



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Faxinal do Soturno  
**Ofício de Registro de Imóveis**  
Maria Helena Dias - Registradora Designada

49  
mh

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada, que revendo neste Ofício a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei o seguinte teor:

MA3

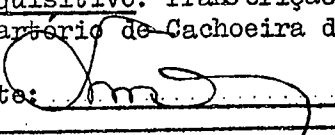
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE FAXINAL DO SOTURNO  
**LIVRO Nº. 2 - Registro Geral**

Matrícula: Faxinal do Soturno, 19 de janeiro de 1988.- fls. matrícula  
01 9.442

**Imóvel:** Uma fração de terras, situada no lugar denominado Linha Grande, no município de Dona Francisca, contendo a área superficial de setenta e sete mil metros quadrados (77.000 m2), sem benfeitorias, confrontando-se: ao Norte, com propriedade de Fio ravante Migotto; ao sul, com terras de Alfredo Bortolás; ao Leste, com a entrada geral da Linha Grande; e, ao Oeste, com propriedade de Francisco Baldissera; cadastrada no INCRA, sob nº857 041.005.606; área total: 7,7; módulo: 20,0; nº de módulos: 0,38 fração mínima de parcelamento: 3,0.-

**Proprietários:** ALFREDO DOMINGOS TESSELE, viúvo, brasileiro, - CPF 046.055.430- residente em Dona Francisca, a área de 38.500,00 metros quadrados; VALDECIR LUIZ GIULIANI, ZELIA MARIA GIULIANI, FÁTIMA GIULIANI, MARIA GIULIANI, DELCIO JOSÉ GIULIANI, CLOVIS GIULIANI, a área de 802,10 metros quadrados para cada um; - ZELCIDE MADALENA TESSELE, DENIA MARIA TESSELE, AMILITÃO JOSÉ TESSELE ou AMILITON JOSÉ TESSELE, ODACIR ANTONIO TESSELE, ODIRA MARIA TESSELE, LORENA JULIETA FANTINEL casada com JULIO SEGUNDO - digo, casada com OTAVIANO FANTINEL, ELMA INES TESSELE MIGOTTO - casada com JULIO SEGUNDO MIGOTTO, a área superficial de 4.812,50 metros quadrados, para cada um.-

**Título Aquisitivo:** Transcrição nº 71.356, fls.171, do livro 3 - BV, do Cartório de Cachoeira do Sul, feita em 29/06/1972.- Dou fé.-

A Ajudante:  Maria H. Dias custas: Cz\$127,20.-

---

R.1/9.442, em 19 de janeiro de 1988.-

**Título:** Compra e Venda.-

**Transmitente:** Alfredo Domingos Tessele, supra qualificado.-

**Adquirente:** MAFALDA MARIA ZANINI ESTRELA, brasileira, do lar, - viúva, CPF 095.166.700-91, residente no município de Dona Francisca,RS.-

Valor: Cz\$60.000,00 (sessenta mil cruzados) elevado para efeitos fiscais a Cz\$150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzados).-

"continua no verso"...



Continua na Próxima Página



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Faxinal do Soturno  
Ofício de Registro de Imóveis  
Maria Helena Dias - Registradora Designada

Continuação da Página Anterior

Imóvel: Somente a área superficial de 20.000 metros quadrados, dentro de área maior, dentro do todo.-

Forma do Título: Escritura Pública lavrada em 28 de dezembro de 1987, no Cartório de Dona Francisca, pela Oficial Doracy Terezi-  
nha Vivan. (Lº 07, nº 898).-

Condições: As constantes da escritura.- Dou fé.-

A Ajudante: [assinatura] Maria H. Dias custas: Cz\$1.086,00.-

AV.2/9.442, em 25 de novembro de 1993.-

Procede-se a esta averbação, para constar que a proprietária - Zeleida Madalena Tessele, que também se chama e assina e é conhecida por Zelcide Madalena Tessele, contraiu matrimônio pelo regime da comunhão universal de bens com Zandir Antonio Da Ross - Ceolin, brasileiro, agricultor, solteiro, residente em Novo Treviso, neste município, conforme certidão de casamento nº 011, - fls.278 e verso, do livro B-17, expedida em 27 de setembro de 1993, pelo Oficial do Registro Civil desta cidade, Mario José - Dias. O casamento realizou-se em 18 de fevereiro de 1.976 e em virtude daquele ato a contraente passou a assinar-se: ZELEIDA - MADALENA TESSELE CEOLIN. Dou fé.- Protocolo: Nº 34.358, fls.087, livro 1-P, em 25.11.1993. Emol:CR\$824,00.-

A Ajudante: [assinatura] Maria Helena Dias.-

AV.3/9.442, em 25 de novembro de 1993.-

Procede-se a esta averbação, para constar que a proprietária - Odila Maria Tessele, contraiu matrimônio pelo regime da comunhão universal de bens com Aldo Migotto, brasileiro, agricultor, - solteiro, residente e domiciliado no município de Dona Francisca, conforme certidão de casamento nº 1.292, fls.160 e verso, - do livro B-12, expedida em 26 de setembro de 1993, pelo Oficial do Registro Civil desta cidade, Mário José Dias. O casamento realizou-se em 26 de julho de 1.952 e em virtude daquele ato a - contraente passou a assinar-se: ODILA MARIA TESSELE MIGOTTO. - Dou fé.- Protocolo: Nº 34.359, fls.087, livro 1-P, em 25.11.93. Emol:CR\$824,00.-

A Ajudante: [assinatura] Maria Helena Dias.-

AV.4/9.442, em 25 de novembro de 1993.-

Procede-se a esta averbação, para constar que a proprietária De-  
nia Maria Tessele, contraiu matrimônio pelo regime da comunhão-  
universal de bens com Niuto Soncini, brasileiro, solteiro,

"continua na ficha nº 011"

Continua na Próxima Página





# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
 Estado do Rio Grande do Sul  
 Comarca de Faxinal do Soturno  
**Ofício de Registro de Imóveis**  
 Maria Helena Dias - Registradora Designada

50  
mmh

Continuação da Página Anterior

MATRÍCULA



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 COMARCA DE FAXINAL DO SOTURNO

FLS.

MATRÍCULA

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Continuação da matrícula nº 9.442/01

02

9.442

comerciante, residente domiciliada neste município de Faxinal do Soturno, conforme certidão de casamento nº 022, fls.288, do livro B-001, expedida em 27 de setembro de 1993, pelo Oficial do Registro Civil desta cidade, Mário José Dias. O casamento realizou-se em 03 de abril de 1.976 e em virtude daquele ato a contraente passou a assinar-se: DENIA MARIA TESSELE SONCINI. Dou fé.- Protocolo:Nº..... 34.360, fls.087, livro 1-P, em 25.11.1993. Emol:CR\$824,00.-  
 A Ajudante: no Maria Helena Dias.-

R.5/9.442, em 25 de novembro de 1993.-

Título: Compra e Venda.-

Transmitentes: Júlio Segundo Migotto, agricultor e sua mulher Elma-  
 Inês Tessele Migotto, doméstica, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, CPF 020.554.900/44, residentes em Dona Francisca,RS; Aldo Migotto, agricultor e sua mulher Odila Maria-Tessele Migotto, doméstica, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, CPF 020.587.070/87, residentes em Dona Francisca,RS; Zandir Antonio Da Ross Ceolin, agricultor e sua mulher Zeleida Madalena Tessele Ceolin, que também se chama,assina e é conhecida pelo prenome de Zelcide Madalena Tessele Ceolin, doméstica, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, CPF 213.923.900/87, residentes em Dona Francisca,RS, representados por Adair Ruviano, brasileiro, casado, advogado, CPF 286.694.950/53, residente nesta cidade; e Niuto Soncini, comerciante, sócio de firma constituída por cotas de responsabilidade limitada e agricultor, CPF 132.561.730/04 e sua mulher Denia Maria Tessele Soncini, do lar, CPF 188.270.980/20, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados em Val Veroneza, neste município, representados pelo mesmo procurador.

Adquirente: AMILTÃO JOSÉ TESSELE, brasileiro, agricultor, casado pelo regime da comunhão universal de bens com NAIRDES SALETE RECK TESSELE, CPF 049.600.680/00, residente e domiciliado em Linha Grande, município de Dona Francisca,RS.-

Valor: CR\$105.000,00 (cento e cinco mil cruzeiros reais) elevado para efeitos fiscais à CR\$115.000,00 (cento e quinze mil cruzeiros reais).-

Imóvel: A área superficial de 19.250,00 metros quadrados, dentro do todo, que os transmitentes possuíam.-

Forma do Título: Escritura Pública, lavrada em 19 de novembro de

Continua no verso

Continua na Próxima Página





# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Faxinal do Soturno  
**Ofício de Registro de Imóveis**  
Maria Helena Dias - Registradora Designada

Continuação da Página Anterior

1993, no Tabelionato desta cidade, pelo Tabelião Mário José Dias. (L<sup>a</sup> 131, nº 5.020/006).

Condições: As constantes da escritura.--Dou fé.-- Protocolo:Nº 34.361 fls.087, Livro 1-P, em 25.11.1993. Emol:CR\$3.592,00.--

A Ajudante: Maria Helena Dias.--

R.6/9.442, em 30 de março de 1994.--

Título: Quinhão e Cessão.--

Transmitente: O espólio de Alfredo Domingos Tessele.--

Adquirente: AMILTÃO JOSÉ TESSELE, brasileiro, agricultor, e sua esposa SALETE RECK TESSELE, do lar, brasileira, casados, CPF..., digo e sua esposa NAIRDES SALETE RECK TESSELE, do lar, brasileira, CPF.. 049.600.680-00, residentes e domiciliados em Linha Grande, município de Dona Francisca,RS.--

Valor: Cr\$131.250.000,00 (cento e trinta e um milhões e duzentos e cinquenta mil cruzeiros).--

Imóvel: Da fração de terras retro que o espólio possuía, com a área superficial de 18.500 m2, avaliada em Cr\$210.000.000,00, somente uma parte ideal correspondente a importância de Cr\$131.250.000,00, ou sejam: 11.562,50 metros quadrados.--

Forma do Título: Formal de Partilha, passado nesta cidade de Faxinal do Soturno, em 02 de março de 1994, pela Escrivã Judicial Lorena Jaci Butzke dos Santos e assinado pela Dra. Maria Inês de Souza-Linck, Juíza de Direito desta Comarca; sentença de 02 de dezembro de 1993, da mesma Juíza.--

Condições: Não constam.--Dou fé.-- Protocolo:Nº 34.661, fls.109, livro 1-P, em 30.03.1994.--Emol:CR\$12.560,00.--

A Ajudante: Maria Helena Dias.--

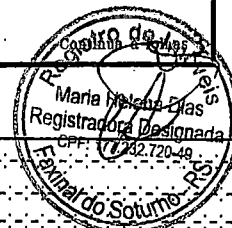
R.7/9.442, em 11 de abril de 1994.--

Título: Quinhão.--

Transmitente: O espólio de Alfredo Domingos Tessele.--

Adquirente: ODACIR ANTENOR TESSELE, agricultor e sua mulher LÍDIA-VENDRUSCOLO TESSELE, do lar, brasileiros, casados, CPF 046.055.510/34, residentes e domiciliados em Linha Grande, município de Dona Francisca,RS.--

Valor: Cr\$26.250.000,00 (vinte e seis milhões duzentos e cinquenta mil cruzeiros).--



Continua na Próxima Página



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
 Estado do Rio Grande do Sul  
 Comarca de Faxinal do Soturno  
**Ofício de Registro de Imóveis**  
 Maria Helena Dias - Registradora Designada

51  
 mh

Continuação da Página Anterior

MATRÍCULA



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
 COMARCA DE FAXINAL DO SOTURNO  
 LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL  
 Continuação da matrícula nº 9.442/02

FLS.

