SECA N. 127 CS 4	VARGAS	CASA, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 67,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 94869328 MATRÍCULA: 45668 OFÍCIO: 1	8444419349872	183.000,00	183.000,00
-----	--------------------------------	-------------------------------	--------	--	---------------	------------	------------

ESTADO: SC							
CIDADE: BLUMENAU							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
232	RESIDENCIAL JARDIM DAS ALLAMANDAS	RUA ELVIRA BORNHOFEN N. 85 APT. 11 BL A	PASSO MANSO	APARTAMENTO, 65,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 321000010319057 MATRÍCULA: 68075 OFÍCIO: 2	8787707979378	185.000,00	185.000,00

ESTADO: SC							
CIDADE: INDAIAL							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
233		R RIBEIRAO DAS PEDRAS N. 1799 APT. 302 BL B	ESTRADA DAS AREIAS	APARTAMENTO, 63,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE ESTACIONAMENTO Nº 26. EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 01070022253030 MATRÍCULA: 39535 OFÍCIO: 1	8444422946355	187.000,00	187.000,00

ESTADO: SC							
CIDADE: ITAJAI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
234	COND RES MARISANTO	RUA JOSE LUIZ MARCELINO N. 650 APT. 401 BL J	MURTA	APARTAMENTO, 54,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, O CONDOMÍNIO POSSUI PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 808370 MATRÍCULA: 55867 OFÍCIO: 2	8555525747551	181.100,00	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SC							
CIDADE: JARAGUA DO SUL							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
235	RESIDENCIAL JARDIM DI GENOVA ITEM ANULADO	RUA 797 – VITORIA CHIODINI SPEZIA N. 30 APTO. 307 BL 07	JARAGUA ESQUERDO	APARTAMENTO, 81,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, PORTARIA E/OU GUARITA, VAGA ESTACIONAMENTO NR 150. IPTU: 808452 MATRÍCULA: 93950 OFÍCIO: 1	8787706606519	214.000,00	214.000,00

ESTADO: SC							
CIDADE: JOINVILLE							
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
236	SPAZIO JARDIM DE BARI	RUA ANTONIO JOSE DA COSTA N. 374 APTO. 504 BLOCO 14	ADHEMAR GARCIA	APARTAMENTO, 44,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, MINI QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, PORTARIA E OU GUARITA, SALAO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1311419707400284 MATRÍCULA: 43279 OFÍCIO: 03	8555536318479	167.000,00	140.000,00
237	SPAZIO JOVITA	RUA PRINCESA MAFALDA N. 474 APTO. 501 BL 16	FLORESTA	APARTAMENTO, 72,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 390. O CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1310228908810317 MATRÍCULA: 43885 OFÍCIO: 2	8555536613292	190.000,00	190.000,00
238		RUA VEREADOR ALFREDO ZIMMERMANN N. 157	ITAUM	CASA, 360,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 492M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 VAGAS DE GARAGEM, PENHORA GRAVADA NA AV17 DA MATRÍCULA 10289 _ REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. INDISPONIBILIDADE GRAVADA NA AV18 DA MATRÍCULA 10289 _ REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.. IPTU:	1444404292677	588.000,00	500.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				131044740990001 MATRÍCULA: 10289 OFÍCIO: 3			
239		AVENIDA AULO ABRAHAO FRANCISCO N. 372 CS 01	PARANAGUAMIRIM	CASA, 62,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 81,45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1311359802820001 MATRÍCULA: 44598 OFÍCIO: 1	8444412964571	203.000,00	196.000,00
240		RUA DAS AMORAS N. 10 CASA 3	PARQUE GUARANI	CASA, 61,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 52,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1311017203040003 MATRÍCULA: 51585 OFÍCIO: 3	8444422559122	193.900,00	189.000,00
241	RES VILA GERMÂNICA - CJ RES BREMEN	R ROLF F PENSKI N. 220 APT. 207 BL D	VILA NOVA	APARTAMENTO, 62,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE ESTACIONAMENTO Nº 160. EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 0923241600020447 MATRÍCULA: 144839 OFÍCIO: 1	8555503344748	177.000,00	177.000,00
242	RES SPAZIO JD DE VIENA	RUA SAO FIRMINO N. 602 APT. 201 BLOCO 18	VILA NOVA	APARTAMENTO, 48,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE ESTACIONAMENTO DESCOBERTA Nº 245, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E OU GUARITA. SALÃO DE FESTAS. IPTU: 0923440915440345 MATRÍCULA: 43218 OFÍCIO: 2	8555539038213	156.000,00	156.000,00

ESTADO: SC							
CIDADE: LAGES							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
243		RUA RECIFE N. 2219	SANTA HELENA	CASA, 112,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 112,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 98400103000604930011 MATRÍCULA: 10710 OFÍCIO: 1	8555505007455	270.000,00	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SC							
CIDADE: PALHOCA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
244	COND PQ FLORES DO ORIENTE	RUA HENRIQUE JOSE DA SILVA N. 530 APT. 204 BL 06, VG 88	ARIRIU DA FORMIGA	APARTAMENTO, 45,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040417026006008 MATRÍCULA: 90725 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50164602720228240045	8787704611892	165.500,00	165.500,00
245	COND RES ILHA DA MADEIRA	RUA JACOB WEINGARTNER N. 4619 APT. 04 BL B	CENTRO	APARTAMENTO, 48,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 01030430681000028 MATRÍCULA: 31193 OFÍCIO: 01	8444413427812	209.000,00	209.000,00

ESTADO: SE							
CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
246	COND VIVENDAS DO PACIFICO	RUA JOAO VITAL N. 10 APT. 002 BL HAVAI	CENTRO	APARTAMENTO, 50,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, O CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 0101106137903002 MATRÍCULA: 8661 OFÍCIO: 2	8555537810121	161.000,00	160.935,70

ESTADO: SE							
CIDADE: ESTANCIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247	LOT ECOVILLE	RUA C N. 79	ALECRIM	CASA, 69,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 229,97M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 24560 MATRÍCULA: 17399 OFÍCIO: 2	8444414448619	135.000,00	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SE							
CIDADE: PEDRINHAS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
248	LOT PARAISO	RUA PROJETADA A N. 15 LT 08, QD A	CENTRO	CASA, 69,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 010000000080001 MATRÍCULA: 2947 OFÍCIO: 01	8444408717719	94.300,00	90.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: ARARAQUARA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
249	COND PARQUE ATLANTIS	A GOVERNADOR ORESTES QUERCIA N. 1301 APTO. 403 BL 14	ALTOS DO JARAGUA	APARTAMENTO, 98,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 2008729100 MATRÍCULA: 149535 OFÍCIO: 1	8787705462920	168.200,00	151.013,63
250		R ARISTIDES FERNANDES N. 459 APTO. 11 BLOCO CT02	CAMPOS VILLE	APARTAMENTO, 87,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 1209113700 MATRÍCULA: 150271 OFÍCIO: 1	8787705472942	150.000,00	150.000,00
251	COND VITTA CAMPUS VILLE	RUA RISTIDES FERNANDES N. 459 APTO. 21 BL A TR 4	CAMPOS VILLE	APARTAMENTO, 87,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1209126900 MATRÍCULA: 150403 OFÍCIO: 1	8787705151577	144.500,00	140.000,00
252	COND PQ ARTHORIA	AVENIDA AMERICA N. 917 APTO. 403 BL 03	JARDIM AMERICA (VILA XAVIER)	APARTAMENTO, 87,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU:	8787702637533	130.000,00	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

				0628626200 MATRÍCULA: 144250 OFÍCIO: 1			
253	LOT JARDIM ARCO ÍRIS	AVENIDA DO AEROPORTO N. SN QD 04, LT 01	JARDIM ARCO-IRIS	TERRENO, 1931,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, INDISPONIBILIDADE GRAVADA NA AV. 13, 14 E 15 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.CONSTRUÇÃO EXISTENTE NO LOCAL NÃO ESTÁ AVERBADA NA MATRICULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 09111001 MATRÍCULA: 107417 OFÍCIO: 1	1555528079543	583.200,00	457.500,00
254	CONDOMINIO PARQUE AMIS	RUA MAHIBA BARCHA N. 90 APTO. 201 BL 3	JARDIM DAS FLORES	APARTAMENTO, 117,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2017504700 MATRÍCULA: 142843 OFÍCIO: 1	8555537830084	155.800,00	142.000,00
255	VITTA IPÊ ROSA	AVENIDA PROFESSOR GUSTAVO FLEURY CHARMILLOT N. 604 APTO. 01 BL D, TR 3	JARDIM RESIDENCIAL PARAISO	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1613814500 MATRÍCULA: 148800 OFÍCIO: 1	8787703020670	167.000,00	167.000,00
256	VITTA RESERVA DOS JACARANDAS	RUA ALESSIO SANTINI N. 260 APTO. 31 BL D, TORRE 02	JARDIM RESIDENCIAL PARAISO	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1613111600 MATRÍCULA: 151038 OFÍCIO: 1	8787706402956	147.800,00	125.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: BARRETOS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257		RUA VN 22 - WALTER PANISSI N. 255 QD 06, LT 25 - ANTIGA R PROJETADA F	CONJUNTO HABITACIONAL VIDA NOVA	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 343007032001 MATRÍCULA: 70351 OFÍCIO: 1	8555534093267	106.100,00	90.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SP							
CIDADE: BOTUCATU							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
258	LOTEAMENTO VIDA NOVA BOTUCATU	RUA BAZILIO BRANDOLISE N. 325 LT 25; QD 04	VIDA NOVA BOTUCATU (RUBIAO JUNIOR)	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 206490025 MATRÍCULA: 41998 OFÍCIO: 01	8787708520620	147.800,00	145.000,00
259		R ORLANDO GAMITO N. 171 APTO. 302 AP302, BL14	VILA CIDADE JARDIM	APARTAMENTO, 103,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, POÇO ARTESIANO, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 0702390435 MATRÍCULA: 52305 OFÍCIO: 2	8555531401300	141.600,00	141.600,00

