

matrícula

ficha

171.825

01

São Paulo, 21 de junho

de 19 85.

IMÓVEL:- TERRENO situado à Avenida Odilon Egydio do Amaral Souza, antiga Avenida Dois e Rua Dom Aguirre, antiga Rua Um, constante do lote 5 e parte do lote 4 da quadra A, do Parque Industrial Taquaral, no - Bairro do Aterrado, parte do Sítio Araçatuba, no 29º Subdistrito-Santo Amaro, com a área de 2.241,36m², cujas divisas começam num ponto situado no alinhamento da Avenida Odilon Egydio do Amaral Souza e -- distante 99,12m do fim da curva de concordância entre essa avenida e a Avenida Sargento Lourival Alves de Souza, antiga Avenida Um, lado-direito de quem desta entra naquela avenida e vai para a Rua Dom --- Aguirre, na quadra delimitada por essas vias e pela Avenida Três; -- desse ponto, segue pelo alinhamento da Avenida Odilon Egydio do Amaral Souza, em direção Nordeste, na extensão de 55,23m, daí, segue em curva de raio de 20m, na extensão de 19m, na confluência da Avenida-Odilon Egydio do Amaral Souza com a Rua Dom Aguirre, desse ponto, segue pelo alinhamento desta rua, na extensão de 12,00m, gira 90º a direita e segue, na extensão de 54,86m, dividindo com terrenos de Loteamentos e Comércio Taquaral S/A e Outra; gira 90º a direita e segue, -- na extensão de 60,20m, dividindo com o remanescente do lote 4, de --- Gines Jordana Torrella e Outros, até o ponto de partida. -----
Contribuinte:- 090.467.0001-1.

PROPRIETÁRIA:- EMPLAREL EMPRESA BRASILEIRA DE PLÁSTICO REFORÇADO -- LTDA, com sede nesta Capital, (CGC nº 57.016.818/0001-10).

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrições nºs 203.297 e 245.333, d/Registro.

Maria da Glória Cotrim Barbosa

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.1/171.825:- Matrícula aberta nos termos do requerimento de 10 de -- setembro de 1984, em virtude de UNIFICAÇÃO dos imóveis objetos das -- transcrições supra.
Data da matrícula.

Maria da Glória Cotrim Barbosa

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

Av.2/171.825:- No terreno foi construído 01 prédio que recebeu o nº -- 140 da Avenida Odilon Egydio do Amaral Souza, com a área construída -- de 2.524,25m², nos termos do requerimento mencionado na Av.1 e confor -- me faz prova o Auto de Regularização nº 2093, expedido em 18 de julho de 1983, pela PMSP, para o qual foi expedida a CND nº 0001846, de 14 -- de junho de 1984, pelo IAPAS.
Data da matrícula.

Maria da Glória Cotrim Barbosa

MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

CONTINUA NO VERSO

171.825

01

verso

Av.3/171.825:- Por mandado 13 de abril de 2.000, aditado em 15 de outubro de 2.003, pelo Juízo de Direito das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, Seção de Processamento I, e auto de penhora de 15 de março de 2.002, expedido e passado, respectivamente nos autos da execução fiscal nº 41.104.714-0, e de conformidade com o instrumento particular de alteração contratual registrado sob o nº 158.992/94-5 em 24/10/1.994 na JUCESP, procede-se a presente para constar que **EMPLAREL EMPRESA BRASILEIRA DE PLÁSTICO REFORÇADO LTDA**, teve sua razão social alterada para **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**.

Data: 05 de dezembro de 2003.


SONIA M. PELEGRINI RIBEIRO
Escrevente Autorizada

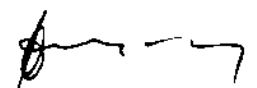
R.4/171.825:- Por mandado 13 de abril de 2.000, aditado em de 15 de outubro de 2.003, pelo Juízo de Direito das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, Seção de Processamento I, e auto de penhora de 15 de março de 2.002, expedido e passado, respectivamente, nos autos (Processo nº 41.104.714-0) de execução fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, contra **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, verifica-se que o imóvel foi penhorado, para garantia da dívida de R\$ 529.274,28, tendo sido nomeado depositário **FLAVIO FARAH**, RG. nº 2.583.620, avaliado o imóvel em R\$ 2.200.000,00.

Data:- 05 de dezembro de 2003.


SONIA M. PELEGRINI RIBEIRO
Escrevente Autorizada

R.5/171.825:- Por Mandado de Substituição de Penhora de 15 de julho de 2005, do Juízo de Direito do Setor das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, Seção de Processamento II, e Auto de Substituição de penhora de 18 de novembro de 2005, expedidos e passados respectivamente, nos autos (Processo nº 11.153.136-0) de execução fiscal, movida pela **FAZENDA DO ESTADO**, contra **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, verifica-se que o imóvel foi penhorado. Tendo sido nomeado depositário:- **FLÁVIO FARAH**, RG. nº 2.583.620 e CPF/MF. sob o nº 105.511.908-68, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua D'Ouro, nº 70, Jardim Lusitânia, avaliado o imóvel em R\$1.200.000,00.

Data:- 02 de dezembro de 2005.


Tarsis Calemi Emmerick
Escrevente Substituto

- Continua na ficha 02 -

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

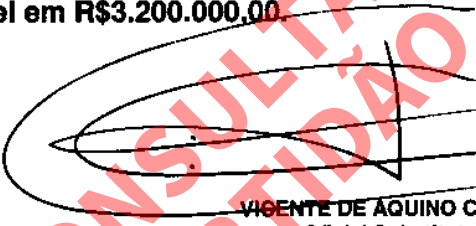
171.825

ficha

02

Continuação

R.6/171.825:- Por Mandado de Substituição de Penhora de 18 de maio de 2007, do Juízo de Direito do Setor das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, Seção de Processamento II, e Auto de Substituição de penhora de 20 de setembro de 2007, expedido e passado respectivamente, nos autos (Processo nº 11.162.133-1) de execução fiscal, movida pela FAZENDA DO ESTADO contra EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, para garantia da dívida de R\$282.153,41 (atualizado em 27/02/2007), tendo sido nomeado depositário FLÁVIO FARAH, RG. nº 2.583.620 e CPF/MF. sob o nº 105.511.908-68, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua D'Ouro, nº 70, Jardim Lusitânia, avaliado o imóvel em R\$3.200.000,00.
Data:- 01 de outubro de 2007.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.7/171.825:- Do mandado nº 8204.2008.00649 de 07 de março de 2008, do Juízo Federal da 4ª Vara de Execuções Fiscais - Justiça Federal de Primeira Instância, Seção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora de 08 maio de 2.008, expedido e passado, respectivamente, nos autos da execução fiscal nº 98.0542538-0, que o INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS move contra EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 57.016.818/0001-10, com endereço à Rua Tenente José Maria Pinto nº 114, Jardim Anhanguera, verifica-se que o imóvel foi PENHORADO para garantia da dívida de R\$2.300.825,09 em 30/06/2006, tendo sido nomeado depositário Flavio Farah, RG nº 2.583-620 e CPF/MF nº 105.511.908-68.
Data: 09 de junho de 2008.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.8/171.825:- Por Mandado de Substituição de Penhora de 02 de julho de 2008, do Juízo de Direito do Setor das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, Seção de Processamento I, e Auto de Substituição de penhora de 10 de setembro de 2008, expedido e passado respectivamente, nos autos (Processo nº 11.158.226-6) de execução fiscal, movida pela FAZENDA DO ESTADO contra EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, verifica-se que o imóvel foi

