

Operador Nacional
do Sistema de Registro
de ImóveisLIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL14º Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulomatrícula
168.676ficha
01

São Paulo, 14 de janeiro de 2.004

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 32, localizado no 3º pavimento do BLOCO 09, integrante do "CONJUNTO RESIDENCIAL JARDIM BOTÂNICO", situado na Rua Isabel de Góis nº 08, na Saúde - 21º Subdistrito.

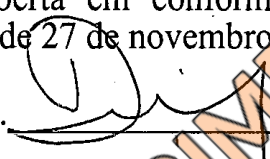
UM APARTAMENTO contendo a área privativa de 63,4230m², área de uso comum de 27,5855m², área total de 91,0085m², com a fração ideal do terreno de 0,1754386% equivalente a 51,992438m² de terreno. A este apartamento corresponde uma vaga para estacionamento de veículo, descoberta, em local indeterminado, sujeita ao uso de manobrista, cuja área está incluída na área comum do apartamento.

PROPRIETÁRIA: COOPERATIVA HABITACIONAL POMPEIA, CNPJ nº 01.033.955/0001-08, com sede em Santana de Parnaíba/SP, na Avenida Doutor Yojiro Takaoka nº 4384, 9º andar.

REGISTRO ANTERIOR: R.1/Matr. 97.475 deste Registro.

CONTRIBUINTE: 049.466.0082-5.

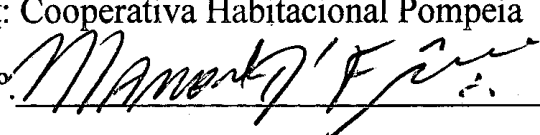
Matrícula aberta em conformidade com o instrumento particular de instituição de condomínio de 27 de novembro de 2003.

O Escr. Autº.  (Geraldo José Derrico)

Av.1/168.676, em 03 de maio de 2.018.

Conforme certidão de 27 de abril de 2018 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, extraída dos autos nº 0080676-64.2008.8.26.0224-01 da ação de execução civil movida por ALEX SANDRO TOMAZINI, CPF nº 196.126.168-50 em face de COOPERATIVA HABITACIONAL POMPEIA, CNPJ nº 01.033.955/0001-08, o imóvel desta matrícula e outro pertencente à outra circunscrição, de propriedade do executado, foram penhorados. Valor da dívida: R\$380.403,43 (trezentos e oitenta mil, quatrocentos e três reais e quarenta e três centavos).

Depositária: Cooperativa Habitacional Pompeia

O Escr. Autº.  (Manoel Antonio de Albuquerque Ferreira)

Prenotação nº 793.797 de 09 de junho de 2020.

Av.2/168.676, em 22 de junho de 2.020.

À vista do protocolo de indisponibilidade nº 202006.0520.01172806-IA-309, de 05 de junho de 2020, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 00003754720135020201, solicitado pela Secretária do Juízo Auxiliar em Execução desta

- continua no verso -

matrícula

168.676

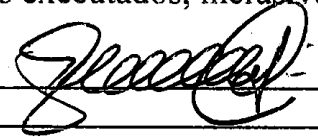
ficha

01

verso

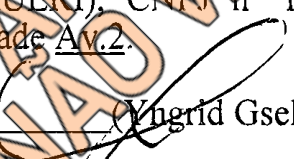
- continuação -

Capital – TRT 2ª Região, movido em face de PAULICOOP PLANEJAMENTO E ASSESSORIA A COOPERATIVAS HABITACIONAIS LTDA – ME, CNPJ nº 96.292.958/0001-72, COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, CNPJ nº 72.743.008/0001-59, COOPERATIVA HABITACIONAL POMPEIA, CNPJ nº 01.033.955/0001-08, COOPERATIVA HABITACIONAL PLANALTO, CNPJ nº 01.207.343/0001-94, COOPERAÇÃO COOPERATIVA HABITACIONAL, CNPJ nº 01.376.254/0001-71, e COOPERATIVA NOVA ERA – BARUERI (COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA ERA – BARUERI), CNPJ nº 11.198.824/0001-34, faço constar que os bens dos executados, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

O Escr. Autº.  (Fábio Cristians Franciulli)

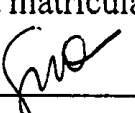
Prenotação nº 807.072 de 24 de novembro de 2020.
Av.3/168.676, em 10 de dezembro de 2.020.

À vista do protocolo de cancelamento nº 202011.2007.01401006-TA-330 de 20 de novembro de 2020, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 00003754720135020201 do Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Barueri/SP – TRT 2ª Região, referente ao protocolo de indisponibilidade 202006.0520.01172806-IA-309, da ação movida em face de PAULICOOP PLANEJAMENTO E ASSESSORIA A COOPERATIVAS HABITACIONAIS LTDA-ME, CNPJ nº 96.292.958/0001-72, COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, CNPJ nº 72.743.008/0001-59, COOPERATIVA HABITACIONAL POMPEIA, CNPJ nº 01.033.955/0001-08, COOPERATIVA HABITACIONAL PLANALTO, CNPJ nº 01.207.343/0001-94, COOPERAÇÃO COOPERATIVA HABITACIONAL, CNPJ nº 01.376.254/0001-71, e COOPERATIVA NOVA ERA – BARUERI (COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA ERA – BARUERI), CNPJ nº 11.198.824/0001-34, faço constar o **cancelamento** da indisponibilidade Av.2.

A Escr. Autº.  (Yngrid Gsellmann).

Prenotação nº 875.414 de 12 de dezembro de 2022.
Av.4/168.676, em 02 de janeiro de 2023.

À vista do protocolo de indisponibilidade nº 202212.0814.02482582-IA-760, de 08 de dezembro de 2022, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 00073173220188260224, solicitado pelo Juízo da 1ª Vara Cível do Foro Central de Guarulhos/SP, da ação movida em face de COOPERATIVA HABITACIONAL POMPEIA, CNPJ nº 01.033.955/0001-08, faço constar que os bens da executada, inclusive o imóvel desta matrícula, tornaram-se **indisponíveis**.

A Escr. Autº.  (Gabriela de Brito Janeta).

→ Prenotação nº 892.194 de 05 de julho de 2023.
Av.5/168.676, em 01 de agosto de 2023.

- continua na ficha nº 02 -

Operador Nacional
do Sistema de Registro
de ImóveisLIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

matricula

168.676

ficha

02

14º Oficial de
Registro de Imóveis
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.121-1

São Paulo, 01 de agosto de 2023.

À vista do protocolo de cancelamento 202307.0409.02790658-TA-940 de 04 de julho de 2023, expedido pela Central de Indisponibilidade, extraído dos autos nº 00073173220188260224 do Juízo da 1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Guarulhos/SP, referente ao protocolo de indisponibilidade 202212.0814.02482582-IA-760, da ação movida em face de COOPERATIVA HABITACIONAL POMPEIA, CNPJ nº 01.033.955/0001-08, faço constar o **cancelamento** da indisponibilidade Av.4.

O Escr. Autº.  (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello)PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃODocumento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital