

matrícula

45.482

ficha

1

São Paulo, 21 de Novembro de 1984

Imóvel: O box nº 19 localizado no 1º andar do "Edifício San Siro", - situado à Rua da Consolação nº 242, no 7º Subdistrito-Consolação, - com a área útil de 17,82m²., área comum de 10,41m²., totalizando a área construída de 28,23m²., correspondendo-lhe a fração ideal de - 0,35842294% do terreno e demais coisas de uso comum do edifício.

Contribuinte: 006.064.2557-8.

Proprietários: FRANÇOIS PIERRE JULLIEN, francês, CPF. nº 020.681848 34, e sua mulher CARMENCITA DA SILVEIRA BETTENFELD JULLIEN, brasileira, do lar, RG. nº 937.430, CPF. nº 020.697.688-72, casados pelo regime da separação de bens, antes da lei 6515/77, conforme pacto - antenupcial registrado sob nº 15 no 13º Registro de Imóveis desta - Capital, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Gal. Pereira da Cunha nº 891.

Registro anterior: transcrição 100.990 neste Cartório.

O OFICIAL MAIOR

R. 1 M. 45.482, em 21 de Novembro de 1.984

PARTILHA

Pelo formal de partilha extraído dos autos nº 1.266/83 de arrolamen- to dos bens deixados por falecimento de FRANÇOIS PIERRE JULLIEN, ex- pedido em 4 de Maio de 1.984, aditado em 13 de setembro de 1.984, - pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Distrital do Ibirapuera, nesta Ca- pital, e por sentença de 16 de Fevereiro de 1.984, transitado em - julgado, a 1/2 do imóvel, no valor de Cr\$.468.631,00, foi partilha- da a ROLAND PIERRE JULLIEN, brasileiro, solteiro, engenheiro, RG. nº 7.204.849, CPF. nº 035.644.658-12, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Gal. Pereira da Cunha nº 891.

Registrado por

Luiza Y. Enjoro

LUIZA YOSHIKO ENJORO

Escriturante Autorizada

(CONTINUA NO VERSO)

matricula
45.482

ficha
1
verso

R. 2 - M. 45.482, em 08 de Abril de 1985

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 20 de dezembro de 1984, do 9º Cartório de Notas desta Capital, livro 3.719, fls. 164, CARMENCITA DA SILVEIRA ----- BETTENFELD JULLIEN, e ROLAND PIERRE JULLIEN, venderam o imóvel, --- pelo preço de R\$ 600.000, a ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO, - brasileiro, solteiro, maior, estudante universitário, R.G. 16.261. 827, CIC 082.138.128-83, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua 7 de Abril, 127, 10º andar.

Registrado por,  Sergio A. M. Lopes
Escr. Autorizado

Av. 3 / 45.482 *penhora*

Em 18 de julho de 2012 - Prot. 259.371 (05/07/12)

Pela certidão expedida aos 05 de julho de 2012, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Porto Ferreira, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª. Região, extraída dos autos n. 153200-65.2005 da Ação de Execução Trabalhista, movida por LARISSA DA SILVA SOUZA, CPF 339.695.398-38, em face de: 1) DIBUSA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., CNPJ 00.679.333/0001-99; 2) ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO, CPF 002.739.458-15; 3) ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO, já qualificado; e 4) LUCIANA KEHDI VANZELLA, CPF 162.239.018-01, verifica-se que, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do coexecutado ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO, já qualificado, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 7.420,36, tendo sido nomeado fiel depositário o Sr. Antonio Celso de Carvalho Pinto Filho, já qualificado.

VIVIAN GRANDISOLMI ARAKELIAN
Substituta do Oficial

Av. 04 / 45.482 *penhora*

Em 31 de agosto de 2012 - Prot. 260.656 (22/08/2012)

Pela certidão expedida aos 21 de agosto de 2012, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Porto Ferreira, deste Estado, TRT 15ª. - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª. Região, extraída dos autos n. 206000-70.2005 da Ação de Execução Trabalhista, movida por ANTONIO NEPOMUCENO, CPF 718.199.088-87, em face de: 1) ANTONIO
(continua na ficha 02)

Matrícula

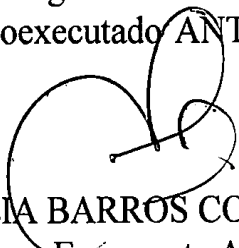
45.482

Ficha

02

São Paulo, 31 de agosto de 2012

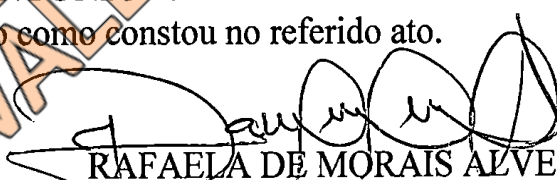
CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO; e 2) LUCIANA KEHDI VANZELLA, ambos já qualificados, verifica-se que, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do coexecutado **ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO**, já qualificado, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 11.453,73, tendo sido nomeado fiel depositário o coexecutado **ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO**, já qualificado.


NATALIA BARROS CORREIA NOGUEIRA
Escrivente Autorizada

Av. 05 / 45.482 *correção*

Em 11 de setembro de 2012 - Prot. 260.851 (29/08/2012)

Pelo Ofício n. 911/2012, com teor mandamental, expedido aos 07 de agosto de 2012, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Porto Ferreira, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª. Região, Justiça do Trabalho, extraído dos autos n. 0153200-65.2005.5.15.0048 RTSum[rtis], movida por LARISSA DA SILVA SOUZA, em face de DIBUSA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (+2), procedo à presente averbação para constar que o nome correto do coexecutado nomeado sob n. 2 na Av. 03 desta matrícula é **ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO**, inscrito no CPF 002.739.458-15 e não como constou no referido ato.