continua no verso

matrícula

171.825

ficha

02

verso

penhorado, tendo sido nomeado depositário **FLÁVIO FARAH**, RG. nº 2.583.620 e CPF/MF. sob o nº 105.511.908-68, avaliado o imóvel em R\$5.014.896,00.
Data:-19 de setembro de 2008.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.9/171.825:- Do mandado de 06 de agosto de 2008, do Juízo Federal da 11ª Vara de Execuções Fiscais – Justiça Federal de 1ª Instância, Seção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora de 16 de setembro de 2.008, expedido e passado, respectivamente, nos autos da execução fiscal nº 2007.61.82.001011-6 da dívida ativa nº 353310298, que o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS** move em face de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.**, CNPJ/MF sob o nº 57.016.818/0001-10, sediada na Avenida Odilon Egydio do Amaral Souza, nº 140, em Santo Amaro, verifica-se que o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$538.954,32, em 06 de agosto de 2008, tendo sido nomeado depositário Flavio Farah, RG. nº 2.583.620-SSP/SP e CPF/MF. nº 105.511.908-68.
Data:- 08 de outubro de 2008.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.10/171.825:- Do mandado de 20 de outubro de 2008, do Juízo Federal da 11ª Vara de Execuções Fiscais – Justiça Federal de 1ª Instância, Seção Judiciária de São Paulo, e auto de penhora de 22 de abril de 2.009, expedido e passado, respectivamente, nos autos da execução fiscal nº 2007.61.82.000791-9 da dívida ativa nº 353310280, que o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS** move em face de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.**, CNPJ/MF sob o nº 57.016.818/0001-10, sediada na Avenida Odilon Egydio do Amaral Souza, nº 140, em Santo Amaro, verifica-se que o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$ 751.934,13, em 20 de outubro de 2008, tendo sido nomeado depositário Flavio Farah, RG. nº 2.583.620-SSP/SP e CPF/MF. nº 105.511.908-68.
Data:- 18 de maio de 2009.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

- Continua na ficha 03 -

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

171.825

ficha

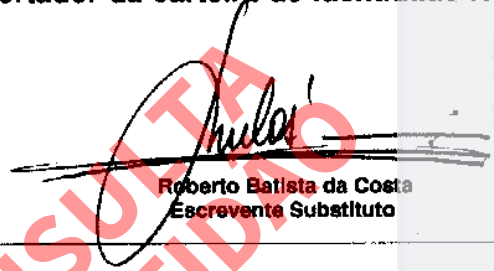
03

Continuação

R.11/M.171.825: PENHORA

Pelo mandado expedido 12 de janeiro de 2010, pelo Juízo da Vara das Execuções Estaduais da Fazenda Pública, Seção de Processamento I, e auto de penhora de 15 de abril de 2010, expedido e passado nos autos da execução fiscal nº 00.986.411-0, que a FAZENDA DO ESTADO move em face de EMPLAREL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, verifica-se que o imóvel foi penhorado, tendo sido nomeado depositário Flavio Farah, portador da carteira de identidade RG nº 2.583.620.

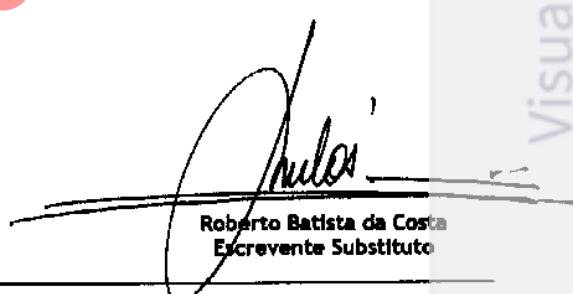
Data:- 29 de abril de 2010.


Roberto Batista da Costa
Escritor Substituto

Av.12/171.825:- PENHORA

Pela certidão de 14 de setembro de 2011, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 009340880) da execução fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ nº 46.377.222/0001-29, contra EMPLAREL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 139.357,34, tendo sido nomeado depositário FLAVIO FARAH.

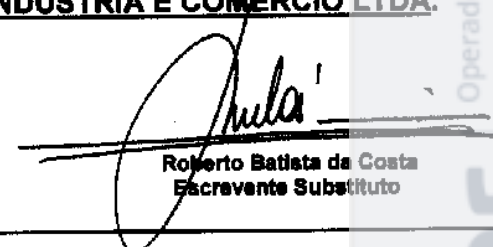
Data: 15 de setembro de 2011.


Roberto Batista da Costa
Escritor Substituto

Av.13/171.825:- PENHORA

Pela certidão de 14 de junho de 2012, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 009921180) da execução fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, já qualificada, em face de EMPLAREL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, já qualificada, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$1.371.754,14, tendo sido nomeada depositária EMPLAREL INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA.

Data:- 15 de junho de 2012.


Roberto Batista da Costa
Escritor Substituto

- Continua no verso -

matrícula

171.825

ficha

03

verso

Av.14/171.825:- PENHORA

Pela certidão de 17 de abril de 2013, do Office de Execuções Fiscais Estaduais desta Capital, extraída dos autos (processo nº 89.515.560-8) da Execução Fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.377.222/0001-29, em face de EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$842.170,50, tendo sido nomeado depositário FLAVIO FARAH, portadora da carteira de identidade RG nº 2.583.620.
Data:- 18 de abril de 2013.

Roberto Batista da Costa
Escrivente Substituto

Av.15/171.825:- PENHORA (Prenotação nº 1.077.786 - 29/05/2014)

Pela certidão de 28 de maio de 2014, do Office de Execuções Fiscais Estaduais - Foro Vergueiro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 713728919) da ação de execução fiscal movida pela FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ nº 46.377.222/0001-29, em face de EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 106.630,12, tendo sido nomeado depositário FLÁVIO FARAH, RG nº 2.583.620 e CPF nº 105.511.908-68.
Data: 30 de maio de 2014

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
CLAUDINEI GERALDES

Hash: 46C793053F49B9CF4131F08D8457D4FFDF65859D

Av.16/171.825:- PENHORA (Prenotação nº 1.081.006 - 27/06/2014)

Pelo mandado nº 8211.2014.00877, de 26 de março de 2014, do Juízo Federal da 11ª Vara das Execuções Fiscais - Subseção Judiciária em São Paulo - Justiça Federal de 1º Grau, e auto de penhora, depósito e avaliação de 22 de maio de 2014, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0007039-53.2013.403.6182), certidão da dívida ativa nº 370817923 371240778, movida pela FAZENDA NACIONAL em face de EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - ME, antes denominada EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$1.913.604,51 (em 15/02/2013), tendo sido nomeado depositário FLÁVIO FARAH, RG nº 2.583.620-1-SP, CPF/MF nº 105.511.908-68.
Data: 02 de julho de 2014.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

CRISTIANE RAMOS DA CRUZ:28262045807 - 2/7/2014

Hash: 69A43D4CDCF060741E91E2BF1C09B315498EAD2E

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 04 -

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

matrícula

ficha

171.825

04

Continuação

Av.17/171.825: **PENHORA** (Prenotação 1.121.778 - 21/07/2015)

Pela certidão de 21 de julho de 2015, do Ofício de Execuções Fiscais Municipais de São Paulo - Foro Vergueiro, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 93.266/07) da ação de execução fiscal movida pela **MUNICIPALIDADE DE SÃO PAULO**, CNPJ nº 46.392.130/0003-80, **em face de EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, atual denominação de Emplarel Empresa Brasileira de Plástico Reforçado Ltda, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o **imóvel foi penhorado** para garantia da dívida de R\$143.430,99, tendo sido nomeado depositário **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**.

Data: - 22 de julho de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

ELDER HAGA:16754715847

Hash: 2211E0AF57949700DB5D27AAB162C3C3

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.18/171.825: **PENHORA** (Prenotação nº 1.131.326 - 30/10/2015)

Pelo mandado nº 8210.2015.03511 de 14 de agosto de 2015, do Juízo Federal da 10ª Vara das Execuções Fiscais da 1ª Subseção Judiciária em São Paulo - Justiça Federal de 1º Grau, e auto de penhora de 16/10/2015, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (processo nº 0027471-93.2013.403.6182) movida pela **FAZENDA NACIONAL** em face de **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA ME** atual denominação **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$618.228,56 (em 01/12/2014), tendo sido nomeado depositário Flavio Farah, CPF/MF nº 105.511.908-68.

Data: 04 de novembro de 2015.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por

ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833

Hash: 95BAE61393475F39B822B0BD471D472E

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.19/171.825: **PENHORA** (Prenotação 1.154.141 - 30/06/2016)

Pela certidão de 30 de junho de 2016, do Juízo de Direito da 7ª Vara Cível - Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1024055-70.2015.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **UNISERV UNIÃO DE SERVIÇOS LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 53.648.200/0001-11, **em face de EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - ME** ou **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$18.612,61, tendo sido nomeada depositária **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - ME** ou **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos

- Continua no verso -

matrícula

171.825

ficha

04
verso

pelo Magistrado.

Data: 07 de julho de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888
Hash: 160224D58A673CEA3233C648B7093D1B
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.20/171.825:- **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.157.387 - 01/08/2016)

Pelo mandado de 12 de julho de 2016, do Juízo de Direito da Vara das Execuções Fiscais Estaduais do Foro das Execuções Fiscais Estaduais, desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0992118-34.0000.8.26.0014) da ação de Execução Fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** em face de **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, a MMª Juíza de Direito, Dra. Juliana Koga Guimarães, determinou que se procedesse o **cancelamento** da averbação nº 13 de penhora, conforme despacho proferido em 23 de setembro de 2015.

Data: 04 de agosto de 2016.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
CLAUDINEI GERALDES:10111645824
Hash: 856A57D23B852C0927E7721CB334A7F5
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.21/171.825 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** (Prenotação 1.186.160 - 22/05/2017)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara de Execuções Fiscais - Tribunal Regional Federal da Terceira Região - Estado de São Paulo, Processo nº 05274728019974036182, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201705.0912.00282452-IA-140, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de EEMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME, CNPJ/MF nº. 57.016.818/0001-10.**

Data: 26 de maio de 2017.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA:39239615881
Hash: 957CBFC4D134D4A392287192463D311F
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.22/171.825: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.207.610 - 30/11/2017)

Pelo ofício de 07 de novembro de 2017, do Juízo de Direito da Vara e respectivo Ofício das Execuções Fiscais Estaduais, expedido nos autos (processo nº 0372891-21.0071.8.26.0014 (antigo 71.372.891-9)) da ação de execução fiscal movida pela **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** em face de **EMPLAREL INDUSTRIA E**

Continua na ficha 05

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

171.825

ficha

05

Continuação

COMERCIO LTDA, já qualificadas, o MMª. Juíza de Direito, Drª Priscilla Midori Maizato, determinou que se procedesse o cancelamento da averbação nº 15 de penhora.

Data: 01 de dezembro de 2017.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806
Hash: 379E51E9ADFCCD9226FC9534067C680
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.23/171.825: **PENHORA** (Prenotação 1.215.505 - 20/02/2018)
Pela certidão de 20 de fevereiro de 2018, do Juízo de Direito da 7ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1008161-20.2016) da ação de execução civil movida por **ART'S PAPELARIA LTDA - ME**, CNPJ/MF nº 01.997.456/0001-30, em face de **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, atualmente denominada **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - ME**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$26.372,66, tendo sido nomeada depositária **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - ME**.

Data: 01 de março de 2018.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ELISANGELA DA SILVA:28310805845
Hash: D7D472F217C121994E35D9BFF5DA3CB6
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.24/171.825:- PENHORA (Prenotação 1.237.935 - 14/09/2018)

Pelo mandado nº 8202.2018.01189 de 12 de abril de 2018, do Juízo Federal da 2ª Vara das Execuções Fiscais da 1ª Subseção Judiciária em São Paulo – Justiça Federal de 1º Grau e auto de penhora de 12/07/2018, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0035639-21.2012.403.6182) movida pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$736.495,65, tendo sido nomeado depositário FLÁVIO FARAHA, RG nº 2.583.620-1-SP, CPF/MF nº 105.511.908-68.

Data: 19 de setembro de 2018.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883
Hash: 8EC652CCE1124C10834906848CE33C78
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

matrícula
171.825ficha
05
versoAv.25/171.825: **PENHORA** (Prenotação 1.243.083 - 30/10/2018)

Pela certidão de 30 de outubro de 2018, do Ofício de Execuções Fiscais Municipais de São Paulo - Foro Vergueiro, extraída dos autos (processo nº 1580127132016) da ação de execução fiscal movida pela **SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - SF**, CNPJ/MF nº 46.392.130/0003-80, em face de **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - ME**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$194.636,79, tendo sido nomeado depositário **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - ME**.

Data: 1 de novembro de 2018.*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por**MOISES VARGAS LAINO:25807303890**Hash: 82733333FBFB5F396BB84E0D388A4826**(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*Av.26/171.825: **PENHORA** (Prenotação nº 1.285.020 - 28/10/2019)

Pelo mandado nº 8203.2019.00751 de 03 de julho de 2019, do Juízo Federal da 3ª Vara das Execuções Fiscais da 1ª Subseção Judiciária em São Paulo - Justiça Federal de 1º Grau, e auto de penhora de 11 de setembro de 2019, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de execução fiscal (processo nº 0024490-86.2016.4.03.6182) movida pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 1.398.173,42 em 13/11/2018, tendo sido nomeado depositário **FLAVIO FARAH**, RG nº 2.583.620, CPF/MF nº 105.511.908-68 (filho de Jean Farah e Adélia Tabet Farah).

Data: 29 de outubro de 2019*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por**TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806**Hash: 9A809DC646DCB4E4DF8CD7980E48ABD0**(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*Av.27/171.825: **PENHORA** (Prenotação 1.296.662 - 05/02/2020)

Pelo Mandado nº 8205.2019.01744 de 03 de outubro de 2019, da Secretaria da 5ª Vara das Execuções Fiscais de São Paulo - Justiça Federal de 1º Grau - 1ª Subseção Judiciária em São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0571954-16.1997.403.6182 - processo administrativo nº 13808 223741 96 75) da ação de execução fiscal movida pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$790.363,39, tendo sido nomeado depositário Flavio Farah, CPF/MF nº

- Continua na ficha 06 -Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.brOperador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

171.825

ficha

06

Continuação

105.511.908-68.

Data: 10 de fevereiro de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883
Hash: 5DB5BA68FDCFABEC08D7AE92D5E7C705
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.28/171.825: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.307.617 - 19/06/2020)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo Auxiliar em Execução – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº. 10013457620185020711, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202006.1015.01177808-IA-420, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de EMPLAREL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA – ME (ENPLAREL)**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.

Data: 01 de julho de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
VICENTE DE AQUINO CALEMI:89290151820
Hash: F52F332D9866F30D7EBB35D978928721
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.29/171.825:- PENHORA (Prenotação 1.351.059 - 30/04/2021)

Pela certidão de 29 de abril de 2021, da Secretaria da 11ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP – Foro Zona Sul, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 10013457620185020711) da ação de execução trabalhista movida por **ADEMILSON CAMILO ALVES**, CPF/MF nº 111.471.008-37, em face de **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA – ME** atual denominação da **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$148.787,07, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 04 de maio de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ADRIANA CRISTINA ROMANO GODOY FERRAZ:16422870833
Hash: F6DC65675BF377757F671C12FC74C739
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.30/171.825: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.352.268–07/05/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº 10005546720195020713, conforme Protocolo da

Continua no verso

matrícula
171.825ficha
06

verso

Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202104.2918.01604937-IA-809, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA ME (ENPLAREL)**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.
Data: 13 de maio de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: A30D59EEED615FEA3DB8CCFFE1F4B54A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.31/171.825: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.352.868-11/05/2021)
Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo – Processo nº 10005546720195020713, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202105.0509.01612717-IA-051, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA ME (ENPLAREL)**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.
Data: 18 de maio de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: D2F15016E4EDDAF303B8BFDEEE5DA190
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.32/171.825: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº.1.362.629-08/07/2021)
Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo – Processo nº 10012524120195020077, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202106.2909.01696465-IA-900, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – ME (ENPLAREL)**, CNPJMF nº 57.016.818/0001-10.
Data: 20 de julho de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: F61EF193CA73AD37982778B5298B9A39
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Continua na ficha 07

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

171.825

ficha

07

Continuação

Av.33/171.825: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.383.030 16/11/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 00033570620135020081, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202111.0117.01888368-IA-071, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME (ENPLAREL), CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.**
Data: 23 de novembro de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA:39239615881
Hash: FEB7681C8A7BCCB7FFC541FC855DC38D
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.34/171.825: PENHORA (Prenotação 1.385.806 - 02/12/2021)

Pela certidão de 02 de dezembro de 2021, da 1ª Vara de Execuções Fiscais Federal da Comarca de São Paulo, Tribunal Regional Federal da 3ª Região, extraída dos autos (processo nº 0527472-80.1997.4.03.6182) da ação de execução fiscal movida pela **FAZENDA NACIONAL**, CNPJ nº 00.394.460/0001-41, em face de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME**, anteriormente denominada **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 988.287,83, tendo sido nomeado depositário **FLÁVIO FARAH**, CPF nº 105.511.908-68.

Data: 06 de dezembro de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
CLAUDINEI GERALDES:10111645824
Hash: 3313D237688B9572A7376270794EDA7A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.35/171.825: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.397.957 - 23/02/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10014075120205020710, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202202.1822.02019771-IA-610, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME (ENPLAREL), CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.**
Data: 02 de março de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: E766D47B86DBAFFBA09D026A2659BB1E
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

matrícula

171.825

ficha

07

verso

Av.36/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.399.176 - 04/03/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10003992620215020703, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202202.2710.02031463-IA-990, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – ME (ENPLAREL), CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.**
Data: 08 de março de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: B03962507391E47E2A1A4C1BD563A45A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.37/171.825: PENHORA (Prenotação 1.405.741 - 18/04/2022)

Pela certidão de 18 de abril de 2022, da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1000129-73.2019.5.02.0702) da ação de execução trabalhista movida por **NILTON ALVES DOS SANTOS**, CPF/MF nº 727.410.316-49 em face de EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - ME, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, e **ENCORALI INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 65.970.113/0001-65, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$15.928.500,00, tendo sido nomeado **MANOEL ROGÉRIO GUALBERTO DOS SANTOS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 25 de abril de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
KATIA CRISTINA DE SA:17367020846
Hash: AEC1888BEB7373BC05D05E793E79104
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.38/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.410.571 - 18/05/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10001297320195020702, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202205.1214.02141978-IA-960, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de EMPLAREL INDUSTRIA E**

Continua na ficha 08

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

171.825

ficha

08

Continuação

COMERCIO LTDA (ENPLAREL), CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.

Data: 20 de maio de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 0CE337011B70B9485266F27062936121
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.39/171.825:- PENHORA (Prenotação nº 1.411.071 - 19/05/2022)

Pela certidão de 19 maio de 2022, da 5ª Vara de Execuções Fiscais da Justiça Federal desta Capital, Tribunal Regional Federal da 3ª Região, extraída dos autos (processo nº 0025144-54.2008.4.03.6182) da ação de execução fiscal movida pela **MINISTÉRIO DA ECONOMIA**, CNPJ nº 00.394.460/0471-05, em face de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ nº 57.016.818/0001-10, **o imóvel foi penhorado** para garantia da dívida de R\$2.250.000,00, tendo sido nomeado depositário **FLAVIO FARAH**. Consta na certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 23 de maio de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MARCIO TADEU BRETERNITZ CARDOSO:27365626828
Hash: 18F2A532BFD924BA810245AB09E6DC2F
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Av.40/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.429.822 - 15/09/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 17ª Vara do Trabalho do Fórum Trabalhista da Zona Sul – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10000212820215020717, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202208.2909.02323525-IA-091, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (ENPLAREL)**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.

Data: 19 de setembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 372D5F2CE0778B5A51639398026D437B
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

matrícula

171.825

ficha

08

verso

Av.41/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.431.867 - 28/09/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10013596420215020708, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202209.1611.02355436-IA-860, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (ENPLAREL)**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.

Data: 30 de setembro de 2022.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 1D5AB9B4B58E8961B2DDF838A2E20EC9
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.42/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.438.891 - 11/11/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10013604920215020708, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202210.2708.02422314-IA-940, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (ENPLAREL)**, CNPJ/MF nº 57.016.818-0001-10.

