



PREFEITURA DA CIDADE
DE NOVA IGUAÇU
IPTU 2026

Registro 898121-3	Inscrição Anterior	Data de Emissão 16/07/2026	Número do Título 202600043343
Contribuinte EDVAN ANDERSON DE SOUZA PASSOS JUNIOR			
Localização do Imóvel AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA, Nº 550 BL 1 APTO 1605, Da Luz, NOVA IGUAÇU, CEP:26255155 - NOVA IGUAÇU - RJ			
Inscrição Cartográfica 006.221.0392.088	Situação Fiscal	Data do Cadastro (*1) 21/10/2009	
Cód. Logradouro 013B	Zona Fiscal 02	Natureza Utilização Residencial	
Área do Terreno 6,701.65	Fração do Terreno 12.51	Área Total Construída 122.60	

FICHA DE LANÇAMENTO

RESIDENCIAL		COMERCIAL / INDUSTRIAL	
Área Padrão 66.11	Área Pav. Superior 0.00	Área Galpão 0.00	Área Telheiro 0.00
Área Padrão Diferente 56.49	Área Uso Comum 0.00	Área Térrea 0.00	Área Estacionamento 0.00
VALORES			
Venal (R\$) 112844.61	Alíquota (%) 1.20	IPTU (R\$) 1,354.14	Cosip (R\$) 0.00
Taxa de Lixo (R\$) 153.90	Taxa de Vía (R\$) 0.00	Crédito (R\$)(*2) 0.00	Total (R\$) 1,508.04

O lançamento do IPTU 2026 está sujeito à revisão pela equipe do RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO

Parcela 01/10	Vencimento 17/08/2026
Nosso número / Título 000017652960 / 202600043343	
Nº do documento 898121-3	
Valor a pagar 150.80	
(-) Desconto 0.00	
(+) Mora / Multa 37.70	
(+) Outros acréscimos 8.55	
(=) Valor cobrado 197.05	
IPTU 2026 DAM Recibo do pagador	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
01/10

Data do documento 16/07/2026	Nº do Documento 898121-3	Data Processamento 16/07/2026
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Informações de responsabilidade do beneficiário
IPTU 2026
Número do Título: 202600043343
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

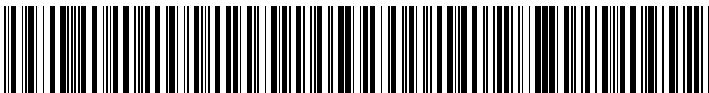
Vencimento
17/08/2026

(=) Valor do documento 150.80
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 37.70
(+) Outros Acréscimos 8.55
(=) Valor Cobrado 197.05

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81630000001-4 97052911202-5 60817000017-8 65296002001-2



Pague com PIX



Parcela 02/10	Vencimento 17/08/2026
Nosso número / Título 000017652961 / 202600043343	
Nº do documento 898121-3	
Valor a pagar 150.80	
(-) Desconto 0.00	
(+) Mora / Multa 36.19	
(+) Outros acréscimos 8.55	
(=) Valor cobrado 195.54	
IPTU 2026 DAM Recibo do pagador	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro
CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
02/10

Data do documento 16/07/2026	Nº do Documento 898121-3	Data Processamento 16/07/2026
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Informações de responsabilidade do beneficiário
IPTU 2026
Número do Título: 202600043343
Cobrança acrescida de preço publico de R\$8.55

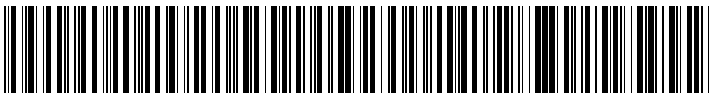
Vencimento
17/08/2026

(=) Valor do documento 150.80
(-) Desconto / Abatimento 0.00
(-) Outras deduções
(+) Juros/Multa 36.19
(+) Outros Acréscimos 8.55
(=) Valor Cobrado 195.54

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81620000001-5 95542911202-7 60817000017-8 65296102002-9



Pague com PIX



Parcela
03/10

Vencimento
17/08/2026

Nosso número / Título
000017652962 / 202600043343

Nº do documento
898121-3

Valor a pagar
150.80

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
34.68

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
194.03

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro

CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
03/10

Data do documento
16/07/2026

Nº do Documento
898121-3

Data Processamento
16/07/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026

Numero do Titulo: 202600043343

Cobranca acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento
17/08/2026

(=) Valor do documento
150.80

(-) Desconto / Abatimento
0.00

(-) Outras deduções

(+) Juros/Multa
34.68

(+) Outros Acréscimos
8.55

(=) Valor Cobrado
194.03

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81620000001-5 94032911202-0 60817000017-8 65296202003-6

Pague com PIX



Parcela
04/10

Vencimento
17/08/2026

Nosso número / Título
000017652963 / 202600043343

Nº do documento
898121-3

Valor a pagar
150.80

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
18.10

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
177.45

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro

CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
04/10

Data do documento
16/07/2026

Nº do Documento
898121-3

Data Processamento
16/07/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026

Numero do Titulo: 202600043343

Cobranca acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento
17/08/2026

(=) Valor do documento
150.80

(-) Desconto / Abatimento
0.00

(-) Outras deduções

(+) Juros/Multa
18.10

(+) Outros Acréscimos
8.55

(=) Valor Cobrado
177.45

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81600000001-7 77452911202-1 60817000017-8 65296302004-3

Pague com PIX



Parcela
05/10

Vencimento
17/08/2026

Nosso número / Título
000017652964 / 202600043343

Nº do documento
898121-3

Valor a pagar
150.80

(-) Desconto
0.00

(+) Mora / Multa
9.05

(+) Outros acréscimos
8.55

(=) Valor cobrado
168.40

IPTU 2026

DAM

Recibo do pagador

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro

CNPJ: 29.138.278/0001-01

IPTU 2026

Parcela
05/10

Data do documento
16/07/2026

Nº do Documento
898121-3

Data Processamento
16/07/2026

Informações de responsabilidade do beneficiário

IPTU 2026

Numero do Titulo: 202600043343

Cobranca acrescida de preco publico de R\$8.55

Vencimento
17/08/2026

(=) Valor do documento
150.80

(-) Desconto / Abatimento
0.00

(-) Outras deduções

(+) Juros/Multa
9.05

(+) Outros Acréscimos
8.55

(=) Valor Cobrado
168.40

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil

*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81620000001-5 68402911202-7 60817000017-8 65296402005-9

Pague com PIX



Parcela	Vencimento
06/10	17/08/2026
Nosso número / Título	
000017607160 / 202600043343	
Nº do documento	
898121-3	
Valor a pagar	
150.80	
(-) Desconto	
0.00	
(+) Mora / Multa	
0.00	
(+) Outros acréscimos	
8.55	
(=) Valor cobrado	
159.35	
IPTU 2026	
DAM	
Recibo do pagador	

	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro CNPJ: 29.138.278/0001-01
--	--

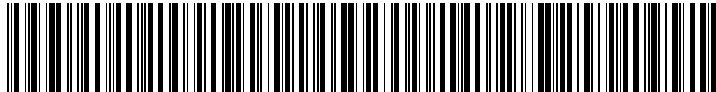
IPTU 2026Parcela
06/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
16/07/2026	898121-3	16/07/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026 Numero do Título: 202600043343 Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	17/08/2026
(=) Valor do documento	150.80
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	159.35

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81640000001-3 59352911202-5 60817000017-8 60716002006-3

**Pague com PIX**

Parcela	Vencimento
07/10	15/09/2026
Nosso número / Título	
000017607161 / 202600043343	
Nº do documento	
898121-3	
Valor a pagar	
150.80	
(-) Desconto	
0.00	
(+) Mora / Multa	
0.00	
(+) Outros acréscimos	
8.55	
(=) Valor cobrado	
159.35	
IPTU 2026	
DAM	
Recibo do pagador	

	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro CNPJ: 29.138.278/0001-01
---	--

IPTU 2026Parcela
07/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
16/07/2026	898121-3	16/07/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026 Numero do Título: 202600043343 Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/09/2026
(=) Valor do documento	150.80
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	159.35

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81620000001-5 59352911202-5 60915000017-0 60716102007-0

**Pague com PIX**

Parcela	Vencimento
08/10	15/10/2026
Nosso número / Título	
000017607162 / 202600043343	
Nº do documento	
898121-3	
Valor a pagar	
150.80	
(-) Desconto	
0.00	
(+) Mora / Multa	
0.00	
(+) Outros acréscimos	
8.55	
(=) Valor cobrado	
159.35	
IPTU 2026	
DAM	
Recibo do pagador	

	PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU RUA DOUTOR ATHAIDE PIMENTA DE MORAES, Nº 00528, Centro CNPJ: 29.138.278/0001-01
---	--

IPTU 2026Parcela
08/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
16/07/2026	898121-3	16/07/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026 Numero do Título: 202600043343 Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/10/2026
(=) Valor do documento	150.80
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	159.35

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81660000001-1 59352911202-5 61015000017-8 60716202008-7

**Pague com PIX**

Parcela	09/10	Vencimento	16/11/2026
Nosso número / Título			
000017607163 / 202600043343			
Nº do documento			
898121-3			
Valor a pagar			
150.80			
(-) Desconto			
0.00			
(+) Mora / Multa			
0.00			
(+) Outros acréscimos			
8.55			
(=) Valor cobrado			
159.35			
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2026

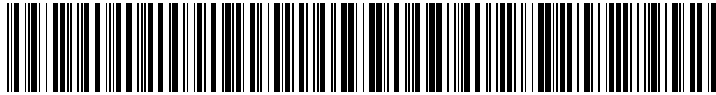
Parcela
09/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
16/07/2026	898121-3	16/07/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026		
Número do Título: 202600043343		
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	16/11/2026
(=) Valor do documento	150.80
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	159.35

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81610000001-6 59352911202-5 61116000017-4 60716302009-4



Pague com PIX



Parcela	10/10	Vencimento	15/12/2026
Nosso número / Título			
000017607164 / 202600043343			
Nº do documento			
898121-3			
Valor a pagar			
150.80			
(-) Desconto			
0.00			
(+) Mora / Multa			
0.00			
(+) Outros acréscimos			
8.55			
(=) Valor cobrado			
159.35			
IPTU 2026			
DAM			
Recibo do pagador			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU 2026

Parcela
10/10

Data do documento	Nº do Documento	Data Processamento
16/07/2026	898121-3	16/07/2026
Informações de responsabilidade do beneficiário		
IPTU 2026		
Número do Título: 202600043343		
Cobrança acrescida de preco publico de R\$8.55		

Vencimento	15/12/2026
(=) Valor do documento	150.80
(-) Desconto / Abatimento	0.00
(-) Outras deduções	
(+) Juros/Multa	0.00
(+) Outros Acréscimos	8.55
(=) Valor Cobrado	159.35

Pagável Bancos: CEF, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil
*Bradesco - Somente via Internet Banking.

81680000001-9 59352911202-5 61215000017-4 60716402010-1



Pague com PIX

