

LIVRO N.º2 Registro Geral

13.524

FICHA
Um**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

COMARCA DE NUPORANGA – ESTADO DE SÃO PAULO

CNS: 12.209-3

Nuporanga-SP, 13 de novembro de 2020.

Um terreno urbano, situado na cidade de Sales Oliveira-SP, comarca de Nuporanga, Estado de São Paulo, constituído pelo **Lote 07 da Quadra E**, do **Núcleo Habitacional Cachoeirinha**, com a seguinte descrição: mede 20,70 m (vinte metros e setenta centímetros) de frente para a Rua D e 20,70 m (vinte metros e setenta centímetros) nos fundos, onde confronta com lote 44; do lado direito mede 50,10 m (cinquenta metros e dez centímetros) e confronta com o lote 06; e pelo lado esquerdo mede 50,10 m (cinquenta metros e dez centímetros) e confronta com o lote 08, sempre de quem da Rua D olha para o lote 07 da quadra E, encerrando a área de 999,62 m². Cadastro Municipal nº. 01.01.396.0141.001.

Proprietário: LUIZ PIO NONINO INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI, com sede no Município de Sales Oliveira-SP, na Rua Capitão Pereira Lima, nº.141, Sala 01, Centro, inscrita no CNPJ nº.17.974.294/0001-55. **Título aquisitivo: R.4-11.446 de 13/11/2020. Matrícula aberta em virtude de projeto de Regularização Fundiária de interesse social (Reurb-S), nos termos da Lei 13.465/17, promovido pelo poder público municipal.** Dou fé. Oficiala: *Teresa Passero Tavares* (Teresa Passero Tavares).

Av.1-13.524: Penhora: em 02 de junho de 2023.

Por certidão de penhora online PH000468271, deste Juízo, foi penhorado o imóvel nos autos da ação de Execução Fiscal n.º15009394420218260397, movida pelo Município de Sales Oliveira, CNPJ n.º46.756.029/0001-07, contra Luiz Pio Nonino Incorporação de Empreendimentos Imobiliarios LTDA, já qualificada e depositária. Valor da dívida de R\$2.907,31. Termo de 18.05.2023 - 100%. **Custas a final.** Escrevente – Bianca Marques Carvalho Tertuliano, redigi: *B. Tertuliano*. Oficial – Teresa Passero Tavares, subscrevi e dou fé: *T. Passero*. Prenotado e arquivado sob n.º52442. Selo Digital: 1220933F1000000004074023I.

Av.2-13.524: Penhora: em 02 de junho de 2023.

Por certidão de penhora online PH000468266, deste Juízo, foi penhorado o imóvel nos autos da ação de Execução Fiscal n.º15009385920218260397, movida pelo Município de Sales Oliveira, CNPJ n.º46.756.029/0001-07, contra Luiz Pio Nonino Incorporação de Empreendimentos Imobiliarios LTDA, já qualificada e depositária. Valor da dívida de R\$3.610,94. Termo de 18.05.2023 - 100%. **Custas a final.** Escrevente – Bianca Marques Carvalho Tertuliano, redigi: *B. Tertuliano*. Oficial – Teresa Passero Tavares, subscrevi e dou fé: *T. Passero*. Prenotado e arquivado sob n.º52443. Selo Digital: 1220933F1000000004074123G.

Av.3-13.524: Penhora: em 02 de junho de 2023.

Por certidão de penhora online PH000468263, deste Juízo, foi penhorado o imóvel nos autos da ação de Execução Fiscal n.º15009239020218260397, movida pelo Município de Sales Oliveira, CNPJ n.º46.756.029/0001-07, contra Luiz Pio Nonino Incorporação de Empreendimentos Imobiliarios LTDA, já qualificada e depositária. Valor da dívida de R\$2.931,94. Termo de 18.05.2023 - 100%. **Custas a final.** Escrevente – Bianca Marques Carvalho Tertuliano, redigi: *B. Tertuliano*. Oficial – Teresa Passero Tavares, subscrevi e dou fé: *T. Passero*. Prenotado e arquivado sob n.º52444. Selo Digital: 1220933F10000000040746236.

Av.4-13.524: Penhora: em 02 de junho de 2023.

Por certidão de penhora online PH000468256, deste Juízo, foi penhorado o imóvel nos autos da ação de Execução Fiscal n.º15009888520218260397, movida pelo Município de Sales Oliveira, CNPJ n.º46.756.029/0001-07, contra Luiz Pio Nonino Incorporação de Empreendimentos Imobiliarios LTDA, já qualificada e depositária. Valor da dívida de R\$2.931,26. Termo de 18.05.2023 - 100%. **Custas a final.** Escrevente – Bianca Marques Carvalho Tertuliano, redigi: *B. Tertuliano*. Oficial – Teresa Passero Tavares, subscrevi e dou fé: *T. Passero*. Prenotado e arquivado sob n.º52446. Selo Digital: 1220933F1000000004075023H.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 do REGISTRO GERAL – MATR. – 13.524 - Ficha: um verso.

Av.5-13.524: Penhora: em 02 de junho de 2023.

Por certidão de penhora online PH000468246, deste Juízo, foi penhorado o imóvel nos autos da ação de Execução Fiscal n.º15011022420218260397, movida pelo Município de Sales Oliveira, CNPJ n.º46.756.029/0001-07, contra Luiz Pio Nonino Incorporação de Empreendimentos Imobiliários LTDA, já qualificada e depositária. Valor da dívida de R\$2.931,32. Termo de 18.05.2023 - 100%. **Custas a final.** Escrevente – Bianca Marques Carvalho Tertuliano, redigi: B. Tertuliano Oficial – Teresa Passero Tavares, subscrevi e dou fé: roavau. Prenotado e arquivado sob n.º52447. Selo Digital: 1220933F1000000004075123F.

Av.6-13.524: Penhora: em 02 de junho de 2023.

Por certidão de penhora online PH000468243, deste Juízo, foi penhorado o imóvel nos autos da ação de Execução Fiscal n.º15009654220218260397, movida pelo Município de Sales Oliveira, CNPJ n.º46.756.029/0001-07, contra Luiz Pio Nonino Incorporação de Empreendimentos Imobiliários LTDA, já qualificada e depositária. Valor da dívida de R\$2.931,42. Termo de 18.05.2023 - 100%. **Custas a final.** Escrevente – Bianca Marques Carvalho Tertuliano, redigi: B. Tertuliano Oficial – Teresa Passero Tavares, subscrevi e dou fé: roavau. Prenotado e arquivado sob n.º52450. Selo Digital: 1220933F1000000004075223D.

Av.7-13.524: Penhora: em 02 de junho de 2023.

Por certidão de penhora online PH000468228, deste Juízo, foi penhorado o imóvel nos autos da ação de Execução Fiscal n.º15009576520218260397, movida pelo Município de Sales Oliveira, CNPJ n.º46.756.029/0001-07, contra Luiz Pio Nonino Incorporação de Empreendimentos Imobiliários LTDA, já qualificada e depositária. Valor da dívida de R\$3.940,51. Termo de 18.05.2023 - 100%. **Custas a final.** Escrevente – Bianca Marques Carvalho Tertuliano, redigi: B. Tertuliano Oficial – Teresa Passero Tavares, subscrevi e dou fé: roavau. Prenotado e arquivado sob n.º52451. Selo Digital: 1220933F1000000004075323B.

Av.8-13.524: Penhora: em 02 de junho de 2023.

Por certidão de penhora online PH000468225, deste Juízo, foi penhorado o imóvel nos autos da ação de Execução Fiscal n.º15009524320218260397, movida pelo Município de Sales Oliveira, CNPJ n.º46.756.029/0001-07, contra Luiz Pio Nonino Incorporação de Empreendimentos Imobiliários LTDA, já qualificada e depositária. Valor da dívida de R\$2.907,31. Termo de 18.05.2023 - 100%. **Custas a final.** Escrevente – Bianca Marques Carvalho Tertuliano, redigi: B. Tertuliano Oficial – Teresa Passero Tavares, subscrevi e dou fé: roavau. Prenotado e arquivado sob n.º52452. Selo Digital: 1220933F10000000040754239.

Av.9-13.524: Penhora: em 02 de junho de 2023.

Por certidão de penhora online PH000468216, deste Juízo, foi penhorado o imóvel nos autos da ação de Execução Fiscal n.º15009480620218260397, movida pelo Município de Sales Oliveira, CNPJ n.º46.756.029/0001-07, contra Luiz Pio Nonino Incorporação de Empreendimentos Imobiliários LTDA, já qualificada e depositária. Valor da dívida de R\$2.907,31. Termo de 18.05.2023 - 100%. **Custas a final.** Escrevente – Bianca Marques Carvalho Tertuliano, redigi: B. Tertuliano Oficial – Teresa Passero Tavares, subscrevi e dou fé: roavau. Prenotado e arquivado sob n.º52453. Selo Digital: 1220933F10000000040755237.