

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**8º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
de São Paulo

matrícula

130.-

ficha

1.-

São Paulo, 12 de Janeiro de 1976.

Um terreno consistente do lote 7 da quadra 19 do Jardim São Bento, no 23º Subdistrito - Casa Verde, medindo 12,00ms. de frente para a Rua Dom Domingos de Silos, antiga Rua 6, lado direito, de quem vai dessa rua para a Rua 13, 35,25ms. da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o imóvel, por 35,15ms. da frente aos fundos, do lado esquerdo, tendo nos fundos a largura da frente, ou seja 12,00ms. com a área total de 422,00as2., confrontando — com os lotes nºs 6 e 8 e nos fundos com o lote nº 29, todos de propriedade do Monteiro de São Bento ou sucessores. Inscrito no Cadastro dos Contribuintes da Prefeitura Municipal sob nº 074.181.0027.

PROPRIETÁRIOS:- FILOMENA GIUSEPPINA LUIGINA PÁSSERO FALBO, que também se assina FILOMENA PÁSSERO FALBO e s/mº Franco Arthur Falbo, advogado, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Novo Horizonte, nº 232, casados pelo regime da comunhão de bens, (Cart. Ident. RG nº 1.354.414 e 432.890 e CIC nº 045.651.428).

TÍTULO ANTERIOR:- 57.782 deste Registro.

A Escrevente:

O Oficial:

00000000

AV.1/130 (trasladamento) O imóvel matriculado está sujeito às restrições constantes da averbação nº 2, feita à margem da inscrição de loteamento nº 5, São Paulo, 12 de Janeiro 1976. A Escrevente:

(continua no verso)

matrícula

130.-

ficha

1.-

verso

O Oficial:

ooo000ooo

AV.2/130 Conforme se ve da inscrição nº 16.818, deste Registro, e da averbação feita sob nº 1, o imóvel matriculado foi prometido a venda a ARMANDO POPPA, casado, pelo valor de Cr\$60.000,00, nos termos das escrituras de 17 de junho de 1971, e de 19-8-71, de notas do 11º Tabelião local, São Paulo, 12 de Janeiro de 1976. A Escrevente:

O Oficial:

ooo000ooo

R.3/130 Por escritura de venda e compra de 5 de dezembro de 1975, de notas do 11º Tabelião local, (Lvº 2729 fls. 23vº), os proprietários transmitiram a ARMANDO POPPA, italiano, industrial, casado pelo regime da comunhão de bens com Bertil Lilliana Poppa, (Cart. MOd. 19 RG número -- 1.357.922 e CIO nº 008.415.108), residente domiciliado -- n/Capital, à Rua Dom Domingos de Silles, nº 164, pelo valor de Cr\$60.000,00, o imóvel matriculado, São Paulo, 12 de Janeiro de 1976. A Escrevente:

O Oficial:

ooo000ooo

AV.4/130 À vista da escritura definitiva de venda e compra, acima mencionada, outorgada pelos proprietários, ao compromissário comprador Armando Poppa, fica cancelada a inscrição nº 16.818, neste Registro, mencionada na averbação nº 1, da presente matrícula. São Paulo, 12 de Janeiro de 1976. A Escrevente:

O Oficial:

(continua na ficha 2)

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

8.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula	ficha
130	02.



São Paulo, 24 de julho de 1995.

R.5/ 130 Conforme se verifica do mandado judicial passado em 29 de junho de 1995, assinado pelo Dr. Antônio Sydnei de Oliveira Júnior, MM. Juiz de Direito da 33ª Vara Cível desta Comarca, contendo o respeitável "CUMpra-SE", exarado em 03 de julho de 1995, pelo Dr. Asdrubal Nascimbeni, Juiz de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, desta Comarca, expedido nos autos nº 600/94, da ação de execução movida por SAVOLIDO COMERCIAL E IMÓVEIS LTDA., com sede nesta Capital, na Avenida - Paulista, nº 810, 13º andar, conjunto 1.304, CGC número ----- 56.200.744/0001-04, contra os proprietários, ARMANDO POPPA, comerciante, e sua mulher LILIANA BERTI POPPA ou BERTI LILIANA POPPA, do lar, italianos, CI modelo 19 RG nºs 1.367.922 e ----- 1.637.229, residentes na Rua Dom Domingos de Silos, nº 172, - Jardim São Bento, e contra CRISTALLO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFEITOS LTDA., com sede nesta Capital, na Rua Dom José de Barros, nº 320, CGC nº 61.226.957/0001-45; JOSÉ POPPA, e sua mulher TÂNIA MARIA PEDREIRA POPPA, comerciantes, CIRG números 2.739.698 e 5.515.735, CPF nºs 521.826.068-15 e 894.982.758-15, respectivamente, residentes na Rua Traipú, nº 542, 8º andar, e GIOVANNA MARIA RITA POPPA, italiana, divorciada, industriária, CI RNE nº W. 552.755-N, antes CI para estrangeiros RG nº ----- 4.384.070, CPF nº 592.535.848-15, residente na Rua Dom Domingos de Silos, nº 172, os demais brasileiros, todos domiciliados nesta Capital, e os casados o são pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, o imóvel matriculado foi penhorado na aludida ação, para garantir a execução do valor de R\$ 900.000,00, tendo sido nomeados depositários do imóvel os proprietários ARMANDO POPPA e sua mulher LILIANA BERTI POPPA ou BERTI LILIANA POPPA. A penhora objetivada envolve também os imóveis das matrículas nºs 45.766 e 65.495, deste Ofício. São Paulo, 24 de julho de 1995. O Escrevente: -

matricula

130

ficha

02

verso

Georgette Lima de Figueiredo .A Escrevente Autorizada:

nl.

