

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

FICHA

ORLÂNDIA - SP
CNS 12.210-1

30.777

1

Orlândia, 13/07/2021

IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de Orlândia, com frente para a **RUA TRÊS**, lado esquerdo ou ímpar das vias públicas, localizado a uma distância de 24,50 metros da Avenida Vinte e Um, entre esta e a Avenida Vinte, medindo dez metros (10,00 m) na frente e nos fundos, por setenta e cinco metros (75,00 m) pelos lados, encerrando a área de **750,00 metros quadrados**, confrontando pelo lado direito, de quem do imóvel olha para a via pública, com o lote nº 16 (matrícula nº 30776), pelo lado esquerdo com os lotes nºs 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 e 25, e nos fundos com o lote nº 02, correspondente à totalidade do **LOTE nº 17 da QUADRA nº 15** do loteamento denominado "**JARDIM RECREIO**".

CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL: 018.047.002.

PROPRIETÁRIA: **COMERCIAL MEI LTDA**, sociedade de responsabilidade limitada, registrada na JUCESP sob NIRE 35.210.433.638, inscrita no CNPJ/MF sob nº 66.914.763/0001-56, com sede nesta cidade, na Rua Dois, nº 241, Centro.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 28.510, de 24 de junho de 2019, livro nº 2 - Registro Geral, Ficha 1 (R. 2 matrícula nº 172, de 24 de fevereiro de 1976, livro nº 2 - Registro Geral, à fl. 172), área remanescente.

(PRENOTAÇÃO 99735, de 29/06/2021). Para conferir a procedência do ato, acesse o endereço eletrônico: <https://selodigital.tjsp.jus.br> (SELO DIGITAL: 1221013110A00000031755215).

O Substituto da Oficial  (Alessandro José Balan Nascimento).

(PRENOTAÇÃO 99735, de 29/06/2021).

AV.1/30777: Orlândia/SP, 13 de julho de 2021. (PENHORA - TRANSPORTE) – Por certidão de 14 de junho de 2019, averbada sob nº 1 na matrícula nº 28.510, em 24/06/2019, emitida pelo Juízo de Direito do 2º Ofício Judicial da Comarca de Orlândia, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, conforme disposto no artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos da Ação de Execução Fiscal (Processo nº 1500499-03.2016.8.26.0404), no valor de R\$ 36.470,24 (trinta e seis mil, quatrocentos e setenta reais, vinte e quatro centavos), foi **PENHORADO** a favor do exequente **MUNICÍPIO DE ORLÂNDIA**, CNPJ/MF: 45.351.749/0001-11, o imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade **COMERCIAL MEI LTDA**, CNPJ/MF: 66.914.763/0001-56. EXECUTADA: **COMERCIAL MEI LTDA - ME**, CNPJ/MF: 66.914.763/0001-56. Nomeado depositário, a própria executada **COMERCIAL MEI LTDA - ME**. Os emolumentos serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. Para conferir a procedência do ato, acesse o endereço eletrônico: <https://selodigital.tjsp.jus.br> (SELO DIGITAL: 1221013E10A0000003175421H).

O Substituto da Oficial  (Alessandro José Balan Nascimento).

(PRENOTAÇÃO 99735, de 29/06/2021).

AV.2/30777: Orlândia/SP, 13 de julho de 2020. (PENHORA - TRANSPORTE) – Por certidão de 03 de julho de 2020, averbada sob nº 02 na matrícula nº 28.510, em 06/07/2020, emitida pelo Juízo de Direito do 2º Ofício Judicial da Comarca de Orlândia, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, conforme disposto no artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos da Ação de Execução Fiscal (Processo nº 1500713-23.2018.8.26.0404), no valor de R\$ 15.980,14 (quinze mil, novecentos e oitenta reais e quatorze centavos), foi **PENHORADO**, a favor do exequente **MUNICÍPIO DE ORLÂNDIA**, CNPJ/MF: 45.351.749/0001-11, a totalidade do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da

Continua no verso.

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

FICHA - VERSO

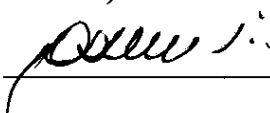
ORLÂNDIA - SP

CNS 12.210-1

30.777

1

executada COMERCIAL MEI LTDA ME, CNPJ/MF: 66.914.763/0001-56. Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado. Os emolumentos serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. Para conferir a procedência do ato, acesse o endereço eletrônico: <https://selodigital.tjsp.jus.br> (SELO DIGITAL: 1221013E10A0000003175321J).

O Substituto da Oficial  (Alessandro José Balan Nascimento).

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital