

TERMO DE AVALIAÇÃO.

IMOBILIÁRIA BUENO'S, com seu Escritório Comercial Situado à Rua da Imprensa, nº 214, Parque Novo Mundo, nesta cidade e comarca de Limeira – SP, sendo o corretor de imóveis responsável, **CELSO ROBERTO BUENO DA SILVA**, inscrito no Creci sob nº 89.512, declara ter avaliado o imóvel para venda ou locação, a pedido do Srº **CLEYTON FERNANDO DA SILVA E SA**, portador do RG nº 41.449.038-1, e do CPF nº 390.023.598-88, brasileiro, maior, eletricitista, casado, imóvel situado á Rua: Geraldo Pacheco da Silva, nº 219, Parque Residencial Santa Eulália, nesta cidade de Limeira-SP, CEP 13480-000; quadra nº 32, lote nº 44, sob um terreno de 140,00 mts², Cadastro da Prefeitura nº 3320-044-000, sendo dois imóveis de 2 cômodos cada, no mesmo lote de terreno, com seu valor aproximado para venda **R\$ 150.000,00** (cento e cinquenta mil reais), valor para locação de **R\$ 700,00** (setecentos reais) mensais, imóvel esse com seu valor de mercado na data de hoje.

Valor aproximando da construção e do terreno é de **R\$ 150.000,00** (cento e cinquenta mil reais).

Valor para locação de **R\$ 700,00** (setecentos reais) mensais.

O imóvel acima mencionado foi avaliado conforme preço de mercado referente ao bairro, terreno e construção.

Limeira, 19 de Abril de 2018.


CELSO ROBERTO BUENO DA SILVA
Corretor de Imóveis
Creci nº 89.512


Bueno's
Negócios Imobiliários
Celso Bueno
(19) 3445-2340
(19) 3038-5070