

MATRÍCULA

106.020

FOLHA

01

3.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

LIVRO N. 2 = REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- UM TERRENO designado por lote nº 02, da Quadra "H" do Loteamento denominado JARDIM FERNANDA, nesta cidade, assim descrito e caracterizado: 10,00m de frente para a Rua 6 igual medida nos fundos, confrontando com a Sociedade Campineira de Educação e Instrução; 25,00m de ambos os lados, confrontando do lado direito com o lote 3 e do lado esquerdo com o lote 1, encerrando a área total de 250,00m². -

NÚMERO DO CONTRIBUINTE: 55.043.741.-

REGISTRO ANTERIOR:- R.2/57.784 deste Livro e Cartório.-

PROPRIETÁRIA:- SOCIEDADE CAMPINEIRA DE EDUCAÇÃO E INSTRUÇÃO, com sede nesta cidade, à Rua Marechal Deodoro nº1.099, inscrita no CGC/MF sob nº 46.920.301/0001-88.-

Campinas, 31 de outubro de 1.991.-

O OFICIAL,

Eduardo de Oliveira Nastri
EDUARDO DE OLIVEIRA NASTRI
Oficial Maior

R.01/106.020, em 31 de outubro de 1.991.-

TÍTULO: VENDA E COMPRA.-

Por Certidão datada de 24/02/1.988, da Escritura Pública lavrada no 1º Cartório de Notas local; em 20/08/1.985, Lº998, fls 298, e Escritura de Re-Ratificação lavrada no mesmo Cartório, em 23/10/1.991, Lº1.290, fls 274, a proprietária: SOCIEDADE CAMPINEIRA DE EDUCAÇÃO E INSTRUÇÃO, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA, o imóvel objeto desta matrícula, à VICENTE FERRÃO INCORPORAÇÕES LTDA, com sede nesta cidade, à Rua General Osório, nº883, 1º andar, conj. 103, inscrita no CGC/MF sob nº51.293.595/0001-51, pelo valor de Cr\$28.000.000. (incluindo outros imóveis) e v. v. de Cr\$ 289.807,10.-

A Escrevente Autorizada *Adriana de Milite Almeida* (ADRIANA DE MILITE ALMEIDA) (conf. LRCF) PAZ.-

vide verso

MATRÍCULA

106.020

FOLHA

01

VERSO

R.02/106.020 - Em 25 de novembro de 1996.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 5º Serviço Notarial local, fls.317, LQ 562 em 21/03/1996, a proprietária VICENTE FERRÃO INCORPORAÇÕES LTDA., já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA o imóvel objeto desta matrícula a RILADE ALVES MOREIRA, do comércio, RG nº 3.945.644-SSP-SP, CPF nº 377.372.878-68, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com MARIA ALICE MARCOS MOREIRA, do lar, RG nº 9.859.786-SSP-SP, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Ribeirão Preto, nº 460, pelo valor de R\$ 0,01 e valor venal de R\$ 1.027,54.

Conf.ACFD) SMC.

A Escrevente

Alexandra Leonetti

ALEXANDRA LEONETTI.

AV.03, em 12 de maio de 2015.

De acordo com o Registro feito sob nº 9.939, em data de 30/04/2015, no Livro de Registro de Indisponibilidade de Bens e Comunicado nº 201504.2808.00054271-IA-051, emitido em 28/04/2015 pela Central de Indisponibilidade de Bens, instituído pelo Provimento nº 13/2012 pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, Proc. 01055004420065150053 nos autos da Central de Mandados de Campinas-SP, TRT da 15ª Região em Campinas-SP, procede-se esta averbação para constar que o patrimônio da proprietária MARIA ALICE MARCOS MOREIRA, inscrito(a) no CPF/MF nº 318.437.748-28, foi atingido pela Indisponibilidade. Averbação esta feita na forma do artigo 247 da Lei 6.015/73. (Conf.RL)LFS.

A Escrevente

Eliane Pierobon

Eliane Pierobon.

AV.04, em 14 de maio de 2.015.

Prenotação 525532.

