

LIVRO N.º 2 REGISTRO
GERAL1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTO ANDRÉ

MATRÍCULA

4.394

FICHA

1

Santo André, 18 de outubro de 1976.

Imóvel: - UM APARTAMENTO de n.ºs. 22, do 2º andar ou 2º pavimento, do Edifício Rio Negro, nesta cidade, com a área construída de 97,83368m²., sendo de área útil 83,0866 e área comum de 14,74708m²., situado à Rua Senador Flaquer, n.º 111, com as seguintes acomodações: - hall de entrada, cozinha, 2 dormitórios, sala, corredor de circulação, banheiro completo com box, área de serviço com tanque, W.C. edispensa, tendo a quota do terreno de 0,05119287, do todo que assim se descreve; tendo uma área de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Senador Flaquer, por 30,00 metros da frente aos fundos, dividindo do direito de quem da rua olha para o imóvel com Borys Bettys, do lado esquerdo com propriedade do Banco Federal de Crédito, e nos fundos com Adelino de Paschoa Lima, terreno esse situado no lado ímpar da Rua Senador Flaquer, classificado pela PMS André, sob o n.º 05.024.025.

Proprietário: - ESPÓLIO DE BRUNO JOSE DANIEL, cíc. 266.239198 representado por sua inventariante MARIA CÍELIA BELLETATO DANIEL, brasileira, viúva, do lar, Rg. n.º 4.746.955 e do cíc. n.º 266.239.198-72, residente e domiciliada à Rua Campos Sales n.º 230, nesta cidade.

Registro anterior: - Transcrição n.º 10.551 d'êste Cartório. (Insor. de Cond. n.º 142).

Oficial

Carlos Roberto Rodrigues Pinto).

R.1/ 4.394, em 18 de outubro de 1976.

Por escritura de 31 de agosto de 1976, lavrada no 1º Cartório de Notas desta cidade (Lv.º 230, fls. 67); STÊNIO GRANZIERA, que também é conhecido por STÊNIO GRANZIEIRA, brasileiro, aposentado, Rg. n.º 2.702.449, casado com DERNIA MONTEI GRANZIERA, argentina, do lar, Rg. n.º 2.714.522, ambos proprietários, titulares, do cíc. n.º 016.245.128, residentes à Rua Senador Flaquer n.º 111, nesta cidade; adquiriram por compra feita do proprietário acima referido, pela importância de Cr\$134.400,00, sem condições, o imóvel da presente matrícula.

Registrado por

(Antônio Jair Montemor -esc. aut.) -

...continua no verso...

MATRÍCULA

4.394

FICHA

1

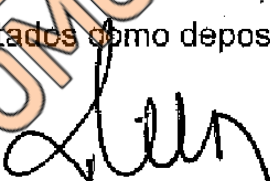
VERSO

Av. 02, aos 27 de setembro de 2.010

Título prenotado sob nº. 312305 aos 08 de setembro de 2.010.-

Penhora

Por certidão passada aos 20 de julho de 2.010, pelo 2º Ofício Cível desta cidade e comarca, assinada por Ione Corrêa Guimarães Soares, Escrivã Diretora, extraída da ação Ordinária, processo nº 554.01.1998.003334-0 (ordem 257/1998), promovida por LUIZ NOBUKI MORISAWA, portador do RG. nº 13.321.199, inscrito no CPF/MF sob nº 048.139.758-28, estabelecido a Rua Clodomiro Amazonas, nº 1158, loja 7, Capital - SP, em face de NELSON ALBERTO GRANZIERA, portador do RG. nº 2.774.057, inscrito no CPF/MF sob nº 029.685.688-68; VERA LÚCIA CARPINELLI GRANZIERA, portadora do RG. nº 9.320.319, inscrita no CPF/MF sob nº 192.279.788-01; STENIO GRANZIERA e DERNA MONTI GRANZIERA, ambos inscritos no CPF/MF sob nº 016.245.128-87, cujo valor da causa é de R\$ 3.050,68, foi **penhorado** o imóvel objeto da presente matrícula, figurando os executados como depositários do bem.-


Carlos Roberto Rodrigues Pinto Filho – Substituto do OficialPARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO