

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

República Federativa do Brasil
5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo
Sérgio Jacomino - Oficial
C.N.P.J.: 45.592.979/0001-72

Rua Marques de Paranaguá, nº 359, Consolação, Cep.: 01303-050 - Tel.: 3218-0526
www.quinto.com.br

LIVRO Nº 2 - REGISTRO

GERAL

matricula

33.365

ficha

1

5.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

São Paulo, 9 de Junho de 19 81

Imóvel: O conjunto nº 31, localizado no 3º andar ou 4º pavimento do "Edifício Sante Elias", situado à rua Xavier de Toledo, nº 98, no 7º subdistrito - Consolação, com a área total de 134,56m², sendo 115,24m² de área exclusiva e 19,32m² de área comum, cabendo-lhe uma quota parte ideal de 3,03545% no terreno.

Contribuinte: 006.025.0034-6

Proprietária: INDUSTRIAS TEXTIS CALFAT S/A., com sede nesta Capital à Av. Brigadeiro Luiz Antonio, nº 3.477.

Registro anterior: transcrição nº 15.634, deste Cartório.

O OFICIAL MAIOR

R. 1 M. 33.365, em 9 de Junho de 1981

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 27 de agosto de 1965, do 19º Cartório de Notas - desta Capital, Lº 1207, fls. 14, a proprietária vendeu o imóvel, pelo valor de Cr\$.2.454,20 (no qual se inclui os conjuntos 32 e 33), ao SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO, com sede nesta Capital, à rua Xavier de Toledo, nº 98, 3º andar, conj. 31, 32 e 33.

Luiza Y. Enjorge

LUIZA YOSHIKO ENJORGE
Escritorato Autorizado

R. 2 - M. 33.365, em 10 de Junho de 1986

Da certidão expedida em 21/05/86, pela Diretora de Secretaria da 41ª Junta de Conciliação e Julgamento de São Paulo (Justiça do Trabalho), Maria Aparecida de Campos Goulart, proc. 2232/83 (Juiza: Lucy Mary Marx Gonçalves da Cunha), extraída dos autos de reclamação trabalhista, que GIUSEPPE ARMENTANO, move contra o SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS DO ESTADO DE SÃO PAULO, verifica-se que o imóvel matriculado foi penhorado para pagamento da dívida de Cz\$ 53.598,85,

(CONTINUA NO VERSO)

5º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

ACITO DA 2ª VARA DA

11357-1-AA 949783

11357-1-947001-957000-0723

Código Segurança: 50.66940485221583783630134/148897349391011867MAT33365
'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

50.66940485221583783630134/148897349391011867MAT33365
'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'



matricula
33.365

ficha
1
verso

(cinquenta e três mil, quinhentos e noventa e oito cruzados e oitenta e cinco centavos), tendo sido nomeado depositario ROBERTO SILVA, RG 007.863.148.

Registrado por,

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

Av.3 - M.33.365, em 23 de Setembro de 1.986.-

Fica cancelada a penhora registrada sob nº 2, nesta matrícula, nos termos do Mandado 384/86 expedido em 21/08/1986, assinado pela Juíza Presidente da 41ª Junta de Conciliação e Julgamento de São Paulo, Dra. Mariantonia Muzel Castellano-Ayres, extraído dos autos do Processo nº 2232/83, movida por GIUSEPPE ARMENTANO contra o SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS DO ESTADO DE SÃO PAULO.-

Averbado por,

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

Av. 4 / 33.365 identificação pessoal
Em 18 de junho de 2004 - Prot. 178.455 (08/06/04)

Pelo instrumento particular datado de 01 de abril de 2004 e documento expedido pelo órgão competente, procedo à presente averbação para constar que o proprietário **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO**, é identificado pelo CNPJ 45.796.802/0001-98.