ESTADO: SP							
CIDADE: BRODOWSKI							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
260		RUA QUATRO LT 17, QD E	PQ RES VENEZA	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01028250200001 MATRÍCULA: 3107 OFÍCIO: 01	1444404707214	127.000,00	127.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: CACAPAVA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
261	COND RES MOTA E MOTA CACAPAVA I	AVENIDA JOSE OTAVIO DE MACEDO N. 234	JARDIM PANORAMA	CASA, 58,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 94,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06121084000 MATRÍCULA: 41087 OFÍCIO: 01	8444414259824	166.000,00	166.000,00
262		R TADASHI OTSUKI N. 358 QD07,LT 21/P	PARQUE RESIDENCIAL SANTO ANDRE	CASA, 72,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07235021002 MATRÍCULA: 33745 OFÍCIO: 1	8444403873976	195.000,00	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SP							
CIDADE: CATANDUVA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
263	LOTEAMENTO RESIDENCIAL NOVA CATANDUVA II	RUA GUARAPARI (ANT RUA PROJETADA 4) N. 100 QD 02, LT 24	CONJUNTO HABITACIONAL GABRIEL HERNA	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 266393010501001 MATRÍCULA: 53167 OFÍCIO: 1	8555536020321	150.000,00	150.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: COTIA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
264	CONDOMINIO NOVA ZELANDIA COND 1	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOMINGUES N. 583 APTO. 31 BL 14	JARDIM PETROPOLIS	APARTAMENTO, 75,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, POSSUI COZINHA CONJUGADA COM ÁREA DE SERVIÇO. CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 231634288011200000 MATRÍCULA: 130960 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10024872320218260152	8555538211817	171.700,00	171.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: FERRAZ DE VASCONCELOS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
265		RUA VICENTE RUSSO N. S/Nº APTO. 22 BLOCO 5	JARDIM SAO MIGUEL	APARTAMENTO, 86,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, CAMPO DE FUTEBOL/GOLFE, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1500150003301 MATRÍCULA: 80508 OFÍCIO: 1	8555506571486	235.000,00	235.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SP							
CIDADE: FRANCA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
266	LOT JD PAULISTANO	RUA HERMINIA MARCONDES LUZ N. 626 LT 23, QD 63	JARDIM PAULISTANO	CASA, 67,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01312040054300 MATRÍCULA: 66.754 OFÍCIO: 1	8232260218507	166.000,00	166.000,00
267	RES ONIX	AVENIDA MINISTRO RUI BARBOSA N. 1400 APT. 32 BL 5	VILA REZENDE	APARTAMENTO, 104,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI-QUADRA ESPORTIVA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS E VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 93124 OFÍCIO: 2	8787709309868	152.900,00	125.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: GUARARAPES							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
268		RUA AURÉLIO BRAGA N. 220 QD30, LT03	RESIDENCIAL ITALIA	CASA, 80,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 257,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 001357401 MATRÍCULA: 17038 OFÍCIO: 1	8444415156425	166.000,00	166.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: GUARUJA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
269		RUA SANTOS N. 428 APT. 173	PITANGUEIRAS	APARTAMENTO, 196,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA PRIVATIVA, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 00071015063 MATRÍCULA: 85081 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50084342520194036104	1287100001088	963.000,00	963.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SP							
CIDADE: GUARULHOS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
270	SOLAR DAS ORQUÍDEAS	RUA MURUTU N. 691 APT. 12 BL E	JARDIM SILVESTRE	APARTAMENTO, 41,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0925077095000000 MATRÍCULA: 125402 OFÍCIO: 1	8787700939060	198.400,00	170.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: ITANHAEM							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
271	ITEM ANULADO	RUA MAMBU N. 300 QD12, LT3	JARDIM OASIS	CASA, 136 M2 DE ÁREA TOTAL, 136 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 440M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, PISCINA. IPTU: 1120120030000004141 MATRÍCULA: 34594 OFÍCIO: 1	1444406520227	377.600,00	365.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: ITU							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
272	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE INCA	RUA ABRAHAO MENEGHINI N. 80 APT. 101 BL 02	VILA SAO JOSE	APARTAMENTO, 77,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. VAGA DE GARAGEM NR 52. IPTU: 070087010024025 MATRÍCULA: 086375 OFÍCIO: 1	8444412347521	157.000,00	150.793,82

ESTADO: SP							
CIDADE: LIMEIRA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273	CJ HABITACIONAL PQ RES ABILIO PEDRO	RUA GERMANO MARTENSEN N. 570 LT14, QD 13	PARQUE RESIDENCIAL ABILIO PEDRO	CASA, 84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3118023000 MATRÍCULA: 85877 OFÍCIO: 2	8444423643461	192.000,00	192.000,00
274	COND VARANDAS JARDIM DO LAGO II	RUA SEBASTIAO TEIXEIRA N.	RESIDENCIAL RUBI	APARTAMENTO, 102,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC,	8555538866872	200.000,00	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

		110 APT. 52 BL 07		SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA-ÁREA SERVIÇO CONJUGADA. CONDOMÍNIO POSSUI ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA. PISCINA. PLAYGROUND. PORTARIA E/OU GUARITA. SALÃO DE FESTAS. OUTROS SALÕES DE LAZER. QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 5351014214 MATRÍCULA: 95043 OFÍCIO: 2			
--	--	----------------------	--	--	--	--	--

