

EDITAL DE LICITAÇÃO EXTRAJUDICIAL

"Os horários aqui considerados são sempre os horários de Brasília/D.F. **CONDUÇÃO DO LEILÃO:** O leilão será conduzido pela Leiloeira Oficial Thais Silveira Moreira de Sousa, devidamente matriculada na JUCESP sob nº 1.050, e-mail: thais@tmleiloes.com.br. **CONDIÇÕES PARA PARTICIPAR DO LEILÃO:** Somente serão aceitos lances realizados por pessoas físicas ou jurídicas, regularmente constituídas e com personalidade jurídica própria. Os interessados, se pessoais/físicas, deverão apresentar documentos para identificação (RG e CPF). Menores de 18 anos, só poderão adquirir algum imóvel se emancipados ou assistido-representados, por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão apresentar cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social em vigor, inscrita no CNPJ e inscrição estadual, além dos documentos necessários à comprovação da existência da empresa. **LOCAL, DATA E HORARIO DO LEILÃO:** O site TM Leilões (www.tmleiloes.com.br), portal de leilões, comescritório situado à Rua Padre Chico, nº 221, 05º andar, conjunto 515, Perdizes, São Paulo/SP, levará a público, leilão de venda e arrematação na modalidade on-line com o 1º **LEILÃO** que terá início em 01/02/2024 às 14:00 horas, encerrando-se no dia 15/02/2024 às 14:00 horas, onde serão aceitos lances com valor igual ou superior ao que corresponde ao preço de lance mínimo, até o valor de R\$ 1.700.000,00 (um milhão e setecentos reais) e mais sessenta e dois mil, trezentos e setenta e um reais e setenta e quatro centavos), atualizado até janeiro de 2024, e não havendo licitantes se iniciará o 2º **LEILÃO** no dia 15/02/2024 às 14:01 horas, encerrando-se no dia 29/02/2024 às 14:00 horas, onde serão aceitos lances com valor igual ou superior a **R\$1.700.000,00 (Um milhão e setecentos reais)**. **DESCRIÇÃO DO BEM IMÓVEL:** QUARTO CASAS A RUJA EU-CAJATI DE MEDEIROS, nºs. 650 e 654, na 4ª subdivisão, Pinheiros, desta Capital, imóvel melhor descrito e caracterizado na matrícula n° 47.578 do 10º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital de São Paulo, vide edital de leilão completo disponível no site da TM Leilões. **ÔNUS:** Em consulta realizada junto ao site da Prefeitura Municipal de São Paulo/SP, não foram localizados débitos de IPTU referente ao imóvel acima descrito, conforme certidão Conjunta de Débitos de Tributos Imobiliários, emitida em 01/02/2024, pelo Portal de Serviços do Município de São Paulo/SP. **IMÓVEL APREGOADO:** A cópia da documentação do imóvel está à disposição dos interessados no site www.tmleiloes.com.br. **VISITAÇÃO:** Constitui ônus dos interessados examinar os bens a serem apreçados. As visitas, só serão autorizadas mediante cadastro prévio no site: www.tmleiloes.com.br. Após a realização do cadastro, deverão ser agendadas através do e-mail: contato@tmleiloes.com.br. **E ESCLARECIMENTOS:** Através do Tel.: (11) 3237-0609, e-mail: contato@tmleiloes.com.br, ou no endereço da leiloeira situada na Rua Padre Chico, nº 221, 05º andar, conjunto 515, Perdizes – São Paulo/SP. **OBSERVAÇÕES:** O presente Edital tem por finalidade instruir e regulamentar as ditames de uma leilão. Desta feita, o interessado deverá ler atentamente as regras e condições para que não haja prejuízo aos seus interesses. Portanto, todos os interessados devem ler atentamente o presente documento, ficando desde já designado o Foro Central da cidade de São Paulo/SP como competente para discutir questões pertinentes de seu cumprimento.

**Mais informações: (11) 3237-0609
www.tmleiloes.com.br**



Leilão
 Prefeitura Municipal de
Cerquilha

EDITAL 01/2024

LEILÃO ONLINE DE APROXIMADAMENTE 600 TONELADAS DE MATERIAL RECICLÁVEL
DIA 28 DE FEVEREIRO DE 2024 ÀS 09H00

WWW.LIDERLEILOES.COM.BR



Maiores informações (11)99553-2706
Leiloeira CAROLINE DE SOUSA RIBAS - JUCESP 738

Leilão Judicial



JEC de Presidente Prudente / SP - Praça Única

ID: 241797



Prédio Comercial

- Com Salões, Pavimento Térreo e 5 Andares
- Loc.: São Paulo/SP
- Encerramento: 28/Fev • a partir das 14:00h

Leiloeiro Oficial – Renato Schlobach Moysés – JUCESP nº 654

www.rmoyses.com.br
 (18) 9977-1144
rp.nucleo@rmoyses.com.br



Renato Moysés
LEILÕES

AGENTE AUTORIZADO


[illegible]

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 3ª Vara Civil do Foro Regional IV - Lapa da Comarca da Capital, Estado de São Paulo. Processo Nº 0229733-89/1989-086.2004. Requeridos: **Espólio de Orlando de Oliveira** (CPF 001.113.728.08), **Espólio de Aparecida Eunir Reves de Oliveira** (CPF 001.113.728.28), **Rosana Flomêna de Oliveira** (CPF 182.699.118.29), **Grédoris** e/ou interessados/ **Rosimere Aparecida de Oliveira** (CPF 104.625.018.86), **Espólio de Walter Rosier** (CPF 903.410.678-15), **Espólio de Aparecida de Matheus Zaverucha** (CPF 853.273.986.50), **O Leilão** terá início no dia 19/03/2024, às 11h00, com término em 22/03/2024, às 11h00, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer, para valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. O 2º Leilão terá início no dia 22/03/2024, às 11h00, com término em 11/04/2024, às 11h00, caso não haja arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance, não sendo acrescido nenhuma inferior a 70% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevidos lances no mesmo período, o horário de fechamento será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados possam fazer o lance e vencer a licitação. Para mais informações, consulte o Edital de Licitação nº 001/2024, disponível no site www.vila.cavato.com.br, São Paulo/SP, CPF 02962-000, com descrição completa na Matricula nº 337.010 do 8º CRI da Comarca da Capital de São Paulo. Osta: Consta única, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 596.637,00 – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 417.645,90 – 70% do valor da avaliação, "sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ser dada a declaração pela Leiloeira Pública Oficial como vencedor. Caso os Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas acrescidas de Lance de fiança pelo comprador. **Comissão da Leiloeira:** - 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira:** Natália de Almeida Andrade – JUCECSP 063. Fim da publicação. **Comissão de Licitação:** **Espólio de Aparecida Eunir Reves de Oliveira**, o coproprietário **Rosimere Aparecida de Oliveira**, o coproprietário **Rosana Flomêna de Oliveira**, o herdeiro **Grédoris** e/ou interessados/ **Rosimere Aparecida de Oliveira**, os coproprietários **Espólio de Walter Rosier**, na pessoa de sua administradora provisória e coproprietária **Angela Aparecida de Moraes Roveri** e demais interessados INTIMADOS das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 17/09/1999, caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artº 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo. Disponível junto com os demais documentos referentes ao leilão no site www.assgileos.com.br. Telefone para contato com o Leiloeiro (fone): (11) 3213-4148. **NADA MAIS**. Data e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 do mês de fevereiro do ano de 2024.

www.assgileos.com.br (11) 3213-4148 ASSGILEOS

hisa EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **QUARTA TECH** O leilão será realizado **28 de fevereiro de 2024 às 11:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Juçesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTES LEILÕES ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILÕES.COM.BR.**




Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser verificada no endereço: www.gazetadopovo.com.br/verificacao

HastaPublica EDITAL DE HASTAS PÚBLICAS PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DO REQUERIDO

Requerido: Aldemiro Moreira, Reginante; Edclaudio Tomaz – Cumprimento de Sentença – Extinção de Condição, Proc. 00000018-81-2021.8.26.029.1. A MMª. Juíza de Direito Maria Brandão Pistelli, da 3ª Vara Cível do Foro de Hortolândia, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** que foi designado para o 1º leilão: **04 de MARÇO de 2024 às 13:00 horas**, encerrando-se no dia da avaliação e em 2ª praça por valor não inferior a 60% do valor da avaliação atualizada. **Leiloeiro:** Marcello Valland, JUCESP 408, através do site www.hastapublica.com.br. **Arrematador:** Qualquer pessoa física ou jurídica, inscrita no CNPJ nº 07.092.270/0001-90, com domicílio em Hortolândia, composto pelas matrículas 70.679 e 70.680 do 1º CRI de Sumaré/SP. **AVILAÇÃO:** Bem avaliado em R\$ 490.070,80. Comissão do Leiloeiro: 5% sobre o valor da avaliação. Ficam, ainda, os executados, **INTIMADOS** das designações supra, juntamente com o cônjuge ou companheiro, os casados, os bens e valores eventuais, os bens que não sejam bens pessoais, a título de pessoas. Aos 29 de novembro de 2023. **Dr. Maria Brandão Pistelli, Juíza de Direito.** Intima na íntegra disponível em www.hastapublica.com.br.

hisa EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **QUARTA TECH** O leilão será realizado **28 de fevereiro de 2024 às 11:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Juçesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTES LEILÕES ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILÕES.COM.BR.**




Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de São Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser verificada no endereço: www.gazetadebrasil.com.br



DÉFA
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

LEILÃO PRESENCIAL/ONLINE

	Abertura (online)	Encerramento
1º Leilão:	13/03/2024 às 09:00	13/03/2024 às 11:00
2º Leilão:	13/03/2024 às 11:00	28/03/2024 às 11:00

LOCAL DO LEILÃO: No portal da SFRazão Leiloeiros Oficiais, www.sfrazao.com.br
T1, sala 212, Alphaville, Banerji/SP CEP 06455-000.

CRETOR FIDUCIÁRIO: Défa Construtora e Incorporadora Ltda. –
LOTE 001 – Apto. c/ 60,155m² privativa à R. Raimundo Barbosa Nogueira, s/nº, Jd. Palmeiras, S. José dos Campos/SP, Matr. 248.190 do 1º CRI local. **DEVE** pagar R\$ 062.487.618-76) e sua mulher APARECIDA SANTOS DO NASCIMENTO (CPF nº 012.112.112-11) a favor do Lote 001, por meio de 1ª e 2ª Leilões. A 1ª Leilão, com o valor de R\$ 490.000,00 - Lance Mínimo 2º Leilão: R\$ 466.000,00. A 2ª Leilão, com o valor de R\$ 466.000,00. Os valores podem sofrer alterações na ocasião do leilão.

EDITAL DETALHADO, DESCRIÇÃO COMPLETA, FOTOS E CONDIÇÕES DE VENDA: www.sfrazao.com.br

Informações

Comissão de 5% do leiloeiro sobre o valor da arrematação.

VICTOR ALBERTO SEVERINO FRAZÃO, ANTONIO CARLOS CELSO SANTOS FRAZÃO E JAQUELINE VIEIRA DE ALMEIDA