

IPTU
TAXA DE COLETA DE
LIXO
2026



PREFEITURA MUNICIPAL DE
Franco da Rocha

Prefeitura Municipal de Franco da Rocha

Av. Liberdade, Nº 250 - Centro - Franco da Rocha - SP - CEP 07850-325

Fone (0xx11) 4800-1700 - site: www.francodarocha.sp.gov.br

ID Imóvel 12391	Inscrição do Imóvel 037-134-23-12-0137-000-00		
Contribuinte MARIA JOSE DOS SANTOS LINHARES E OUTROS			
Endereço de Correspondência RUA ANTONIA HERNANDEZ GRECO, 230 PARQUE VITORIA CEP - 07854140 - Franco da Rocha - SP			
PARA USO DOS CORREIOS			
☐ 01 - MUDOU-SE	☐ 04 - FALECIDO	☐ 07 - AUSENTE	☐ 11 - END. DESCONHECIDO NA LOCALIDADE
☐ 02 - ENDEREÇO INSUFICIENTE	☐ 05 - DESCONHECIDO	☐ 08 - NÃO PROCURADO	☐ 12 - FALTA COMPLEMENTO (COLETIV / GU)
☐ 03 - NÃO EXISTE Nº INDICADO	☐ 06 - RECUSADO	☐ 10 - OBJETO DANIFICADO	☐ 13 - CAIXA POSTAL CANCELADA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCO DA ROCHA							
NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO 2026				QUADRA - LOTE - LOTEAMENTO Quadra 04 - Lote 11/B - Loteamento - PARQUE VITORIA			
INSCRIÇÃO CADASTRAL 037-134-23-12-0137-000-00		ID DO IMÓVEL 12391		ENDEREÇO DE ENTREGA RUA ANTONIA HERNANDEZ GRECO, 230 PARQUE VITORIA CEP 07854140 - Franco da Rocha - SP			
NOME DO PROPRIETÁRIO MARIA JOSE DOS SANTOS LINHARES E OUTROS							
NOME DO COMPROMISSÁRIO / POSSEIRO / OUTRO				ENDEREÇO DO IMÓVEL RUA ANTONIA HERNANDEZ GRECO, 230 - PARQUE VITORIA - CEP 07854-140- Franco da Rocha - SP			
TERRENO							
ÁREA 262,20 m²	TESTADA 5,00	VALOR DO M² R\$ 379,50	VALOR VENAL R\$ 44.777,20	VALOR VENAL TRIBUTÁVEL R\$ 44.777,20	VALOR VENAL EXCEDENTE R\$ 0,00	VALOR VENAL TERRITORIAL COMUM R\$ 0,00	
CONSTRUÇÃO						OUTROS	
ÁREA 247,25 m²	USO Residência Casa	QUANTIDADE 1	VALOR DO M² R\$ 897,43	VALOR VENAL R\$ 199.700,61	VALOR VENAL PREDIAL COMUM R\$ 0,00	TAXA DE COLETA DE LIXO 760,30	
IMÓVEIS TOTAL							
VALOR VENAL IMÓVEL TOTAL R\$ 244.477,81		ALÍQUOTA 0,70	VALOR DO IMPOSTO R\$ 1.307,91	DESCONTO LEI 303/2018 R\$ 0,00	VALOR ANUAL TOTAL R\$ 2.068,21	Nº DE PARCELAS 10	VALOR DAS PARCELAS 206,83
Imóvel possui débitos							

RECIBO DO PAGADOR	
Nº DO DOCUMENTO 037-134-23-12-0137-000-00	
EXERCÍCIO 2026	Parcela ÚNICA
VENCIMENTO 27/02/2026	
NOSSO NÚMERO 17961085	
(=) VALOR DO DOCUMENTO (RS) 2.068,21	
(-) DESCONTO / ABATIMENTO 130,79	
(-) OUTRAS DEDUÇÕES	
(+) MORA / MULTA 0,00	
OUTROS ACRÉSCIMOS 0,00	
(=) VALOR COBRADO 1.937,42	
Pagador MARIA JOSE DOS SANTO	
Beneficiário PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCO DA ROCHA IPTU-TAXA DE COLETA DE LIXO 2026	

LOCAL DE PAGAMENTO Pagável Somente nos Bancos Conveniados	
Nº DO DOCUMENTO 037-134-23-12-0137-000-00	
INSTRUÇÕES TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. PARCELA ÚNICA JÁ CALCULADA COM DESCONTO DE 10% SOBRE O VALOR DO IMPOSTO	
Pagador MARIA JOSE DOS SANTO	ENDEREÇO ANTONIA HERNANDEZ GRECO, 230 BAIRRO PARQUE VITORIA CEP - 07854-140



VENCIMENTO 27/02/2026	
EXERCÍCIO 2026	Parcela ÚNICA
NOSSO NÚMERO 17961085	
(=) VALOR DO DOCUMENTO (RS) 2.068,21	
(-) DESCONTO / ABATIMENTO 130,79	
(-) OUTRAS DEDUÇÕES	
MORA / MULTA 0,00	
OUTROS ACRÉSCIMOS 0,00	
Total - RS	1.937,42