

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

MATRÍCULA

219.407

FICHA

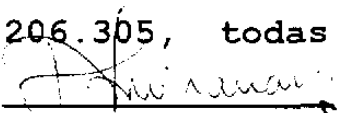
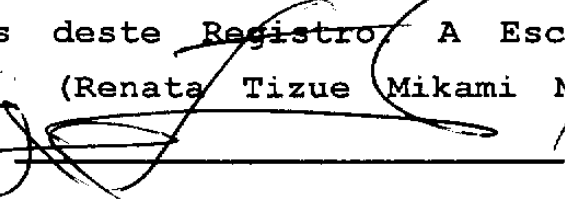
001

São Paulo, 13 de Maio de 2013

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 126, localizado no 12º andar ou 11º pavimento do Bloco "B" do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CODE BERRINI", situado na Rua Castilho, nº 155, no 3º Subdistrito Ibirapuera, com a área privativa de 44,860m², a área comum de 34,165m², aí já incluído o direito a guarda de 1 (um) automóvel de passeio na garagem coletiva do edifício, perfazendo a área total construída de 79,025m², correspondendo-lhes a fração ideal de 0,2733 no terreno do Condomínio.

CADASTRO MUNICIPAL nº 085.624.0038-6 (área maior).

PROPRIETÁRIA: DRAGON EVEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Rua Hungria nº 1400 - 2º andar, conjunto 21, sala 51, Jardim América, nesta Capital, CNPJ nº 09.244.754/0001-61.

TÍTULOS AQUISITIVOS: Registrados sob nºs 13 em 24/05/2010 na matrícula nº 5.209; 08 em 24/05/2010 na matrícula nº 36.650; 07 em 24/05/2010 na matrícula nº 56.303; 04 em 24/05/2010 na matrícula nº 74.319; 10 em 28/05/2010 na matrícula nº 74.474; 09 em 24/05/2010 na matrícula nº 95.528; 04 em 24/05/2010 na matrícula nº 141.201; 10 em 30/06/2010 na matrícula nº 177.632; 02 em 24/05/2010 na matrícula nº 203.375 e 02 em 31/05/2010 na matrícula nº 203.413; (Averbações nºs 14, 09, 08, 05, 11, 10, 05, 11, 03 e 03 de 1º de julho de 2010, das referidas matrículas, respectivamente); e Av.05 de 03/12/2010 da matrícula nº 203.638); Av.06 e R.07 em 13/05/2013 da matrícula nº 206.305, todas deste Registro. A Escrevente autorizada,  (Renata Tizue Mikami Miranda). O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

Continua no Verso

MATRÍCULA
219.407

FICHA
001
VERSO

Av.01 - 219.407 - São Paulo, 13 de maio de 2013.

a) Conforme consta da averbação nº 02 na matrícula nº 203.638, e constante do item "b" da averbação nº 01 na matrícula nº 206.305, o imóvel da matrícula encontra-se submetido ao REGIME DE AFETAÇÃO, previsto nos artigos 31 A à 31-F da Lei 4.591/64; b) Conforme consta do registro nº 02, da matrícula nº 206.305, o imóvel da matrícula encontra-se HIPOTECADO à favor do HSBC BANK BRASIL S/A BANCO MÚLTIPLO, CNPJ nº 01.701.201/0001-89, nos termos do Instrumento Particular de 04 de setembro de 2010, e aditivo de 07 de julho de 2011, para garantia do valor de R\$38.801.300,00. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda (Renata Tizue Mikami Miranda). O Oficial Substituto, Paulo Ademir Monteiro (Paulo Ademir Monteiro).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital