

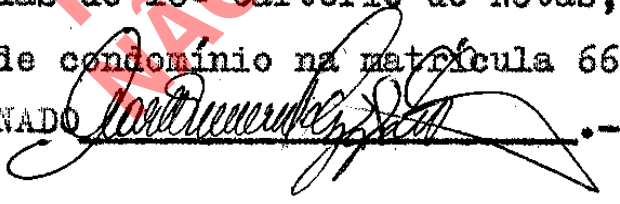
matrícula

74.906

ficha

01

São Paulo, 15 de dezembro de 1.995.--

O CONJUNTO Nº 161 no 16º andar do EDIFÍCIO PARAISO WORK CENTER, na Rua Apeninos, 930, no 9º subdistrito - VILA MARIANA, contribuinte nº 038.038.0165-6, com a área privativa de --- 209,34m², área comum de 296,83m², área total de 506,17m², e a fração ideal de 5,5556%, cabendo-lhe o direito de utilização de quatro vagas de garagem, em local individual e indeterminado, nos subsolos ou no térreo, com auxílio de manobrista PROPRIETÁRIA;- CONCYB ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Treze de Maio, nº. 1.954, 1º andar, inscrita no CGC/MF 45.702.131/0001-59.-- TÍTULO AQUISITIVO, escritura de 05/07/91 (livro 1.648 - Fls60) registrada em 24/07/91 sob nº 5 e 6, respectivamente nas matrículas nºs 34.165 e 34.166;- escritura de 05/07/91 (livro 1.648 - Fls. 56vº) registrada em 25/07/91 sob nº 2 na matrícula 64.981 e escritura de 05/07/91 (livro 1.648 - Fls. 53vº) registrada em 25/07/91 sob nº 1 na matrícula 65.221, sendo todas do 16º Cartório de Notas, desta Capital, e especificação de condomínio na matrícula 66.594.----- O OFICIAL DESIGNADO .--

R-1/74.906 Por escritura de 01/12/95, do 16º Cartório de Notas, desta Capital, (livro 1.506 - Fls. 50), a proprietária, TRANSMITIU POR VENDA FEITA à NIVIO TERRA, brasileiro, - advogado, RG. 2.447.726-SSP/SP e CPF/MF 006.302.848-49, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº 6515/77, com REGINA MARIA MOURA TERRA, res. e dom. nesta Capital, na Rua Ceará, 101, aptº 131;- FLAVIO ABRAHÃO NACLE, - brasileiro, advogado, RG. 2.316.043-SSP/SP, e CPF/MF nº.....

CNM 111450.2.0074906-14

matrícula

74.906

ficha

01v2

CNM 111450.2.0074906-14

003.659.048-72, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, com GRACINDA AUGUSTA FONTES NACLE, res. e dom. nesta Capital, na Rua Aperca, 125; e MARCELO TERRA, brasileiro, advogado, RG.7872.780-SSP/SP e CPF/MF 932.596.978-53, casado pelo regime da comunhão universal de bens. na vigência da Lei 6515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 1.756 no 5º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital, com LÊA REGINA CAFFARO TERRA, res. e dom. nesta Capital, na Rua Morgado de Mateus, 259, aptº 92 pelo valor de R\$ 5,22, além de outra, a fração ideal de 5,5556% a qual incorporará o imóvel desta matrícula, cumprindo o compromisso de venda e compra celebrado entre as partes, não registrado, na proporção de 34% ao primeiro e 33% à cada um dos demais, tendo a alienante declarado sob as penas da Lei que o imóvel não pertence ao seu ativo permanente, deixando de apresentar a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais e a CND do INSS.--- São Paulo, 15 de dezembro de 1.995.--- EU *[assinatura]* ANXILIAR A DATILOGRAFEI.--- O SUBSTITUTO

R-2/74.906 Pela mesma escritua do R-1, a CONCYB = ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada, incorporadora do edifício retro mencionado, deu quitação ao adquirente NIVIO TERRA casado com REGINA MARIA MOURA TERRA, FLAVIO ABRAHÃO NACLE casado com GRACINDA AUGUSTA FONTES NACLE e MARCELO TERRA casado com LÊA REGINA CAFFARO TERRA, já qualificados, da quantia de R\$ 37.171,83, em quanto importaram as obras de construção, além de outra, da unidade objeto

matrícula

74.906

ficha

02

São Paulo, 15 de dezembro de 1.995.-

(continuação da ficha 01)

desta matrícula, feita às expensas dele adquirente, na vigên-
cia do já referido compromisso de venda e compra, não regis-
trado, passando consequentemente, dita unidade a pertencer--
lhe com exclusividade, ficando-lhe atribuída por vincular-se
indissolúvelmente, à fração ideal de terreno adquirida pelo-
R-1, desta matrícula.--- São Paulo, 15 de dezembro de 1.995.
EU [assinatura] AUXILIAR A DATILOGRAFEI.--- O SUBSTITUTO

AV-3/74.906 Procede-se a presente, nos termos da escritura a seguir
registrada, para ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula,
atualmente é lançado pelo contribuinte número 038.038.0220-2, conforme se
verifica da certidão nº 255.466/97-8, expedida aos 26/11/97 pela PMSP.-
São Paulo, 27 de novembro de 1.997.-
EU [assinatura] AUXILIAR A DIGITEI.- O SUBSTITUTO

R-4/74.906 Por escritura de 20 de novembro de 1.997, do 7º Serviço
Notarial, desta Capital, (LIVRO 5.273 - FLS. 203), NIVIO TERRA,
advogado, e sua mulher REGINA MARIA MOURA TERRA, do lar,
brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da lei
6515/77, RG's nºs 2.447.726-SSP/SP e 2.591.253-SSP/SP,
> respectivamente, CIC em comum nº 006.302.848-49, residentes e
.....(CONTINUA NO VERSO).....

CNM 111450.2.0074906-14

1741906

24/08

CNM 111450.2.0074906-14

domiciliados nesta Capital, na rua Ceará, n° 101, apt° 131, FLÁVIO ABRAHÃO NACLE, advogado, e sua mulher GRACINDA AUGUSTA FONTES NACLE, do lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal, antes da lei 6515/77, RG's n°s 2.316.043-SSP/SP e 3.354.487-SSP/SP respectivamente, CIC em comum n° 003.659.048-72, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Aperca, n° 125, MARCELO TERRA e sua mulher LEA REGINA CAFFARO TERRA, brasileiros, advogados, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei 6515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob n° 1.756 no 5° Serviço de Registro de Imóveis, desta Capital, RG's n°s 7.872.780-SSP/SP e 7.666.661-SSP/SP, CIC's n°s 932.596.978-53 e 040.043.668-01, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Morgado de Mateus, n° 259, apt° 92, TRANSMITIRAM POR VENDA FEITA a HEXAGON COMERCIAL E TELECOMUNICAÇÕES LTDA., com sede nesta Capital, na rua Pedro de Toledo, n° 80, conjunto 43, inscrita no CGC sob n° 00.495.563/0001-06, pelo valor de R\$ 419.000,00, o imóvel desta matrícula.- São Paulo, 27 de novembro de 1.997.- EU Paula AUXILIAR A DIGITEI.- O SUBSTITUTO Paula

R. 05 – Em 25 de agosto de 2006

Ref. prenotação n. 235.530, de 24 de agosto de 2006

> **VENDA E COMPRA:** Conforme Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 16 de agosto de 2006, às fls. 129/132, no livro n. 4.469, do 11° Tabelião de Notas desta
------(continua na ficha 03)-----

matrícula

74.906

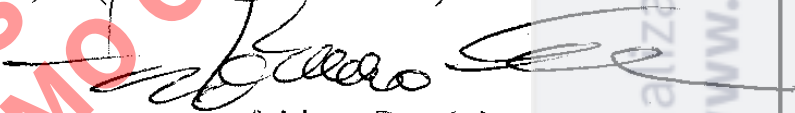
ficha

03

São Paulo, **25 de agosto de 2006**

Capital, HEXAGON COMERCIAL E TELECOMUNICAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ(MF) sob n. 00.495.563/0001-06, com sede na Rua Coronel Domingos Ferreira n. 82 – Vila Firmiano Pinto, nesta Capital, **VENDEU** o imóvel, pelo valor de R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais), a **DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA**, RG n. 29.499.164-5-SSP/SP, CPF(MF) n. 275.605.818-11, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA**, RG n. 18.710.122-SSP/SP, CPF(MF) n. 040.018.328-52, brasileiros, publicitários, residentes e domiciliados na Rua Eusébio Câmara n. 21 – Jardim Olímpia, nesta Capital. Consta do título que a alienante apresentou a Certidão Negativa de Débito do INSS n. 189822006-21004050, emitida em 20 de julho de 2006, e a Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, código de controle n. BC38.6347.EBF1.66C1, emitida pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional e Secretaria da Receita Federal, em 24 de abril de 2006. Valor Venal: R\$ 541.204,00. Valor Venal de Referência: R\$ 734.793,75. (Microfilme n. 235.530).

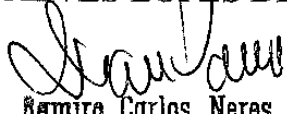

Cícero Eugênio de Lima
Escritor

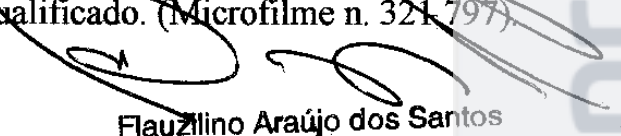

Adriano Damásio
Substituto do Oficial

AV. 06 – Em 5 de dezembro de 2013

Ref. prenotação n. 321.797, de 3 de dezembro de 2013

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 3 de dezembro de 2013, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 55ª Vara do Trabalho de São Paulo – SP, nos autos da Ação de Execução Trabalhista n. 0479-2004, movida por LEONILDA DA SILVA, CPF(MF) n. 289.555.768-38, em face de CLASSITEL EDITORA DE LISTAS LTDA., inscrita no CNPJ(MF) sob n. 03.894.198/0001-92; THEREZINHA DA SILVA, CPF(MF) n. 101.043.908-16; e DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF(MF) n. 275.605.818-11, procedemos à averbação da penhora do imóvel em garantia de uma dívida no valor de R\$ 445.200,00 (quatrocentos e quarenta e cinco mil e duzentos reais), tendo sido nomeado depositário do bem, o co-executado, DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. (Microfilme n. 321.797).


Ramiro Carlos Neres Paixão
Escritor


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 07 – Em 20 de janeiro de 2014

Ref. prenotação n. 322.999, de 15 de janeiro de 2014

.....(continua no verso).....

CNM 111450.2.0074906-14

matrícula

74.906

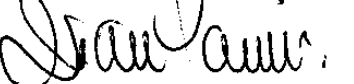
ficha

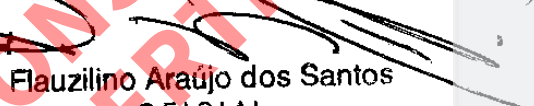
03

verso

CNM 111450.2.0074906-14

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 15 de janeiro de 2014, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 29ª Vara do Trabalho de São Paulo – SP, nos autos da Ação de Execução Trabalhista n. 00538200402902007, movida por ANA PAULA MONTEIRO, CPF(MF) n. 245.800.898-47, em face de CLASSITEL EDITORA DE LISTAS LTDA. – ME, inscrita no CNPJ(MF) sob n. 03.894.198/0001-92; DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF(MF) n. 275.605.818-11; e IZILDINHA DA SILVA DI SANTO, CPF(MF) n. 318.167.788-42, procedemos à averbação da penhora de parte ideal correspondente a 50% do imóvel desta matrícula, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 174.142,87 (cento e setenta e quatro mil cento e quarenta e dois reais e oitenta e sete centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o co-executado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA. (Microfilme n. 322.999).

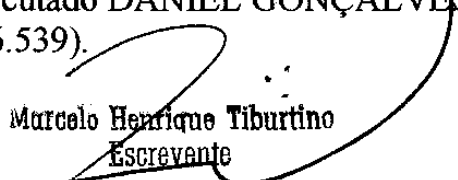

Carlos Neres Paixão
Escrivente

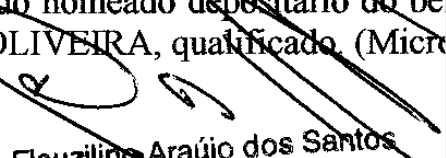

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 08 – Em 19 de abril de 2016

Ref. prenotação n. 346.539, de 18 de abril de 2016

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 18 de abril de 2016, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 67ª Vara do Trabalho de São Paulo – SP, nos autos da Ação de Execução Trabalhista n. 1197-2004, movida por ALINE VITOR DE ALMEIDA, CPF(MF) n. 226.364.938-75, em face de CLASSITEL EDITORA DE LISTAS LTDA. – ME, CNPJ(MF) n. 03.894.198/0001-92; DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF(MF) n. 275.605.818-11; e IZILDINHA DA SILVA DI SANTO, CPF(MF) n. 318.167.788-42, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 280.102,64 (duzentos e oitenta mil cento e dois reais e sessenta e quatro centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o co-executado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. (Microfilme n. 346.539).


Marcelo Henrique Tiburtino
Escrivente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 09 – Em 26 de outubro de 2016

Ref. prenotação n. 351.833, de 25 de outubro de 2016

AJUIZAMENTO DE AÇÃO: Averba-se, nos termos do Ofício n. 284/16, expedido em 7 de outubro de 2016, pela 1ª Escrivania Cível de Formoso do Araguaia – TO, a
------(continua na ficha 04)-----

matrícula

74.906

ficha

04

São Paulo,

26 de outubro de 2016

existência da Ação de Cumprimento de Sentença n. 5000053-79.2008.827.2719, movida por AGRO INDUSTRIAL DE CEREALIS VERDES CAMPOS, CNPJ(MF) n. 00.082.253/0001-51, em face de CLASSITEL EDITORA E LISTAS LTDA., CNPJ(MF) n. 03.894.198/0001-92; DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, RG n. 294991645-SSP/SP, CPF(MF) n. 275.605.818-11; e IZILDINHA DA SILVA DI SANTO, RG n. 233665250-SSP/SP, CPF(MF) n. 318.167.788-42, no valor de R\$ 81.651,90 (oitenta e um mil seiscentos e cinquenta e um reais e noventa centavos). (Microfilme n. 351.833).

Marcelo Henrique Tiburtino
Escritor

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 10 – Em 13 de dezembro de 2016

Ref. prenotação n. 353.055, de 12 de dezembro de 2016

Conforme Cadastro n. 201612.1214.00222007-IA-920, disponibilizado em 12 de dezembro de 2016 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, por decisão proferida pelo Juízo de Direito da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo – SP, nos autos da Ação n. 00012420620155020028, foi decretada a **indisponibilidade dos bens de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA**, CPF (MF) n. 275.605.818-11. (Microfilme n. 353.055).

Marcelo Henrique Tiburtino
Escritor

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 11 – Em 15 de dezembro de 2017

Ref. prenotação n. 363.042, de 12 de dezembro de 2017

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 12 de dezembro de 2017, na forma do Provimento CG.06/2009, pela Unidade de Processamento Judicial III – desta Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 1093742-97.2016.8.26.0100, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARAÍSO WORK CENTER, CNPJ(MF) n. 00.650.660/0001-18, em face de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF(MF) n. 275.605.818-11; e SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA, CPF(MF) n. 040.018.328-52, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 29.918,56 (vinte e nove mil novecentos e dezoito reais e cinquenta e seis centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o co-executado

------(continua no verso)-----

CNM 111450.2.0074906-14

matrícula

74.906

ficha

04

verso

CNM 111450.2.0074906-14

DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. (Microfilme n. 363.042).

Marcelo Henrique Tiburtino
Escrevente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 12 – Em 28 de fevereiro de 2018

Ref. prenotação n. 364.819, de 27 de fevereiro de 2018

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 26 de fevereiro de 2018, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 28ª Vara do Trabalho de São Paulo – SP, nos autos da Ação de Execução Trabalhista n. 00012420620155020028, movida por ADRIANA TEIXEIRA MOLICA, CPF(MF) n. 247.973.778-01, em face de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF(MF) n. 275.605.818-11, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 2.413,04 (dois mil quatrocentos e treze reais e quatro centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 364.819).

Marcelo Henrique Tiburtino
Escrevente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 13 – Em 11 de julho de 2018

Ref. prenotação n. 368.254, de 27 de junho de 2018

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 27 de junho de 2018, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 40ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 1093717-84.2016, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARAÍSO WORK CENTER, CNPJ(MF) n. 00.650.660/0001-18, em face de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF(MF) n. 275.605.818-11; e SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA, CPF(MF) n. 040.018.328-52, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 9.173,40 (nove mil cento e setenta e três reais e quarenta centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o co-executado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. (Microfilme n. 368.254).

Alberto Esteves Dametto Rizzo
Escrevente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

----- (continua na ficha 05) -----

matrícula
74.906

ficha
05

São Paulo,

25 de fevereiro de 2021

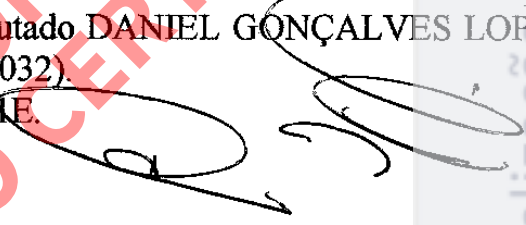
AV. 14 – Em 25 de fevereiro de 2021

Ref. prenotação n. 399.032, de 1º de fevereiro de 2021

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 1º de fevereiro de 2021, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pela Secretaria da 41ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos da Ação de Execução Trabalhista n. 10003795220195020041, movida por JOYCE DOS SANTOS GONCALVES, CPF n. 467.548.778-55, em face de EDITORA NET MUNDDY LTDA. - ME, CNPJ 07.067.144/0001-04; e DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 275.605.818-11, procedemos à presente averbação para constar que o imóvel foi penhorado em 15 de janeiro de 2021, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 1.588,60 (mil quinhentos e oitenta e oito reais e sessenta centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o coexecutado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. (Microfilme n. 399.032).

Selo Digital Nº 1114503E1074906001001421E.


Marcia Hassesian
Escritor


Flauzilino Araújo dos Santos

OFICIAL

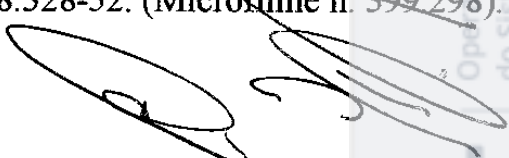
AV. 15 – Em 25 de fevereiro de 2021

Ref. prenotação n. 399.298, de 5 de fevereiro de 2021

Conforme Cadastro n. 202102.0515.01479495-IA-540, disponibilizado em 5 de fevereiro de 2021 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo - SP (Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região), por decisão proferida nos autos da Ação n. 00013696420155020085, foi decretada a indisponibilidade dos bens de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 275.605.818-11; e SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 040.018.328-52. (Microfilme n. 399.298).

Selo Digital Nº 1114503E1074906001001521C.


Marcia Hassesian
Escritor


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 16 – Em 16 de março de 2021

Ref. prenotação n. 400.702, de 12 de março de 2021

> **CANCELAMENTO DE PENHORA:** Averba-se, nos termos do Ofício expedido em
------(continua no verso)-----

CNM 111450.2.0074906-14

matrícula
74.906

ficha
05

CNM 111450.2.0074906-14

verso

10 de março de 2021, pela MMª. Juíza da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, Dra. Ana Cristina Magalhães Fontes Guedes, nos autos do Processo n. 0001242-06.2015.5.02.0028, o cancelamento da penhora objeto da AV.12 supra. (Microfilme n. 400.702).

Selo Digital Nº 111450331074906002001621U.


Leticia Akemi Koike Checcoli
Escrivente

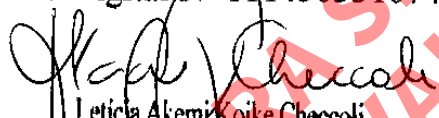

Maria do Carmo Madeiros de Souza
Substituta do Oficial

AV. 17 – Em 16 de abril de 2021

Ref. prenotação n. 401.669, de 12 de abril de 2021

CANCELAMENTO DE PENHORA: Averba-se, nos termos do Ofício expedido em 30 de março de 2021, instruído com cópia da sentença transitada em julgado em 17 de julho de 2019, pelo MM. Juiz de Direito da 22ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, Dr. Fernando Henrique de Oliveira Biolcati, nos autos da Ação n. 1093742-97.2016.8.26.0100, o cancelamento da penhora objeto da AV.11 supra. (Microfilme n. 401.669).

Selo Digital Nº 111450331074906001001721U.


Leticia Akemi Koike Checcoli
Escrivente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 18 – Em 19 de julho de 2021

Ref. prenotação n. 405.750, de 15 de julho de 2021

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 15 de julho de 2021, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pela 72ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos da Ação de Execução Trabalhista n. 1001958-44.2016.5.02.0072, movida por CATIA DE SOUZA PAIVA, CPF n. 292.056.578-83, em face de CLASSITEL EDITORA DE LISTAS LTDA. - ME, CNPJ n. 03.894.198/0001-92; EDITORA NET MUNDDY LTDA. - ME, CNPJ n. 07.067.144/0001-04; LOPES & OLIVEIRA ASSESSORIA INTEGRADA LTDA. - ME, CNPJ n. 10.520.733/0001-00; DANIEL GONCALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 275.605.818-11; e SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 040.018.328-52, procedemos à presente averbação para constar que o imóvel foi penhorado em 30 de junho de 2021, em garantia de uma dívida no valor de-(continua na ficha 06)-.....

matrícula

74.906

ficha

06

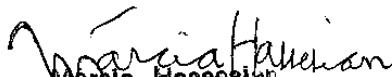
CNS 11.145-0

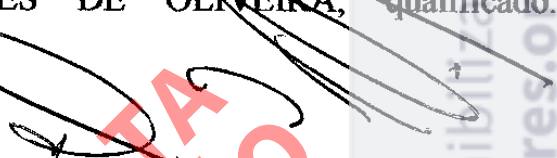
São Paulo,

19 de julho de 2021

R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), tendo sido nomeado depositário do bem, o coexecutado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. Houve decisão judicial em 28 de junho de 2021, para a penhora de fração superior à pertencente ao coexecutado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. (Microfilme n. 405.750).

Selo Digital Nº 1114503E10749060010018216.


Marcia Hasselmann
Escritor


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

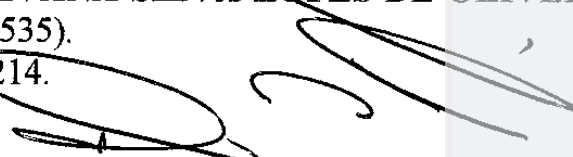
AV. 19 – Em 4 de agosto de 2021

Ref. prenotação n. 406.535, de 3 de agosto de 2021

Conforme Cadastro n. 202108.0312.01747967-IA-060, disponibilizado em 3 de agosto de 2021 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo - SP (Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região), por decisão proferida nos autos da Ação n. 10001064720205020006, foi decretada a indisponibilidade dos bens de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 275.605.818-11; e SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 040.018.328-52. (Microfilme n. 406.535).

Selo Digital Nº 1114503E10749060010019214.


Marcia Hasselmann
Escritor

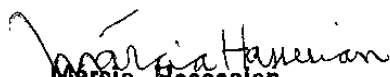

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

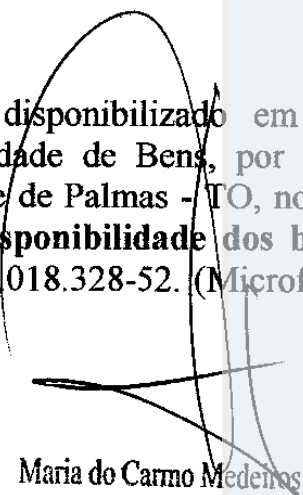
AV. 20 – Em 6 de setembro de 2021

Ref. prenotação n. 407.974, de 1º de setembro de 2021

Conforme Cadastro n. 202109.0115.01782733-IA-680, disponibilizado em 1º de setembro de 2021 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, por decisão proferida pelo Juízo da Vara de Execuções Fiscais e Saúde de Palmas - TO, nos autos da Ação n. 50011014320088272729, foi decretada a indisponibilidade dos bens de SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 040.018.328-52. (Microfilme n. 407.974).

Selo Digital Nº 1114503E1074906001002021L.


Marcia Hasselmann
Escritor


Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

------(continua no verso)-----

CNM 111450.2.0074906-14

matrícula

74.906

ficha

06

verso

CNM 111450.2.0074906-14

AV. 21 – Em 6 de setembro de 2021

Ref. prenotação n. 408.001, de 2 de setembro de 2021

Conforme Cadastro n. 202109.0119.01799121-IA-000, disponibilizado em 2 de setembro de 2021 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, por decisão proferida pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP (Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região), nos autos da Ação n. 10010544620205020084, foi decretada a **indisponibilidade dos bens de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA**, CPF n. 275.605.818-11; e **SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA**, CPF n. 040.018.328-52. (Microfilme n. 408.001).

Selo Digital Nº 1114503E1074906001002121J.


Marcia Hasselstein
Escritor


Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

AV. 22 – Em 18 de outubro de 2021

Ref. prenotação n. 408.921, de 24 de setembro de 2021

PENHORA: Conforme Termo de Penhora lavrado em 30 de junho de 2021, por ordem da MMA. Juíza de Direito do Juizado Especial da 7ª Unidade Jurisdicional Cível da Comarca de Belo Horizonte - MG, Dra. Lucy Augusta Aznar de Freitas, nos autos da Ação de Cumprimento de sentença n. 9070145.62.2013.813.0024, movida por PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS GARRA LTDA. – ME em face de CLASSITEL EDITORA DE LISTA LTDA., IZILDINHA DA SILVA DI SANTO e DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, procedemos à averbação da penhora do imóvel desta matrícula, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 61.299,62 (sessenta e um mil duzentos e noventa e nove reais e sessenta e dois centavos), tendo sido nomeado o depositário do bem, o coexecutado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. (Microfilme n. 408.921).

Selo Digital Nº 1114503310749060010022213.


Letícia Akemi Koike Checchi
Escritor


Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

AV. 23 – Em 21 de outubro de 2021

------(continua na ficha 07)-----

matrícula

74.906

ficha

07

CNS 11.145-0

São Paulo,

21 de outubro de 2021

Ref. prenotação n. 409.868, de 19 de outubro de 2021

Conforme Cadastro n. 202110.1815.01867144-IA-860, disponibilizado em 19 de outubro de 2021 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, por decisão proferida pelo Juízo da 68ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos da Ação n. 10000658820205020068, foi decretada a **indisponibilidade dos bens de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA**, CPF n. 275.605.818-11. (Microfilme n. 409.868).

Selo Digital Nº 1114503E107490600100232CF.

Marcia Hasseliani
Marcia Hasseliani
Escrivente

Flauzilino Araújo dos Santos
Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 24 – Em 6 de abril de 2022

Ref. prenotação n. 416.819, de 4 de abril de 2022

Conforme Cadastro n. 202204.0118.02083738-IA-130, disponibilizado em 4 de abril de 2022 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo - SP (Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região), por decisão proferida nos autos da Ação n. 10004201820205020030, foi decretada a **indisponibilidade dos bens de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA**, CPF n. 275.605.818-11. (Microfilme n. 416.819).

Selo Digital Nº 1114503E1074906001002422B.

Marcia Hasseliani
Marcia Hasseliani
Escrivente

Flauzilino Araújo dos Santos
Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 25 – Em 16 de maio de 2022

Ref. prenotação n. 418.119, de 10 de maio de 2022

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 10 de maio de 2022, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pela Secretaria da 85ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos da Ação n. 00013696420155020085, movida por **KLETLYN LUCIANA DA SILVA NAPOLEÃO**, CPF nº 439.145.758-08, em face de **EDITORA NET MUNDY LTDA EIRELI**, inscrita no CNPJ sob nº 07.067.144/0001-04, **CLASSITEL EDITORA DE LISTAS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 03.894.198/0001-92, **LOPES & OLIVEIRA ASSESSORIA INTEGRADA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 10.520.733/0001-00, **DANIEL GONÇALVES LOPES DE**

Continua no verso

CNM 111450.2.0074906-14

matrícula

74.906

ficha

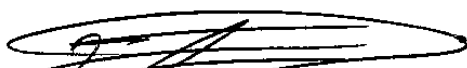
07

verso

CNM 111450.2.0074906-14

OLIVEIRA, CPF nº 275.605.818-11, e **SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA**, CPF nº 040.018.328-52, procedemos à presente averbação para constar que o imóvel foi penhorado em 30 de junho de 2021, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 24.588,40 (vinte e quatro mil, quinhentos e oitenta e oito reais e quarenta centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o coexecutado **DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA**, qualificado. Houve decisão judicial em 22 de fevereiro de 2021, para a penhora de fração superior à pertencente ao coexecutado **DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA**, qualificado. (Microfilme n. 418.119).

Selo Digital Nº 1114503310000001002863227


João Carlos Costa
Escrevente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

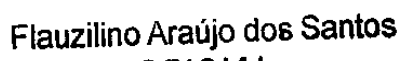
AV. 26 – Em 04 de julho de 2022

Ref. prenotação n. 419.995, de 29 de junho de 2022

Conforme Cadastro n. 202206.2819.02219107-IA-750, disponibilizado em 28 de junho de 2022 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo - SP (Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região), por decisão proferida nos autos da Ação n. 10010785920195020068, foi decretada a **indisponibilidade dos bens de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA**, CPF n. 275.605.818-11. (Microfilme n. 419.995).

Selo Digital: 1114503310000001021447226


Marília Hassesian
Escrevente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 27 – Em 31 de agosto de 2022

Ref. prenotação n. 421.763, de 09 de agosto de 2022

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 09 de agosto de 2022, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pela Secretaria da 80ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, nos autos da Ação de Execução Trabalhista n. 0001476-26.2015.5.02.0080, movida por JULIANA CARAVAJA LA ROSA, inscrita no CPF sob n. 399.533.268-43, em face de CLASSITEL EDITORA DE LISTAS LTDA., inscrita no CNPJ sob n. 03.894.198/0001-92; EDITORA NET MUNDDY LTDA. EIRELI, inscrita no CNPJ sob n. 07.067.144/0001-04; LOPES & OLIVEIRA ASSESSORIA INTEGRADA LTDA., inscrita no CNPJ sob n. 10.520.733/0001-00; e DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF sob n. 275.605.818-11, procedemos à presente averbação

Continua na ficha 08

Comarca de São Paulo - Capital

CNS 11.145-0

matrícula

74.906

ficha

08

São Paulo,

31 de agosto de 2022

para constar que o imóvel foi penhorado em 28 de março de 2022, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 81.918,58 (oitenta e um mil, novecentos e dezoito reais e cinquenta e oito centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o coexecutado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. (Microfilme n. 421.763).
Selo Digital: 111450331000000103984522S


João Carlos Costa
Escrevente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 28 - Em 31 de agosto de 2022

Ref. prenotação n. 421.832, de 10 de agosto de 2022

Conforme Cadastro n. 202208.1014.02293455-IA-970, disponibilizado em 10 de agosto de 2022 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo - SP (Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região), por decisão proferida nos autos da Ação n. 10003387220205020034, foi decretada a indisponibilidade dos bens de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 275.605.818-11; e SILVANA SILVA LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 040.018.328-52. (Microfilme n. 421.832).

Selo Digital: 111450331000000103984822M


Marcia Hasseslar
Escrevente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

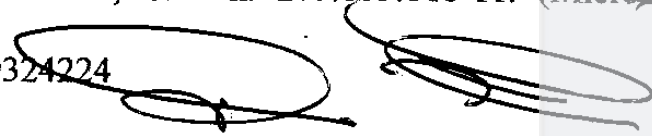
AV. 29 - Em 28 de setembro de 2022

Ref. prenotação n. 423.754, de 23 de setembro de 2022

Conforme Cadastro n. 202209.2311.02367730-IA-410, disponibilizado em 23 de setembro de 2022 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo - SP (Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região), por decisão proferida nos autos da Ação n. 1001356962019502005, foi decretada a indisponibilidade dos bens de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, CPF n. 275.605.818-11. (Microfilme n. 423.754).

Selo Digital: 1114503310000001049324224


Marcia Hasseslar
Escrevente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

Continua no verso

matrícula

74.906

ficha

08

verso

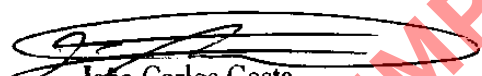
CNM 111450.2.0074906-14

AV. 30 – Em 22 de novembro de 2022

Ref. prenotação n. 425.586, de 08 de novembro de 2022

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 08 de novembro de 2022, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pelo Juízo da 28ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0217557-61.2010.8.26.0100, movida por TELEFONICA BRASIL S.A., inscrita no CNPJ sob n. 02.558.157/0001-62, em face de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF sob n. 275.605.818-11; e CLASSITEL EDITORA DE LISTAS LTDA, inscrita no CNPJ sob n. 03.894.198/0001-92, procedemos à presente averbação para constar que a parte ideal correspondente a 50% do imóvel foi penhorada em 01 de junho de 2022, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 1.508.303,37 (um milhão, quinhentos e oito mil, trezentos e três reais e trinta e sete centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o coexecutado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, qualificado. (Microfilme n. 425.586)

Selo Digital: 111450331000000106692322T


João Carlos Costa
Escrevente

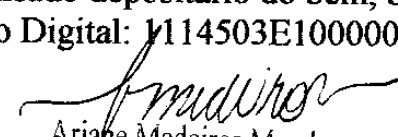

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 31 – Em 05 de maio de 2023

Ref. prenotação n. 432.274, de 27 de abril de 2023

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 27 de abril de 2023, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial (Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região), nos autos da Ação de Execução Trabalhista n. 10011587220205020202, movida por EVA MARIA GONÇALVES, inscrita no CPF sob n. 028.094.888-35, em face de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF sob n. 275.605.818-11, procedemos à presente averbação para constar que o imóvel foi penhorado em 04 de abril de 2022, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 3.750,00 (três mil e setecentos e cinquenta reais), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado (Microfilme n. 432.274).

Selo Digital: 1114503E1000000112005723P


Ariane Medeiros Mendonça
Escrevente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

Continua na ficha 09

matrícula

74.906

ficha

09

data

15/06/2023

CNM

111450.2.0074906-14

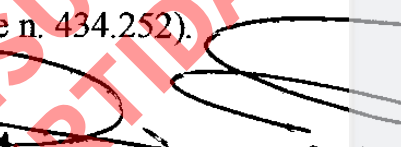
AV. 32 – Em 15 de junho de 2023

Ref. prenotação n. 434.252, de 14 de junho de 2023

Conforme Cadastro n. 202306.1412.02756099-IA-700, disponibilizado em 14 de junho de 2023 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo - SP (Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região), por decisão proferida nos autos da Ação n. 10000658820205020068, foi decretada a **indisponibilidade dos bens de DANIEL GONCALVES LOPES DE OLIVEIRA**, CPF n. 275.605.818-11. (Microfilme n. 434.252).

Selo Digital: 111450331000000113532023F


Marcia Hasseslan
Escrivento

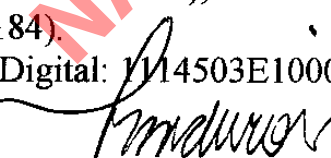

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 33 – Em 13 de julho de 2023

Ref. prenotação n. 435.184, de 06 de julho de 2023

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 05 de julho de 2023, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pela 46ª Vara do Trabalho desta Capital, nos autos da Ação de Execução Trabalhista n. 0001078-21.2014.5.02.0046, movida por DARLENE DA CRUZ NUNES, inscrita no CPF sob n. 016.419.956-02, em face de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF sob n. 275.605.818-11, procedemos à presente averbação para constar que o imóvel foi penhorado em 16 de novembro de 2022, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 435.184).

Selo Digital: 1114503E10000001145916234


Ariane Medeiros Mendonça
Escrivento


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 34 – Em 07 de novembro de 2023

Ref. prenotação n. 439.865, de 18 de outubro de 2023

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 18 de outubro de 2023, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pela 28ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0066948-51.2019.8.26.0100, movida por FABIO DA ROCHA GENTILE, inscrito no CPF sob n. 273.923.858-44; e

Continua no verso

matrícula

74.906

ficha

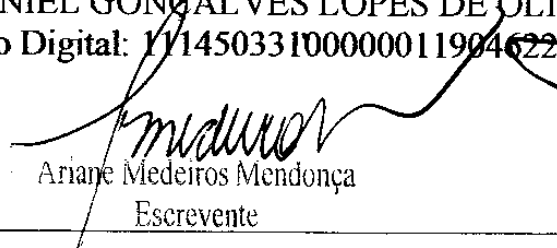
09

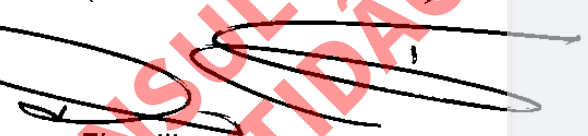
verso

CNM

111450.2.0074906-14

LEONARDO FRANCISCO RUIVO, inscrito no CPF sob n. 284.165.148-79, em face de DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF sob n. 275.605.818-11; e CLASSITEL EDITORA DE LISTAS LTDA., inscrita no CNPJ sob n. 03.894.198/0001-92, procedemos à presente averbação para constar que parte ideal correspondente a 50% do imóvel foi penhorada em 03 de outubro de 2023, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 286.138,16 (duzentos e oitenta e seis mil, cento e trinta e oito reais e dezesseis centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o coexecutado DANIEL GONÇALVES LOPES DE OLIVEIRA. (Microfilme n. 439.865).
Selo Digital: 111450331000000119046223Y


Ariane Medeiros Mendonça
Escrivente


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponível em
www.registradores.org.br