

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SERVENTIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS

matrícula

-97.409-

ficha

-01-

09

de Cotia
março

Cotia,

de

2010

IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, designado LOTE "07-A" da QUADRA "G", do loteamento denominado "GRANJA CARNEIRO VIANNA", situado neste Município e Comarca de Cotia-SP, assim descrito: mede 21,00 metros de frente para a Rua Itapemirim, pelo lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, mede 35,00 metros e confronta com o lote 07-B; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 35,50 metros e confronta com o lote 06-B; e nos fundos mede 23,00 metros, confrontando com propriedade de Domingos Ferreira dos Santos, encerrando a área total de 851,14 metros quadrados.-

INSCRIÇÃO CADASTRAL: N° 23144.41.05.0418.00.006.-

REGISTRO ANTERIOR: Inscrição de loteamento n° 58 de 30/12/1975, deste registro.-

PROPRIETÁRIO: Espólio de JOSÉ CARNEIRO VIANNA, inscrito no CPF/MF n° 006.164.358-00

EU,  (Bel. PAULO TARCISO ALVES) escrevente autorizado, digitei, EU,  (Bel. JOSÉ ROBERTO S. DOS SANTOS) escrevente autorizado, conferi e achei conforme.-

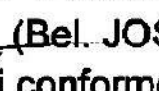
O OFICIAL SUBST.

Bel. RICARDO A. B. DIAS.-

R.01, em 09 de março de 2010.-

VENDA E COMPRA.-

Pela escritura lavrada em 22 de fevereiro de 2010, às págs. 097/101, do livro nº390, do Tabelião de Notas de Vargem Grande Paulista, Comarca de Cotia-SP, o espólio de JOSÉ CARNEIRO VIANNA, devidamente representado nos termos do Alvará Judicial mencionado no título, **transmitiu** o imóvel desta matrícula a **MARCELO ROQUE**, brasileiro, fisioterapeuta, RG nº 18.176.631-0-SP, CPF/MF nº 082.078.198-39, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **TATIANA KAZUE MATSUDA ROQUE**, brasileira, fisioterapeuta, RG nº 29.694.140-2-SP, CPF/MF nº 290.026.228-30, domiciliados e residentes no bairro Jaguaribe, na cidade de Osasco-SP, na Rua Barão do Rio Branco, nº 420, pelo valor de R\$ 0,01. VV R\$ 23.805,53.-

EU,  (Bel. PAULO TARCISO ALVES) escrevente autorizado, digitei, EU,  (Bel. JOSÉ ROBERTO S. DOS SANTOS) escrevente autorizado, conferi e achei conforme.-

D.R\$ 386,27

Prot. 175.924 – W.X.R. -