

IMÓVEL:- Um terreno situado nesta cidade, comarca e circunscrição de Guaratinguetá, bairro de S.Dimas, compreendido no plano de urbanização e loteamento denominado "JARDIM DO VALE" constituído pelo lote nº trinta e dois (32) da quadra número trinta e cinco (35) medindo dez metros (10,00ms.) de frente para a Rua 59 (cinquenta e nove), pelo lado direito de quem do terreno olha para a Rua 59, com o lote 31 (trinta e um) numa extensão de 25,00 ms. (vinte e cinco metros), pelo lado esquerdo com o lote nº33 (trinta e tres) numa extensão de 25,00ms.(vinte e cinco metros) e nos fundos com o lote número 15(quinze), numa extensão de 10,00ms.(dez metros), encerrando a área de 250,00ms.2 (duzentos e cinquenta metros quadrados). Imóvel lançada a ficha 9.893, S.05, Q.127, L.32. da PM. TITULO AQUISITIVO:- 7.080, fls 4.710, L.2. PROPRIETÁRIA:- Galvão & Filhos Empreendimentos e Participações S/C Limitada, com sede em Guaratinguetá, à rua Marechal Deodoro nº20, inscrita no CGC/MF sob nº 51.766.558-0002-02, devidamente representada. Guaratinguetá, vinte e um de agosto de mil novecentos e oitenta e cinco(1985).- O Oficial Substituto _____

R-1:- Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada aos trinta e um (31) dias do mes de julho do ano de mil novecentos e oitenta e cinco (1985), no Livro 380, fls. 380, 1ª Tabelionato desta cidade, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por OSNI DE OLIVEIRA DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, digitador, residente e domiciliado nesta cidade a rua Carlos Garrriel nº 150, portador da cédula de identidade RG 15.699.717 SSP SP e inscrito no CPF/MF nº 019.093.458-14, de Galvão & Filhos Empreendimentos e Participações S/C Limitada, acima qualificada, pelo preço de Cr\$188.500 (cento e oitenta e oito mil e quinhentos cruzeiros). Valor venal do imóvel: Cr\$218.000. Apresentaram certidão negativa de dívida fiscal número 1.006/85 e guia de recolhimento de imposto sobre transmissão de bens. Guaratinguetá, vinte e um de agosto de mil novecentos e oitenta e cinco (1985). O Oficial Substituto _____ ; Cr\$35.280, Rec.22.843.

RO2:-T.A. R.1-COMPR E VENDA em 15 de julho de 1988:- Nos termos da Escritura pública de compra e venda lavrada aos 14 de abril de 1988 no livro de notas nº 339 fls.77 do 2º Cartório de Notas desta Comarca, o imóvel acima descrito foi adquirido por BENEDITO VAZ DA SILVA NETO, brasileiro, operador, RG nº 19.718.073-SP, casado sob o regime da comunhão parcial de bens após a lei 6515/77 com ELIANE BENEDITA DA SILVA, brasileira, filha de Jose Vieira da Silva e Angelina dos Santos Silva, inscritos conjunto no CPF/MF nº... 054.555.818-21, residentes e domiciliados nesta cidade, digo, domiciliados à Rua Americo Alves 26 Santa Terezinha Aparecida SP, de, Osni de Oliveira da Silva, qualificado no R. 1 acima, pelo preço de Cr\$3.500,00 (tres mil e quinhentos cruzados) e com o valor venal de Cr\$3.354,01 (tres mil trezentos e cinquenta e quatro cruzados e um centavo).-O Escrevente Autorizado Antonio de Pádua Castro Santos Filho. O Oficial Conrado Tolentino Caldeira Brant Junior.FR35873-C4463,87