

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

14^o Oficial de
Registro de **Imóveis**
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11121-1

matrícula
233.919

ficha
01

São Paulo, **01 de setembro de 2.020.**

IMÓVEL: Rua Fernando de Noronha nº 317, antiga Rua D, lote nº 23 da quadra nº 05, Chácara Inglesa, Saúde – 21º Subdistrito.

UMA CASA E RESPECTIVO TERRENO medindo 10,00m de frente em curva, por 30,05m da frente aos fundos, do lado direito, por 17,15m do lado esquerdo e 23,00m nos fundos, encerrando a área de 342,00m², confrontando de um lado com propriedade de Espólio de Miguel Russo, do outro lado e fundos com propriedade de Andrew Alceu Roboton.

PROPRIETÁRIO: **JOSÉ RUSSO**, brasileiro, casado, funcionário público, domiciliado nesta Capital, residente na Rua F nº 21.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 104.173, de 19 de fevereiro de 1971, deste Registro.

CONTRIBUINTE:

Matrícula aberta de conformidade com certidão de 06 de agosto de 2020 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional do Jabaquara desta Capital.

Prenotação nº 797.984 de 07 de agosto de 2020.

O Escr. Autº  (Leonardo Ramos da Silva).

Prenotação nº 797.984 de 07 de agosto de 2020.

Av.1/233.919, em 01 de setembro de 2.020.

Conforme ~~Aval~~ feita em 19 de fevereiro de 1.971, na transcrição nº 104.173, verifica-se que o imóvel desta matrícula ficou gravado com as cláusulas de **inalienabilidade, incomunicabilidade e impenhorabilidade**, extensivas aos frutos e rendimentos.

O Escr. Autº  (Leonardo Ramos da Silva).

Prenotação nº 797.984 de 07 de agosto de 2020.

Av.2/233.919, em 01 de setembro de 2.020.

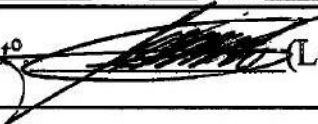
Conforme certidão de 06 de agosto de 2020 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional do Jabaquara desta Capital, extraída dos autos nº 1029446-64.2019.8.26.0002 da ação de execução civil movida por LOCATELLI ADVOGADOS, CNPJ nº 08.772.566/0001-43, em face de JOSÉ RUSSO, qualificado no título com o CPF nº 113.687.138-15, o imóvel desta matrícula **foi penhorado**. Valor da dívida: R\$256.000,00 (duzentos e cinquenta e seis mil reais). Depositário: José Russo, já qualificada.

- continua no verso -

matrícula
233.919

ficha
01
verso

- continuação -

O Escr. Autº  (Leonardo Ramos da Silva).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

