

matrícula

167.157

ficha

01

São Paulo,

01 de setembro de 2010

IMÓVEL:- O Apartamento tipo n.º 102, localizado no 10º andar do BLOCO 1 – EDIFÍCIO AZALÉIA, que faz parte integrante do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DAS FLORES, situado na Avenida São Miguel, n.º 1956, no Distrito de Ermelino Matarazzo, com a área privativa coberta de 62,220m², área comum coberta (inclui garagem) de 37,224m² e área comum descoberta de 11,074m², com a área real total de 110,518m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,5168% no terreno condominial, com direito a uma vaga de garagem no subsolo em lugar indeterminado.

CONTRIBUENTES:- 110.219.0020-5/0021-3/0022-1/0023-1/0025-6/0035-3 (área maior).

PROPRIETÁRIOS:- CARLOS EDUARDO ESPOLAOR, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n.º 6.515/77, consultor, RG n.º 29.794.315-7-SSP/SP, CPF/MF sob n.º 190.750.468-04, e sua esposa ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR, brasileira, auxiliar de laboratório, RG n.º 28.636.621-6-SSP/SP, CPF/MF sob n.º 173.051.868-05, residentes e domiciliados na Rua Flor de Quaresma, n.º 261, São Miguel Paulista, nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- R.362/M.146.958, feito em 01/09/2010, (Especificação de Condomínio R.344/M.146.958) deste Registro.

O ESCRIVENTE SUBSTITUTO,

Efto. _____

matricula

167.157

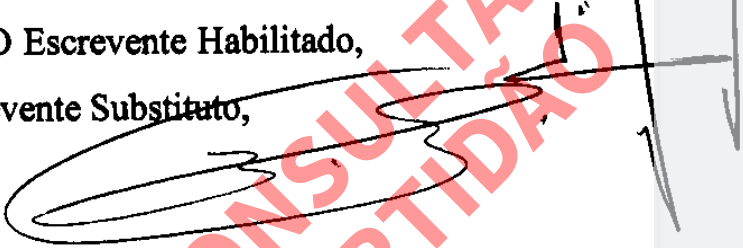
ficha

01

verso

Av.1/167.157 - São Paulo, 01 de setembro de 2010.

Por Instrumento Particular datado de 04 de agosto de 2010, a **LOSANGO – CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, autorizou a abertura da presente matrícula.- O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto,

Efto. 

Av.2/ 167.157 - São Paulo, 01 de setembro de 2010.

Conforme **R.101/M.146.958**, feito em 02/03/2009, consta que, por Ofício n.º. 435/2009 datado de 16 de fevereiro de 2009, do Tribunal de Justiça de São Paulo, Secretaria Judiciária, Serviço de Processamento do 5º Grupo de Câmaras de Direito Privado e Câmara Especial de Falências, Apelação Cível n.º.536.445-4/0-00, Processo n.º.9.415/2005/107.348/2005, movida por: - **LUCIANA DE SIQUEIRA PARISI**, brasileira, solteira, maior, professora, RG n.º.9.359.690-SSP/SP, CPF/MF sob n.º.118.415.218-76, residente e domiciliada na Rua Tabapuã, n.º.1.661, apartamento n.º.122, nesta Capital, e **PATRÍCIA DE SIQUEIRA PARISI**, brasileira, divorciada, comerciante, RG n.º.9.359.689-3-SSP/SP, CPF/MF sob n.º.118.415.188-16, residente e domiciliada na Rua Jacurici, n.º.155, apartamento n.º.132, nesta Capital, e (outro), em face de **LOSANGO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, com sede na Avenida Nova Cantareira n.º.291, 1º.Andar, Conjunto 11, Tucuruvi, ou Rua Casa Forte, n.º.386, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF n.º.59.240.481/0001-55, e **RONALDO LUIZ DIDONE** (e outros), é feito este Registro para constar a CITAÇÃO em ação real da **LOSANGO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, e **RONALDO LUIZ DIDONE**, (e outros), nos termos do artigo n.º.167, inciso I, item 21 da Lei 6.015/73, Conforme decisão proferida aos 15/08/2008, e por determinação do Excelentíssimo

matrícula

167.157

ficha

02

São Paulo,

01 de setembro de 2010

Senhor Desembargador Relator Antônio
Escrevente Habilitado
Substituto,

Vilenilson datada de 06/11/2008- O
(Carlos Alberto Bento). – O Escrevente

Efto.

Av.3/167.157 - São Paulo, 01 de setembro de 2010.

Conforme R94/146.958, feito em 29/01/2009, consta que, por Instrumento Particular com Força de escritura Pública datado de 28/01/2009, os proprietários **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR** e sua esposa **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, já qualificados, alienaram fiduciariamente a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, CNPJ/MF Nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, lote 3/4 quadra 04 em Brasília- DF, a propriedade resolúvel objeto desta matrícula, em garantia da dívida no valor de **R\$.114.300,00**, que será paga da seguinte forma: por meio de 240 prestações mensais e sucessivas, no valor de **R\$.1.419,50**, e nos termos das demais cláusulas constantes do mencionado instrumento, cujo microfilme fica arquivado neste Registro. O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento)
O Escrevente Substituto.

Efto.

Av.04/ 167.157, em 09 de abril de 2018. - Prenotação nº 518.888 de 05/04/2018.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 201803.2717.00476503-IA-820, Proc. nº. 00031863720135020085, TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – Secretária da 85ª Vara do Trabalho

- continua no verso -

matrícula

167.157

ficha

02

verso

de São Paulo, é feita esta averbação para constar que, foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, inscrito no CPF/MF nº. 190.750.468-04. - O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Aline.

Av.05/ 167.157, em 02 de setembro de 2019. - Prenotação nº 543.282 de 28/08/2019.

Por Certidão expedida aos 28 de agosto de 2019, pelo 2º Ofício Cível do Foro Regional – Central, da Comarca de Limeira, enviada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, (**penhora online**), extraída dos autos de Execução Civil, processo nº.1003712.64.2018.8.26.0320, valor da causa R\$.39.953,19, exequente: **JOÃO CARLOS SENIL DANIEL**, CPF/MF nº.981.131.356-34, executados: **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, CPF/MF nº.173.051.868-05, **FCN SERVIÇOS E MONTAGENS ELETRICAS EIRELI – ME**, CNPJ/MF nº.17.709.249/0001-73, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO 50% dos direitos de fiduciante conforme R.94/Mat.146.958, constante da Av.03 do imóvel** objeto desta matrícula, de propriedade de **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, sendo nomeado como depositário: **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, já qualificado.

- Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E10000000145511192

stephany.

Av.06/ 167.157, em 04 de setembro de 2019. - Prenotação nº 543.386 de 30/08/2019.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da - continua na ficha 03 -

matrícula.

167.157

ficha

03

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo, 04 de setembro de 2019.

Indisponibilidade nº.201908.2815.00902045-IA-550, de 28/08/2019, Proc. nº. 10001145320185020019, TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – Secretaria da 19ª Vara do Trabalho de São Paulo, é feita esta averbação para constar que, **foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, inscrito no CPF/MF nº. 190.750.468-04, - Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E1000000014670219W
stephany.

Av.07/ 167.157, em 29 de maio de 2020. - Prenotação nº 556.655 de 28/05/2020.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202005.2109.01153904-IA-000 de 21/05/2020, Proc. nº. 00018884420155020051, TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – São Paulo – Secretária do Juízo Auxiliar em Execução, é feita esta averbação para constar que, **foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, inscrito no CPF/MF nº. 190.750.468-04, - Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E1000000024947820W
aline.

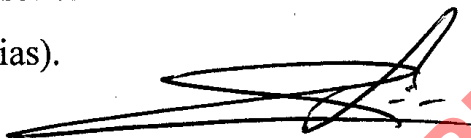
- continua no verso -

matrícula
167.157ficha
03

verso

Av.08/ 167.157, em 29 de maio de 2020. - Prenotação nº 556.748 de 28/05/2020.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº.202005.2714.01160648-IA-150, de 27/05/2020, Proc. nº. 00000146620145020016, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, é feita esta averbação para constar que, **foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, inscrito no CPF/MF nº. 190.750.468-04, - Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

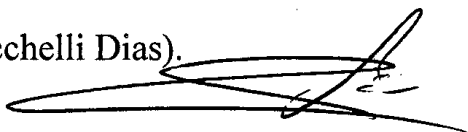


Selo Digital: 1111873E10000000249653204

Bia. _____

Av.09/ 167.157, em 22 de junho de 2020. - Prenotação nº 557.577 de 18/06/2020.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202006.1511.01181652-IA-200 de 15/06/2020, Proc. nº.00000824620155020027, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, é feita esta averbação para constar que, **foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, inscrito no CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).



Selo Digital: 1111873E1000000025789520S

aline. _____

- continua na ficha 04 -

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

matrícula

167.157

ficha

04

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

08 de outubro de 2020.

Av.10/ 167.157, em 08 de outubro de 2020. - Prenotação nº 563.632 de 28/09/2020.

Por Certidão expedida aos 25/09/2020, pelo Ofício Cível do Foro Regional – Nossa Senhora do Ó, desta Capital, enviada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, (**penhora online**), extraída dos autos de Execução Civil, processo nº.00072192420118260020, valor da causa R\$.66.483,35, exequente: **METAL ISO ASSESSORIA EMPRESARIAL EIRELI**, CNPJ/MF nº.08.497.560/0001-05, executados: **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF nº.190.750.468-04, consta conforme Auto Lavrado, foram **PENHORADOS 50%** dos direitos de fiduciante conforme R.94/M.146.958, constante da Av.03 do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, sendo nomeado como depositário: **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, já qualificado. - Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 111187331000000030981920L

joe.

Av.11/167.157, em 25 de novembro de 2020. Prenotação nº 567.309 de 23/11/2020.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202011.1616.01394674-IA-570 de 16/11/2020, Proc. nº.00033256620135020027, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E10000000336773204

- continua no verso -

matrícula
167.157ficha
04

verso

Av.12/ 167.157, em 26 de janeiro de 2021. - Prenotação nº 570.750 de 21/01/2021.

Por Certidão expedida aos 21 de janeiro de 2021, pela Secretaria da 27ª Vara do Trabalho de São Paulo, enviada pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Comarca de São Paulo, **(penhora online)**, ~~extraída~~ dos autos da Execução Trabalhista, processo nº. 00000824620155020027, valor da causa R\$.32.639,00, exequente: **FRANCISCO DAS CHAGAS FILHO**, CPF/MF nº. 009.203.758-55, executado: **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04, consta conforme Auto Lavrado, foram **PENHORADOS os direitos de fiduciante conforme R.94/M.146.958, constante da Av.03** do imóvel objeto desta matrícula, nos termos da decisão de fls. 29, de 04/05/2015, de propriedade de **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, sendo nomeado como depositário **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, já qualificado. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E1000000036161121D

Esther.

Av.13/ 167.157, em 17 de março de 2021. - Prenotação nº 573.819 de 12/03/2021.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202103.0814.01519028-IA-350 de 08/03/2021, Proc. nº.10013801520185020039, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 173.051.868-05. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E1000000038363421Z

- continua na ficha 05 -

matrícula

167.157

ficha

05

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo, 29 de março de 2021.

Av.14/ 167.157, em 29 de março de 2021. - Prenotação nº 574.600 de 26/03/2021.

Por Certidão expedida aos 25 de março de 2021, pela Secretaria da 79ª Vara do Trabalho de São Paulo, enviada pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Comarca de São Paulo, (**penhora online**), extraída dos autos da Execução Trabalhista, processo nº. 1001308-05.2018.5.02.0079, valor da causa R\$.11.500,00, exequente: **FABIO MADUREIRA LOPES**, CPF/MF sob nº. 223.565.838-58, executados: **FCN SERVIÇOS E MONTAGENS ELÉTRICAS EIRELI - ME**, CNPJ/MF nº 17.709.249/0001-73, e **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, CPF/MF nº. 173.051.868-05, consta conforme Auto Lavrado, foram **PENHORADOS** os direitos de fiduciante que **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, possui sobre o imóvel, conforme R.94/M.146.958 constante da Av.03 desta matrícula, nos termos da decisão de fls. 89, de 30/09/2019, de propriedade de **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, sendo nomeada como depositária **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, já qualificada. O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira),
Selo Digital: 1111873E1000000038948321U
Esther.

Av.15/ 167.157, em 24 de maio de 2021. - Prenotação nº 577.944 de 17/05/2021.

Por Ofício datado de 16 de abril de 2021, pela 79ª Vara do Trabalho de São Paulo, e assinado pela MMª. Juíza do Trabalho, Dra. Anna Karenina Mendes Goes, expedido no processo nº. ATord 1001308-05.2018.5.02.0079, da Ação Trabalhista, exequente: **FABIO MADUREIRA LOPES**, executados: **FCN SERVIÇOS E MONTAGENS ELÉTRICAS EIRELI - ME** e **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA**, é feita esta averbação para constar que, na Av. 14 desta matrícula, que o nome correto da depositária, é

- continua no verso -

matrícula
167.157ficha
05

verso

CRISTIANE BORGUETTI MORAES LOPES, inscrita no CPF/MF nº. 156.070.138-20, e não como constou na mencionada averbação, conforme verifica do Termo de Compromisso de Depositário datado de 17/03/2021. O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E1000000041728021J

Esther. _____

Av.16/ 167.157, em 25 de maio de 2021. - Prenotação nº 578.203 de 20/05/2021.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202105.1815.01634156-IA-400 de 18/05/2021, Proc. nº.10013263020195020034, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 173.051.868-05. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E10000000417707213

Esther. _____

Av.17/ 167.157, em 24 de agosto de 2021. - Prenotação nº 585.018 de 18/08/2021.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202108.1518.01767295-IA-209 de 15/08/2021, Proc. nº.00031319520135020082, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi

- continua na ficha 06 -

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

167.157

ficha

06

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

24 de agosto de 2021

comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO ESPOLAOR, CPF/MF sob nº 190.750.468-04. O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Selo Digital: 1111873E1000000046274621W

esther.

Av.18/ 167.157, em 30 de agosto de 2021. - Prenotação nº 585.652 de 24/08/2021.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202108.2017.01779905-IA-970 de 20/08/2021, Proc. nº.00019218520135020089, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi **comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E10000000465730216

esther.

Av.19/167.157, em 16 de fevereiro de 2022. - Prenotação nº 598.523 de 14/02/2022.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202202.0910.02002797-IA-640 de 09/02/2022, Proc. nº.0003325662013502002, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi

- continua no verso -

matrícula

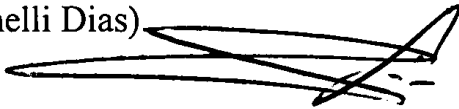
167.157

ficha

06

verso

comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO ESPOLAOR, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias)



Selo Digital: 1111873E1000000055336722Y

beatrizXavier. _____

Av.20/ 167.157, em 28 de março de 2022. - Prenotação nº 601.176 de 24/03/2022.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202202.2220.02024300-IA-080 de 22/02/2022, Proc. nº.00010917520155020081, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi **comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).



Selo Digital: 1111873E10000000570481225

beatrizXavier. _____

Av.21/ 167.157, em 06 de abril de 2022. - Prenotação nº 601.855 de 01/04/2022.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202202.2311.02024925-IA-410 de 23/02/2022, Proc. nº.00027913320135020089, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e

CONTINUA NA FICHA 07

matrícula

167.157

ficha

07

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo, 06 de abril de 2022.

Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E1000000057483822K

beatrizXavier.

Av.22/ 167.157, em 20 de abril de 2022. - Prenotação nº 602.558 de 11/04/2022.

Por Mandado passado aos 16 de novembro de 2021, e assinado digitalmente por Roberto Carlos Alexandre da Silva, da 10ª Vara de Execuções Fiscais, desta Capital, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal, processo nº. 0034876-15.2015.4.03.6182, valor da causa R\$.192.247,75, movida por **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, em face de **FCN SERVICOS DE MONTAGEM LTDA.**, CNPJ/MF nº. 11.460.651/0001-80, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado como depositário **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Selo Digital: 1111873E1000000058167822L

beatrizXavier.

Av.23/ 167.157, em 20 de abril de 2022. - Prenotação nº 602.867 de 14/04/2022.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202203.2311.02065912-IA-300 de 23/03/2022, Proc. nº.00009214420145020015, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi

- continua no verso -

matrícula

167.157

ficha

07

verso

comunicada a indisponibilidade de bens em nome de **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Selo Digital: 1111873E10000000581680220

beatrizXavier.

