TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE RIBEIRÃO PIRES
FORO DE RIBEIRÃO PIRES
2ª VARA
Avenida Prefeito Valdírio Prisco, nº 150, ., Centro - CEP 09400-005,
Fone: (11) 4828-1088, Ribeirão Pires-SP - E-mail: ribpires2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS

Processo Digital nº:	**1000962-14.2021.8.26.0505 vmr**
Classe: Assunto:	**Execução de Título Extrajudicial - Duplicata**
Exequente:	**Magicflex Indústria e Comércio de Móveis Ltda**
Executado:	**Mgm Cómércio de Móveis e Colchões e Marcenaria Eireli, na pessoa de seu representante legal**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ÚNICA HASTA, COM PRAZO DE 30 DIAS.

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ribeirão Pires, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Vieira De Camargo, na forma da Lei, etc.

Edital de 1º e 2º Leilão dos bens móveis e para intimação da executada MGM COMÉRCIO DE MÓVEIS E COLCHÕES E MARCENARIA EIRELI (CNPJ. nº 28.021.677/0001-25), e demais interessados, expedido nos autos da ação de EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, PROCESSO Nº 1000962-14.2021.8.26.0505, movida por MAGICFLEX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA (CNPJ. nº 10.403.877/0001-87). O DR. GUILHERME VIEIRA DE CAMARGO, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de RIBEIRÃO PIRES-SP, na forma da lei, etc., nos termos do Art. 881, § 1º do NCPC, FAZ SABER levará a leilão os bens abaixo descritos, através do portal de leilões on-line da Argo Network Leilões www.argonetworkleiloes.com.br, através do leiloeiro oficial PHILLIPE SANTOS IÑIGUEZ OMELLA, JUCESP nº960, em condições que segue:

BENS:

a) 04 (quatro) unidades de box universal de 1,28m, em estado novo, avaliadas no valor unitário de R$350,00, totalizando o valor de R$1.400,00;

b) 21 (vinte uma) unidades de box universal de 1,38m, em estado novo, avaliadas no valor unitário de R$350,00, totalizando o valor de R$7.350,00;

c) 30 (trinta) unidades de box universal de 0,79m, em estado novo, avaliados no valor unitário de R$260,00, totalizando o valor de R$7.800,00;

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Guilherme Vieira De Camargo, liberado nos autos em 02/10/2026 às 15:59 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000962-14.2021.8.26.0505 e código gD7VI40Q.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE RIBEIRÃO PIRES
FORO DE RIBEIRÃO PIRES
2ª VARA
Avenida Prefeito Valdírio Prisco, nº 150, ., Centro - CEP 09400-005,
Fone: (11) 4828-1088, Ribeirão Pires-SP - E-mail: ribpires2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

d) 22 (vinte e duas) unidades de box baú, com pistão, de 1,38m, em estado novo, sem os acessórios de fixação, avaliados, desta forma, no valor unitário de R$600,00, totalizando o valor de R$13.200,00;

e) 06 (seis) unidades de cama auxiliar, 0,88m x 1,88m, em estado novo, avaliados no valor unitário de R$500,00, totalizando o valor de R$3.000,00;

f) 08 (oito) unidades de box baú, com pistão, 0,96m, em estado novo, sem os acessórios de fixação, avaliados, desta forma, no valor unitário de R$550,00, totalizando o valor de R$4.400,00;

g) 08 (oito) unidades de box universal de 0,96m, em estado novo, avaliadas no valor unitário de R$300,00, totalizando o valor de R$2.400,00;

h) 04 (quatro) unidades de box baú, com pistão, 0,79m, em estado novo, sem os acessórios de fixação, avaliados, desta forma, no valor unitário de R$500,00, totalizando o valor de R$2.000,00;

i) 03 (três) cabeceiras condessa, 1,40m, em estado novo, sem os acessórios de fixação e sem os pés, avaliados, desta forma, no valor unitário de R$300,00, totalizando o valor de R$900,00;

j) 15 (quinze) cabeceiras condessa, 1,60m, em estado novo, sem os acessórios de fixação e sem os pés, avaliados, desta forma, no valor unitário de R$330,00, totalizando o valor de R$4.950,00

AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS: R$47.400,00 – julho/2025 (fls.352/353).

Localização dos bens: Rua Cel. João Procópio, 315 (depósito), Centro, Porto Ferreira/SP, CEP.13660-037;

DÉBITO EXEQUENDO: R$66.978,16 – 31/03/2024 (fls.220);

DATAS DOS LEILÕES – 1º leilão, que terá início no dia 19 de novembro de 2026, às 14:00 horas, encerrando-se no dia 25 de novembro de 2026, às 14:00 horas, e, para eventual segundo leilão, que seguir-se-á sem interrupção, encerrando no dia 15 de dezembro de 2026, às 14:00 horas.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Guilherme Vieira De Camargo, liberado nos autos em 02/10/2026 às 15:59 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000962-14.2021.8.26.0505 e código gD7VI40Q.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE RIBEIRÃO PIRES
FORO DE RIBEIRÃO PIRES
2ª VARA
Avenida Prefeito Valdírio Prisco, nº 150, ., Centro - CEP 09400-005,
Fone: (11) 4828-1088, Ribeirão Pires-SP - E-mail: ribpires2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CONDIÇÕES DE VENDA – Será considerado arrematante aquele que der lance igual ou maior que a avaliação (1º leilão) ou aquele que der lance de valor igual ou superior a 50% (CINQUENTA POR CENTO) do valor da avaliação (2º leilão). PAGAMENTO PARCELADO - Admite-se, outrossim, a apresentação de propostas de pagamento parcelado, observadas estritamente as formalidades do artigo 895 do diploma processual civil. PAGAMENTO - O preço do bem arrematado deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil S.A. através do site www.bb.com.br, no prazo de até 24 horas da realização do leilão. Em até 5 horas após o encerramento do Leilão, cada arrematante receberá um e-mail com instruções para depósito (Art. 884, IV do NCPC). DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - A comissão do leiloeiro fica fixada em 5% sobre o valor da arrematação, e deverá ser paga pelo arrematante, não se incluindo no valor do lanço. O pagamento da comissão deverá ser realizado em até 24 (vinte e quatro) horas a contar do encerramento da praça, através da Conta Digital Superbid Pay do leiloeiro oficial, escolhendo a forma de pagamento de sua preferência (Boleto Bancário ou Utilizar Saldo Superbid Pay) conforme disponível na seção 'Minha Conta' do Portal Argo Leilões. DÉBITOS e OBRIGAÇÕES DO ARREMATANTE - A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontram. Correrão por conta exclusiva do arrematante as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial do bem arrematado (carta de arrematação, registro, reintegração de posse e demais providências, nos termos dos Art. 901, "caput", § 1º e § 2º e Art. 903 do NCPC). Os valores de avaliação e débitos serão atualizados até a data da efetiva praça. Em caso de inadimplemento, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis. DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente perante o Oficio onde estiver tramitando a ação, ou ainda, pelo telefone (11) 95974-0046 / 98867-2402; e-mail: phillipe@argoleiloes.com.br; e phillipe_omella@yahoo.com.br. Para participar acesse www.argonetworkleiloes.com.br. Ficando a executada MGM COMÉRCIO DE MÓVEIS E COLCHÕES E MARCENARIA EIRELI (CNPJ. nº 28.021.677/0001-25), e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal (art. 274, parágrafo único, do Código de Processo Civil). Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Pires, aos 01 de outubro de 2026.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Guilherme Vieira De Camargo, liberado nos autos em 02/10/2026 às 15:59 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000962-14.2021.8.26.0505 e código gD7VI40Q.