

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO COMARCA DE SÃO LUIZ GONZAGA/RS

Primeiro Leilão:

03/08/2026,
às 13H.

Segundo Leilão:

10/08/2026,
às 13H.

Local: online pelo site www.dalaqualeiloes.com.br.

ANA MARIA DALAQUA PAZ, Leiloeira Pública/RS, matrícula JUCISRS nº 409, devidamente nomeada pelo(a) Exmo(a). Sr(a). Dr(a). Juiz(a) de Direito da Comarca de São Luiz Gonzaga/RS, faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, bem como a quem possa interessar, que levará a público leilão, na modalidade eletrônica, o(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos em epígrafe, nas condições a seguir descritas.

DOS BENS E AVALIAÇÕES

LOTE 01 - VEÍCULO 1 CITROEN/C3 AIRC TENDANCE, Ano/modelo 2014/2015, Cor Branca, Placa IVU1777. Chassi: 935SUNFNYFB500468. RENAVAM: 1175041260. Valor da Avaliação: R\$ 40.937,00. 2º Leilão R\$ 20.469,00. Processo nº. 5000142-35.2012.8.21.0034/RS - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL/RS x KAKAIO FARMÁCIA E MEDICAMENTOS LTDA E OUTROS. O bem será recolhido ao depósito da Leiloeira.

LOTE 02 - VEÍCULO CITROEN/C3 90M TENDANCE, Ano/modelo 2014/2015, Cor Branca, Placa IVX7965. Chassi: 935SLYFYFB512115. RENAVAM: 1019074318. Valor da Avaliação: R\$ 39.118,00. 2º Leilão R\$ 19.559,00. Processo nº. 5000142-35.2012.8.21.0034/RS - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL/RS x KAKAIO FARMÁCIA E MEDICAMENTOS LTDA E OUTROS. O bem será recolhido ao depósito da Leiloeira.

LOTE 03 - VEÍCULO VW/GOLF 1.6 SPORTLINE, Ano/modelo: 2007/2008, Placa: IOL0647, Cor: Preta, Chassi: 9BWCA01J484020070, RENAVAM: 950301833. Valor da Avaliação: R\$ 42.503,00. 2º Leilão R\$ 21.251,50. Processo nº 5002642-83.2026.8.21.0034. HS ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A x COMERCIAL DE FERRAGENS SOARES LTDA - ME E OUTROS. O bem está recolhido em depósito (Rua João Manoel Lima e Silva, nº 1100, na cidade de São Luiz Gonzaga/RS).

PARTICIPAÇÃO E REGRAS BÁSICAS

O leilão será realizado exclusivamente pela internet, mediante cadastro prévio no site da leiloeira (www.dalaqualeiloes.com.br), onde constam as regras de participação, condições de pagamento e demais informações.

O pagamento será efetuado conforme determinação do juízo, por guia de depósito judicial, sendo devida também a comissão da leiloeira, a cargo do arrematante.

INTIMAÇÕES

Ficam intimados, pelo presente edital, devedores, seus cônjuges, condôminos, coproprietários, credores com garantia real e demais interessados, para ciência da realização do leilão, na forma do art. 889 do CPC, caso não tenham sido encontrados por outros meios de intimação.

EDITAL COMPLETO

O edital completo, com a descrição pormenorizada do(s) bem(ns), condições do leilão e demais informações, está disponível na íntegra no site www.dalaqualeiloes.com.br.

DO PAGAMENTO À VISTA E PARCELADO

Na arrematação à vista, será considerado vencedor o maior lance ofertado, observado o valor mínimo admitido, devendo o valor total da arrematação ser pago na forma indicada pelo juízo, por guia de depósito judicial vinculada ao processo, além da comissão da leiloeira. **O lance à vista sempre prevalecerá sobre o lance parcelado.**

Se autorizado pagamento parcelado, serão observadas as regras do art. 895 do CPC, devendo o interessado apresentar proposta por **valor não inferior ao da avaliação até o início do primeiro leilão**, ou por **valor não inferior a 50% da avaliação até o início do segundo leilão**. A proposta parcelada deverá prever entrada de, no mínimo, 25% do valor da arrematação, à vista, e saldo em até 30 parcelas mensais, corrigidas, com pagamento por meio de guias de depósito judicial.

DOS DÉBITOS E ÔNUS

De acordo com o parágrafo único do art. 130 do CTN, **os débitos sobre o bem arrematado sub-rogam-se no preço da arrematação**, de modo que o arrematante recebe o bem livre e desembaraçado, salvo disposição judicial diversa.

DAS CONDIÇÕES DO BEM

Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, não cabendo ao Juízo de Direito e a Leiloeira Oficial quaisquer responsabilidades quanto a consertos, encargos sociais, transporte e transferência patrimonial do(s) bem(ns) arrematado(s), ficando de exclusiva atribuição do(s) arrematante(s), a prévia verificação da situação, condições, características e estado de conservação do(s) bem(ns) licitado(s), podendo contatar a leiloeira para verificar a localização dos bens, principalmente dos bens móveis.

Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como, quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do telefone (055) 3642-0948, whatsapp (55) 98422-1072 e/ou e-mail contato@dalaqualeiloes.com.br. O presente edital será publicado na íntegra no site www.dalaqualeiloes.com.br.

São Luiz Gonzaga/RS, 23 de julho de 2026.

ANA MARIA DALAQUA PAZ
Leiloeira Pública/RS – JUCISRS nº 409