

Matrícula	Ficha
138.349	01

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Em 24 de junho de 2002

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

" VILA SÃO BENTO "

UM TERRENO, sem benfeitorias, constituído pelo lote nº 08 e por parte do lote 09, da quadra E, situado com frente para a Rua Iguazu, do loteamento denominado VILA SÃO BENTO - 2ª Gleba, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, com as seguintes medidas e confrontações: 19,90 metros de frente para a Rua de sua situação; sendo 11,90 metros em linha reta e 8,00 metros em linha quebrada; 26,41 metros pelo lado direito, de quem do imóvel olha para a Rua, confrontando com o remanescente do lote nº 09; 31,50 metros pelo lado esquerdo, confrontando com os lotes nºs 05, 06 e 07 e 41,38 metros nos fundos, confrontando com parte do lote nº 14 e com os lotes nºs 15, 16, 17 e 18, encerrando uma área de 799,36 metros quadrados.-

Cadastro municipal:- 45.0084.0001.0000 (em maior área).-

Proprietária:- JUNBAR CONSTRUÇÕES & MANUTENÇÃO LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Euclides Miragaia, nº 394, 12º andar, sala 1.210 - Centro, inscrita no CNPJ/MF sob nº 49.796.394/0001-25.-

Registros Anteriores:- R. 03/20.440, 03/20.441, 02/56.510 e 01/63.073, do Livro nº 2, deste Cartório.-

A esc. autorizada,

Sae Shimada
Sae Shimada Cursino dos Santos-

Av. 01 - Em 13 de agosto de 2015.

Por Certidão de Penhora de 10 de agosto de 2015, PH000097989, que se extraiu dos autos da ação de Execução Civil, processo nº 0056787502012, do Juízo da 6ª Vara Cível da comarca de São José dos Campos-SP, movida pela SERVENG CIVILSAN S/A - EMPRESAS ASSOCIADAS DE ENGENHARIA, CNPJ nº 48.540.421/0001-31, contra JUNBAR CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÃO

Penhora

VIDE VERSO

Matrícula	Ficha
138.349	01 verso

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

CNS nº 11.149-2

LIVRO NÚMERO DOIS

Em de

de

REGISTRO GERAL

Imóvel:

LTDA, CNPJ nº 49.796.394/0001-25, foi **penhorado** o imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$34.355,15, tendo sido nomeada depositária JUNBAR CONSTRUÇÕES & MANUTENÇÃO LTDA. Atual inscrição imobiliária na Prefeitura Municipal local nº **45.0084.0020.0000**. Protocolo nº 560.557 em 10 de agosto de 2015.

Eu, Lidiane Cristina da Silva, Auxiliar digitei.

Eu, *Saulo Scanavez* Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 02 - Em 19 de maio de 2016.

Indisponibilidade

Por Ordem de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 13/05/2016, protocolo de Indisponibilidade nº 201605.1314.00137566-1A-960, processo nº 00091014620124036103, 4ª Vara Federal Especializada em Execuções Fiscais em São José dos Campos-SP, foi decretada a **Indisponibilidade** dos bens de JUNBAR CONSTRUÇÕES MANUTENÇÃO LTDA, CNPJ nº 49.796.394/0001-25. Protocolo nº 579.352 em 16 de maio de 2016.

Eu, Poliana Vilela da Silva, Auxiliar digitei.

Eu, *Saulo Scanavez* Saulo Márcio Buckeridge Scanavez, Substituto da Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av. 03 - Em 29 de junho de 2016.

Indisponibilidade

Por Ordem de Indisponibilidade expedida eletronicamente pela Central de Indisponibilidade em 23/06/2016, protocolo de Indisponibilidade nº 201606.2317.00153029-IA-809, processo nº 00005703420134036103, 4ª Vara Federal Especializada em Execuções Fiscais em São José dos Campos-SP, foi

Continua na Ficha nº 02

Matrícula	Ficha
138.349	02

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNS nº 11.149-2

Imóvel:

decretada a **Indisponibilidade** dos bens de JUNBAR CONSTRUÇÕES
MANUTENÇÃO LTDA, CNPJ nº 49.796.394/0001-25. Protocolo nº 582.286 em 27
de junho de 2016.

Eu, Lidianne Cristina da Silva, Auxiliar digitei.

Eu, *Saulo Márcio Buckenidge Scanavez*. Saulo Márcio Buckenidge Scanavez, Substituto da
Oficial conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Av.04 - Em 30 de março de 2022.

Penhora

Por Certidão de Penhora de 25 de março de 2022, PH000409042, dos autos do processo
nº 0011023-18.2015.5.15.0084 da 4ª Vara do Trabalho de São José dos Campos-SP,
movida por **JOSÉ ELIAS SANTOS DE LIMA**, CPF/MF nº 494.374.454-00, contra
JUNBAR CONSTRUÇÕES & MANUTENÇÃO LTDA., CNPJ/MF nº
49.796.394/0001-25 foi **penhorado** o imóvel objeto desta matrícula, para garantia da
dívida no valor de R\$63.525,39. Protocolo nº 713.894 em 25 de março de 2022.

Eu, *Ana Paula Perondi Lopes Almada*. Ana Paula Perondi Lopes Almada, Substituta da
Oficial, conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

Selo Digital: 1114923E1000000054101922C.