



CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Nº 32941 / 2026

EXERCÍCIO: 2026

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel: 56815 **Inscrição Cadastral:** 047.025.008.0000.060345

Endereço: RUA 18 **Complemento:**

Andar: Apto: **Edifício:** **Fração Ideal:** 1.0000

Loteamento: JARDIM EDEL

Quadra: 025 **Lote:** 008 **Zona:** Zona 2 Ferrovia até Rodovia **Inscr. Ant.:** 025 008

Proprietário: COOPERATIVA HABITACIONAL POLLI-COOP

Compromissário:

Área do Terreno: 264.0000

Área Edificada: 167.8900

Valor Venal Territorial: 11.921,46 (Onze mil novecentos e vinte e um reais e quarenta e seis centavos)

Valor Venal Predial: 236.050,23 (Duzentos e trinta e seis mil cinquenta reais e vinte e três centavos)

Valor Venal do Imóvel: 247.971,69 (Duzentos e quarenta e sete mil novecentos e setenta e um reais e sessenta e nove centavos)

ITANHAEM, 30 de Abril de 2026

A VALIDADE DESTA CERTIDÃO APLICA-SE AO EXERCÍCIO CORRENTE

A veracidade desta certidão está condicionada verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <https://servicosonline.gcaspp.com/pmitanhaem>



ODWXOO-032941/2026
2026-04-30T12:24:56.91