

Matrícula

Folha

3.836

01

Santa Rita do Passa Quatro, 07 de 10 de 1980

Rural:

Urbano: Imovel 14 - Quadra 342.

IMÓVEL:- Um lote de terreno, com frente para a rua Manoel de Assis Cunha, nesta cidade de Santa Rita do Passa Quatro, onde mede 10,00 (dez) metros; da frente aos fundos mede em ambos os lados 16,50 (dezesseis metros e cinquenta centímetros), e nos fundos tem igual medida da frente, confrontando do lado esquerdo de quem da rua olha o terreno, e nos fundos com o remanescente do terreno, e do outro lado confronta com parte do lote n.º 71, perfazendo a área total de 165,00 metros quadrados, localizado na quadra completada pelas ruas José Bonifácio, 02, e, São Leopoldo.-

Proprietário:- MANOEL GALDINO DA SILVA, lavrador, filho de Moisés Aureliano da Silva e Isabel Techa da Silva, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei n.º 6.515/77, com d. Venina Oliveira da Silva, do lar, filha de Benjamin Francisco de Oliveira e Jacira de Oliveira, portadores do CPF/MF sob n.º 263.019.118/49, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua José Bonifácio, n.º 2.723.-

Registro anterior:- Transcrição n.º 11.225 do livro 3" S", atualmente matriculado sob n.º 3.835, livro "2", deste Cartório Imobiliário.-

O Oficial maior,

Clevis Glareta Camargo

R.1-M.3.836:- Através da Escritura pública de compra e venda lavrada nas notas do 1º Cartório desta comarca, livro 173, fls. 20, datada de 30 de setembro de 1980, pelo Escrevente Autorizado do Bel. Carlos Roberto Staine Prado, o imóvel objeto da presente matrícula foi adquirido por CAMILO ARSENIO SCORSOLINI, brasileiro, operário, filho de Mario Scorsolini e de d. Ana Bario ni Scorsolini, casado pelo regime de comunhão de bens, antes da lei n.º 6.515/77, com Marly da Silva Scorsolini, domiciliados e residentes nesta cidade, à rua Manoel de Assis Cunha, s/n, portador do CPF/MF sob n.º 019.964.238/94, por compra feita a MANOEL GALDINO DA SILVA e sua mulher VENINA OLIVEIRA DA SILVA, acima qualificados, pelo preço de Cr\$-60.000,00 (Sessenta mil-cruzeiros). Pelos vendedores foi declarado sob as penas da lei que não estando vinculados como empregadores ao IAPAS não estão sujeitos às restrições dos artigos 129 e 130 do Dec.83.081/79. Contem todas as exigências fiscais e não consta condições. Nada mais. O referido é verdade. Santa Rita do Passa Quatro, 07-de outubro de 1980.-

O Oficial maior,

Clevis Glareta Camargo

R.510,00 E.102,00 A.76,50
Recibo n.º 1108-A

PROTOCOLO Nº: 84.985, de 14 de abril de 2023

SELO DIGITAL: 12033733100000006909823G

Av.02/M.3.836: RETIFICAÇÃO DE DADOS: Conforme cópia autenticada da Certidão de Óbito expedida pelo Registro Civil das Pessoas Naturais desta Comarca, Matrícula nº 119214.01.55.2015.4.00049.075.0015444-13, arquivada eletronicamente na prenotação nº 84.985, realiza esta averbação para declarar o nome correto de CAMILO ARSENIO SCORSOLINO.

(continua no verso)

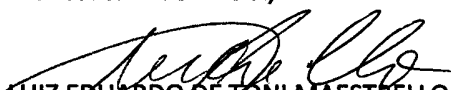
Matrícula

3.836

Folha

01V

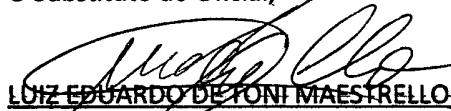
Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro/SP, 24 de abril de 2023.
O Substituto do Oficial,


LUIZ EDUARDO DE TONI MAESTRELLO

PROTOCOLO Nº: 84.985, de 14 de abril de 2023
SELO DIGITAL: 120337331000000006909923E

Av.03/M.3.836: PENHORA: Conforme Certidão de Penhora, expedida eletronicamente através do sistema Penhora Online ARISP em 14/04/2023, no processo nº 0053682-92.2011.8.26.0547, em **Ação de Execução Civil**, em trâmite pelo Ofício Judicial desta Comarca - **Protocolo ARISP PH000461623**, arquivada eletronicamente em pasta própria, onde figuram como **EXEQUENTES: MARIA APARECIDA CADEU BENTLIN**, CPF nº 062.548.098-85, e **ANTONIO BENTLIN**, CPF nº 930.375.708-49, e como **EXECUTADOS: JAILSON MARTINS DOS SANTOS**, CPF nº 157.207.498-10 ; **VANESSA VIOTTO**, CPF nº 307.327.548-79; e **CAMILO ARSENIO SCORSOLINO**, CPF nº 019.964.238-94, este imóvel foi **PENHORADO** em favor dos exequentes. **Valor da condenação: R\$ 69.339,98.** Fiel depositário: ESPÓLIO DE CAMILO ARSENIO SCORSOLINO representado por Marly da Silva Scorsolini. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Santa Rita do Passa Quatro/SP, 24 de abril de 2023.

O Substituto do Oficial,


LUIZ EDUARDO DE TONI MAESTRELLO

PARA SIMPLES CONSULTE
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis