



Operador
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
79.547

FICHA
001

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 14 de março de 2014



IMÓVEL: O APARTAMENTO sob nº.110A, localizado no andar térreo ou 1º pavimento do "BLOCO A" do RESIDENCIAL TERRAS DE GILEADE III, situado na Rua Aprovada 597 nº.95, no perímetro urbano do Município de Bertiooga, desta Comarca, tendo a área útil ou privativa de 50,170 m²., a área de uso comum de 41,990 m²., a área real total de 92,160 m²., correspondendo a fração ideal de terreno e das demais partes e coisas comuns do condomínio de 0,006579 do todo, confrontando de quem da mencionada rua olha para o mesmo, pela frente com apartamento de final "11" do respectivo andar, do lado direito com área comum de corredores e escadas que dão acesso aos apartamentos, do lado esquerdo com o recuo da lateral esquerda do lote e nos fundos com apartamento de final "9" do respectivo andar. Com direito ao uso de 01 (uma) vaga descoberta, individual e indeterminada na garagem coletiva, localizada no andar térreo. **PROPRIETARIOS:** TG III S.P.E. LTDA., CNPJ.13.886.131/0001-60, com sede em Bertiooga-SP., JOSÉ SANTOS DE MIRANDA, empresário, CPF.171.950.018-57 e sua mulher GILVANETE REIS PINTO MIRANDA, do lar, CPF.297.361.388-44, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertiooga-SP., ROGERIO LOURENÇO SOUSA, brasileiro, solteiro, portuário, CPF.256.511.898-69, domiciliado em Guarujá-SP., JOSÉ NUNES DA SILVA, motorista, CPF.266.988.538-10 e sua mulher ALINE ALVES DE MIRA SILVA, balconista, CPF.388.069.278-50, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertiooga-SP., ODAIR JOSÉ PEREIRA, brasileiro, solteiro, porteiro de edifício, ascensorista e garagista, CPF.299.898.248-43, domiciliado em São Sebastião-SP., ROBSON GOMES DA SILVA, motorista, CPF.335.051.718-83 e sua mulher ERICARLA TAIZIA SOUSA DA SILVA, cabeleireira, manicure e pedicure, CPF.370.961.358-20, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados no Guarujá-SP., ADAILTON LOPES DA SILVA, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais, CPF.926.323.863-49, domiciliado Bertiooga-SP., CLECIO FERREIRA DINIZ, brasileiro, solteiro, supervisor, inspetor e agente e compras e vendas, CPF.326.036.548-61, domiciliado nesta cidade, ADRIANO FERREIRA DA SILVA SILVA, auxiliar de serviços gerais, CPF.317.469.768-96 e sua mulher DAIANE CRISTINA FERREIRA DE CASTILHO, balconista, CPF.388.399.418-94, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertiooga-SP., DAYANA RODRIGUES SALES, brasileira, solteira, empregada doméstica, CPF.377.660.068-39, domiciliada em Bertiooga-SP., CARLOS ALBERTO DOS ANJOS, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e

(continuação no verso)