ALEXANDRE OLIVEIRA BRAZ
Escrivente Autorizado

Av. 5 / 33.365 caução
Em 18 de junho de 2004 - Prot. 178.455 (08/06/04)

Pelo mesmo instrumento particular mencionado na Av. 4, o proprietário **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificado, deu em caução o imóvel objeto desta matrícula, em garantia à locação em que figuram como locador **JOÃO MARQUES CASTELHANO JUNIOR**, brasileiro, comerciante, viúvo, RG 524.969, CPF 020.224.438-53, residente e domiciliado nesta Capital, na avenida Rio Branco, n.º 301 e como locatário **SINDICATO DOS**

Continua na ficha 02



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

República Federativa do Brasil
5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

Sérgio Jacomino - Oficial
C.N.P.J.: 45.592.979/0001-72

Rua Marques de Paranaguá, nº 359, Consolação, Cep.: 01303-050 - Tel.: 3218-0526
www.quinto.com.br

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

5º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Matrícula

33.365

Ficha

02

São Paulo, 18 de junho de 2004

CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO, já qualificado, tendo por objeto o imóvel situado em Santo André, neste Estado, na avenida Portugal, n.º 397, sala n.º 1401, locado pelo prazo de 24 meses, com início em 01/04/2004 e término em 31/03/2006, cujo valor do aluguel é de R\$ 500,00. As demais cláusulas e condições pactuadas pelos contratantes constam do aludido instrumento particular arquivado neste Registro de Imóveis.

Alexandre Oliveira Braz
ALEXANDRE OLIVEIRA BRAZ
Escrevente Autorizado

Av. 6 / 33.365 *caução*

Em 16 de agosto de 2005 - Prot. 186.293 (05/08/05)

Pelo instrumento particular datado de 12 de abril de 2004, aditado aos 02/05/2005 o proprietário **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificado, com sede nesta Capital, na rua Pamplona, n.º 1.200, 1.º ao 5.º andar, deu em caução o imóvel objeto desta matrícula, em garantia à locação em que figuram como locador **JOSÉ DE MELLO CORREIA**, brasileiro, casado, RG 8.660.667, CPF 026.066.338-73, residente e domiciliado em São José dos Campos, neste Estado, na rua Oscar Coelho Laurino, n.º 49 e como locatário **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificado, tendo por objeto o imóvel situado em São José dos Campos, neste Estado, na rua das Arraias, n.º 80, sala n.º 13, locado pelo prazo de 24 meses, com início em 15/04/2004 e término em 14/04/2006, cujo valor do aluguel mensal é de R\$ 500,00. As demais cláusulas e condições pactuadas pelos contratantes constam do aludido instrumento particular arquivado neste Registro de Imóveis.

Alcione Domingos da Costa
ALCIONE DOMINGOS DA COSTA
Escrevente Autorizada

Av. 7 / 33.365 *cancelamento da caução*

Em 18 de julho de 2011 - Prot. 247.873 (11/07/11)

Atendendo ao requerimento datado de 06 de junho de 2011, procedo à presente averbação para constar o cancelamento da caução averbada sob n. 6, nesta matrícula, em razão da autorização dada pelo locador **JOSÉ DE MELLO CORREIA**, já

Continua no verso.

5º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

Comarca de São Paulo - SP

11357-1 - AA 949784

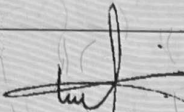
11357-1-947001-967000-0723

Matrícula
33.365

Ficha
02

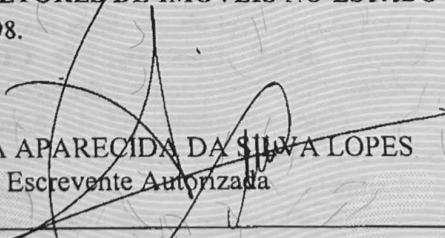
Verso

qualificado.


VIVIAN GRANDISOLLI ARAKELIAN
Substituta do Oficial

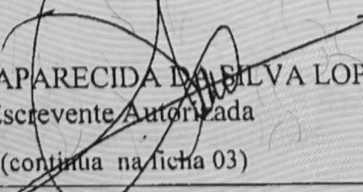
Av. 08 / 33.365 *indisponibilidade*
Em 11 de agosto de 2020 - Prot. 340.610 (07/07/2020)
Selo n. 113571331UW000223808MX20S

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202007.0413.01212197-IA-011, disponibilizado aos 04 de julho de 2020, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10016911620185020068; Data e Hora: 04/07/2020 às 13:51:35; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região - São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO (SCIESP)**, CNPJ 45.796.802/0001-98.


VERÔNICA APARECIDA DA SILVA LOPES
Escrevente Autorizada

Av. 09 / 33.365 *indisponibilidade*
Em 20 de outubro de 2020 - Prot. 342.106 (21/08/2020)
Selo n. 113571331YS000245064WP206

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202008.1809.01277477-IA-660, disponibilizado aos 18 de agosto de 2020, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10013240320195020053; Data e Hora: 18/08/2020 às 09:06:03; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO EST DE SAO PAULO (SCIESP)**, CNPJ 45.796.802/0001-98.


VERÔNICA APARECIDA DA SILVA LOPES
Escrevente Autorizada

(continua na ficha 03)

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

República Federativa do Brasil
5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

Sérgio Jacomino - Oficial
C.N.P.J.: 45.592.979/0001-72

Rua Marques de Paranaguá, nº 359, Consolação, Cep.: 01303-050 - Tel.: 3218-0526
www.quinto.com.br

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

33.365

Ficha

03

5.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

CNS-CNJ 11.357-1

São Paulo, 20 de outubro de 2020

Av. 10 / 33.365 *indisponibilidade*

Em 20 de outubro de 2020 - Prot. 342.211 (26/08/2020)

Selo n. 113571331JJ000245068GV205

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202008.2017.01283153-IA-640, disponibilizado aos 20 de agosto de 2020, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10002355420185020028; Data e Hora: 20/08/2020 às 17:45:08; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2.ª Região - São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO EST DE SAO PAULO (SCIESP), CNPJ 45.796.802/0001-98.

VERÔNICA APARECIDA DA SILVA LOPES

Escrevente Autorizada

Av. 11 / 33.365 *indisponibilidade*

Em 22 de dezembro de 2020 - Prot. 346.002 (11/12/2020)

Selo n. 113571331MH000264924RF20E

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202012.0717.01422974-IA-400, disponibilizado aos 07 de dezembro de 2020, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10013458420195020018; Data e Hora: 07/12/2020 às 17:11:49; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO (SCIESP), CNPJ 45.796.802/0001-98.

VERÔNICA APARECIDA DA SILVA LOPES

Escrevente Autorizada

Av. 12 / 33.365 *cancelamento da indisponibilidade*

Em 28 de julho de 2021 - Prot. 353.857 (12/07/2021)

Selo n. 113571331YP000335858CP215

Pelo protocolo do cancelamento de indisponibilidade n. 202107.0818.01713218-TA-680,

(continua no verso)

5º Oficial de Registro de Imóveis

11357-1-947001-967000-0723

Matrícula

33.365

Ficha

03

Verso

disponibilizado aos 12 de julho de 2021, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10013240320195020053; Data e Hora: 08/07/2021 às 18:52:57; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, procedo à presente averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade dos bens de **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO (SCIESP)**, CNPJ 45.796.802/0001-98, averbada sob n. 09 nesta matrícula.

CASSIA REGINA PADOVINI DERANIAN
Escrevente Substituta

Av. 13 / 33.365 *indisponibilidade*

Em 13 de agosto de 2021 - Prot. 354.512 (28/07/2021)

Selo n. 113571331CG000342021VO214

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202107.2621.01737393-IA-280, disponibilizado aos 26 de julho de 2021, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10001656720205020060; Data e Hora: 26/07/2021 às 21:35:58; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO (SCIESP)**, CNPJ 45.796.802/0001-98.