Av-6. Protocolo nº 694.083, em 24/11/2017. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo Federal da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo, proferida no processo nº 02300200902802004, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens do proprietário, **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 201711.2315.00407679-IA-640. São Paulo, SP, 11 de dezembro de 2017. Analisado por Rodrigo Haberbeck dos Santos - escrevente e conferido por Nivea Araujo Piotto - escrevente.

Iselcio Escobar - oficial

Av-7. Protocolo nº 718.018, em 07/02/2019. **PENHORA.** Conforme certidão, enviada por meio eletrônico, em 07 de fevereiro de 2019, sob protocolo PH000250508, A **METADE IDEAL DO IMÓVEL** foi **PENHORADA**, em 01/02/2019, nos autos da ação de execução fiscal nº 1542044-59.2015.8.26.0090, da Vara das Execuções Fiscais Municipais desta Capital, que tem como exequente: **SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - SF**, CNPJ nº 46.392.130/0003-80; como executado: **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53; como valor da dívida: R\$ 23.062,36 (vinte e três mil e sessenta e dois reais e trinta e seis centavos), e como depositário: o Executado. **A Penhora envolveu também mais 2 imóveis desta Serventia.** São Paulo, SP, 12 de fevereiro de 2019. Analisado e editado por Sirlene Santos Rosa - escrevente.

Selo digital.1137463E10718018LYO5JH19Q

Luciane B. A. Oliveira - substituta

Av-8. Protocolo nº 723.722, em 24/05/2019. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 30ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00003413220155020030, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens do proprietário, **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 201905.2411.00815253-IA-420. São Paulo, SP, 30 de maio de 2019. Analisado por Corina Morbi Rodrigues Cunha - escrevente e conferido por Dorali Iglesias de Carvalho - autorizada.

Continua na ficha 03

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula

130

ficha

03

São Paulo, 30 de maio de 2019

Selo digital.1137463E10723722CLX57Q199


Silas de Camargo - substituto

Av-9. Protocolo nº 725.129, em 19/06/2019. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 30ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, proferida no processo nº 00017439020115020030, ficam INDISPONÍVEIS os bens do proprietário, ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 201906.1811.00841803-IA-309. São Paulo, SP, 27 de junho de 2019. Analisado por Jefferson dos Santos Miranda - escrevente e conferido por Karina Andrade de Oliveira - autorizada.

Selo digital.1137463E10725129XGEKBH19X


Silas de Camargo - substituto

Av-10. Protocolo nº 736.958, em 23/01/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 68ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00026720420145020068, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 00026720420145020068. São Paulo, SP, 28 de janeiro de 2020. Analisado e editado por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente -

Selo digital.1137463E10736958V8618S204


Nenza A. P. Escobar - substituta

Av-11. Protocolo nº 742.063, em 08/06/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, desta Comarca - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP, proferida no processo nº 00723006820095020064, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202006.0515.01172434-IA-840. São Paulo, SP, 09 de junho de 2020. Analisado e editado por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10742063WIFQTT200


Luciane B. A. Oliveira - substituta

(continua no verso)

LIVRO Nº 2

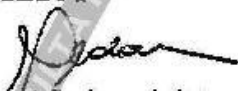
REGISTRO GERAL

matrícula
130ficha
03

verso

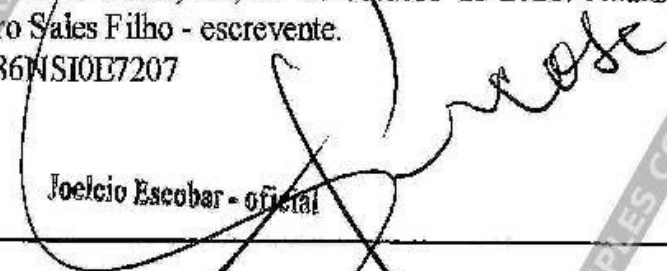
Av-12. Protocolo nº 745.443, em 10/08/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos nº 0000450-98.2013.5.02.0003, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202008.0718.01264984-IA-130. São Paulo, SP, 18 de agosto de 2020. Editado por Matheus Domingues - escrevente, analisado e conferido por Dorali Iglesias de Carvalho - autorizada.

Selo digital.1137463E10745443WBCSGL20Y


Neuza A. P. Escobar - substituta

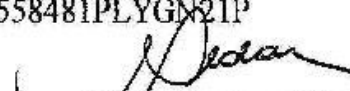
Av-13. Protocolo nº 750.686, em 28/10/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00009670920135020002, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de, ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202010.2714.01369769-IA-709. São Paulo, SP, 29 de outubro de 2020. Analisado e editado por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10750686NSIOE7207


Joécio Escobar - oficial

Av-14. Protocolo nº 755.848, em 05/01/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 5ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 01563006820085020053, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202101.0514.01443757-IA-710. São Paulo, SP, 18 de janeiro de 2021. Editado por Matheus Domingues - escrevente, analisado e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10755848IPLYGN21P


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-15. Protocolo nº 757.893, em 03/02/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 15ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº

Continua na ficha 04

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula

130

ficha

04

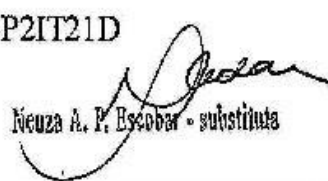
São Paulo, 12 de fevereiro de 2021

00005510220135020015, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202102.0217.01474013-IA-250. São Paulo, SP, 12 de fevereiro de 2021. Analisado e editado por Marcio Rodrigo Resquin Martins Vieira - escrevente.
Selo digital 1137463E10757893LHC0K1211


Neuza A. P. Escobar - substituta

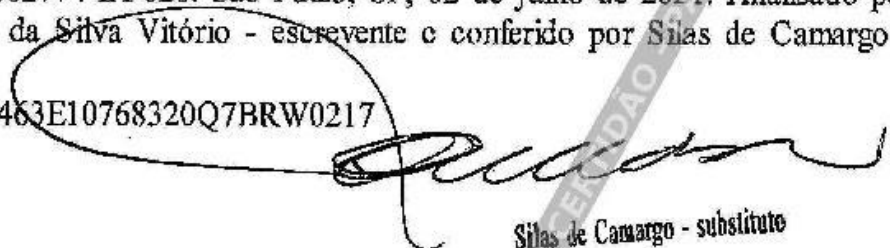
Av-16. Protocolo nº 764.082, em 30/04/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 53ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00445009820095020053, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202104.2922.01605217-IA-900. São Paulo, SP, 07 de maio de 2021. Editado por Rodrigo Aparecido do Carmo - escrevente, analisado e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital 1137463E10764082I4P2IT21D


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-17. Protocolo nº 768.320, em 21/06/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 56ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 0000851352013020056, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202106.1917.01682774-IA-020. São Paulo, SP, 02 de julho de 2021. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitória - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital 1137463E10768320Q7BRW0217


Silas de Camargo - substituto

Av-18. Protocolo nº 773.390, em 19/08/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 43ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00683005920075020043, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO**

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

130

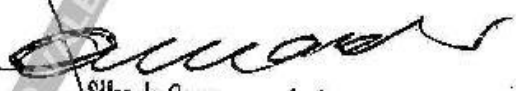
ficha

04

verso

POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202108.1820.01775744-IA-340. São Paulo, SP, 30 de agosto de 2021. Analisado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E1077339027E1JU21T


Silas de Camargo - substituto

Av-19. Protocolo nº 794.121, em 24/05/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 7ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 10000606020175020007, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202205.2412.02162198-IA-150. São Paulo, SP 31 de maio de 2022. Analisado por Alaedia Aroudo da Silva Vitorio conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10794121P3E55N220


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-20. Protocolo nº 803.804, em 04/10/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 6ª Vara de Execuções Fiscais Federal desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0058087-08.2000.4.03.6182, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202210.0318.02382983-IA-010. São Paulo, SP, 17 de outubro de 2022. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E108038043H960822X


Doraci L. de Carvalho - substituta

Av-21. Protocolo nº 808.223, em 06/12/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 0001255-20.2014.5.02.0002, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202212.0514.02477328-IA.590. São Paulo, SP, 16 de dezembro de 2022. Analisado

Continua na ficha 05

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

130

ficha

05

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/ONJ: 11374-6

São Paulo, 16 de dezembro de 2022

por Maysa da Silva Rosa - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

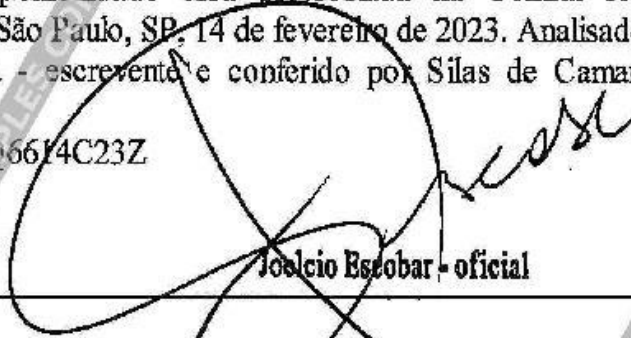
Selo digital.1137463E10808223GQ7YXX22D



Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-22. Protocolo nº 812.590, em 07/02/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 58ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 0002178-38.2015.5.02.0058, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202302.0621.02547054-IA-009. São Paulo, SP, 14 de fevereiro de 2023. Analisado por Aline Cintia de Oliveira Souza - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

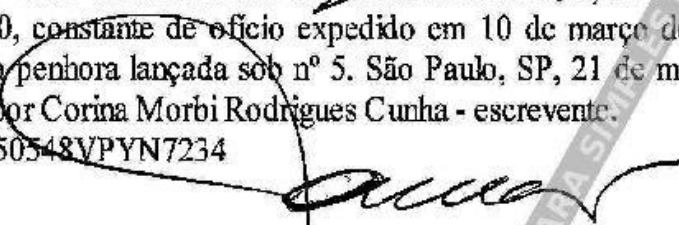
Selo digital.1137463E10812590Q6614C23Z



Joelcio Escobar - oficial

Av-23. Protocolo nº 815.054, em 13/03/2023. **CANCELAMENTO.** Por determinação do Juízo de Direito da 33ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca, nos autos nº 0811115-89.1994.8.26.0100, constante de ofício expedido em 10 de março de 2023, procedo o cancelamento da penhora lançada sob nº 5. São Paulo, SP, 21 de março de 2023. Analisado e editado por Corina Morbi Rodrigues Cunha - escrevente.

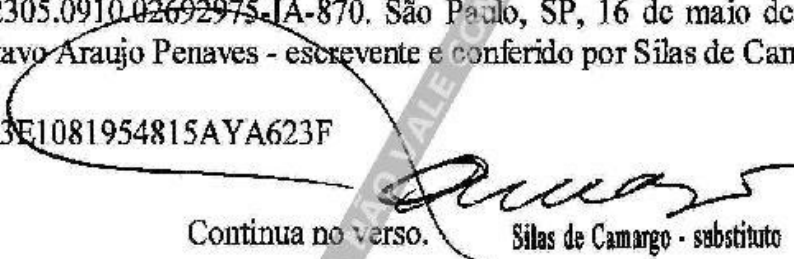
Selo digital.11374633108150548VPYN7234



Silas de Camargo - substituto

Av-24. Protocolo nº 819.548, em 09/05/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 12ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000392-46.2016.5.02.0012, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202305.0910.02692975-IA-870. São Paulo, SP, 16 de maio de 2023. Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E1081954815AYA623F



Continua no verso.

Silas de Camargo - substituto

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

130

ficha

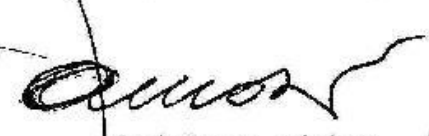
05

verso

Av-25. Protocolo nº 821.461, em 31/05/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 16ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0002241-63.2013.5.02.0016, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202305.3113.02734958-IA-071. São Paulo, SP, 12 de junho de 2023. Analisado e editado por Aline Cintia de Oliveira Souza - escrevente.
Selo digital.1137463E10821461Z9BS86236


Silas de Camargo - substituto

Av-26. Protocolo nº 842.009, em 29/02/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 14ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0002428-14.2012.5.02.0014, encaminhada através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202402.2816.03186252-IA-209), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 08 de março de 2024. Analisado e editado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente.
Selo digital.1137463E108420095KW96A24G


Silas de Camargo - substituto

Av-27. Protocolo nº 881.366, em 08/04/2025. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 37ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0001165-38.2013.5.02.0037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202504.0720.03942985-IA-532), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 16 de abril de 2025. Analisado por Bárbara Soares Nascimento - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto
Selo digital.1137463E10881366BTBI4H251


Neiza A. P. Escobar - Substituta

Av-28. Protocolo nº 894.962, em 05/09/2025. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 82ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº

Continua na ficha 06

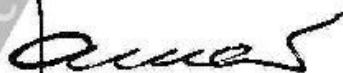
LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNM: 11374-6

matrícula	ficha	data	CNM
130	06	15/09/2025	113746.2.0000130-94

00028143420125020082), ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 15 de setembro de 2025. Analisado por Bruna Goulart Andrade Lima - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

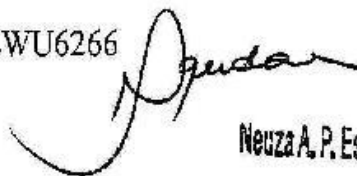
Selo digital.1137463210894962Z5UXRK250



Silas de Camargo - substituto

Av-29. Protocolo nº 916.449, em 18/05/2026. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0002664-31.2014.5.02.0002, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202605.1311.04690185-IA-703), ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 28 de maio de 2026. Analisado por Vitória Cerqueira Galino - escrevente e conferido por Matheus Domingues - escrevente.

Selo digital.1137463E109164495ALWU6266



Neuza A. P. Escobar - Substituta

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
DA COMARCA DE SÃO PAULO

matrícula

195.259

ficha

01

CNS/CAJ: 11374-6

São Paulo, 12 de fevereiro de 2019

Imóvel: Terreno situado na Rua Dom Domingos de Silos, lote 8 da quadra 19, do Jardim São Bento, no 23º Subdistrito - Casa Verde, medindo 12,00m de frente; 35,15m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha; 35,20m do lado esquerdo, e 12,00m nos fundos, encerrando a área de 421,00m², confrontando do lado direito com o lote 7, do lado esquerdo com o lote 9, e nos fundos com o lote 26.

Contribuinte municipal: 074.181.026.

Proprietários: ARMANDO POPPA, industrial, CI modelo 19 RG nº 1357922, CPF nº 002.363.308, e sua mulher LILIANA BERTI POPPA, CI modelo 19 RG nº 1637229, italianos, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Dom Domingos de Silos, 164.

Registro anterior: Transcrição nº 79.381, de 07/03/1972, Livro 3-CH, desta Serventia. Analisado e editado por Sirlene Santos Rosa - escrevente.

Selo digital 1137463140718018SUIPR191

Luciane B. A. Oliveira - substituta

Av-1. Protocolo nº 718.018, em 07/02/2019. TRASLADAMENTOS. a) O imóvel está sujeito às restrições urbanísticas impostas pelo loteador, nos termos das cláusulas e condições constantes da averbação nº 2, feita à margem da inscrição de loteamento nº 5 desta Serventia, e b) Por ordem do Juízo Federal da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo, proferida no processo nº 02300200902802004, ficam INDISPONÍVEIS os bens de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 201711.2315.00407679-IA-640. São Paulo, SP, 12 de fevereiro de 2019. Analisado e editado por Sirlene Santos Rosa - escrevente.

Selo digital 1137463140718018W8WIK8190

Luciane B. A. Oliveira - substituta

Av-2. Protocolo nº 718.018, em 07/02/2019. PENHORA. Conforme certidão, enviada por meio eletrônico, em 07 de fevereiro de 2019, sob protocolo PH000250508, A METADE IDEAL DO IMÓVEL foi PENHORADA, em 01/02/2019, nos autos da ação de execução fiscal nº 1542044-59.2015.8.26.0090, da Vara das Execuções Fiscais Municipais desta Capital, que tem como exequente: SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - SP, CNPJ nº 46.392.130/0003-80; como executado: ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53; como valor da dívida: R\$ 23.062,36 (vinte e três mil e sessenta e dois reais e trinta e seis centavos), e como depositário: o Executado. **A Penhora envolveu também mais 2 imóveis desta Serventia.** São Paulo, SP, 12 de fevereiro de 2019. Analisado e editado por Sirlene

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

195.259

ficha

01

verso

Santos Rosa - escrevente.

Selo digital.1137463E10718018LY7MID19H

Luciane B. A. Oliveira - substituta

Av-3. Protocolo nº 723.722, em 24/05/2019. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 30ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00003413220155020030, ficam INDISPONÍVEIS os bens do proprietário, ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 201905.2411.00815253-1A-420. São Paulo, SP, 30 de maio de 2019. Analisado por Corina Morbi Rodrigues Cunha - escrevente e conferido por Dorali Iglesias de Carvalho - autorizada.

Selo digital.1137463E10723722W2LGIU19N

Silas de Camargo - substituto

Av-4. Protocolo nº 725.129, em 19/06/2019. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 30ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, proferida no processo nº 00017439020115020030, ficam INDISPONÍVEIS os bens do proprietário, ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 201906.1811.00841803-1A-309. São Paulo, SP, 27 de junho de 2019. Analisado por Jefferson dos Santos Miranda - escrevente e conferido por Karina Andrade de Oliveira - autorizada.

Selo digital.1137463E10725129X9QUYF19X

Silas de Camargo - substituto

Av-5. Protocolo nº 736.958, em 23/01/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 68ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00026720420145020068, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 00026720420145020068. São Paulo, SP, 28 de janeiro de 2020. Analisado e editado por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Continua na ficha 02

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

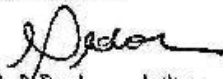
CNS/PNJ: 11374-6

matrícula
195.259

ficha
02

São Paulo, 28 de janeiro de 2020

Selo digital 1137463E10736958U5KEX420V


Renza A. P. Escobar - substituta

Av-6. Protocolo nº 742.063, em 08/06/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, desta Comarca - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP, proferida no processo nº 00723006820095020064, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202006.0515.01172434-IA-840. São Paulo, SP, 09 de junho de 2020. Analisado e editado por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital 1137463E10742063ZWLP820R

Luciane B. A. Oliveira - substituta

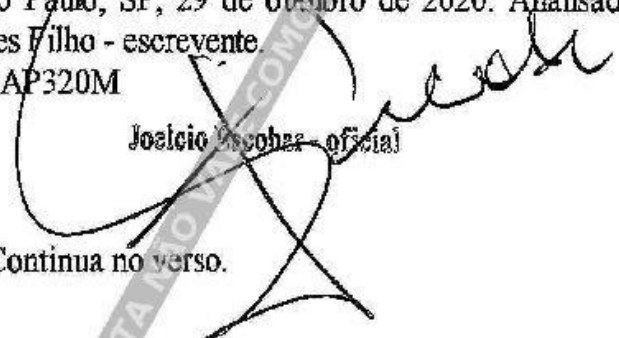
Av-7. Protocolo nº 745.443, em 10/08/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos nº 0000450-98.2013.5.02.0003, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202008.0718.01264984-IA-130. São Paulo, SP, 18 de agosto de 2020. Editado por Matheus Domingues - escrevente, analisado e conferido por Dorali Iglesias de Carvalho - autorizada.

Selo digital 1137463E10745443LVFHH20V


Silas de Camargo - substituto

Av-8. Protocolo nº 750.686, em 28/10/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00009670920135020002, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de, ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202010.2714.01369769-IA-709. São Paulo, SP, 29 de outubro de 2020. Analisado e editado por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital 1137463E10750686E50AP320M


Joacirio Escobar - oficial

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERALmatrícula
195.259ficha
02

verso

Av-9. Protocolo nº 755.848, em 05/01/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 53ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 01563006820085020053, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202101.0514.01443757-IA-710. São Paulo, SP, 18 de janeiro de 2021. Editado por Matheus Domingues - escrevente, analisado e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital 1137463E10755848TJYPPL219


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-10. Protocolo nº 757.893, em 03/02/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 15ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00005510220135020015, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202102.0217.01474013-IA-250. São Paulo, SP, 12 de fevereiro de 2021. Analisado e editado por Marcio Rodrigo Resquin Martins Vieira - escrevente.

Selo digital 1137463E10757893O2FLDF21W


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-11. Protocolo nº 764.082, em 30/04/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 53ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00445009820095020053, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202104.2922.01605217-IA-900. São Paulo, SP, 07 de maio de 2021. Editado por Rodrigo Aparecido do Carmo - escrevente, analisado e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital 1137463E10764082XSFKWJ210


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-12. Protocolo nº 768.320, em 21/06/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do

Continua na ficha 03

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula

195.259

ficha

03

São Paulo, 02 de julho de 2021

Juízo da 56ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 0000851352013020056, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202106.1917.01682774-IA-020. São Paulo, SP, 02 de julho de 2021. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vítório - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E107683203P5XI321K


Silas de Camargo - substituto

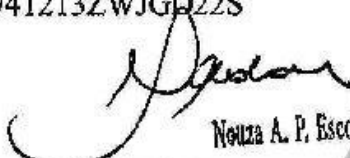
Av-13. Protocolo nº 773.390, em 19/08/2021. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 43ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00683005920075020043, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202108.1820.01775744-IA-340. São Paulo, SP, 30 de agosto de 2021. Analisado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10773390D1POL321P


Silas de Camargo - substituto

Av-14. Protocolo nº 794.121, em 24/05/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 7ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 10000606020175020007, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202205.2412.02162198-IA-150. São Paulo, SP 31 de maio de 2022. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitorio conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E107941213ZWJGP22S


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-15. Protocolo nº 803.804, em 04/10/2022. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

195.259

ficha

03

verso

Juízo da 6ª Vara de Execuções Fiscais Federal desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0058087-08.2000.4.03.6182, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202210.0318.02382983-IA-010. São Paulo, SP, 17 de outubro de 2022. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10803804IRAQWX22G

Doralí L. de Carvalho - substituta

Av-16. Protocolo nº 808.223, em 06/12/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 0001255-20.2014.5.02.0002, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202212.0514.02477328-IA.590. São Paulo, SP, 16 de dezembro de 2022. Analisado por Maysa da Silva Rosa - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10808223D39KB822I

Nedza A. P. Escobar - Substituta

Av-17. Protocolo nº 812.590, em 07/02/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 58ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 0002178-38.2015.5.02.0058, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202302.0621.02547054-IA-009. São Paulo, SP, 14 de fevereiro de 2023. Analisado por Aline Cútia de Oliveira Souza - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10812590LOTRV523M

Joelcio Escobar - Oficial

Av-18. Protocolo nº 819.548, em 09/05/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 12ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000392-46.2016.5.02.0012, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na

Continua na ficha 04

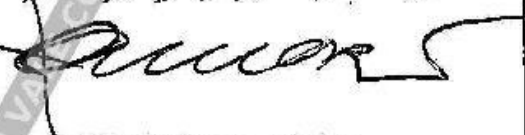
LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula
195.259ficha
04

São Paulo, 16 de maio de 2023

Central sob nº 202305.0910.02692975-IA-870. São Paulo, SP, 16 de maio de 2023.
Analisado por Gustavo Araujo Penaves - escrevente e conferido por Silas de Camargo -
substituto
Selo digital.1137463E10819548DIXYF323Q


Silas de Camargo - substituto

Av-19. Protocolo nº 821.461, em 31/05/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do
Juízo da 16ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº
0002241-63.2013.5.02.0016, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de
ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na
Central sob nº 202305.3113.02734958-IA-071. São Paulo, SP, 12 de junho de 2023.
Analisado e editado por Aline Cintia de Oliveira Souza - escrevente.
Selo digital.1137463E10821461G9T2BM23O


Silas de Camargo - substituto

Av-20. Protocolo nº 842.009, em 29/02/2024. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do
Juízo Federal da 14ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo
nº 0002428-14.2012.5.02.0014, encaminhada através da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202402.2816.03186252-IA-209), ficam
INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53.
São Paulo, SP, 08 de março de 2024. Analisado e editado por Gustavo Araujo Penaves -
escrevente.
Selo digital.1137463E10842009RQHPFE24I


Silas de Camargo - substituto

Av-21. Protocolo nº 881.366, em 08/04/2025. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do
Juízo da 37ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº
0001165-38.2013.5.02.0037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de
Bens - CNIB (protocolo nº 202504.0720.03942985-IA-532), ficam INDISPONÍVEIS
os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 16
de abril de 2025. Analisado por Bárbara Soares Nascimento - escrevente e conferido

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

195.259

ficha

04

verso

por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10881366UFMPN1251



Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-22. Protocolo nº 894.962, em 05/09/2025. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 82ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 00028143420125020082), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 15 de setembro de 2025. Analisado por Bruna Goulart Andrade Lima - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10894962G8FVW1257



Silas de Camargo - substituto

Av-23. Protocolo nº 916.449, em 18/05/2026. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0002664-31.2014.5.02.0002, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202605.1811.04690185-1A-703), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 28 de maio de 2026. Analisado por Vitória Cerqueira Galino - escrevente e conferido por Matheus Domingues - escrevente.

Selo digital.1137463E10916449W7RBAT26V



Neuza A. P. Escobar - Substituta

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

matrícula
195.260

ficha
01

CNS/CNJ: 11374-B

São Paulo, 12 de fevereiro de 2019

Imóvel: Terreno situado na Rua Dom Domingos de Silos, lote 6 da quadra 19, do Jardim São Bento, no 23º Subdistrito - Casa Verde, medindo 12,00m de frente; 36,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, e 12,00m nos fundos, encerrando a área de 432,00m², confrontando de um lado com o lote 5, de outro com o lote 7 e nos fundos com os lotes 29 e 30. **Construção:** casa sob nº 164 da Rua Dom Domingos de Silos.

Contribuinte municipal: 074.181.028.

Proprietário: ARMANDO POPPA, italiano, casado, industrial, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Marconi, 33.

Registro anterior: Transcrição nº 62.230, de 23/05/1968, Livro 3-BO, desta Serventia. Analisado e editado por Sirlene Santos Rosa - escrevente.

Selo digital.1137463140718018ADLL17193

Luciane B. A. Oliveira - substituta

Av-1. Protocolo nº 718.018, em 07/02/2019. TRASLADAMENTO. a) O imóvel está sujeito às restrições urbanísticas impostas pelo loteador, nos termos das cláusulas e condições constantes da averbação nº 2, feita à margem da inscrição de loteamento nº 5 desta Serventia, e b) Por ordem do Juízo Federal da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo, proferida no processo nº 02300200902802004, ficam INDISPONÍVEIS os bens de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 2017112315.00407679-IA-640. São Paulo, SP, 12 de fevereiro de 2019. Analisado e editado por Sirlene Santos Rosa - escrevente.

Selo digital.11374631407180184IEYA419B

Luciane B. A. Oliveira - substituta

Av-2. Protocolo nº 718.018, em 07/02/2019. PENHORA. Conforme certidão, enviada por meio eletrônico, em 07 de fevereiro de 2019, sob protocolo PH000250508, A METADE IDEAL DO IMÓVEL foi PENHORADA, em 01/02/2019, nos autos da ação de execução fiscal nº 1542044-59.2015.8.26.0090, da Vara das Execuções Fiscais Municipais desta Capital, que tem como exequente: SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - SF, CNPJ nº 46.392.130/0003-80, como executado: ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53; como valor da dívida: R\$ 23.062,36 (vinte e três mil e sessenta e dois reais e trinta e seis centavos), e como depositário: o Executado. **A Penhora envolveu também mais 2 imóveis desta Serventia.** São Paulo, SP, 12 de fevereiro de 2019. Analisado e editado por Sirlene Santos Rosa - escrevente.

Selo digital.1137463E10718018U1XFPI19A

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

195.260

ficha

01

verso

Luciane B. A. Oliveira - substituta

Av-3. Protocolo nº 723.722, em 24/05/2019. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 30ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00003413220155020030, ficam INDISPONÍVEIS os bens do proprietário, ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 201905.2411.00815253-IA-420. São Paulo, SP, 30 de maio de 2019. Analisado por Corina Morbi Rodrigues Cunha - escrevente e conferido por Dorali Iglesias de Carvalho - autorizada.

Selo digital 1137463E107237220024CS19Q

Silas de Camargo - substituto

Av-4. Protocolo nº 725.129, em 19/06/2019. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 30ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, proferida no processo nº 00017439020115020030, ficam INDISPONÍVEIS os bens do proprietário, ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 201906.1811.00841803-IA-309. São Paulo, SP, 27 de junho de 2019. Analisado por Jefferson dos Santos Miranda - escrevente e conferido por Karina Andrade de Oliveira - autorizada.

Selo digital 1137463E10725129D87AF219Q

Silas de Camargo - substituto

Av-5. Protocolo nº 736.958, em 23/01/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 68ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00026720420145020068, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 00026720420145020068. São Paulo, SP, 28 de janeiro de 2020. Analisado e editado por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital 1137463E10736958C0JEME20F

Neuza A. A. Escobar - substituta

Continua na ficha 02

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNSION: 11374-6

matrícula

195.260

ficha

02

São Paulo, 09 de junho de 2020

Av-6. Protocolo nº 742.063, em 08/06/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, desta Comarca - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP, proferida no processo nº 00723006820095020064, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202006.0515.01172434-IA-840. São Paulo, SP, 09 de junho de 2020. Analisado e editado por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10742063YUESXI20P

Luciane P. A. Oliveira - substituta

Av-7. Protocolo nº 745.443, em 10/08/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 3ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos nº 0000450-98.2013.5.02.0003, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202008.0718.01264984-IA-130. São Paulo, SP, 18 de agosto de 2020. Editado por Matheus Domingues - escrevente, analisado e conferido por Dorali Iglesias de Carvalho - autorizada.

Selo digital.1137463E10745443DMD8SI20S

Silas de Camargo - substituto

Av-8. Protocolo nº 750.686, em 28/10/2020. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00009670920135020002, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202010.2714.01369769-IA-709. São Paulo, SP, 29 de outubro de 2020. Analisado e editado por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E107506860S81XV206

Joécio Escobar - oficial

Av-9. Protocolo nº 755.848, em 05/01/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 53ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº

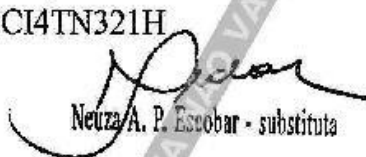
Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERALmatricula
195.260ficha
02

verso

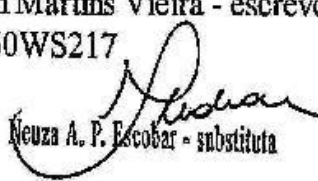
01563006820085020053, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202101.0514.01443757-IA-710. São Paulo, SP, 18 de janeiro de 2021. Editado por Matheus Domingues - escrevente, analisado e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10755848CI4TN321H


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-10. Protocolo nº 757.893, em 03/02/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 15ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00005510220135020015, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202102.0217.01474013-IA-250. São Paulo, SP, 12 de fevereiro de 2021. Analisado e editado por Marcio Rodrigo Resquin Martins Vieira - escrevente.

Selo digital.1137463E107578934R60WS217


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-11. Protocolo nº 764.082, em 30/04/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 53ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00445009820095020053, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202104.2922.01605217-IA-900. São Paulo, SP, 07 de maio de 2021. Editado por Rodrigo Aparecido do Carmo - escrevente, analisado e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10764082TF13H721C


Neuza A. P. Escobar - substituta

Av-12. Protocolo nº 768.320, em 21/06/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 56ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 0000851352013020056, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº

Continua na ficha 03

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula

195.260

ficha

03

São Paulo, 02 de julho de 2021

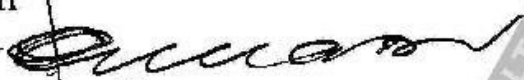
202106.1917.01682774-IA-020. São Paulo, SP, 02 de julho de 2021. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitorio - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10768320YE1U4L21A


Silas de Camargo - substituto

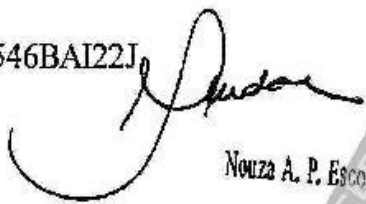
Av-13. Protocolo nº 773.390, em 19/08/2021. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 43ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 00683005920075020043, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202108.1820.01775744-IA-340. São Paulo, SP, 30 de agosto de 2021. Analisado por Cintia Silva dos Santos Mendes - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10773390FGAFWK21H


Silas de Camargo - substituto

Av-14. Protocolo nº 794.121, em 24/05/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 7ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 10000606020175020007, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202205.2412.02162198-IA-150. São Paulo, SP 31 de maio de 2022. Analisado por Alaédia Aroudo da Silva Vitorio conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10794121546BAI22J


Nouza A. P. Escobar - substituta

Av-15. Protocolo nº 803.804, em 04/10/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 6ª Vara de Execuções Fiscais Federal desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0058087-08.2000.4.03.6182, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

195.260

ficha

03

verso

Central sob nº 202210.0318.02382983-IA-010. São Paulo, SP, 17 de outubro de 2022. Analisado por Matheus Domingues - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10803804IQR18822J

Doraci I. de Carvalho - substituta

Av-16. Protocolo nº 808.223, em 06/12/2022. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo Federal da 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 0001255-20.2014.5.02.0002, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202212.0514.02477328-IA.590. São Paulo, SP, 16 de dezembro de 2022. Analisado por Maysa da Silva Rosa - escrevente e conferido por Wanderley Pinheiro Sales Filho - escrevente.

Selo digital.1137463E10808223SSNBVO22Z

Neuza A. P. Escobar - Substituta

Av-17. Protocolo nº 812.590, em 07/02/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 58ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida no processo nº 0002178-38.2015.5.02.0058, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolada na Central sob nº 202302.0621.02547054-IA-009. São Paulo, SP, 14 de fevereiro de 2023. Analisado por Aline Cintia de Oliveira Souza - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10812590J46I6Z23O

Joelcio Escobar - Oficial

Av-18. Protocolo nº 819.548, em 09/05/2023. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 12ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 1000392-46.2016.5.02.0012, ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202305.0910.02692975-IA-870. São Paulo, SP, 16 de maio de 2023. Analisado por Gustavo Araújo Penaves - escrevente e conferido por Silas de Camargo -

Continua na ficha 04

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula

195.260

ficha

04

São Paulo, 16 de maio de 2023

substituto

Selo digital.1137463E1081954821R87123Z


Silas de Camargo - substituto

Av-19. Protocolo nº 821.461, em 31/05/2023. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 16ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0002241-63.2013.5.02.0016, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. Indisponibilidade essa protocolizada na Central sob nº 202305.3143.02734958-1A-071. São Paulo, SP, 12 de junho de 2023. Analisado e editado por Aline Cintia de Oliveira Souza - escrevente.

Selo digital.1137463E108214612PMYBP23D


Silas de Camargo - substituto

Av-20. Protocolo nº 842.009, em 29/02/2024. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo Federal da 14ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0002428-14.2012.5.02.0014, encaminhada através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202402.2816.03186252-1A-209), ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 08 de março de 2024. Analisado e editado por Gustavo Araújo Penaves - escrevente.

Selo digital.1137463E10842009J9R9KC24C


Silas de Camargo - substituto

Av-21. Protocolo nº 881.366, em 08/04/2025. **INDISPONIBILIDADE.** Por ordem do Juízo da 37ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0001165-38.2013.5.02.0037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202504.0720.03942985-1A-532), ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ARMANDO POPPA**, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 16 de abril de 2025. Analisado por Bárbara Soares Nascimento - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10881366OYIZ3N25Z


Neuza A. P. Escobar - Substituta

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

195.260

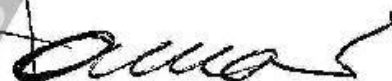
ficha

04

verso

Av-22. Protocolo nº 894.962, em 05/09/2025. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 82ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 00028143420125020082), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 15 de setembro de 2025. Analisado por Bruna Goulart Andrade Lima - escrevente e conferido por Silas de Camargo - substituto

Selo digital.1137463E10894962RFYZZI250



Silas de Camargo - substituto

Av-23. Protocolo nº 916.449, em 18/05/2026. INDISPONIBILIDADE. Por ordem do Juízo da 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, proferida nos autos do processo nº 0002664-31.2014.5.02.0002, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (protocolo nº 202605.1811.04690185-IA-703), ficam INDISPONÍVEIS os bens e direitos de ARMANDO POPPA, CPF nº 002.363.308-53. São Paulo, SP, 28 de maio de 2026. Analisado por Vitória Cerqueira Galino - escrevente e conferido por Matheus Domingues - escrevente.

Selo digital.1137463E10916449W7RBAT26V



Neuza A. P. Escobar - Substitua