De conformidade com Certidão (PH000089587) emitida nos termos do Provimento CGJ 22/12 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, datada de 08/05/2015, expedida pelo Juízo da 4ª Vara do Trabalho desta Comarca - TRT da 15ª Região, extraída dos autos de Execução Trabalhista - processo nº 0105500-44.2006.5.15.0053, movida pelo exequente EDSON DA SILVA, inscrito(a) no CPF/MF nº 265.520.388-79, contra os executados MARIA ALICE MARCOS MOREIRA, inscrito(a) no CPF/MF nº 318.437.748-28, AVANT GESTÃO DE NEGÓCIOS E INCENTIVOS LTDA, inscrito(a) no CNPJ nº 06.265.450/0001-92, AVANT MARKETING DE

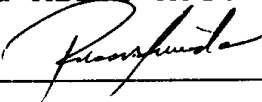
Vide Folha 002

MATRÍCULA
106.020FOLHA
002**3º REGISTRO DE IMÓVEIS**
CAMPINAS - SP

CNS/CNJ N° 11.327-4

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

INCENTIVOS LTDA, inscrito(a) no CNPJ n° 04.479.056/0001-21, CARLOS ROBERTO DE MORAES, inscrito(a) no CPF/MF n° 016.264.318-76, PAULO FRANCISCO SIQUEIRA DOS SANTOS, inscrito(a) no CPF/MF n° 217.800.698-12 e VALDIR COUTO, inscrito(a) no CPF/MF n° 018.637.109-81, foi determinada a presente averbação para constar que a PARTE IDEAL de 50% do imóvel objeto desta matrícula, FOI PENHORADA, para garantia da execução da dívida no valor de R\$36.958,57, sendo nomeada como fiel depositária Maria Alice Marcos Moreira. (Conf. PSA).

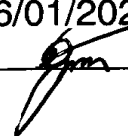
O Substituto,  Pedro Sérgio de Almeida.

AV.05, em 19 de maio de 2016.

De conformidade com Ofício datado nesta cidade em 26/04/2016, devidamente assinado pela MMª Juíza do Trabalho da 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, Dra. Luciana Nasr, extraído dos autos n° 0105500-44.2006.5.15.0053 RTOrd (rt), onde figura como requerente EDSON DA SILVA, e como requerida AVANT MARKETING DE INCENTIVOS LTDA, e outros, consta que R. Despacho datado em 26/04/2016 pela mesma MMª Juíza do Trabalho da referida Vara, foi determinada a presente averbação para constar que fica CANCELADA A PENHORA objeto da AV.04 desta matrícula. Valor de Avaliação R\$36.958,57. (Conf. PAZC) LFS. Prenotação n° 553.113 de 11/05/2016.

A Escrevente  Crislane Cristina Baldone Alves.

Av.06 - em 01 de fevereiro de 2022 - PENHORA

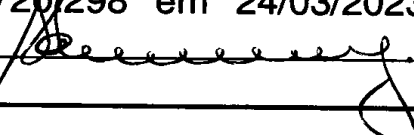
Pela Certidão de Penhora PH000400304 emitida em 25/01/2022, pelo 5º OFÍCIO CÍVEL, da Comarca de Campinas-SP, extraída dos autos de Execução Civil, processo n° 0021641-95.2020.8.26.0114, figurando como exequente (s) **JAIR DE OLIVEIRA SOUSA**, inscrito(a) no CPF/MF n° **203.832.008-06**, e **FABIO DE OLIVEIRA SOUZA**, inscrito(a) no CPF/MF n° **253.919.218-13**, e como executado (a)(s) **PILADE ALVES MOREIRA**, inscrito(a) no CPF/MF n° **377.372.878-68**, e **MATHEUS MARCOS MOREIRA**, inscrito(a) no CPF/MF n° **224.277.438-79**, a PARTE IDEAL de 50% do imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADA para garantia da execução da dívida no valor de **R\$86.174,07 (oitenta e seis mil e cento e setenta e quatro reais e sete centavos - incluindo outro imóvel)**, sendo nomeado (a) como depositário (a) **PILADE ALVES MOREIRA**. Beneficiário (a)(s) da Assistência Judiciária Gratuita. Prenotação: 688.452 em 26/01/2022. Selo Digital: 1132743E1000000059336622V. Eu , Leandro José da Silva - Escrevente.

continua no verso

MATRÍCULA
106.020FOLHA
02

VERSO

Av.07 - em 28 de março de 2023 - INDISPONIBILIDADE

Pelo Comunicado Protocolo de Indisponibilidade nº 202303.2310.02594638-IA-940, emitido em 23/03/2023 pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 01370003120065150053, nos autos da CAMPINAS -> 4E VARA DO TRABALHO DE CAMPINAS TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15E REG, o patrimônio de **MARIA ALICE MARCOS MOREIRA**, inscrito(a) no CPF/MF nº **318.437.748-28**, foi atingido pela indisponibilidade. Prenotação: 720/298 em 24/03/2023. Selo Digital: 1132743E1000000077144623X. Eu , Veridiana Leite Subitoni Samogim - Escrevente.

PARA SIMPLES CONSTATAR
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

.onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.com.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

