



2º REGISTRO
DE IMÓVEIS

PELOTAS - RS



MARTIANE JAQUES LA FLOR - OFICIAL REGISTRADORA

Página 1 de 1

CERTIDÃO

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido solicitado, que revendo nesta Serventia, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 101592.2.0061822-60

61.822 -
MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA - PELOTAS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PELOTAS, 26 de outubro de 2017

FLS.

1

MATRÍCULA

61.822

IMÓVEL: UM TERRENO situado na Vila Primavera, Bairro Fragata medindo 8,00 metros de frente oeste à Rua Dr. Darcy Xavier, antiga Rua nº 01, por 33,60 metros de extensão da frente aos fundos a entestar a leste com Adelino Ferreira e outros, confrontando-se ao sul com Antonio Certito e ao norte com José Rodrigues da Silva, terreno esse distante 61,00 metros da esquina da Rua Coronel Manoel Lucas de Oliveira, lado norte, contendo um chalé de madeira, estando cadastrado sob nº 409 da Rua Dr. Darcy Xavier.

PROPRIETÁRIO: DELFIM CORRÊA DA SILVA, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Número 39.579, fl. 290 do Livro 3-AJ, de 25/08/1969, deste Cartório.

Emolumentos: R\$18,70 Selo Digital nº 0429.00.1700002.20275 = R\$2,70.

Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 Selo Digital nº 0429.00.1700002.20275 = R\$1,40

Registrador Substituto: *Paulo Renato André Caldeira*
(Paulo Renato André Caldeira)

AV. 1/61.822, em 26 de outubro de 2017.

A presente matrícula foi aberta em virtude de requerimento datado de 22/09/2017, protocolado sob nº 253046, Lº 1-AK em 19/10/2017, acompanhado de certidão de inventariante, arquivados neste Cartório.

Emolumentos: R\$74,30 Selo Digital nº 0429.00.1700002.20276 = R\$3,30.

Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 Selo Digital nº 0429.00.1700002.20276 = R\$1,40

Averbado por: *Paulo Renato André Caldeira*
(Paulo Renato André Caldeira - Registrador Substituto)

CONTINUA NO VERSO

O referido é verdade e dou fé.

Pelotas/RS, 02/09/2026 14:29:21.

Total: R\$45,90 Cod. 346671 - PRE NE: A - 225219

Certidão Matr. 61.822 - 1 página: R\$13,60 (0429.00.2600002.11505 = R\$4,40)

Busca em livros e arquivos: R\$14,00 (0429.00.2600002.11505 = R\$4,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$7,30 (0429.00.2600002.11505 = R\$2,20)

Milene da Mota Cardoso

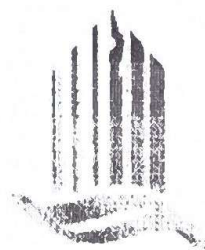
Milene da Mota Cardoso
Escrevente Autorizada



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta:
101592 53 2026 00044107 30



2º REGISTRO
DE IMÓVEIS
PELOTAS - RS



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE PELOTAS

Rua Padre Anchieta, 2122, salas 1 e 2 - Centro

Fone: (53) 3027-3970, (53) 3027-3902

Martiane Jaques La Flor - Oficial Registradora

RECIBO DE EMOLUMENTOS

216715

Nota de Entrega: A - 0225219

Apresentante:

**ANDRESSA SEDREZ TERRES TONIAL
FERREIRA**

CPF/CNPJ: 81760140015

Atos praticados: Certidão Atualizada - Inteiro Teor matr. nº
61.822 Lº 2;

Emolumentos cobrados conforme Lei Estadual nº
12.692/06.

0001 Certidão Matr. 61.822 - 1 pági 13,60
Selos: 0429.00.2600002.11505

0001 Processamento eletrônico de da 7,30
Selos: 0429.00.2600002.11505

0001 Busca em livros e arquivos 14,00
Selos: 0429.00.2600002.11505

TOTAL EMOL R\$	34,90
Total Selos R\$	11,00
Total ISSQN R\$	1,40
Total Repasse R\$	0,00
Total Geral R\$	47,30
Total Sinal R\$	47,30

Saldo: R\$ 0,00

Emissão: 02/09/2026 14:34:10

Atendimento das 9h às 17h - seg. à sex.