ESTADO: SP							
CIDADE: MAIRIPORA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275	PARQUE GERMÂNIA	EST DAS SETE VOLTAS (EST ABILIO BARBOSA DO PRADO) N. SN LT 25, 26, 27, 28, 29 E 30, QUADRA C	MAIRIPORÃ	TERRENO, 8421,3M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 060403250304778 MATRÍCULA: 34857 OFÍCIO: 01	1555501866552	850.000,00	850.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: PRAIA GRANDE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
276	COND ED MAR MEDITERRANEO	RUA SAO CRISTOVAO N. 113 APT. 307	CAICARA	APARTAMENTO, 60,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PROC. JUD. Nº 10038224320198260477 2ª VARA CÍVEL PRAIA GRANDE/SP (AÇÃO DE CONDOMÍNIO). IPTU: 2070310100503076 MATRÍCULA: 38861 OFÍCIO: 01	1444400775215	198.500,00	198.500,00
277	ED BAYONNE	RUA BRIGADEIRO TOBIAS N. 195 APT. 209 BLOCO 13	CANTO DO FORTE	APARTAMENTO, 26,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA. IPTU: 2010700210332092 MATRÍCULA: 79447 OFÍCIO: 1	8444420530615	132.000,00	132.000,00
278	RES SANTA IZILDINHA II	RUA FLAVIO MONTEIRO DE CASTRO N. 1146 CS 02	RIBEIROPOLIS	SOBRADO, 64,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 206140420120002 MATRÍCULA: 207060 OFÍCIO: 1	8444423052579	219.000,00	219.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SP							
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
279	LOT JARDIM NOVO BONGIOVANI	RUA CERATA DONZELI BONGIOVANI N. 407 QD 17, LT 07-A	JARDIM NOVO BONGIOVANI	TERRENO, 151,25M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 261517122601 MATRÍCULA: 64299 OFÍCIO: 01	8444423493095	131.000,00	100.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: REGENTE FEIJÓ							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
280		RUA ANTONIO BROCA N. 30	JARDIM SANTA RITA II	CASA, 87,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 87,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 142,59M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 10601 OFÍCIO: 1	8444400054761	150.000,00	150.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: RIBEIRÃO PRETO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
281		RUA EDUARDO WADHY REBEHY N. 335	JARDIM CRISTO REDENTOR	CASA, 79,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 354771 MATRÍCULA: 170925 OFÍCIO: 1	8787701546941	235.000,00	235.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
282		AVENIDA VEREADORA MARIA JOSE CAVEDAL DOS SANTOS N. 300 APT. 33 BLOCO C	JARDIM FIRENZE	APARTAMENTO, 67,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 15061214102000103023 MATRÍCULA: 84675 OFÍCIO: 1	8555540176632	242.300,00	242.258,16

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SP							
CIDADE: SANTO ANDRE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
283	ED TRIUNFO	R DAS FIGUEIRAS N. 1839 APT. 31	CAMPESTRE	APARTAMENTO, 456,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 250,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, VARANDA, 4 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 4 VAGAS DE GARAGEM, 4 SUÍTES. VAGAS DE ESTACIONAMENTO Nº 71-72 E 73-74. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, GERADOR, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, SALÕES DE LAZER, SAUNA, OFURÊ, HIDROMASSAGEM, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 00642300003631011 MATRÍCULA: 157873 OFÍCIO: 1	1444417838398	2.545.100,00	2.100.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284	CONDOMÍNIO PRIORI ANGELI ITEM ANULADO	RUA CRISTIANO ANGELI N. 765 APT. 101A BL A	ASSUNCAO	APARTAMENTO, 86,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, CONDOMÍNIO POSSUI EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 025008053077 MATRÍCULA: 69.328 OFÍCIO: 2	1555531401388	293.000,00	293.000,00
285	PARQUE RESIDENCIAL SELECTA - FASE II ITEM ANULADO	RUA LAURA PAZIM CAMPI N. 64 QD Y, LT 34	MONTANHAO	CASA, 157,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125 M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, PENHORA GRAVADA NA AV 10 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 512021034000 MATRÍCULA: 67416 OFÍCIO: 1	1555503915348	576.300,00	310.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SP							
CIDADE: SAO CARLOS							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
286	LOT VIDA NOVA SAO CARLOS	RUA BENEDITO RONCON (ANTIGA RUA 10) N. 80 QD 09, LT 26	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VIDA NOVA SA	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 20303026001 MATRÍCULA: 165006 OFÍCIO: 01	8787708718250	141.400,00	141.383,94