Data: 16 de novembro de 2022.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS
Hash: 1438891-45238D38-DFA7-4AD0-803F-FB28303543B6

Av.43/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.439.660 - 18/11/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002506320225020713, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202211.0813.02436260-IA-840, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **EMPLAREL INDUSTRIA E**

Continua na ficha 09

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

171.825

09

Continuação

COMERCIO LTDA (ENPLAREL), CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.
Data: 29 de novembro 2022.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: ANDRESSA C S SILVA
Hash: 1439660-E3706BD1-F2BA-4D9D-BEE5-122A400CCA3F

Av.44/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.447.650 - 17/01/2023)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10001098720215020710, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202301.1211.02509763-IA-190, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de ENPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (ENPLAREL), CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.**
Data: 19 de janeiro de 2023.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS
Hash: 1447650-F9C43C75-8518-4237-8B5E-2142D7E953F9

Av.45/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.450.458 - 07/02/2023)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 17ª Vara do Trabalho - Fórum Trabalhista da Zona Sul - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10001388220225020717, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202301.2716.02532319-IA-240, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de ENPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (ENPLAREL), CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.**

Data: 14 de fevereiro de 2023

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS
Hash: 1450458-FC66981A-95A5-43DD-923D-E15B13979A87

Av.46/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.454.758 - 09/03/2023)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho

Continua no verso

- Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo -
Processo nº 10008445520185020701, conforme Protocolo da Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens nº 202302.2313.02570483-IA-620, foi decretada a
**INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de EMPLAREL INDÚSTRIA E
COMÉRCIO LTDA. (ENPLAREL), CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.**
Data: 14 de março de 2023.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS
Hash: 1454758-F85A5960-5F71-4398-B56E-2745C208F0F3

Av.47/171.825: PENHORA (Prenotação 1.471.734 - 23/06/2023)

Pela certidão de 23 de junho de 2023, da Secretaria da 17ª Vara do Trabalho de São Paulo – Zona Sul, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1000138-82.2022.5.02.0717) da ação de execução trabalhista movida por **ANTONIO RODRIGUES PEREIRA**, CPF nº 148.886.058-07, em face de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$66.903,16, tendo sido nomeado depositário **MANOEL ROGÉRIO GUALBERTO DOS SANTOS**.

Data: 26 de junho de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000154331723Y)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: LUCIANE DIAS FRANCO
Hash: 1471734-17EEECB5-D104-48D0-ACB4-54B9BEB93AED

Av.48/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.478.006 – 02/08/2023)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10007873120185020703, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202307.2515.02829133-IA-470, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (ENPLAREL), CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.**

Data: 07 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000158826623K)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS
Hash: 1478006-692F3A2F-26A9-48AF-BB2C-92BF100EEBB9

Continua na ficha 10

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

171.825

ficha

10

Continuação

Av.49/171.825: PENHORA (Prenotação 1.481.684 - 24/08/2023)

Pela certidão de 24 de agosto de 2023, da Secretaria da 6ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 10012993920175020706) da ação de execução trabalhista movida por **HELENO JOSE DA SILVA**, CPF/MF nº 253.529.658-64, em face de **EMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, e terceiro interessado **FLAVIO FARAH**, CPF/MF nº 105.511.908-68 o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 64.961,60, tendo sido nomeado depositário **FLAVIO FARAH**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 28 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000160787723L)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: DANIELA CALDERARO

Hash: 1481684-C2C4BEE3-6859-4C06-95D1-FCF9DD79A81A

Av.50/171.825 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.486.326 - 25/09/2023)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10012429420215020701, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202309.1215.02921656-IA-460, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. (ENPLAREL)**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10.

Data: 28 de setembro de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000164470623R)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1486326-EBC0C282-2944-46C4-869E-0B8E7C1A83AA

Av.51/171.825: PENHORA (Prenotação 1.492.511 - 01/11/2023)

Pela certidão de 31 de outubro de 2023, da 5ª Vara das Execuções Ficiais de São Paulo - Foro Federal desta Capital, TRF da 3ª Região, extraída dos autos (processo nº 0021008-19.2005.4.03.6182) da ação de execução fiscal movida pelo **MINISTÉRIO DA FAZENDA**, CNPJ/MF nº 00.394.460/0216-53, em face da **EMPLAREL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 57.016.818/0001-10, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$223.144,08, tendo sido nomeado depositário **FLAVIO FARAH**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada

Continua no verso

matrícula

171.825

ficha

10

verso

nos autos pelo Magistrado.

Data: 08 de novembro de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001683300234)

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: JOSE VICTOR BELMONT PINHO

Hash: 1492511-011C92FA-68A8-4796-AF5A-2B2165A615F1

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br