MATRÍCULA

03

9.442

**Imóvel:** Da fração de terras retro que o espólio possuía, com a área superficial de 18.500 m<sup>2</sup>, avaliada em Cr\$210.000.000,00, somente uma parte ideal correspondente a importância de Cr\$26.250.000,00, ou sejam: 2.312,50 metros quadrados.

**Forma do Título:** Formal de Partilha, passado nesta cidade de Faxinal do Soturno, em 02 de março de 1994, pela Escrivã Judicial Lorena Jaci Butzke dos Santos e assinado pela Dra. Maria Inês de Souza Linck, Juíza de Direito desta Comarca; sentença de 02 de dezembro de 1993, da mesma Juíza.

**Condições:** Não constam. - Dou fé. - Protocolo: Nº 34.693, fls.112, livro 1-P, em 11.04.1994. Emol: Cr\$8.806,00.

A Ajudante: Maria Helena Dias.

RG.8/9.442, em 13 de dezembro de 1995.

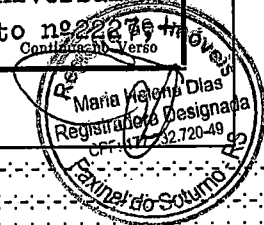
**PARTILHA**

Do Formal de Partilha expedido aos 02 de março de 1994, pelo Ofício Judicial e subscrito pelo Juízo de Direito desta Comarca, extraído dos autos de inventário dos bens deixados por falecimento de ALFREDO DOMINGOS TESSELE (cujo óbito ocorreu aos 20 de julho de 1991, no estado de viúvo), tendo sido a partilha homologada por sentença proferida em 02 de dezembro de 1993, transitada em julgado, VERIFICA-SE que, a área superficial de 2.312,52 metros quadrados do imóvel, avaliada em Cr\$26.250.000,00, foi PARTILHADA aos **herdeiros-netos:** MARIA ANGELA FANTINEL DALLA NORA, do lar, casada com Gilberto Dalla Nora, agricultor, CPF 407.463.130-04, residente em Linha Dona Francisca, neste município; NADIA LUCIA FANTINEL, brasileira, solteira, pedagoga, CPF 488.622.820-87, residente em Agudo, RS; ROMÁRIO MARCOS FANTINEL, brasileiro, agricultor, solteiro, CPF 562.551.440-20, residente em Linha Grande, município de Dona Francisca, RS; DANIEL VICENTE FANTINEL, brasileiro, solteiro, menor impúbere, residente em Linha Grande, município de Dona Francisca, RS; cabendo para cada um a área superficial de 578,13 metros quadrados. Protocolo: Nº 37.128, fls.061, livro 1-Q, em 13.12.1995.

Emol: R\$ 31,50.-  
 A Substituta: Maria Helena Dias

AV.9/9.442, em 13 de dezembro de 1995.

Procede-se a esta averbação, para constar que Lorena Julieta Fantinel, que também usa e assina Lorena Julieta Tessele Fantinel e Otaviano Fantinel, são casado pelo regime da comunhão universal de bens antes da Lei 6515/77, conforme certidão de casamento nº 22276-77.



Continua na Próxima Página





# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
 Estado do Rio Grande do Sul  
 Comarca de Faxinal do Soturno  
**Ofício de Registro de Imóveis**  
 Maria Helena Dias - Registradora Designada

52  
 mh

Continuação da Página Anterior

MATRÍCULA	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE FAXINAL DO SOTURNO LIVRO n.º 2 - REGISTRO GERAL	FLS.	MATRÍCULA
		04	9:442

Continuação da matrícula nº 9.442/03

expedida em 24.09.97.-Atualizado o valor de acordo com o Provimento 62/94-R\$1.341,26-Emol:R\$39,60.-  
 A Reg.Substituta [assinatura] Maria Helena Dias.-

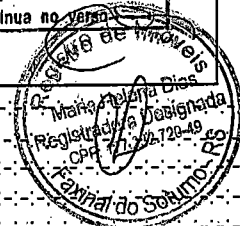
AV.13/9.442, em 25 de fevereiro de 1998.-  
 Procede-se a esta averbação, para constar que a proprietária Zélia Maria Giuliani, contraiu matrimônio pelo regime da comunhão universal de bens com Soel Carlos Ceolin, brasileiro, solteiro, agricultor, residente e domiciliado neste município de Faxinal do Soturno RS, conforme Certidão de Casamento nº 215, fls.49vº, do livro B-2, expedida em 21 de janeiro de 1984, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais da cidade de Dona Francisca,RS. O casamento realizou-se em 16 de janeiro de 1.984 e em virtude daquele até a contraente - passou a assinar-se: ZELIA MARIA GIULIANI CEOLIN. A Escritura Pública de Pacto Antenupcial foi registrada sob nº 5.653, fls.01, do livro RA-3, deste Ofício, em 23 de janeiro de 1.984. Protocolo:Nº. 42.658, fls.120, livro 1-R; em 25.02.1998.-Emol:R\$9,40.-  
 A Reg.Substituta [assinatura] Maria Helena Dias.-

AV. 14/9.442, em 25 de fevereiro de 1998.-  
 Procede-se a esta averbação para constar que o proprietário Delcio Giuliani, é casado pelo regime da comunhão parcial de bens com ROSELY DE FATIMA GOMES VAZ GIULIANI, conforme Certidão de Casamento- Nº 028, fls.028, do livro B-AUX.01, expedida em 17 de fevereiro de 1990, pelo Registro Civil da cidade de Catanduvas, Estado do Paraná. O casamento realizou-se em 17 de fevereiro de 1990.-Protocolo: Nº 42.659, fls.121, livro 1-R, em 25.02.1998.-Emol:R\$9,40.-  
 A Reg.Substituta [assinatura] Maria Helena Dias.-

AV.15/9.442, em 3 de março de 1998.-  
 Procede-se a esta averbação, para constar que o imóvel desta matrícula está cadastrado no INCRA, sob o nº 857041 005606-2, área total: 7,7; mód.rural: 44,7; nº de mód.rurais: 0,15; mód.fiscal:20;- nº de mód.fiscais: 0,38; fração mínima de parcelamento: 2,0.-Conforme CCIR 1996/1997, devidamente quitado.-Protocolo:Nº 42.688, fls 122, livro 1-R, em 3.03.1998.-Emol:R\$9,40.-  
 A Reg.Substituta [assinatura] Maria Helena Dias.-

R.16/9.442, em 3 de março de 1998.-  
**VENDA E COMPRA**  
 Por Escritura de 13 de fevereiro de 1998(Lº10, nº 1.299), do Serviço Notarial e de Registros da cidade de Dona Francisca,RS, a proprietária, MAFALDA MARIA ZANINI ESTRELA, brasileira, doméstica viúva, CPF 095.166.700-91, residente e domiciliada na cidade de Porto Alegre,RS, vendeu a área superficial de 20.000 metros quadrados, dentro do todo, que possuía no R.1, nesta matrícula, pelo preço de R\$2.000,00 (dois mil reais), à AMILTÃO JOSÉ TESSELE, brasileiro, agricultor, CPF 049.600.680-00, CI 5022693559-SSP/Continua na próxima página

Continua na Próxima Página





# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Faxinal do Soturno  
Ofício de Registro de Imóveis  
Maria Helena Dias - Registradora Designada