CASSIA REGINA PADOVINI DERANIAN
Escrevente Substituta

Av. 14 / 33.365 *penhora*

Em 18 de outubro de 2021 - Prot. 357.713 (13/10/2021)

Selo n. 113571331ID000364610XI21P

Pela certidão expedida aos 12 de outubro de 2021, pelo Juízo da 62ª. Vara do Trabalho desta Capital, Justiça do Trabalho - TRT 2ª. Região, extraída dos autos n. 1001118-93.2018.5.02.0062 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **MARCELA BATISTA DE FREITAS**, CPF 304.396.978-24, em face do **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO EST DE SAO PAULO**, CNPJ

(continua na ficha 04)

República Federativa do Brasil
5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

Sérgio Jacomino - Oficial
C.N.P.J.: 45.592.979/0001-72

Rua Marques de Paranaguá, nº 359, Consolação, Cep.: 01303-050 - Tel.: 3218-0526
www.quinto.com.br

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

5.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

CNS-CNJ 11.357-1

São Paulo, 18 de outubro de 2021

Matrícula
33.365

Ficha
04

45.796.802/0001-98, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 68.885,00, tendo sido nomeado fiel depositário o executado SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO EST DE SAO PAULO.

MANUELA MOREIRA MENEGHETTI DE LIMA
Escrevente Autorizada

Av. 15 / 33.365 *penhora*

Em 29 de junho de 2022 - Prot. 366.920 (31/05/2022)

Selo n. 113571331EB000440600NV22Q

Pela certidão expedida aos 24 de maio de 2022, pelo Juízo de Direito do 7º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Santo André, deste Estado, extraída dos autos n. 0001029-43.2021.8.26.0554 da Ação de Execução Civil, movida por **RENATA CASTELHANO JUNQUEIRA RODRIGUES**, CPF 087.473.738-90, em face do **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO EST DE SAO PAULO**, CNPJ 45.796.802/0001-98, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 74.517,54, tendo sido nomeada fiel depositária a Sra. THABADA KAORU YAMAUCHI TIRELLI.

VIVIAN GRANDISOLLI ARAKELIAN
Escrevente Substituta

Av. 16 / 33.365 *indisponibilidade*

Em 10 de novembro de 2022 - Prot. 372.608 (28/10/2022)

Selo n. 113571331LF000481204EI22X

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202210.2618.02422092-IA-280, disponibilizado aos 26 de outubro de 2022, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 50027862420194036182; Data e Hora: 26/10/2022 às 18:41:45; Emissor da Ordem: SP - São Paulo - TRF3 - Tribunal Regional Federal da Terceira Região - São Paulo - 7ª. Vara Execuções Fiscais, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE SÃO PAULO (SCIESP)**, CNPJ 45.796.802/0001-98.

ELIANE ARISTIDES DA SILVA DIANA
Escrevente Autorizada

(continua no verso)

Matrícula

33.365

Ficha

04

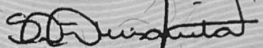
Verso

Av. 17 / 33.365 *penhora*

Em 20 de março de 2023 - Prot. 377.550 (14/03/2023)

Selo n. 113571331UQ000516306ML23Q

Pela certidão expedida aos 14 de março de 2023, pelo Juízo de Direito da 28ª. Vara do Trabalho desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, extraída dos autos n. 1000235-54.2018.5.02.0028 da Ação de Execução Trabalhista, movida por **SILVIA LIMA SANTOS**, CPF 136.270.928-05, em face do **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO EST DE SAO PAULO**, CNPJ 45.796.802/0001-98, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 12.500,00, tendo sido nomeado fiel depositário **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO EST DE SAO PAULO**.



SUÊNIA DAYSE FERNANDES OLIVEIRA MESQUITA

Escrevente Autorizada

Av. 18 / 33.365 *indisponibilidade*

Em 29 de junho de 2023 - Prot. 381.263 (07/06/2023)

Selo n. 113571331PH000549168OW236

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202306.0500.02741137-IA-010, disponibilizado aos 05 de junho de 2023, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 1001189320185020062; Data e Hora: 05/06/2023 às 00:03:036; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de **SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO EST DE SAO PAULO (SCIESP)**, CNPJ 45.796.802/0001-98.



DÉBORA OLIVEIRA DE ARAUJO LELIS

Escrevente Autorizada

Av. 19 / 33.365 *indisponibilidade*

Em 03 de agosto de 2023 - Prot. 383.221 (21/07/2023)

(continua na ficha 05)



Protocolo: 1.011.867 - CNM: 113571.2.0033365-47 - Pág.: 9 de 10

República Federativa do Brasil
5º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

Sérgio Jacomino - Oficial

C.N.P.J.: 45.592.979/0001-72

Rua Marques de Paranaguá, nº 359, Consolação, Cep.: 01303-050 - Tel.: 3218-0526

www.quinto.com.br

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 113571.2.0033365-47
5.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

CNS-CNJ 11.357-1

Matrícula

33.365

Ficha

05

São Paulo, **03 de agosto de 2023**

Selo n. 113571331LG000560691WJ233

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202307.2010.02820646-IA-910, disponibilizado aos 20 de julho de 2023, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 10010092920205020056; Data e Hora: 20/07/2023 às 10:41:25; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de SINDICATO DOS CORRETORES DE IMOVEIS NO EST DE SAO PAULO (SCIESP), CNPJ 45.796.802/0001-98.

ALESSANDRA SOUZA DA SILVA

Escrevente Autorizada

5º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

113571.2.0033365-47

113571-947001-967000-0723

Código Segurança: 50.66940485221583783630134/148897349391011867MAT33365

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

O 25º Subdistrito - Pari pertence ao 5º Registro de Imóveis da Capital desde 01/01/1972 até a presente data, tendo pertencido anteriormente aos 15º e 3º Registros. O 5º Subdistrito - Santa Efigênia pertence ao 5º Registro de Imóveis da Capital desde 21/11/1942 até a presente data, tendo pertencido anteriormente aos 8º, 2º e 3º Registro. O 7º Subdistrito - Consolação pertence ao 5º Registro de Imóveis da Capital desde 26/12/1927 à 09/08/1931 passando novamente a pertencer ao 5º Registro de Imóveis da Capital desde 02/03/1932 até a presente data, tendo pertencido anteriormente a esses dois períodos ao 4º Registro de Imóveis.

CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula tem situação jurídica noticiada integralmente nesta cópia reprográfica, abrangendo **ALIENAÇÕES, DIREITOS REAIS, ÔNUS REAIS, AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** que tenham sido objeto de registro ou averbação, bem como indicação de títulos contraditórios devidamente prenotados até 13/09/2023

CERTIFICO, mais, que a presente certidão é reprodução autêntica do livro 2 a que se refere, extraída nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73.

"A pesquisa não abrange a ocorrência de indisponibilidade de bens relativa pessoas sem indicação de CPF/CNPJ nos registros de origem (Art. 13 e Art. 14 § 3º do Prov. CNJ 39/2014). Para a realização de qualquer negócio imobiliário consulte a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens. www.Indisponibilidade.org.br"

CNM: 113571.2.0033365-47

São Paulo, 18 de setembro de 2023.

ADRIANA GOMES DE MIRANDA
Escrevente Autorizada

Emitido por: Iris

AO OFICIAL	R\$:	40,91
AO ESTADO	R\$:	11,63
À SEC. FAZENDA	R\$:	7,96
AO SINOREG	R\$:	2,15
AO TR. JUSTIÇA	R\$:	2,81
AO MUNICÍPIO	R\$:	0,83
AO MP	R\$:	1,96
TOTAL	R\$:	68,25

o selo digital abaixo poderá ser consultado no site:
<https://selodigital.tjsp.jus.br/>



PROTOCOLO: 1.011.867



Cod. Seg.:

50.66940485221583783630134/148897349391011867MAT33365

1135713C3RH000574683UQ23L

A presente certidão reflete a situação jurídica do imóvel desta matrícula até o dia útil anterior. Esta certidão tem plena validade em todo o território nacional, a qualquer tempo, sendo que, na hipótese de utilização para lavratura de escritura o prazo de validade é de 30 (trinta) dias (Decreto 93.240/86, art. 1º, IV)

EM BRANCO