

matrícula Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

102.888

ficha

1

Em 14 de dezembro de 2004

IMÓVEL:- Apartamento nº 82, situado no 8º andar do "EDIFÍCIO PALMAS DE MALHORCA II", com acesso pelo nº 26 da Rua José Gomes de Abreu; possui living com varanda; três suítes, sendo duas com closet, todas com varanda, sendo que uma varanda serve duas suítes; um lavabo; copa/cozinha; área de serviços com um banheiro; área de circulação íntima e hall privativo; tendo a área privativa de 123,83m², área comum de 104,70m², perfazendo uma área total de 228,53m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 3,189% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio, equivalente no terreno a 23,92m². A essa unidade fica pertencendo o direito ao uso de duas vagas de garagem, para carros de passeio do padrão popular brasileiro, sem local demarcado ou determinado na área de estacionamento coletivo do condomínio, estando sua área incluída na área comum de divisão não proporcional do apartamento. O mencionado edifício acha-se construído em terreno com a área de 750,00m², com frente para a Rua José Gomes de Abreu, constituído pelo lote 15 e parte do lote 16 da quadra 2 do Parque São Bernardo.

CADASTRO MUNICIPAL:- 003.019.054.000 (só terreno).

PROPRIETARIA:- FIDCININ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Avenida Getúlio Vargas n. 521, sala 31, Bairro Santa Neves em São Bernardo do Campo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.015.571/0001-00.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 102.872, desta Serventia, aberta nesta data, onde a Instituição de Condomínio acha-se Registrada sob o n. 2.

O Substituto do Oficial,

( HEITOR BECHELLI )

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