Continuação da Página Anterior

SSP/RS, casado pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente a vigência da Lei 6515/77 com Nairdes Salete Reck Tessele, residente e domiciliado em Linha Grande, município de Dona Francisca RS.-Foi apresentada Guia de Arrecadação nº 0067, de 06.02.98, no valor de R\$40,00, devidamente quitada.-Foi apresentada e fica arquivada neste Ofício, a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais expedida em 26 de fevereiro de 1998, pela Secretaria da Receita Federal, referente ao ITR, sob nº 1.456.119, com o nº do imóvel na Receita Federal 0527267-0 e a Certidão negativa de Multa do IBAMA, expedida em 13 de fevereiro de 1998, sob nº 51733, Série B.-Protocolo: Nº 42.688, fls.122, livro 1-R, em 03.03.1998.- Emol:R\$42,90.-

A Reg.Substituta: Maria Helena Dias.-

AV.17/9.442, em 19 de dezembro de 2001.-

## INCRA

O imóvel desta matrícula está cadastrado no INCRA sob o nº 857041.005606 2, área total: 7,7; mod.rural: 50,0; nº de mod.rurais: 0,14 mod.fiscal: 20,0; nº de mod.fiscais: 0,38; fração mínima de parcelamento: 3,0; conforme CCIR 1998/1999, em nome de Amilton José Tesele, brasileiro, imóvel sem denominação especial, localizado em Linha Grande, município de Dona Francisca-RS, quitado em 22.10.2001, na ECT, agência de Dona Francisca-RS.-Protocolo:Nº49.179, fls.160/1, livro 1-T, em 19.12.2001.-Emol:R\$11,70.-

A Reg.Substituta: Maria Helena Dias.-

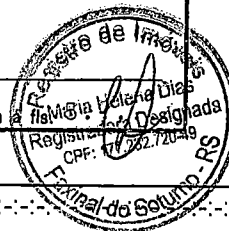
R.18/9.442, em 19 de dezembro de 2001.-

## VENDA E COMPRA

Pela Escritura Pública de 17 de dezembro de 2001(Lº12,nº 1.442), do Serviço Notarial e de Registro da cidade de Dona Francisca-RS, os proprietários, ODACIR ANTENOR TESSELE, RG 403322516-SSP/RS, CPF/MF 046.055.510-34 e sua mulher ELIDIA VENDRUSCOLO TESSELE, RG 1044820 692-SSP/RS, CPF/MF 716.040.060-72, brasileiros, agricultores, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Linha Grande, município de Dona Francisca-RS, venderam a área superficial de 7.125,00 metros quadrados, dentro do todo, que possuíam nesta matrícula e no R.7; pelo preço de R\$2.137,00(dois mil cento e trinta e sete reais), a AMILTON JOSÉ TESSELE, brasileiro, agricultor, RG 5022693559-SSP/RS, CPF/MF 046.600.680-00, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da lei 6515/77 com Nairdes Salete Reck Tesele, RG nº3046405514-SSP/RS, CPF/MF 716.041.890-53, residente e domiciliado em Linha Grande, município de Dona Francisca-RS Foi apresentada a Guia de Arrecadação/Informativa nº73, datada de 13.12.2001, no valor de R\$42,74, referente ao pagamento do ITBI, quitada pela Prefeitura Municipal de Dona Francisca-RS. Fica arquivada a Certidão Negativa de Multa do IBAMA nº 15418, emitida em 28.11.2001 e os comprovantes do ITR dos últimos cinco(5) anos, com o Nº do Imóvel na Receita Federal:0527267-0.-Protocolo:Nº49.179, fls.160/1, livro 1-T, em 19.12.2001.-Emol:R\$52,40.-

A Reg.Substituta: Maria Helena Dias.-

Continua



Continua na Próxima Página



# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
 Estado do Rio Grande do Sul  
 Comarca de Faxinal do Soturno  
**Ofício de Registro de Imóveis**  
 Maria Helena Dias - Registradora Designada

53  
 MB

Continuação da Página Anterior

MATRÍCULA



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE FAXINAL DO SOTURNO**  
**LIVRO Nº2 - REGISTRO GERAL**

