

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SÃO PAULO****FORO REGIONAL III - JABAQUARA****5ª VARA CÍVEL**

Rua Afonso Celso , nº 1065, ., Vila Mariana - CEP 04119-061, Fone: (11) 3434-0616, São Paulo-SP - E-mail: jabaquara5cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0001415-14.2020.8.26.0003**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Le Corbusier - Projeto Jabaquara V**
 Executado: **Paulo Roberto Ribeiro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Leonardo Shogo Nagashima (26058)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 003.2022/022643-5 dirigi-me ao endereço: R. Cruz das Almas, 301, apto. 22, bloco 05, Vila Campestre, no dia 13/01/23 às 10h00, e aí sendo, encontrei estabelecido o Condomínio Le Corbisier composto por 6 blocos de apartamentos e conforme pesquisas em sites imobiliários específicos e imobiliárias da região, o imóvel está avaliado em torno de R\$ 330.000,00 e variando conforme o seu estado de conservação e melhorias. Em caso de não concordância com esta avaliação será necessário o auxílio de um perito especializado no ramo. O referido é verdade e dou fé. São Paulo, 15 de janeiro de 2023.

Número de Cotas: 1 ato nº guia: 070922 R\$ 95,91 sem saldo