PARA USO DO CORREIO

1º 2º Comprovante de Não Entrega

☐ ☐ Ausente
☐ ☐ Desconhecido
☐ ☐ Endereço Insuficiente
☐ ☐ Mudou-se
☐ ☐ Não procurado
☐ ☐ Não foi atendido
☐ ☐ Número Inexistente
☐ ☐ Recusou-se a receber
☐ ☐ Outros/Especificar no verso

__/__/____ _____
Data 1° Tentativa Entregador

__/__/____ _____
Data 2° Tentativa Entregador

PREF MUN ESTANCIA TURIS DE OLIMPIA

Secretaria Municipal de Planejamento e Finanças

15400-081 - PRAÇA RUI BARBOSA Centro OLÍMPIA SP

Carta 9912195800/2017-DR/SPI Município Est Tur Olímpia CORREIOS

COMPROVANTE DE ENTREGA DE IPTU E FICHA DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL - EXERCÍCIO 2026

Físico	Inscrição do imóvel	Guia
10081801	10081801	3097219

Destinatário SPE WGSA 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Endereço 15405-435 - AVENIDA CAMINHO DO SOL, 650

Bairro PARQUE DO SOL

Cidade OLÍMPIA SP

__/__/____ _____ _____
Recebido em RG Assinatura do Recebedor

SMARapd Informática * (016) 2111-9898

PREF MUN ESTANCIA TURIS DE OLIMPIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS

15400-081 - PRAÇA RUI BARBOSA Centro OLÍMPIA SP

I.P.T.U. EXERCÍCIO 2026

Emissão **1º Via**

DADOS DO IMÓVEL

Inscrição: 10081801 Físico: 10081801
Proprietário SPE WGSA 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A
Compromissário
Local do Imóvel: 15405-435 - AVENIDA CAMINHO DO SOL, 650
Loteamento: PARQUE DO SOL
Quadra: UNICA Lotes: UNICO
Endereço de Entrega: 15405-435 - AVENIDA CAMINHO DO SOL, 650
PARQUE DO SOL - OLÍMPIA - SP

Alíquota	**0,85**
Área do Terreno:	**44.436,19 m²**
Testada Principal:	**32,40 m²**
Área da Construção:	**85.473,82 m²**
Tipo de Imposto:	**Predial**
Padrão de Construção:	**6 - LUXO MULTIPROPRIEDA**

VALORES VENAIS EM R$

Terreno:	**40.627.297,54**
Prédio:	**209.321.966,23**
Valor Venal Imóvel:	**249.949.263,77**
Data de Lançamento:	**09/01/2026**
Valor Comercializaçao por m2	**1.306,12**

Valor do Imp Predial sem desconto	2.124.568,74
Descontos	
Animal Amigo	0,00
Fic Azul	0,00
Fic Verde	0,00
Outras Isenções	2.425.888,98

Eventos	**Valor**
IMP PREDIAL	0,00
TX.COL LIX	0,00
Taxa de proteção a acidentes	0,00

Cod. Deb. Automático: **0000000000005738**

Obs:

Esta e a notificação do lançamento do seu IPTU, cujo calculo foi efetuado com os dados cadastrais relacionados acima.
Se houver qualquer incorreção, procure a Prefeitura Municipal de Olímpia.

QtdParcel	0
Parcela Única	0,00
Primeira	0,00
Total Lançado	**0,00**

SMARapd Informática * (016) 2111-9898