ESTADO: SP							
CIDADE: SAO JOAO DA BOA VISTA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
287	(ITEM ANULADO)	RUA BRUNO BALESTRIN N. 69 QD A, LT 12	PERPETUO SOCORRO	CASA, 274,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 274,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0404402393001 MATRÍCULA: 1914 OFÍCIO: 1	1555532157286	570.000,00	570.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: SAO PAULO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
288	CONJ RES LUGLIO	RUA SETE DE OUTUBRO N. 104 APTO. 112 BL B, EDIFICIO DOMENICA	CHACARA CALIFORNIA	APARTAMENTO, 68,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, OUTROS SALÕES DE LAZER, QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 05620605914 MATRÍCULA: 245661 OFÍCIO: 9	1444402564564	390.000,00	390.000,00
289	CONJ HAB SANTA ETELVINA IV-A	RUA DOS PEDREIROS N. 158 APTO. 33A	CIDADE TIRADENTES	APARTAMENTO, 46,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA. IPTU: 24609700512 MATRÍCULA: 130499 OFÍCIO: 7	8444402449321	123.000,00	123.000,00
290	CONJ HAB SANTA ETELVINA VII	RUA MOISES DE CORENA N. 821 APTO. 43-B COND CARAGUATAS I	CIDADE TIRADENTES	APARTAMENTO, 48,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 55463 OFÍCIO: 7	8444415691070	140.900,00	140.878,77

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

291	COND MAIS VILA CURUCA	RUA JEQUIRANA DE GOIAS N. 515 APTO. 24 BL 03	VILA SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 178202 OFÍCIO: 12	1555533638091	191.900,00	168.000,00
-----	-----------------------	--	--------------------	---	---------------	------------	------------

ESTADO: SP							
CIDADE: SAO VICENTE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
292	ITEM ANULADO	R-FRANCISCO DA S-SANTOS N. 397 LT12, Q11	JARDIM GUASSU	CASA, 112,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3200714048800397000 MATRÍCULA: 133985 OFÍCIO: 1	1444408187444	294.000,00	294.000,00
293	CONJ RES 1183	ANTONIO RISCALLE HUSNE N. 1183 CS 07	JARDIM RIO BRANCO	CASA, 65,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 7104821117501183007 MATRÍCULA: 150785 OFÍCIO: 1	8444410666948	160.000,00	160.000,00
294		RUA CORONEL SILVA TELES N. 244 APTO. 34	PARQUE SAO VICENTE	APARTAMENTO, 51,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 27,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, WC, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS, PILOTIS. IPTU: 3600325009200244034 MATRÍCULA: 151254 OFÍCIO: 1	8444411424140	193.300,00	171.900,00

ESTADO: SP							
CIDADE: SOROCABA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
295		RUA PROFESSOR ARMANDO RIZZO N. 440 APTO. 03 BLOCO 04	VILA ALMEIDA	APARTAMENTO, 52,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, ESPAÇO C/ CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: NÃO INFORMADO MATRÍCULA: 201331 OFÍCIO: 1	8555539987380	195.000,00	195.000,00
296	RESIDENCIAL NEW MINEIRÃO II	R PEDRO LOMBARDI N. 1199 APTO. 02 02,	VILA MINEIRAO	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 452424009801002 MATRÍCULA: 181134 OFÍCIO: 1	8444410926494	153.000,00	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

ESTADO: SP							
CIDADE: SUZANO							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
297		R GATO CINZENTO N. 25 APTO. 08 BL B	VILA URUPES	APARTAMENTO, 96,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 73102 OFÍCIO: 1	8555532721880	175.000,00	175.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: TABOAO DA SERRA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
298	COND GRIFFE JORDANO	RUA JOSE MICHELONI FILHO N. 117 APTO. 88	JARDIM SALETE	APARTAMENTO, 47,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362326353910300010693 MATRÍCULA: 30421 OFÍCIO: 1	8555537741030	228.000,00	228.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: TAQUARITINGA							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
299		RUA JOSE PAGLIUSO N. 352 QD 01, LT 11	JARDIM SCALIZE	CASA, 67,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0100400410065001 MATRÍCULA: 3825 OFÍCIO: 01	8035860799901	185.000,00	185.000,00

ESTADO: SP							
CIDADE: TREMEMBE							
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
300	LOT JARDIM DOS EUCALIPTOS	RUA PEDRO CELETE N. 861 QD B, LT 60-B	LOTEAMENTO JARDIM DOS EUCALIPTOS	CASA, 108 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00760717 MATRÍCULA: 3816 OFÍCIO: 01	8444403270090	205.000,00	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

Eu, _____, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Público Leilão edital nº ____/____/____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**ARREMATANTE 1**



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

Nome do arrematante	Estado civil
---------------------	--------------

RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ
------------------	----------

Endereço	Complemento
----------	-------------

CEP	UF	Cidade	Bairro
-----	----	--------	--------

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
--------------------------------	------------------------------	-------------------	--------

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante	Estado civil
---------------------	--------------

RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ
------------------	----------

CEP	UF	Cidade	Bairro
-----	----	--------	--------

Endereço	Complemento
----------	-------------

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante			Estado civil
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ
CEP	UF	Cidade	Bairro
Endereço			Complemento
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

3 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor a complementar à vista - R\$
--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

(por extenso)

(B) FGTS - R\$

(por extenso)

(C) Financiamento – CCFGTS/CCSBPE/PRÓ-COTISTA - R\$

(por extenso)

(D) Total da Oferta - R\$

(por extenso)

Declaro estar ciente de que devo apresentar esse termo de arrematação, devidamente assinado pelo leiloeiro oficial e por mim, juntamente com contrato de financiamento habitacional ou escritura de compra e venda de imóvel, ao cartório de registro de imóveis para tratativas de registro de compra e venda.

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro estar ciente que sob o imóvel podem pender débitos (IPTU/ITR e Condomínio) e/ou pendências diversas, sendo tais débitos de minha responsabilidade, não cabendo à CAIXA o pagamento de tais despesas.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro não ser dirigente da CAIXA ou empregado que atue na SUBAN, GEMOB, CEMAB, GESEC, CEVEN, GEOPE, CEOPE/RE, CEOPE/SP, SULOG, GEINF, CEINF, SUHAB, GEHPA; GEHAB; GIHAB, SUADI, GEGAD ou CESAV/RJ/BU, nem tampouco possui vínculo de parentesco com dirigente da CAIXA ou com empregado das unidades relacionadas acima. (cônjuge e/ou companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, nos termos dos artigos 1.591 a 1.595, da Lei nº 10.406/2002 – Código Civil).

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul,

77

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (s) judicial (is), ainda que esta não esteja (m) informada (s) no anúncio de oferta do imóvel.

Autorizo a CAIXA, nos termos da Resolução CMN nº 3.658, de 17.12.2008, a consultar as informações consolidadas relativas à minha pessoa, constantes no Sistema de Informações de Créditos (SCR) do BACEN, bem como fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas com a CAIXA, no sentido de compor o cadastro do já citado Sistema.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade na SERASA – Centralização de Serviços dos Bancos S/A, que poderá dele se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

Autorizo a CAIXA a informar a órgãos e entidades públicas, dentre eles o Município, Estado, Justiça Federal e Ministério Público, sempre que requisitada, que sou o comprador do imóvel, fornecendo cópia deste termo de arrematação como documento comprobatório.

, de de

Local/Data

Assinatura do Arrematante



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Leiloeiro

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE
PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97**

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia

exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº ____/____/____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ADQUIRENTE

Nome do Adquirente		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro

Telefone residencial	Telefone comercial	Celular	e-mail
----------------------	--------------------	---------	--------



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

()	()	()	
Nome do cônjuge	CPF	RG	

3 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro estar exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista), na qualidade de fiduciante, a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de utilização de FGTS ou compra à vista.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da proposta em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou de quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia

Anexo V – TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, _____, _____ tendo participado do **Leilão Público** nº _____, para aquisição do imóvel constante no item nº _____ situado à _____, venho tornar pública **minha desistência** da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Leilão Público – Condições Básicas

_____, _____ de _____ de _____
Local/data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Representante CAIXA