



Município de Nova Odessa

Extrato de Débito

Origem da Pesquisa: Imobiliario

45268

Data da Correção: 07/07/2026

InternalProcess
es

07/07/2026 04:20:16

Página 1

Inscrição 43.01532.0278.00 IdFísico 45268
Compromissário RSPLAN ENGENHARIA LTDA - Crc 383043 - CNPJ/CPF 35.377.088/0001-40
Proprietário LOTEAMENTO JARDIM FLORENÇA SPE LTDA - Crc 196455 - CNPJ/CPF 08.820.816/0001-73 - RG/IE ISENT0
Bairro Entrega VILA REDHER
Local do Imóvel 13382-725 - Rua Zenilda Cogo / Jardim Florença Q:16 L:17
Bairro/Loteamento Jardim Florença / Jardim Florença Q:16 L:17
Endereço Entrega 13465-350 - Rua DR. CANDIDO CRUZ 609 APT0 32 ANDAR 3
Bairro VILA REDHER Cidade AMERICANA Estado SP
CPF/CNPJ Proprietário 08.820.816/0001-73 RG/IE ISENT0

Plano - PAGAMENTO A PRAZO

Tributo	Exerc Rep Inscrição	Parcela	Origem DtInscricao	NroGuia Exerc CDA	Situação NroCDA	Parc Vencimento ProcessoForum	NroContratoSPC Ajuizamento	Original Desc Original	Correção Desc Correção	Juros Desc Juros	Multa Desc Multa	Honorários Desc Honor	Total s/Desc Total c/Desc
IPTU	2026	10560138	45268	2039617	Normal	1 31/03/26		66,13 0,00	0,00 0,00	3,50 0,00	13,23 0,00	0,00 0,00	82,86 82,86
IPTU	2026	10560139	45268	2039617	Normal	2 30/04/26		66,15 0,00	0,00 0,00	2,77 0,00	13,23 0,00	0,00 0,00	82,15 82,15
IPTU	2026	10560140	45268	2039617	Normal	3 29/05/26		66,15 0,00	0,00 0,00	2,06 0,00	8,51 0,00	0,00 0,00	76,72 76,72
IPTU	2026	10560141	45268	2039617	Normal	4 30/06/26		66,15 0,00	0,00 0,00	1,32 0,00	1,53 0,00	0,00 0,00	69,00 69,00
IPTU	2026	10560142	45268	2039617	Normal	5 31/07/26		66,15 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	66,15 66,15
IPTU	2026	10560143	45268	2039617	Normal	6 31/08/26		66,15 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	66,15 66,15
IPTU	2026	10560144	45268	2039617	Normal	7 30/09/26		66,15 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	66,15 66,15
IPTU	2026	10560145	45268	2039617	Normal	8 30/10/26		66,15 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	66,15 66,15
IPTU	2026	10560146	45268	2039617	Normal	9 30/11/26		66,15 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	66,15 66,15
IPTU	2026	10560147	45268	2039617	Normal	10 30/12/26		66,15 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	66,15 66,15
IPTU	2025 10055	10022468	45268 31/12/2025	1893558 2026	DividaAtiva 6852428	1 31/03/25		63,27 0,00	2,82 0,00	11,24 0,00	1,32 0,00	0,00 0,00	78,65 78,65

Tributo	Exerc Rep Inscrição	Parcela	Origem DtInscricao	NroGuia Exerc CDA	Situação NroCDA	Parc Vencimento ProcessoForum	NroContratoSPC Ajuizamento	Original Desc Original	Correção Desc Correção	Juros Desc Juros	Multa Desc Multa	Honorários Desc Honor	Total s/Desc Total c/Desc
IPTU	2025	10022469	45268	1893558	DividaAtiva 2	30/04/25		63,33	2,83	10,59	1,32	0,00	78,07
	10055		31/12/2025	2026	6852428			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,07
IPTU	2025	10022470	45268	1893558	DividaAtiva 3	30/05/25		63,33	2,83	9,93	1,32	0,00	77,41
	10055		31/12/2025	2026	6852428			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77,41
IPTU	2025	10022471	45268	1893558	DividaAtiva 4	30/06/25		63,33	2,83	9,26	1,32	0,00	76,74
	10055		31/12/2025	2026	6852428			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,74
IPTU	2025	10022472	45268	1893558	DividaAtiva 5	31/07/25		63,33	2,83	8,60	1,32	0,00	76,08
	10055		31/12/2025	2026	6852428			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,08
IPTU	2025	10022473	45268	1893558	DividaAtiva 6	29/08/25		63,33	2,83	7,94	1,32	0,00	75,42
	10055		31/12/2025	2026	6852428			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75,42
IPTU	2025	10022474	45268	1893558	DividaAtiva 7	30/09/25		63,33	2,83	7,28	1,32	0,00	74,76
	10055		31/12/2025	2026	6852428			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,76
IPTU	2025	10022475	45268	1893558	DividaAtiva 8	31/10/25		63,33	2,83	6,61	1,32	0,00	74,09
	10055		31/12/2025	2026	6852428			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,09
IPTU	2025	10022476	45268	1893558	DividaAtiva 9	28/11/25		63,33	2,83	5,95	1,32	0,00	73,43
	10055		31/12/2025	2026	6852428			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,43
IPTU	2025	10022477	45268	1893558	DividaAtiva 10	31/12/25		63,33	2,83	5,30	1,32	0,00	72,78
	10055		31/12/2025	2026	6852428			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,78
IPTU	2024	8787889	45268	1689570	DividaAtiva 1	29/02/24		60,46	5,77	19,87	1,33	0,00	87,43
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87,43
IPTU	2024	8787890	45268	1689570	DividaAtiva 2	31/03/24		60,44	5,77	19,20	1,33	0,00	86,74
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,74
IPTU	2024	8787891	45268	1689570	DividaAtiva 3	30/04/24		60,44	5,77	18,54	1,33	0,00	86,08
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,08
IPTU	2024	8787892	45268	1689570	DividaAtiva 4	31/05/24		60,44	5,77	17,88	1,33	0,00	85,42
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85,42
IPTU	2024	8787893	45268	1689570	DividaAtiva 5	30/06/24		60,44	5,77	17,21	1,33	0,00	84,75
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,75
IPTU	2024	8787894	45268	1689570	DividaAtiva 6	31/07/24		60,44	5,77	16,56	1,33	0,00	84,10
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,10
IPTU	2024	8787895	45268	1689570	DividaAtiva 7	31/08/24		60,44	5,77	15,89	1,33	0,00	83,43
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,43
IPTU	2024	8787896	45268	1689570	DividaAtiva 8	30/09/24		60,44	5,77	15,23	1,33	0,00	82,77
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82,77
IPTU	2024	8787897	45268	1689570	DividaAtiva 9	31/10/24		60,44	5,77	14,56	1,33	0,00	82,10
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82,10
IPTU	2024	8787898	45268	1689570	DividaAtiva 10	30/11/24		60,44	5,77	13,90	1,33	0,00	81,44
	7532		06/01/2025	2025	6821398			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81,44
IPTU	2023	7846666	45268	1522487	DividaAtiva 7	10/09/23		57,66	8,55	23,17	1,33	0,00	90,71
	8470		08/01/2024	2024	6804130			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90,71
IPTU	2023	7846667	45268	1522487	DividaAtiva 8	10/10/23		57,66	8,55	22,52	1,33	0,00	90,06
	8470		08/01/2024	2024	6804130			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90,06

Tributo	Exerc Rep Inscrição	Parcela	Origem DtInscricao	NroGuia Exerc CDA	Situação NroCDA	Parc Vencimento ProcessoForum	NroContratoSPC Ajuizamento	Original Desc Original	Correção Desc Correção	Juros Desc Juros	Multa Desc Multa	Honorários Desc Honor	Total s/Desc Total c/Desc
IPTU	2023	7846668	45268	1522487	DividaAtiva	9	10/11/23	57,66	8,55	21,85	1,33	0,00	89,39
	8470		08/01/2024	2024	6804130			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89,39
IPTU	2023	7846669	45268	1522487	DividaAtiva	10	10/12/23	57,66	8,55	21,19	1,33	0,00	88,73
	8470		08/01/2024	2024	6804130			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88,73
Total Dívida	1960,58							2129,78	120,19	349,92	68,32	0,00	2668,21
Total Ajuizado	0,00							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2668,21