FICHA
001

MATRÍCULA
79.547

MATRÍCULA
79.547FICHA
001

assemelhados, CPF.118.972.598-32, domiciliado em Bertioga-SP., ELISANGELA RAMOS SENA, brasileira, solteira, auxiliar de serviços gerais, CPF.012.732.605-70, domiciliada em Bertioga-SP., ANDREIA SANTOS BARBOSA, brasileira, solteira, empregada doméstica, CPF.374.287.678-30, domiciliada em Bertioga-SP., ROGERIO JOSÉ ROYER, CPF.043.219.049-00 e sua mulher MARLI ROYER, CPF.051.321.059-80, brasileiros, auxiliares de serviços gerais, casados no regime da comunhão universal de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº.2745, nesta Serventia, domiciliados em Bertioga-SP., MARIA APARECIDA BATISTA, brasileira, solteira, auxiliar de serviços gerais, CPF.181.492.738-75, domiciliada em São Sebastião-SP., PEDRO RICARDO DOS SANTOS GOMES, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais, CPF.379.063.428-01, domiciliado em Bertioga-SP., MARILIA SILVA DE JESUS, brasileira, solteira, auxiliar de serviços gerais, CPF.830.318.248-57, domiciliada em Bertioga-SP., ANA CLAUDIA MONDSTACK, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.057.781.189-45 e ANTONIO CARLOS VIEIRA SANTOS, administrador, CPF.528.572.475-91, brasileiros, solteiros, conviventes em união estável, de natureza familiar, pública e duradoura, nos termos dos artigos 1.723 e seguintes do Código Civil, domiciliados em Bertioga-SP., ELISABETH FOGA VILLAR CORREIA, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.077.061.228-83 e seu marido MARCELO VLADEMIR CORREIA, analista, CPF.068.210.058-77, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Osasco-SP., CARLOS JOSE DE OLIVEIRA, porteiro de edifício, CPF.290.149.994-53 e sua mulher MARIA ELIZA CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA, empregada doméstica, CPF.275.409.498-99, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., THAIS DE MORAES BENATTI, brasileira, solteira, vendedora de comercio varejista e atacadista, CPF.364.652.788-98, domiciliada em Bertioga-SP., THIAGO MARINHO DE SANT'ANA, brasileiro, solteiro, motorista, CPF.304.205.898-05, domiciliado em Bertioga-SP., MARLENE MARIA PEREIRA RODRIGUES, brasileira, divorciada, empregada doméstica, CPF.163.404.118-60, domiciliada em São Paulo-SP., JIVANILTON RODRIGUES MONTEIRO, jardineiro, CPF.884.161.355-68 e JOSEFA TEIXEIRA SANTOS, faxineira, CPF.971.903.065-87, ambos brasileiros, solteiros, conviventes entre si em união estável, domiciliados em Bertioga-SP., WELLINGTON MERCES DE AZEVEDO, militar das forças armadas - aeronautica, CPF.395.703.918-55 e ANA PAULA CAVALCANTE DE MATOS, secretária, CPF.404.611.998-58, ambos brasileiros, solteiros, conviventes entre si em união estável,

(continua na ficha 002)

MATRÍCULA
79.547FICHA
002

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 14 de março de 2014



domiciliados em Bertioga-SP., ALISSON SOARES DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, auxiliar administrativo, CPF.393.035.388-11, domiciliado em Bertioga-SP., MARIA DO SOCORRO BEZERRA SANTANA, brasileira, solteira, comerciária, CPF.043.553.163-86, domiciliada em Bertioga-SP., VICTOR JACULI GONÇALVES ALTAO, brasileiro, solteiro, marceneiro, CPF.397.141.548-20, domiciliado em Guarujá-SP., ROSANGELA PINHEIRO DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, professora de 1ª infância, CPF.162.350.718-92, domiciliada em Bertioga-SP., ALEX YAMAGUCHI, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais, CPF.274.085.188-00, domiciliado em Bertioga-SP., MARCOS ANTONIO BITENCOURT, zelador de edifício, CPF.080.870.858-92 e sua mulher NERIVONE DO NASCIMENTO BITENCOURT, empregada doméstica, CPF.147.677.378-50, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., JOSÉ RICARDO XAVIER, brasileiro, separado judicialmente, servidor público municipal, CPF.167.632.738-00, domiciliado em Bertioga-SP., EDUARDO GUEDES DO NASCIMENTO, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais, CPF.299.332.078-57, domiciliado em Bertioga-SP., WALQUIRIA FERREIRA, brasileira, solteira, bancária e economiária, CPF.355.055.388-94, domiciliada em Bertioga-SP., GABRIELA SANTOS DO NASCIMENTO, brasileira, solteira, recepcionista, CPF.418.393.248-30, domiciliada em Guarujá-SP., TATIANA DE OLIVEIRA BATISTA DA SILVA, brasileira, viúva, auxiliar de escritório, CPF.286.651.448-38, domiciliada em Bertioga-SP., BRUNA COSTA MOREIRA, brasileira, solteira, supervisora, inspetora e agente de compras e vendas, CPF.372.056.388-01, domiciliada em Bertioga-SP., WILLIAM VALERIO DE SOUZA, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais, CPF.381.626.398-45, domiciliado em Guarujá-SP., JOSUE RODRIGUES TEMOTEO, marceneiro, CPF.119.895.468-03 e sua mulher Nanci Cintra Temoteo, servidora pública estadual, CPF.299.368.348-24, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., JOSÉ GERALDO DA SILVA, auxiliar de serviços gerais, CPF.325.808.519-68 e sua mulher MARIA GENILDA NUNES DA SILVA, empregada doméstica, CPF.083.135.518-28, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., HERNANI PALMAR DOS ANJOS, brasileiro, solteiro, mecânico, CPF.301.983.348-50, domiciliado em Bertioga-SP., JOSÉ EMERSON ALVES DE SOUSA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório, CPF.027.057.933-80, domiciliado em Bertioga-SP., GLEDSON SILVA DE GUSMÃO, analista, CPF.312.943.238-81 e sua mulher GABRIELA CRISTINA BASTOS DE GUSMÃO, do lar, CPF.378.613.308-50, brasileiros,

