

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

-63.950-

FOLHA

-1-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

IMÓVEL:- O lote de terreno sob o nº 19, da quadra " I ", do loteamento denominado "VILA VOTORANTIM I" - Programa Promorar, situado no Município de Votorantim-SP., com a área de 141,96 metros quadrados, com as seguintes metragens e confrontações, estando de frente para o lote:- 07,00 metros para o alinhamento da Rua nº 01 - (hum) - -; pelo lado direito por 20,28 metros, confrontando com o lote nº 18; pelo lado esquerdo, por 20,28 metros, confrontando com o lote nº 20; e, finalmente, pelos fundos, numa extensão de 07,00 metros, confrontando com o lote nº 50.-

PROPRIETÁRIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE VOTORANTIM, sita à Avenida 31 de Março, nº 327, Município de Votorantim-SP., inscrita no CGCMF 46.634.051/0001-76.-.

REGISTRO ANTERIOR:- R. 4/34.854 - Lº 2 - (loteamento).- Sorocaba, 26 de agosto de 1.987.-

O Esc. Hab., Edivaldo Lopes Machado (Edivaldo Lopes Machado).
O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 1, em 26 de agosto de 1.987.-

Pelo instrumento particular assinado em 01 de junho de 1.987, nos termos das leis nºs. 4.380/64 e 5.049/66, a proprietária TRANSMITIU POR VENDA o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 46.579,50, a ANTONIO ALVES DA SILVA, comerciante, RG. 4.894.214, e sua mulher AMELIA LISBOA DA CORTE SILVA, do lar, RG. 8.907.674, brasileiros, casa dos no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, inscritos no CPE 039.403.638/71, residentes e domiciliados à Rua Hum, quadra I, lote 19, Promorar, Votorantim-SP.-

O Esc. Hab., Edivaldo Lopes Machado (Edivaldo Lopes Machado).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-63.950-

FOLHA

-1-

VERSO

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 2, em 26 de agosto de 1.987.-

Pelo instrumento particular assinado em 01 de junho - / de 1.987, nos termos das leis nºs. 4.380/64 e 5.049/66, o/s proprietário/s constante/s do R. 1 nesta matrícula, HIPOTE-- COU/ARAM o imóvel retro em favor da CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A - CEESP., com sede na Capital do Estado, na Rua Quinze de Novembro, 111, inscrita no CGCME 43.073.394 /0001-10, para garantia de uma dívida no valor de Cz\$ - - \$ 46.579,50, pagável por meio de 300 prestações mensais, nelas incluídos juros à taxa nominal de 2% a.a., e efetiva de 2,019% a.a., vencendo-se a primeira delas em 25/06/87 sendo o valor total da primeira prestação de Cz\$ 274,63.- Sistema de Amortização: - Tabela Price - T.P.; valor de avaliação do imóvel: - Cz\$ 46.579,50. Tudo conforme e como prevê o título, que fica microfilmado neste Cartório.-.

O Esc. Hab.,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

AVº 3, em 26 de agosto de 1.987.-

Pelo instrumento particular assinado em 01 de junho - - / de 1.987, a credora CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A - CEESP., já qualificada, nos termos da cláusula 28a., § único, CAUCIONOU em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, incorporadora do extinto BNH- Banco Nacional da Habitação, o crédito hipotecário decorrente da hipoteca registrada sob o nº R. 2 supra.-.

O Esc. Hab.,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).