

Matrícula
Nº 81290

Fis.
Nº 01

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO CARLOS-SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

São Carlos, 02 DEZ 1997

Bel. Antonio Carlos Carvalhos
OFICIAL

IMÓVEL: UM TERRENO SEM BENFEITORIAS, situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos SP., constituído do LOTE 019 DA QUADRA 012 no loteamento denominado PARQUE FEHR, medindo 10,00 metros no alinhamento com a Rua 07, de um lado 25,00 metros confrontando com o lote n. 20 e de outro 25,00 metros confrontando com o lote n. 18, com fundos 10,00 metros confrontando com o lote n. 15 encerrando uma área de 250.00 metros quadrados.

CADASTRO : 10.350.001.002-0

PROPRIETARIOS : G. L. H. EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA., inscrita no CGC/MF sob numero 02.169.095/0001-50, com sede a Rua Dona Alexandrina, 966-50, andar conjunto 54, na cidade de São Carlos- Estado São Paulo

REGISTRO ANTERIOR : R.02/M.63.296 de 24.10.97

Bel. Valentim Pinto de Moraes
ESCREVENTE

Av.01/M.81.290 - Protocolo nº 507.746 de 26/09/2025.

Pelo título que dará origem a Av.02, procedo esta averbação para constar o seguinte: **a)** nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei nº 6.015/73, averbo para constar que a razão social correta da empresa é **G.L.H. - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA.**, e a mesma está inscrita no CNPJ sob o nº 02.169.095/0001-05, e não como ali constou; e, **b)** Por Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social datado de 28/09/2007, devidamente averbado sob o nº 03 do registro nº 2190 do Livro A-10, do Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica desta Comarca de São Carlos-SP, aos 19/12/2007, a empresa G.L.H. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA., teve sua denominação alterada para **G.L.H. - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/S LTDA** (documentos arquivados nesta Serventia sob ocasião da Av.05/M.81.460). São Carlos, 09/10/2025.

Luiz Brevighieri Sobrinho
Escrevente

Av.02/M.81.290 - Protocolo nº 507.746 de 26/09/2025.

Pela Certidão de Penhora, datada de 26/09/2025, Protocolo Penhora Online PH000588698, expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca de São Carlos-SP., Ordem nº1507504-31.2023.8.26.0566, de Execução Fiscal, que o **MUNICIPIO DE SÃO CARLOS**, inscrito no CNPJ nº45.358.249/0001-01, move contra **G.L.H. - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/S LTDA.**, inscrita no CNPJ nº02.169.095/0001-05, este **IMÓVEL**, de propriedade da empresa executada, foi **PENHORADO**. Valor da execução R\$1.015,66. Foi nomeada fiel depositário a empresa G.L.H. - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/S LTDA. Emolumentos: Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. São Carlos, 09/10/2025.

Luiz Brevighieri Sobrinho
Escrevente