(continuação no verso)

FICHA

002

MATRÍCULA

79.547

MATRÍCULA
79.547FICHA
002

casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Guarujá-SP., RODRIGO GOMES PEREIRA, brasileiro, solteiro, administrador, CPF.373.398.828-04, domiciliado em Bertioga-SP., TIAGO DE JESUS SANTOS, brasileiro, solteiro, bar man, CPF.022.316.845-94, domiciliado em Bertioga-SP., MARCELO DE FARIAS AMPARO, brasileiro, solteiro, motorista, CPF.259.679.648-19, domiciliado em Guarujá-SP., JOSÉ VICENTE DO NASCIMENTO, auxiliar de serviços gerais, CPF.108.368.218-07 e sua mulher MARCELA CARLA CARDOSO VIDAL NASCIMENTO, do lar, CPF.339.495.268-89, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Guarujá-SP., EDSON DOS REIS NETO, brasileiro, solteiro, mestre de obras, CPF.057.377.058-11, domiciliado em Bertioga-SP., JOSÉ MARIA XAVIER DE JESUS, brasileiro, solteiro, administrador, CPF.197.467.998-51, domiciliado em Bertioga-SP., ROSIMEIRE DE SOUZA BUFFONI, brasileira, solteira, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF.169.649.108-83, domiciliada em Bertioga-SP., JOAO PAULO PIMENTEL DE SOUZA, brasileiro, solteiro, operador de computadores, CPF.006.597.745-67, domiciliado em Bertioga-SP., RAQUEL DE OLIVEIRA LUIZ, brasileira, solteira, vendedora, CPF.415.059.178-40, domiciliada em Bertioga-SP., JESSICA MORAIS GONÇALVES, brasileira, solteira, vendedora, CPF.362.398.335-19, domiciliada em Bertioga-SP., CLAUDIA ROBERTA ATHAYDE, brasileira, solteira, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF.263.247.698-44, domiciliada em Bertioga-SP., SERGIO AUGUSTO DA SILVA, brasileiro, separado judicialmente, motorista, CPF.158.931.058-69, domiciliado em Bertioga-SP., CARLOS ANTONIO LIMA DOS SANTOS, administrador, CPF.708.386.585-04 e sua mulher DANIELA BARBOSA LIMA DOS SANTOS, auxiliar de enfermagem, CPF.349.911.948-06, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., FRANCISCO DE ASSIS CAETANO DE LIMA, auxiliar de serviços gerais, CPF.314.318.088-90 e sua mulher VALDELICE GOMES DE LIMA, do lar, CPF.269.556.648-40, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., MARIANNE COSTA DE ALMEIDA MEDEIROS, brasileira, solteira, vendedora, CPF.381.593.148-76, domiciliada em Bertioga-SP., CELIANA PEREIRA DE SOUZA ALMEIDA, servidora pública estadual, CPF.279.822.888-39 e seu marido ALEXSANDRO SILVA DE ALMEIDA, marceneiro e trab. artefatos madeira, CPF.269.756.988-05, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Poá-SP., ANTONIC MIGUEL ALVES, vigilante, CPF.272.599.988-06 e sua mulher MARIA

(continua na ficha 003)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
79.547FICHA
003

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 14 de março de 2014



DAS GRAÇAS FERREIRA ALVES, caseira, CPF.001.942.503-18, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., VITOR FERNANDES BORGES, brasileiro, solteiro, zelador de edifício, CPF.287.707.978-38, domiciliado em Bertioga-SP., GILDA BEZERRA DE OLIVEIRA, brasileira, divorciada, auxiliar de serviços gerais, CPF.272.001.498-29, domiciliada em São Paulo-SP., JOSINALDO DOS REIS, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais, CPF.029.405.835-44, domiciliado em Bertioga-SP., MARIA SIMONI FERNANDES SOUTO, brasileira, solteira, auxiliar, CPF.087.091.416-26, domiciliada em Bertioga-SP., MARIA GIL DA COSTA, brasileira, solteira, porteira de edifício, ascensorista e garagista, CPF.064.963.046-70, domiciliada em Bertioga-SP., MAURICIO ALCANTARA DA COSTA, promotor de vendas e demonstrador, CPF.345.329.408-42 e NATHANA SANTOS SIQUEIRA, fiscal, auditor e assemelhados, CPF.409.618.898-02, brasileiros, solteiros, conviventes em união estável, domiciliados em Guarujá-SP., MARIA JAIR LIMA OLIVEIRA, brasileira, solteira, faxineira, CPF.000.403.745-64, domiciliada em Bertioga-SP., ANTONIO MORAES SANTANA, auxiliar de serviços gerais, CPF.921.602.965-49 e sua mulher IVANILDA RIBEIRO SANTANA, empregada doméstica, CPF.967.977.545-34, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., ADLAINE HELEN DA SILVA SANTOS, brasileira, solteira, faturista, CPF.407.226.738-41, domiciliada em Caçapava-SP., LETICIA TOKUNAGA ABILIO, brasileira, solteira, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF.437.922.738-37, domiciliada em São Paulo-SP., THIAGO AUGUSTO MANIAS BALDO, brasileiro, solteiro, promotor de vendas e demonstrador, CPF.418.166.628-01, domiciliado em Bertioga-SP., ROSELI FERREIRA DA SILVA GAIA, monitora escolar, CPF.104.082.684-92 e seu marido SERGIO DA SILVA GAIA, do lar, CPF.060.471.514-50, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., FRANCINEIDE SANTOS DE ASSIS, brasileira, solteira, administradora, CPF.006.082.001-23, domiciliada em Bertioga-SP., JOSIVAN RAMOS DA SILVA, zelador de edifício, CPF.042.966.354-41 e sua mulher LUIZA CAVALCANTE DE LIMA SILVA, auxiliar de serviços gerais, CPF.030.589.384-03, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Guarujá-SP., GISLENE CAMPOS DE CARVALHO, brasileira, solteira, trabalhadora de serviços de contabilidade, caixa e assemelhados, CPF.096.214.474-61, domiciliada em Bertioga-SP., ULISSES PIMENTEL GUIMARÃES, brasileiro, solteiro, supervisor, inspetor e agente de

(continuação no verso)

FICHA

003

MATRÍCULA

79.547

MATRÍCULA
79.547FICHA
003

compras e vendas, CPF.009.255.495-41, domiciliado em Bertioga-SP., GEUVANNE BORGES DE CARVALHO, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais, CPF.268.112.108-69, domiciliado em Bertioga-SP., VIRLANIO LOPES ARAUJO, zelador de edifício, CPF.316.286.738-00 e sua mulher MARCELA ALCANTARA LOPES ARAUJO, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.229.412.188-07, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., REGIANE EVANGELISTA DE ARAUJO, brasileira, solteira, empregada doméstica, CPF.048.882.455-59, domiciliada em Bertioga-SP., FREDSON DE SOUSA RODRIGUES, brasileiro, solteiro, militar, CPF.216.111.488-39, domiciliado em Guarujá-SP., ROGERIO LUIZ CASTRO, zelador de edifício, CPF.577.623.386-49 e sua mulher ROSEMEIRE NUNES PEREIRA LUIZ, empregada doméstica, CPF.003.627.796-78, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., SANDRA PEREIRA SILVA, brasileira, solteira, empregada doméstica, CPF.292.673.558-80, domiciliada em Bertioga-SP., JONAS DE LIMA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, padeiro e confeitiro, CPF.229.448.328-67, domiciliado em São Paulo-SP., LUIZ CARLOS DOS SANTOS LIMA, brasileiro, solteiro, administrador, CPF.008.209.825-55, domiciliado em Bertioga-SP., SERGIO DOS SANTOS, marinho, CPF.251.522.358-38 e sua mulher CAMILLE CRISTINA MUNIZ DOS SANTOS, do lar, CPF.329.901.848-56, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., BEATRICE JORDAO AZEVEDO, brasileira, solteira, auxiliar administrativa, CPF.452.870.358-02, domiciliada em São Paulo-SP., LUIS CLAUDIO ROSA ELEUTERIO, brasileiro, divorciado, auxiliar de serviços gerais, CPF.197.659.048-51, domiciliado em Guarujá-SP., NEIDE FORTUNATO DE SANTANA, brasileira, solteira, empregada doméstica, CPF.522.625.375-34, domiciliada em Bertioga-SP., VALERIA DE FRANCA FERREIRA, brasileira, solteira, enfermeira, CPF.403.011.563-20, domiciliada nesta cidade, ELIZANGELA ESTEVES DOS SANTOS, brasileira, solteira, empregada doméstica, CPF.006.003.555-27, domiciliada em Bertioga-SP., TATIANE FREIRE DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, vendedora, CPF.412.939.208-51, domiciliada em Bertioga-SP., SCHARLIES CLAUDIO DE AGUIAR OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, motorista, CPF.291.855.608-47, domiciliado em Bertioga-SP., BARBARA WALDERRAMOS LUPINO, brasileira, solteira, corretora, CPF.390.881.308-50, domiciliada em Bertioga-SP., NATAN VICTORINO PARDINHO, brasileiro, solteiro, analista de sistema, CPF.403.267.838-30, domiciliado em São Paulo-SP., JAILSON ABREU DO ROSARIO, brasileiro, solteiro, auxiliar de

(continua na ficha 004)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
79.547FICHA
004

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 14 de março de 2014



serviços gerais, CPF.054.309.315-86, domiciliado em Bertioga-SP., EDSON SANTOS LUZ, brasileiro, solteiro, analista, CPF.298.352.728-08, domiciliado em São Paulo-SP., MARIA JOSÉ MACENA CAVALCANTE, brasileira, divorciada, empregada doméstica, CPF.020.985.324-74, domiciliada em Bertioga-SP., MARISETE DA COSTA, brasileira, solteira, cozinheira, CPF.363.102.568-82, domiciliada em Bertioga-SP., ARTHUR WESLEN DA SILVA BARRETO, brasileiro, solteiro, instrutor, CPF.371.300.238-05, domiciliado em Guarujá-SP., JEFFERSON DE SOUZA RODRIGUES, brasileiro, solteiro, operador de computadores, CPF.371.164.848-76, domiciliado em Bertioga-SP., IGOR FRANCIS DA SILVA NUNES, brasileiro, solteiro, vendedor de comércio varejista e atacadista, CPF.021.774.570-92, domiciliada em Bertioga-SP., FRANCIS MOREIRA VAZ BOMFIM, brasileiro, solteiro, vigilante, CPF.324.419.028-65, domiciliado em Guarujá-SP., ANDRESSA RODRIGUES DA SILVA LERNE, brasileira, solteira, analista, CPF.399.154.568-32, domiciliada em Bertioga-SP., FELIPE GOIS MACHADO, brasileiro, solteiro, psicólogo, CPF.413.206.248-12, domiciliado em São Paulo-SP., FABIO LUIZ BRAZ, assistente administrativo, CPF.253.919.978-01 e sua mulher ANTONIA MARTILHA PAZ DE ANDRADE BRAZ, do lar, CPF.229.762.208-24, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., FABIO EDMILSON SOUZA DA SILVA, brasileiro, solteiro, vigilante, CPF.387.166.938-50, domiciliado em Bertioga-SP., CELIA MARIA PORFIRIO DE JESUS, brasileira, solteira, auxiliar de serviços gerais, CPF.392.310.378-62, domiciliada em Embu das Artes-SP., GUTEMBERG DOS SANTOS, auxiliar de serviços gerais, CPF.057.393.715-03 e sua mulher TAILANE CARDOSO SANTOS, vendedora de comércio varejista e atacadista, CPF.059.792.435-00, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., LEONARDO FERNANDES PINTO, corretor de imóveis, CPF.294.300.458-81 e sua mulher MIRIAN PEREIRA DO ROSARIO FERNANDES PINTO, do lar, CPF.299.684.638-92, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., RAFAEL MANIAS ALVES, brasileiro, solteiro, corretor, CPF.379.859.188-17, domiciliado em Bertioga-SP., JHEFFERSON ANTONIO COSTA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.230.516.038-05, domiciliado em Bertioga-SP., ADILSON LUIZ GARCIA JUNIOR, técnico manutenção, CPF.136.265.258-05 e sua mulher ROSANA DA SILVA GARCIA, do lar, CPF.192.897.008-74, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Guarujá-SP., HENRIQUE MANIAS ALVES, brasileiro,

(continuação no verso)

FICHA

004

MATRÍCULA

79.547

MATRÍCULA
79.547FICHA
004

CNM 111443.2.0079547-14

solteiro, corretor, CPF.411.554.768-59, domiciliado em Bertioga-SP., EMILIO CARLOS AMERICO, brasileiro, solteiro, motorista, CPF.152.396.498-71, domiciliado em Bertioga-SP., ALEXANDRE DE SOUZA MOREIRA, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais, CPF.227.703.558-05, domiciliado em Bertioga-SP., JOSE OSNIR DE OLIVEIRA, auxiliar de serviços gerais, CPF.565.250.369-68 e sua mulher KATIA KELLE CERQUEIRA BATISTA DE OLIVEIRA, do lar, CPF.317.414.778-67, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., MAIRA APARECIDA MEGUIM, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.322.433.138-04, domiciliada em Bertioga-SP., CANAINA RODRIGUES SALES, brasileira, solteira, auxiliar de serviços gerais, CPF.334.120.138-62, domiciliada em Bertioga-SP., RODRIGO BONIFACIO DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, promotor de vendas, CPF.376.448.196-52, domiciliado em São Paulo-SP., DANIELA CARLA DOS SANTOS GONÇALVES DA SILVA, administradora, CPF.020.577.674-42 e seu marido REGINALDO GONÇALVES DA SILVA, do lar, CPF.134.793.498-70, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, domiciliados em Bertioga-SP., DAIANE BATISTA SANTOS, brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, CPF.393.921.438-85, domiciliada em Bertioga-SP., ARIANA FREIRE BESERRA DA SILVA, brasileira, solteira, analista, CPF.316.525.778-74, domiciliada em São Paulo-SP., CORNELIO CAETANO VIEIRA, brasileiro, solteiro, auxiliar de serviços gerais, CPF.842.905.524-04, domiciliado em Bertioga-SP. MATRÍCULA ANTERIOR: 73.631 de 09.01.2012. Especificação Condominial registrada sob nº.372, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.2.842 no livro 3-Auxiliar. O Oficial, Muniz

Av.1/79.547 Santos, 14 de março de 2.014. Sobre o imóvel objeto desta matrícula, consta uma alienação fiduciária registrada em favor do BANCO DO BRASIL S.A., conforme R.268 na matrícula nº.73.631. O Oficial, Muniz

R.2/79.547 Santos, 14 de março de 2.014. Por Petição firmada em Bertioga-SP., aos 11 de fevereiro de 2.014, foi atribuído a CARLOS ALBERTO DOS ANJOS, já qualificado, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial, Muniz

Av.3/79.547. Santos, 21 de fevereiro de 2.025. Por Certidão de Penhora, expedida Via On Line aos 29 de janeiro de 2.025, conforme
(continua na ficha 005)

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

79.547

FICHA

005

Oficial - Bel. João Alves Franco

Santos, 21 de fevereiro de 2025

disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos da ação de Execução Civil, nº. de ordem 0001603-19.2019.8.26.0075, da 1ª Vara do Foro Distrital de Bertiooga, desta Comarca, que RESIDENCIAL TERRAS DE GILEADE III, CNPJ.20.311.738/0001-87, move/ contra CARLOS ALBERTO DOS ANJOS, já qualificado, foi penhorado os direitos sobre o imóvel objeto desta matrícula. Valor da dívida: R\$.23.873,55, figurando como depositário o executado. O Oficial, *mm*

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