Continuação da matrícula nº 9.442/4

*[Handwritten Signature]*

FLS. MATRÍCULA

05 9.442

AV.19/9.442, em 19 de dezembro de 2001.-

**AVERBAÇÃO DAS CONFRONTAÇÕES**

Pela Escritura Publica retro, as confrontações do imóvel desta matrícula ficaram sendo as seguintes: ao Norte, com terras de herdeiros de Italvino Baldissera; ao Sul, com terras de herdeiros de Alfredo Bortolas; ao Leste, com a estrada geral da Linha Grande; e ao oeste, com herdeiros de Pacifico Baldissera.-Protocolo:Nº49.179, fls.160/1, livro 1-T, em 19.12.2001.-Emol:R\$11,70.-  
 A Reg.Substituta: *[Handwritten Signature]* Maria Helena Dias.-

AV.20/9.442, em 06 de agosto de 2002.-

**AVERBAÇÃO DE CASAMENTO**

Procede-se a esta averbação para constar que os proprietários MARIA ANGELA FANTINEL DALLA NORA e seu marido GILBERTO DALLA NORA, são casados pelo regime da comunhão universal de bens após a vigência da Lei 6515/77, conforme Certidão de Casamento nº 1.119/480, fls.242 verso, livro B-04, expedida em 27 de julho de 1988, pelo Ofício de Registro Civil de Faxinal do Soturno, RS. O casamento realizou-se em 27 de Julho de 1988. A Escritura Pública de Pacto Antenupcial foi registrada sob nº 12.820, fls.01, do livro nº 3-RA, deste ofício.- Protocolo: Nº50.147, fls.036, livro 1-U, em 06.08.2002.- Emol:R\$12,40.-  
 A Reg.Substituta: *[Handwritten Signature]* Maria Helena Dias.-

**AV.21/9.442 INSERÇÃO DE DADOS DE QUALIFICAÇÃO PESSOAL**

Procede-se esta averbação com fundamento no Art. 213, I, letra "g" da Lei 6.015/73, para constar que o proprietário **DANIEL VICENTE FANTINEL**, CPF 933.348.690-91, Carteira de Identidade RG-1063540239-SSP/RS, contraiu matrimônio pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **IVANA CASSOL**, CPF 718.921.760-68, Carteira de Identidade RG-1037695771-SSP/RS, conforme Certidão de Casamento Matrícula 101758 01 55 2012 2 00007 091 0001327 07, expedida aos 10 de março de 2015, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais de Nova Palma - RS. O casamento realizou-se em 11 de outubro de 2012 e em virtude daquele ato ambos os contraentes continuarão com o mesmo nome. A Escritura Pública de Pacto Antenupcial foi registrada sob o Nº **21.056**, fls.01, do livro 03-RA, desta Serventia.

Protocolo: Nº 75.861, fls.178, livro 01-AH, de 09/04/2015.

Faxinal do Soturno, 08 de maio de 2015.