Av.24/ 167.157, em 02 de maio de 2022. - Prenotação nº 603.687 de 28/04/2022.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202204.2616.02114782-IA-609 de 26/04/2022, Proc. nº.00027828620135020084, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias)

Selo Digital: 1111873E1000000058724822Q

beatrizXavier.

Av.25/ 167.157, em 02 de junho de 2022. - Prenotação nº 606.358 de 01/06/2022.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202205.1213.02141826-IA-940 de 12/05/2022, Proc. nº.00009020320145020059, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de **CARLOS EDUARDO**

- continua na ficha 08 -

matrícula

167.157

ficha

08

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo,

02 de junho de 2022.

ESPOLAOR, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias)

Selo Digital: 1111873E1000000060401622J

beatrizXavier.

Av.26/ 167.157, em 26 de agosto de 2022. - Prenotação nº 613.015 de 25/08/2022.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202208.2115.02309816-IA-770 de 21/08/2022, Proc. nº.10013080520185020079, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi **comunicada a indisponibilidade de bens em nome de ELIZABETH APARECIDA DA SILVA**, CPF/MF sob nº. 173.051.868-05. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E10000000650184228

beatrizXavier.

Av.27/167.157, em 05 de dezembro de 2022. Prenotação nº 620.281 de 01/12/2022.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202211.2210.02456784-IA-510 de 22/11/2022, Proc. nº.00010917520155020081, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que, foi **comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO**

- continua no verso -

matrícula
167.157ficha
08

verso

ESPOLAOR, CPF/MF nº. 190.750.468-04. – O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira)

Selo Digital: 1111873E1000000070643122G

CarolinaSegovia.

Av.28/ 167.157, em 26 de janeiro de 2023. - Prenotação nº 623.256 de 16/01/2023.

Por Termo de Penhora datado de 05 de fevereiro de 2020, pela Vara Única - Comarca de São Carlos, Santa Catarina, e Assinado digitalmente pela MMª. Juíza de Direito, Dra. Cristine Mattos, expedido no processo nº. 0300290-91.2015.8.24.0059/01, da Ação de Cumprimento de Sentença/PROC, Valor da Causa R\$.35.150,70, movida por: **OLARIA FROMMING LTDA. - ME**, em face de: **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, CPF/MF nº.173.051.868-05, com endereço na Avenida São Miguel, nº. 1956, Bloco 01 - apartamento 102, Vila Marieta, CEP nº. 03620-001, nesta Capital, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada como depositária, **ELIZABETH APARECIDA DA SILVA ESPOLAOR**, já qualificada. O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Selo Digital: 111187331000000072782323K

thaina.

Av.29/167.157, em 24 de março de 2023. - Prenotação nº 627.790 de 21/03/2023.

Por Certidão expedida aos 20 de março de 2023, pela Secretaria da 54ª Vara do Trabalho de São Paulo, enviada pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Comarca de São Paulo, (**penhora online**), extraída dos autos da Execução Trabalhista, processo nº. 1000828-73.2016.5.02.0054, valor da causa R\$.43.664,21, exequente: **JEFFERSON ANDERSON DE OLIVEIRA**, CPF/MF

matricula
167.157ficha
09

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo, 24 de março de 2023

sob nº. 358.957.118-71, executados: **FECON MONTAGENS ELETRICAS EIRELI**, CNPJ/MF nº. 04.500.490/0001-46, **FCN SERVICOS DE MONTAGEM LTDA.**, CNPJ/MF nº. 11.460.651/0001-80, e **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04, consta conforme Auto Lavrado 28/11/2022, foi **PENHORADO** os direitos de fiduciante que **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, possui sobre o imóvel conforme R.94/M.146.958, constante da Av.03 desta matricula, sendo nomeado como depositário **CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, já qualificado. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E1000000075626423Z

thaina. _____

Av.30/167.157, em 06 de abril de 2023. - Prenotação nº 628.918 de 05/04/2023.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 202303.0314.02584738-IA-830 de 03/03/2023, Proc. nº.00018386120155090006, TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO - PR - CURITIBA - PR - 06ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA, é feita esta averbação para constar que, **foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de CARLOS EDUARDO ESPOLAOR**, CPF/MF sob nº. 190.750.468-04. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E1000000076281323W

thaina. _____