

MUNICIPIO DE SANTANA DO LIVRAMENTO

RUA RIVADAVIA CORREA, 858
SANTANA DO LIVRAMENTO - RS
5539681017 - CNPJ : 88.124.961/0001-59

www.sdolivramento.com.br

Dados do Imóvel
Matrícula: 17301
Setor: 0009 Quadra: 0008 Lote: 0011

DADOS CADASTRAIS DO IMÓVEL

Matrícula : **17301** Ref. Anterior: **90008011000**

Registro Cartográfico:

Proprietário : **2897 - ADAO DOS SANTOS VARGAS E OUTRO**

CPF/CNPJ: **226.466.390/15**

Tipo de Proprietário : **ESPOLIO DE**

Fração: **100.0000% - 0m²**

Endereço: **RUA GENIL TRINDADE 206**

Bairro: **NÃO INFORMADO**

Município: **LIVRAMENTO/CE**

CEP: **97570000**

Telefone:

Setor : **0009** Quadra : **0008** Lote : **0011** Zona : **2** Bairro : **1 - CENTRO**

Logradouro: **154 - R GENIL TRINDADE, 206 /**

Área lote : **300.00 m2**

Area Privativa do Lote : **0 m2**

Área real do lote : **300 m2**

Data baixa :

Área construída da matrícula: **85 m2**

Área real construída no lote: **85 m2**

Número de edificações na matrícula: **1**

Número edificações no lote:

DADOS DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Matrícula do registro: 30219

Setor do registro: 1 - REGISTRO PADRAO

Quadra do registro:

Lote do registro:

CARACTERÍSTICAS DO LOTE

5 PRIVADO (TIPO DE PATRIMÔNIO)

24 PEDRA IR. (PAVIMENTAÇÃO)

78 NÃO (TESTADA MURADA)

84 NÃO (MURO MAU ESTADO)

88 NÃO (ENCRAVADO)

92 NÃO (MURADO)

95 SIM (EM NÍVEL)

109 SEM ILUMINAÇÃO (TIPO DE ILUMINAÇÃO)

115 SIM (SERVIÇOS ÁREA RURAL)

119 NORMAL (REDUÇÃO NO IMPOSTO)

12 RESIDÊNCIA (USO DO TERRENO)

73 3 (TRÊS) DIAS (COLETA DE LIXO)

82 NÃO (PASSEIO MAU ESTADO)

86 NÃO (ESQUINA)

90 NÃO (BALDIO)

93 SIM (CERCADO)

106 NÃO (ALAGADO)

114 NÃO (ÁREA RURAL)

118 NÃO (ÁREA DE RISCO)

122 PREDIAL (TIPO DE IMPOSTO)

ISENÇÕES

Sem isenções.

TESTADA

Logradouro: **154 R GENIL TRINDADE**

ML: **10 m**

Face: **1250**

Segmento:

Sequencia: Zona: **0**

CARACTERÍSTICAS DA FACE - 154

65 SIM (LIMPEZA URBANA)

69 SIM (CONS. DE CALÇAMENTO)

97 SIM (ÁGUA)

102 NÃO (ESGOTO PLUVIAL)

107 SIM (MEIO FIO)

67 SIM (ILUMINAÇÃO PÚBLICA)

73 3 (TRÊS) DIAS (COLETA DE LIXO)

99 SIM (ESGOTO CLOACAL)

103 SIM (REDE DE LUZ)

Logradouro: **42 R JENNER LEITES**

ML: **0 m**

Face: **1248**

Segmento:

Sequencia: Zona: **0**

CARACTERÍSTICAS DA FACE - 42

65 SIM (LIMPEZA URBANA)

69 SIM (CONS. DE CALÇAMENTO)

97 SIM (ÁGUA)

102 NÃO (ESGOTO PLUVIAL)

107 SIM (MEIO FIO)

67 SIM (ILUMINAÇÃO PÚBLICA)

73 3 (TRÊS) DIAS (COLETA DE LIXO)

99 SIM (ESGOTO CLOACAL)

103 SIM (REDE DE LUZ)

RUA RIVADAVIA CORREA, 858
SANTANA DO LIVRAMENTO - RS
5539681017 - CNPJ: 88.124.961/0001-59

Dados do Imóvel
Matrícula: 17301
Setor: 0009 Quadra: 0008 Lote: 0011

MI: 0 m Face: 1249 Segmento:

65	SIM (LIMPEZA URBANA)	67	SIM (ILUMINAÇÃO PÚBLICA)
69	SIM (CONS. DE CALÇAMENTO)	73	3 (TRÊS) DIAS (COLETA DE LIXO)
97	SIM (ÁGUA)	99	SIM (ESGOTO CLOACAL)
102	NÃO (ESGOTO PLUVIAL)	103	SIM (REDE DE LUZ)
107	SIM (MEIO FIO)		

FL 055N NUMERO GUIA: 23716

31	CONCLUIDO (CARACT. DO PRÉDIO)	39	REGULAR (ESTADO DE CONSER.)
42	NORMAL (ACABAMENTO)	44	PRÓPRIA (REGIME DE UTILIZAÇÃO)
51	CASA (ESPÉCIE)	62	ALVENARIA (TIPO DE CONSTRUÇÃO)
80	NÃO (CONST. CLANDESTINA)	141	RESIDÊNCIA (USO DA CONSTRUÇÃO)

Nome : **46606 - JOACIR ANTONIO DOS SANTOS**
Endereço : **GENIL TRINDADE 206**
Tipo de Proprietário : **1 - PROPRIETARIO**
Fração: **0.0000% - 0m²**

Sem registros.

Área Lote:	54,77	Fração:	100,000000	Valor m2 Ter.	414,49	Alíquota:	0,50
Venal Terreno:	22.701,69	Venal Constr.:	34.262,34	Valor Venal :	56.964,03		

Cod	Área Construída	Ano	Valor M2	Pontos	Valor Venal
1	85.00	1980	403.09	56	34.262,34

Rec	Descrição	Hist	Descrição	Vlr. Calculado	Vlr. Isen	Saldo a pagar
2	IPTU PREDIAL	1	IPTU	284.82	0	284.82
4	TAXA DE LIXO	2	TAXA DE LIXO	392.97	0	392.97
			Total :	677.79	0.00	677.79

Valor Venal Terreno:	22.701,69	Valor Venal Edificacao:	34.262,34
----------------------	-----------	-------------------------	-----------