

São José do Rio Preto/SP, 25 de agosto de 2023

Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 12ª Vara Cível da Comarca de Porto Alegre/RS

Ref.: Processo nº 5204497-57.2022.8.21.0001

RODOBENS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA., empresa com sede na Avenida Murchid Homsí, nº 1404, Vila Diniz, na cidade de São José do Rio Preto – SP, CEP 15.013-000, por seu advogado e bastante procurador infra-assinado, em atenção a intimação recebida, na qualidade de administradora, vem respeitosamente expor o quanto segue.

Prezado Senhor, em atenção aos termos do expediente em epígrafe enviado por Vossa Senhoria, cumpre esclarecer que a signatária exercendo atividade de administradora de consórcios, veio a constituir o grupo **1700**, do qual **EDSON LUIZ WORM CUNHA, inscrito no número de CPF 294.414.550-91** subscreveu a cota 54-0, com o prazo do grupo de 150 meses, para pagamento em 75 meses, objetivando crédito para aquisição de um bem imóvel.

Referida cota foi contemplada por sorteio em assembleia em 13/07/2016. Desse modo, cabe esclarecer que o imóvel de matrícula nº 71.327 encontra-se alienado desde a data de 13/07/2016, pois há o saldo devedor no

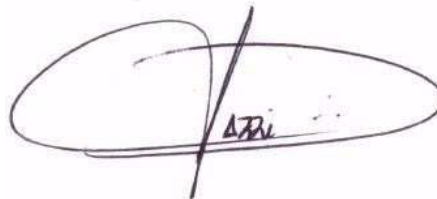
valor de R\$1.702,99, correspondente à 0,9160% do valor do contrato, para que haja a quitação, tendo sido pago o total de R\$126.648,00, correspondente a 99,0840% dos valores devidos.

Sendo estes os fatos a serem esclarecidos no momento, continua à disposição de Vossa Excelência para quaisquer informações adicionais que se fizerem necessárias, as quais devem ser direcionadas por ofício para o endereço dessa signatária Av. Murchi de Homsí, 1404, Vila Diniz, São José do Rio Preto/SP, de modo que não serão consideradas intimações enviadas por e-mail ou realizadas no processo.

Atenciosamente,

RICARDO
GAZZI:261
06500860

Assinado de forma
digital por RICARDO
GAZZI:26106500860
Dados: 2023.08.28
22:59:51 -03'00'

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized oval shape with a vertical line through it, and the name 'GAZZI' written in smaller letters below the oval.

RICARDO GAZZI
OAB/SP 135.319