

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Cartório de Registro de Imóveis
da Comarca de Iguape

MATRICULA

FOLHA

114.667

01

Clóvis Cardoso
ESCRIVÃO

Matricula nº 114.667, realizada aos 23 de junho de 1.987, do imóvel - seguinte: Lote de terreno sob nº 04 (quatro) da quadra "GD", do loteamento denominado "Solaris", situado a margem esquerda do Rio Ribeira, zona urbana, neste município de Iguape, medindo 14,00 m. de frente, igual medida nos fundos por 30,00 m. da frente aos fundos de ambos os lados, com a área de 420,00 m², fazendo frente para a Rua 39; Confrontando do lado direito de quem da Rua olha o imóvel, com o lote nº 03; do lado esquerdo com o lote nº 05 e nos fundos com o lote nº 15; Todos da mesma quadra. - Loteamento inscrito no Dec.-Lei 58, sob o R. 5/4.553. - Contribuinte nº 15 037.004. - PROPRIETARIA: SOLARIUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C. LTDA, CGC. nº 53.499.950/0001-79, com sede em São Paulo, a Rua Cel. Xavier de Toledo, 210, 2º andar, conj. 22. - TÍTULO AQUISITIVO: Registro 02 da matrícula 4.553. - O Escrevente: _____

O Escrivão Interino: _____

R.1/114.667. - Conforme Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas notas do 1º Cartório de Iguape, livro 307, fls. 49/50, aos 29 de maio de 1.987, a proprietária acima qualificada, vendeu a WALTER STORARI, brasileiro, do comércio, RG. nº 3.768.394-SP., CPF. nº 062.613.618-00, casado sob o regime de comunhão de bens, antes da lei 6.515/77 com Maria Helena Luque Storari, RG. nº 7.682.149-SP., residentes e domiciliados em São Paulo, à Rua Siqueira Bueno, 2.193 - Casa 18 - Mooca, o lote matriculado pelo valor de Cz\$ 2.708,00. - Dou 16. - Iguape, 23 de junho de 1.987. - Protocolo nº 84.344. - O Escrevente: _____

O Escrivão Interino: _____

AV.2. PENHORA. Em 15/09/2025

Conforme certidão de penhora emitida pelo sistema de penhora online em 09/09/2025, protocolo PH000585920, oriunda do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, da 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP, escritã diretora: Natalia Marinheiro Brugnerotto, relativa aos autos da **EXECUÇÃO CIVIL** de nº 0031498-76.2021.8.26.0100, proposta por O REI ADM CONS S/C LTDA - EM LIQUIDAÇÃO, CNPJ nº 80.789.530/0001-08, contra **WALTER STORARI**, CPF nº 062.613.618-00, a proporção ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**. Valor da dívida: R\$ 2.302.339,94. DEPOSITÁRIO: **ESPÓLIO DE WALTER STORTARI**. Beneficiário de assistência judiciária gratuita. Data da decisão: 31/01/2022 às folhas: 69/70. Selo Digital: 119735331000AV2M11466725W. Eu, _____ (Miriam Eunice dos Passos Santos), auxiliar autorizada, procedi às buscas, à qualificação registral, à atualização dos indicadores, digitei e conferi. A Oficial Substituta, _____ (Luciana Alves de Matos Martins), dou fé. Protocolo 78.092, de 10/09/2025.

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital