

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula
77.217Ficha
01 F

CNS Nº 12059-2

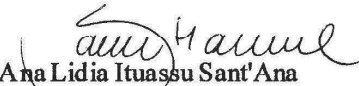
CNM. 120592.2.0077217-53

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 904 - do BLOCO B - localizado no 9º Pavimento do **CONDOMÍNIO VILLA DOS INGLESES**, situado na Rua Washington Luiz nº 44, Centro, nesta cidade, contendo as seguintes áreas: privativa: 197,300m²; comum: 115,8410m²; total: 313,1410m², e com a fração ideal de: 2,233945% e cota parte de terreno de 39,215m². A este apartamento caberá o direito ao uso exclusivo de três vagas para estacionamento de veículo de pequeno a médio porte, com a respectiva designação do número deste apartamento, localizadas no pavimento térreo. O empreendimento acha-se construído em terreno descrito e caracterizado na matrícula nº 77.145, e sua Instituição e Especificação de condomínio registrada no R.11/77.145, e a convenção condominial registrada no Livro nº 3 de Registro Auxiliar sob nº 2.333, desta Serventia.

IDENTIFICAÇÃO FISCAL nº 01.030.211.

PROPRIETÁRIOS: CHRISTIAN CLÁUDIO BERTOLOTI DE SOUZA, RG nº 21.182.503-7-SSP/SP, CPF nº 128.461.688-65, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **KAREN REGINA CORTEZ BERTOLOTI**, RG nº 30.665.896-3-SSP/SP, CPF nº 264.147.808-04, brasileiros, empresários, residentes e domiciliados na Avenida dos Imarés, nº 1.350, Planalto Paulista, São Paulo/SP

REGISTRO ANTERIOR: R.11/77.145, de 21 de novembro de 2024, desta Serventia.
Caraguatatuba, 21 de novembro de 2024.


Ana Lidia Ituassu Sant'Ana
Escrevente Autorizada


Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

Selo digital 1205923140238968WZE1ZW242