A Registradora Designada: *[Handwritten Signature]* Maria Helena Dias

Emol: R\$64,90



Continua na Próxima Página

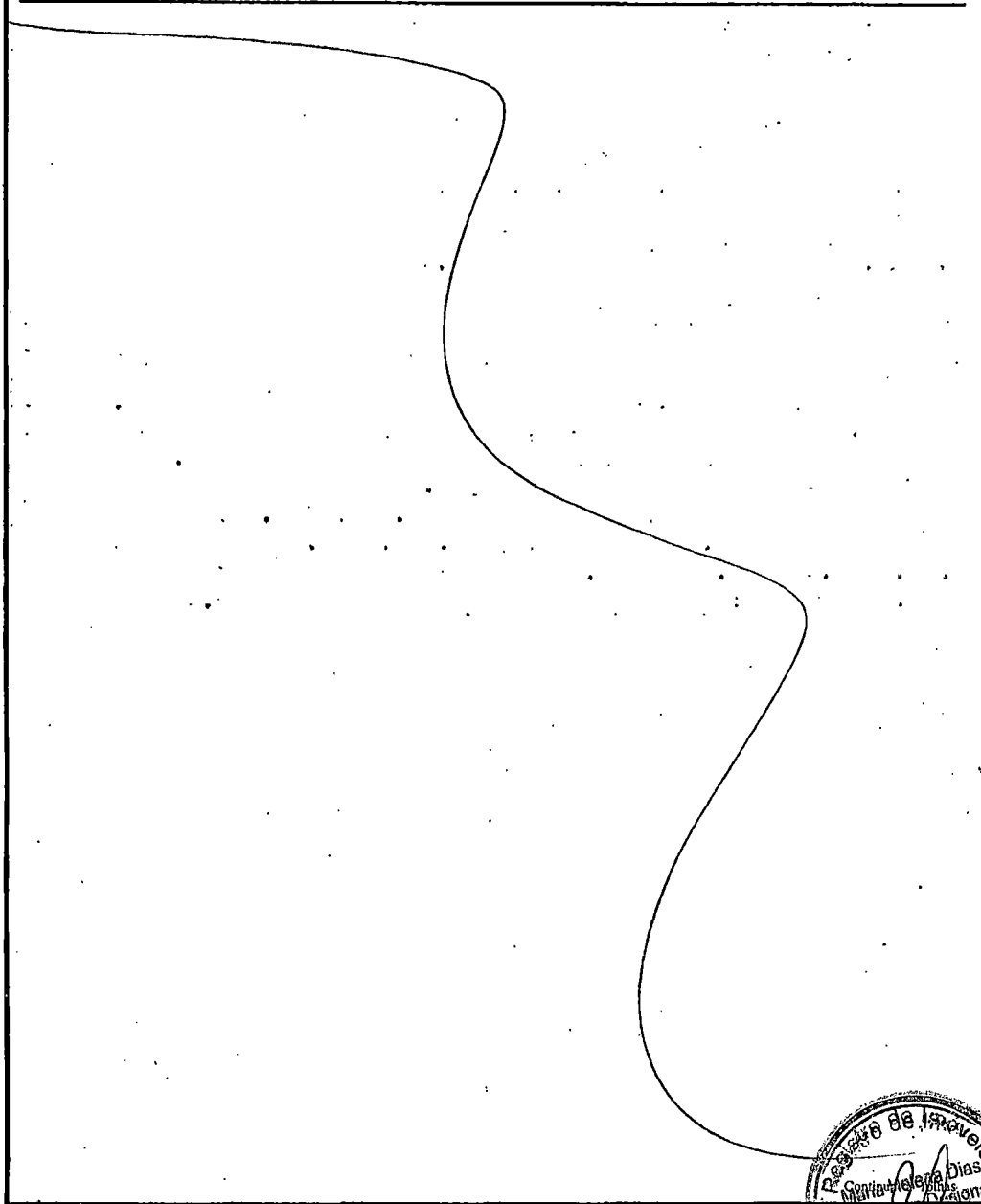


# CERTIDÃO

República Federativa do Brasil  
Estado do Rio Grande do Sul  
Comarca de Faxinal do Soturno  
**Ofício de Registro de Imóveis**  
Maria Helena Dias - Registradora Designada

Continuação da Página Anterior

Proc. de Retif. Art.213,I, de B a G, LRP: R\$60,30 (0216.04.1100009.08375 = R\$0,70)  
Processamento eletrônico de dados: R\$3,60 (0216.01.1400005.09432 = R\$0,30)



Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Faxinal do Soturno - RS, 15 de março de 2016.

\*\*\* CERTIDÃO - 35296 \*\*\*

Total: R\$ 55,50

Certidão 10 páginas: R\$ 41,80 (0216.04.1500003.00451 = R\$ 0,90)

Busca em livros e arquivos: R\$ 7,90 (0216.01.1500003.00450 = R\$ 0,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,10 (0216.01.1500003.00451 = R\$ 0,40)

Ass: Carlize Pretzel Quatrin  
Carlize Pretzel Quatrin - Escrevente Autorizada