

Matrícula	Ficha
95.842	01

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

Em 09 de janeiro de 1990

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, sob nº 106, sito na Rua Quatro, do loteamento denominado "JARDIM DO LAGO", localizado no Bairro do Putim, deste município, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, com a área de 1.290,00 m², medindo 30,00 m. de frente para a rua de sua situação; 30,00 m. nos fundos, onde confronta com o lote nº 93; 46,00 m. da frente aos fundos, do lado direito, no sentido de quem do imóvel de frontar a via pública, com o lote nº 105, e, 34,00 m. do lado esquerdo, no mesmo sentido, com a Rua 3, com a qual faz esquina, sendo que na confluência das Ruas 3 e 4, em curva mede 8,00 m.-

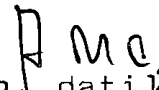
Inscrição imobiliária:- 71.999.139.00.1.-

Proprietários:- CASSIO PAES DE BARROS e sua mulher DIVA PAES DE BARROS, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados na cidade de Campinas-SP.-

Registro Anterior:- Transcrição nº 8.028, livro 3-I, estando o loteamento devidamente inscrito sob nº 57, livro 8-A, ambos deste Cartório.-

Eu,  (Ailton Roberto Macedo Pinto), esc. autorizado, datilografei, conferi e assino.-

R. 01 - Em 09 de janeiro de 1.990 - VENDA -
Pela escritura pública datada de 20 de Maio de 1.974, livro nº 419, fls. 166, das Notas do 2º Cartório local, os proprietários VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor Cr\$... 4.000,00 (valor venal: NCz\$ 58.050,00), a JOSÉ CÂNDIDO DA SILVA, brasileiro, casado com BENEDITA GONÇALVES DA SILVA, pelo regime da comunhão de bens, industriário, inscrito no CPF./MF. -/ sob nº 740.366.618, residente e domiciliado nesta cidade.-

Eu,  (Ailton Roberto Macedo Pinto), esc. autorizado, datilografei, conferi e assino.-

Vide Verso

Matrícula
95.842

Ficha
1ºº

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

Em de de 19

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

R. 2 - Em 16 de setembro de 1.991 - = VENDA =
Pela escritura pública datada de 13 de novembro de 1.990, livro nº 301, fls. 53, das Notas do 4º Cartório local, os proprietários VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de Cr\$ 58.050,00 (valor venal de Cr\$ 2.394.947,90), a: MAURO DOS SANTOS - ANDRADE, portador do RG nº 15.721.418-SP e do CPF/MF nº 025.970.768-65, comerciante, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com NEUSA CARDOSO DE MIRANDA ANDRADE, portadora do RG nº 15.447.826-SP e do CPF/MF nº 040.907.548-52, do lar, ambos brasileiros; JOÃO GALVÃO PINTO NETO, portador do RG nº 6.885.494-SP e do CPF/MF nº 871.039.238-68, segurança, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ROSA DE FÁTIMA FARIAS PINTO, portadora do RG nº 26.202.788-SP e do CPF/MF nº 121.854.228-47, do lar, ambos brasileiros; HÉLIO DE SOUZA LINO, portador do RG nº 4.638.908-SP, mecânico, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com MADALENA RANGEL DE SOUZA, portadora do RG nº 26.598.823-SP, do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF/MF nº 075.465.948-80 e JOSE JANUÁRIO DE CARVALHO, portador do RG nº 7.803.012-SP e do CPF/MF nº 740.295.338-68, operador de máquinas, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com ANA MARIA DE SOUZA CARVALHO, portadora do RG nº 17.028.491-SP e do CPF/MF nº 159.447.488-50, do lar, ambos brasileiros, todos residentes e domiciliados nesta cidade.
O Escrev. Autorizado,

Romildo Ribeiro Silva

Av.03- Em 21 de junho de 1.995

Conforme Decreto-Lei nº 3329/80, é feita a presente para constar que a antiga Rua 03 do loteamento "JARDIM DO LAGO", foi oficializada e denominada "RUA VISCONDE DE SÃO LOURENÇO".
continua na ficha n. -02-

Matrícula	Ficha
95.842	02

Registro de Imóveis e Anexos São José dos Campos - S.P.

Em de de 19

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

O esc. autorizado,

- Sérgio Batista de Camargo

Av.04 - Em 21 de junho de 1.995

Pela escritura pública de 30.11.1994, Livro nº 366, fls. 149/151, do 4º Cartório de Notas local, o imóvel desta matrícula foi objeto de divisão amigável feita entre os proprietários, cujo desmembramento foi deferido pela Prefeitura Municipal local aos 12.08.1994, através do Proc. nº 24.353/94, sendo que o quinhão atribuído a José Januário de Carvalho e s/mulher Ana Maria de Souza Carvalho, já qualificados, foi registrado nesta data sob nº 111.889, atendendo a requerimento do interessado.

O esc. autorizado,

Sérgio Batista de Camargo

Av.05 - Em 13 de julho de 1.995

Pela mesma escritura supra referida, faço a presente para constar que foi registrado nesta data sob nº 01 na matrícula número 112.189, do livro 02, deste Cartório, o quinhão pertencente aos condôminos JOÃO GALVÃO PINTO NETO e sua mulher ROSA DE FÁTIMA FARIAS PINTO.-

A escrevente autorizada,

Maria Nazaríia Lopes de Carvalho

Av. 06 - Em 02 de maio de 2002

DIVISÃO

Pela escritura lavrada em 30 de novembro de 1994, no livro nº 366, fls. 149/151, do 4º Cartório de Notas local, o imóvel

Vide Verso

Matrícula
95.842

Ficha
02vº

Registro de Imóveis e Anexos
São José dos Campos - S.P.

Em de 19

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

desta matrícula, foi objeto de divisão amigável, conforme consta da certidão expedida pela municipalidade e microfilmada nesta Serventia, sendo registrado nesta data sob nº 01, na matrícula nº 137.611, o quinhão que ficou pertencendo a Hélio de Souza Lino e sua mulher Madalena Rangel de Souza.

A esc. autorizada,

Sae Shimada Cursino dos Santos
Sae Shimada Cursino dos Santos

Av. 07 - Em 25 de fevereiro de 2015.

Indisponibilidade

Por Ordem de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 20/02/2015, protocolo de Indisponibilidade nº 201502.1914.00048624-1A-330, processo nº 00003059220115150086, do Juízo da Vara do Trabalho de Santa Bárbara D'Oeste-SP, foi decretada a **Indisponibilidade** dos bens de MAURO DOS SANTOS ANDRADE, CPF nº 025.970.768-65 e NEUSA CARDOSO DE MIRANDA ANDRADE CPF nº 040.907.548-52. Protocolo nº 549.554 em 23 de fevereiro de 2015.

Eu, Juliana Cristina Rossato, Auxiliar digitei.

Eu, *Saulo Scanavez* Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 08 - Em 09 de setembro de 2016.

Indisponibilidade

Por Ordem de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 05/09/2016, protocolo de Indisponibilidade nº 201609.0509.00183237-1A-009, processo nº 01225001320085150045, do Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução da Circunscrição de São José dos Campos-SP, foi decretada a **Indisponibilidade** dos bens de MAURO DOS SANTOS ANDRADE, CPF nº 025.970.768-65 e NEUSA CARDOSO DE MIRANDA

continua na ficha n.º

Matrícula	Ficha
95.842	03

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNS nº 11.149-2

Imóvel:

ANDRADE, CPF nº 040.907.548-52. Protocolo nº 587.350 em 05 de setembro de 2016.

Eu, Poliana Vilela da Silva, Auxiliar digitei.

Eu, *Saulo Scanavez* Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 09 - Em 24 de outubro de 2017.

Cancelamento

Por Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 19/10/2017, protocolo de cancelamento nº 201710.1916.00385913-TA-450, foi determinado o cancelamento da indisponibilidade objeto do ato 07. Protocolo nº 614.166 em 20 de outubro de 2017.

Eu, Adenilza do Carmo Santos, Auxiliar digitei.

Eu, *Saulo Scanavez* Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.