RAFAELA DE MORAIS ALVES
Escrivente Autorizada

Av. 06 / 45.482 *penhora*

Em 22 de julho de 2013 - Prot. 268.683 (12/07/2013)

Em cumprimento ao r. Mandado n. 8206.2013.02136, expedido aos 23 de maio de 2013, pelo Juízo da 6ª. Vara das Execuções Fiscais desta Capital, 1ª. Subseção Judiciária em São Paulo, Justiça Federal de 1.º Grau, extraída dos autos n. 0008400-08.2013.403.6182, oriundo da Carta Precatória n. 20136182000840008, expedida pelo Juízo de Direito da 1ª. vara de Santa Rita do Passa Quatro, neste Estado, extraída dos autos n. 0101940-07.2009.8.26.0547 da Ação de Execução Fiscal, movida pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de: 1) **LUCIANA KEHDI VANZELLA**, CPF 162.239.018-01, residente e domiciliado em Santa Rita do Passa Quatro, neste Estado, na rua Antonio

(continua no verso)

Matrícula

45.482

Ficha

02

Verso

Jacinto, n. 667; 2) **ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO**, CPF 082.138.128-83, residente e domiciliado em Santa Rita do Passa Quatro, neste Estado, na rua Antonio Jacinto, n. 667; e 3) **ECOWAY COMÉRCIO LTDA.**, CNPJ 03.700.385/0001-98, com sede em Santa Rita do Passa Quatro, neste Estado, na rua Antônio Jacinto, n. 667, verifica-se que, o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 759.156,36, tendo sido nomeado fiel depositário o coexecutado Antonio Celso de Carvalho Pinto Filho.

VIVIAN GRANDISOLLI ARAKELIAN
Substituta do Oficial

Av. 07 / 45.482 *penhora*

Em 19 de maio de 2017 - Prot. 306.404 (17/05/2017)

Em cumprimento ao r. mandado n. 8213.2017.00302, expedido aos 02 de março de 2017, pelo Juízo da 13ª. Vara das Execuções Fiscais, 82ª. Subseção Judiciária em São Paulo, Forum Especializado das Execuções Fiscais, Justiça Federal de 1.º Grau, extraído dos autos n. 0005839-69.2017.403.6182, oriundo da carta precatória n. 0101672-89.2005.826.0547, da Ação de Execução Fiscal em trâmite no Juízo da 1ª. Vara de Santa Rita do Passa Quatro, deste Estado, movida pela **UNIÃO FEDERAL**, em face de **ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO**, CPF 082.138.128-83, já qualificado, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 394.928,94 (em 07/12/2015).

MANOELA MARTINS ZOLEZI SPINELLI
Escrevente Autorizada

Av. 08 / 45.482 *penhora*

Em 03 de outubro de 2022 - Prot. 371.416 (23/09/2022)

Selo n. 113571331UV000469898CW22C

Pela certidão expedida aos 22 de setembro de 2022, pelo Juízo de Direito da Vara Judicial do Foro Central da Comarca de Santa Rita do Passa Quatro, deste Estado, extraída dos autos n. 0104043-26.2005.8.26.0547 da Ação de Execução Civil, movida pelo **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ 00.000.000/0001-91, em face de: 1) **DIBUSA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.**, CNPJ 00.679.333/0001-99; 2) **ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO**, CPF 082.138.128-83; e 3) **LUCIANA KEHDI**

(continua na ficha 03)

Matrícula

45.482

Ficha

03

São Paulo, **03 de outubro de 2022**

VANZELLA, CPF 162.239.018-01, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 132.744,14, tendo sido nomeado fiel depositário o coexecutado ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO.

VIVIAN GRANDISOLLI ARAKELIAN
Escrevente Substituta

Av. 09 / 45.482 *erro evidente*

Em 19 de outubro de 2022 - Prot. 371.694 (03/10/2022)

Selo n. 113571331LI000474754ED22P

Atendendo ao requerimento de 03 de outubro de 2022 e nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei n. 6.015/73, procedo a presente averbação para corrigir erro evidente, uma vez que revendo o protocolo da indisponibilidade n. 202006.1215.01166253-IA-001, disponibilizado aos 12 de junho de 2020, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 02060007020055150048; Data e Hora: 12/06/2020 às 15:26:17; Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Reg - Porto Ferreira - Vara do Trabalho de Porto Ferreira, foi decretada a indisponibilidade dos bens de ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO, CPF 082.138.128-83.

DÉBORA OLIVEIRA DE ARAUJO LELIS
Escrevente Autorizada

Av. 10 / 45.482 *indisponibilidade*

Em 10 de fevereiro de 2025 - Prot. 407.767 (05/02/2025)

Selo n. 113571331IT000733434JG25H

Pelo protocolo da indisponibilidade n. 202501.2712.03797021-IA-961, disponibilizado aos 27 de janeiro de 2025, na Central de Indisponibilidade, Processo n. 01005801320048260547; Data e Hora: 27/01/2025 às 13:08:35; Emissor da Ordem: STJ - Superior Tribunal de Justiça - Santa Rita do Passa Quatro - SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP- Ofício Judicial, procedo à presente averbação para constar a indisponibilidade dos bens de ANTONIO CELSO DE CARVALHO PINTO FILHO,

(continua no verso)

Matrícula

45.482

Ficha

03

Verso

CPF 082.138.128-83.


DÉBORA OLIVEIRA DE ARAUJO LELIS
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO