

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO URBANO, residencial, sob nº 08, da quadra “E”, do loteamento denominado “MONTE VERDE”, com a área de 183,96 metros quadrados, situado no distrito e município de Gastão Vidigal, comarca de Nhandeara-SP., com a seguinte descrição: “pela frente medindo 9,66 metros, confrontando com a rua José Rodrigues de Oliveira; pelo lado direito, de quem da rua olha para o terreno, medindo 18,50 metros, confrontando com o lote 07; pelo lado esquerdo, medindo 20,23 metros, confrontando com os lotes 09, 10 e 11 (Sistema de Lazer II); e, pelos fundos, medindo 9,50 metros, confrontando com o lote 12”. Terreno este distante 50,63 metros em linha reta pelo alinhamento da rua José Rodrigues de Oliveira até um ponto no encontro com a avenida Sezinio Raimundo de Brito.

PROPRIETÁRIA: BELA VOTU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/MF.nº 14.617.389/0001-23, sociedade empresária limitada, com sede na Estrada Municipal Riolândia à Praia Artificial, km 01, s/nº, Bairro Bela Vista, na cidade de Riolândia-SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.1/15.151, de 07 de março de 2.012 e R.8/15.151, de 12 de junho de 2.014, ambos do Livro nº 2, de Registro Geral, desta Serventia.

A Escrevente Autorizada,  (Adriana Cardenas Ricci Gêa).

Protocolo nº 74.907 de 20/01/2014 – Extrato nº 79.878 – Guia nº 108/2014.

AV.1. Nhandeara, 12 de junho de 2.014. Nos termos do artigo 213, inciso I, letra “a”, da Lei nº 6.015, é feita esta averbação para constar que ficou vedado o desmembramento de lote, assim como a construção de mais de uma habitação, conforme Parágrafo Único, da Cláusula Décima Sexta, do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra que fica arquivado nesta Serventia junto ao processo do loteamento. A Escrevente Autorizada,  (Adriana Cardenas Ricci Gêa).

Protocolo nº 74.907 de 20/01/2014 – Extrato nº 79.878.