Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 8.336 FL. 1
Martinópolis 25 de maio de 1.999
Delegada Interina

Distrito: Martinópolis
Município: Martinópolis

751400
Urbano (x) CPM
Rural ( ) Incra

Localização: DOIS,Rua - Distrito Industrial e Comercial de Martinópolis - Núcleo Alfredo Schmidt

MATRÍCULA N.º 8.336 FL. 1

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Delegada Interina: MARIA JOSÉ TARDIM
COMARCA DE MARTINÓPOLIS
Estado de São Paulo

IMÓVEL Um imóvel urbano composto pelo lote 12 da quadra C, medindo 20,00 metros tanto de testada como de largura, tendo na linha dos fundos a mesma metragem da frente, por 40,00 metros da ambos os lados da frente aos fundos, perfazendo um total de 800,00 metros quadrados, sem benfeitorias, confrontando-se: pela frente, com a rua Dois, pelo lado direito, de quem dessa via pública olha para o imóvel, divide com o lote 13, pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote 11 e finalmente pelos fundos, divide com o lote 03.-.-.-.-.-.-.-.-.-.- Proprietária: HUCAM - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede o foro em Presidente Prudente-SP. à rua Joaquim Nabuco, nº 623, conjunto 22, centro, CGC.MF. 01.057.237/0001-71, legalmente constituída por instrumento particular de constituição de sociedade civil por quotas de responsabilidade Ltda, lavrado em Presidente Prudente-SP. aos 02-01-1996, registrado sob nº 1092 - lvº A aos 05-02-1996 no 2º Registro de Pessoas Jurídicas da comarca de Presidente Prudente-SP., no ato, nos termos da cláusula sexta do Instrumento Particular de Constituição de Sociedade Civil por Quotas de responsabilidade Ltda,representada pelos sócios: Humberto Emmanuel Schmidt Oliveira, engenheiro civil, CREA nº 5060254570/D, RG. 19.218.708-9-SP, CPF. 108.096.078-32 e Milena Maria Schmidt Oliveira, estudante, RG. 25.198.261-0/SP, CPF. 265.059.608-21, brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados na rua Joaquim Nabuco, 623, apto. 171 em Presidente Prudente-SP.- R 7/M 878 e R 8/M 498 (loteamento R 1/M 8.194 de 03-09-1998), desta serventia.- A Oficial Interina (Maria José Tardim).-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N.º 8.336 FL. 1 verso

Delegada.....

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

AV.3 - **PENHORA** - Em 24 de abril de 2026. Protocolo nº 81.970, de 13-04-2026. Por Certidão, emitida aos 13-04-2026 pelo Serviço Anexo das Fazendas de Sorocaba/SP, expedida nos autos da Ação de Execução Fiscal **(Número de ordem: 1003171-92.2017.8.26.0602)**, movida contra ACCORSI CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA., CNPJ 52.790.508/0001-34, **O IMÓVEL** desta matrícula, **foi PENHORADO** em favor do MUNICIPIO DE SOROCABA, CNPJ 46.634.044/0001-74. **Valor da dívida: R$ 201.870,14**. Depositário: Accorsi Construção e Comercio Ltda. Data do auto ou termo: 15/01/2026. Protocolo de Penhora Online: PH000613670. Selo Digital nº 1196773E1000000010847926B. O Oficial (Carlos Eduardo de Oliveira Porto).-.-.-.