

UNIDADES INADIMPLENTES

RES ILHAS DO MEDITERRANEO - EDIFICIO CORSEGA

Inadimplência até 31/03/2023 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 272 Grupo/Classe: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 31/03/2023

Unidade 272

Descrição	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Taxa de Água e Esgoto	08/2020	06/08/2020	21,84	7,06	0,44	9,75	39,09
Fundo de Reserva	08/2020	06/08/2020	124,79	40,23	2,50	55,69	223,21
Taxa de Condomínio do Mês	08/2020	06/08/2020	1.247,88	402,17	24,95	556,86	2.231,86
Taxa de Água e Esgoto	09/2020	06/09/2020	21,84	6,83	0,44	9,08	38,19
Fundo de Reserva	09/2020	06/09/2020	124,79	38,94	2,50	51,89	218,12
Taxa de Condomínio do Mês	09/2020	06/09/2020	1.247,88	389,28	24,95	518,93	2.181,04
Taxa de Água e Esgoto	10/2020	06/10/2020	21,84	6,61	0,44	8,44	37,33
Fundo de Reserva	10/2020	06/10/2020	124,79	37,69	2,50	48,22	213,20
Taxa de Condomínio do Mês	10/2020	06/10/2020	1.247,88	376,81	24,95	482,19	2.131,83
Taxa de Água e Esgoto	11/2020	06/11/2020	21,84	6,39	0,44	7,37	36,04
Fundo de Reserva	11/2020	06/11/2020	124,79	36,40	2,50	42,10	205,79
Taxa de Condomínio do Mês	11/2020	06/11/2020	1.247,88	363,91	24,95	420,99	2.057,73
Taxa de Água e Esgoto	12/2020	06/12/2020	21,84	6,17	0,44	6,61	35,06
Fundo de Reserva	12/2020	06/12/2020	124,79	35,15	2,50	37,76	200,20
Taxa de Condomínio do Mês	12/2020	06/12/2020	1.247,88	351,44	24,95	377,60	2.001,87
Taxa de Água e Esgoto	01/2021	06/01/2021	21,84	5,94	0,44	6,10	34,32
Fundo de Reserva	01/2021	06/01/2021	124,79	33,86	2,50	34,85	196,00
Taxa de Condomínio do Mês	01/2021	06/01/2021	1.247,88	338,55	24,95	348,45	1.959,83
Taxa de Água e Esgoto	02/2021	06/02/2021	21,84	5,72	0,44	5,84	33,84
Fundo de Reserva	02/2021	06/02/2021	124,79	32,57	2,50	33,34	193,20
Taxa de Condomínio do Mês	02/2021	06/02/2021	1.247,88	325,65	24,95	333,45	1.931,93
Taxa de Água e Esgoto	03/2021	06/03/2021	21,84	5,51	0,44	5,39	33,18
Fundo de Reserva	03/2021	06/03/2021	124,79	31,41	2,50	30,80	189,50
Taxa de Condomínio do Mês	03/2021	06/03/2021	1.247,88	314,00	24,95	308,05	1.894,88
Taxa de Água e Esgoto	04/2021	06/04/2021	21,84	5,29	0,44	4,77	32,34
Fundo de Reserva	04/2021	06/04/2021	124,79	30,12	2,50	27,25	184,66
Taxa de Condomínio do Mês	04/2021	06/04/2021	1.247,88	301,11	24,95	272,45	1.846,39
Taxa de Água e Esgoto	05/2021	06/05/2021	21,84	5,07	0,44	3,96	31,31
Fundo de Reserva	05/2021	06/05/2021	124,79	28,87	2,50	22,61	178,77
Taxa de Condomínio do Mês	05/2021	06/05/2021	1.247,88	288,63	24,95	226,09	1.787,55
Taxa de Água e Esgoto	06/2021	06/06/2021	21,84	4,84	0,44	3,45	30,57
Fundo de Reserva	06/2021	06/06/2021	124,79	27,58	2,50	19,69	174,56
Taxa de Condomínio do Mês	06/2021	06/06/2021	1.247,88	275,74	24,95	196,89	1.745,46
Taxa de Água e Esgoto	07/2021	06/07/2021	21,84	4,62	0,44	2,61	29,51
Fundo de Reserva	07/2021	06/07/2021	124,79	26,33	2,50	14,94	168,56
Taxa de Condomínio do Mês	07/2021	06/07/2021	1.247,88	263,27	24,95	149,40	1.685,50
Taxa de Água e Esgoto	08/2021	06/08/2021	21,84	4,39	0,44	2,46	29,13
Fundo de Reserva	08/2021	06/08/2021	124,79	25,04	2,50	14,06	166,39
Taxa de Condomínio do Mês	08/2021	06/08/2021	1.247,88	250,38	24,95	140,58	1.663,79
Taxa de Água e Esgoto	09/2021	06/09/2021	21,84	4,17	0,44	2,28	28,73
Fundo de Reserva	09/2021	06/09/2021	124,79	23,75	2,50	13,01	164,05
Taxa de Condomínio do Mês	09/2021	06/09/2021	1.247,88	237,48	24,95	130,09	1.640,40
Taxa de Água e Esgoto	10/2021	06/10/2021	21,84	3,95	0,44	2,18	28,41
Fundo de Reserva	10/2021	06/10/2021	124,79	22,51	2,50	12,46	162,26
Taxa de Condomínio do Mês	10/2021	06/10/2021	1.247,88	225,00	24,95	124,56	1.622,39
Taxa de Água e Esgoto	11/2021	06/11/2021	21,84	3,72	0,44	2,27	28,27
Fundo de Reserva	11/2021	06/11/2021	124,79	21,22	2,50	12,99	161,50
Taxa de Condomínio do Mês	11/2021	06/11/2021	1.247,88	212,11	24,95	129,94	1.614,88

Fundo de Reserva	11/2022	06/11/2022	146,87	7,11	2,94	0,66	157,58
Taxa de Condomínio do Mês	11/2022	06/11/2022	1.468,28	70,96	29,37	6,61	1.575,22
Taxa Extra	11/2022	06/11/2022	1.941,83	93,86	38,83	8,74	2.083,26
Fundo de Reserva	12/2022	06/12/2022	146,87	5,64	2,94	0,66	156,11
Taxa de Condomínio do Mês	12/2022	06/12/2022	1.468,28	56,28	29,37	6,61	1.560,54
Taxa Extra	12/2022	06/12/2022	1.941,83	74,44	38,83	8,74	2.063,84
Fundo de Reserva	01/2023	06/01/2023	146,87	4,12	2,94	0,53	154,46
Taxa de Condomínio do Mês	01/2023	06/01/2023	1.468,28	41,11	29,37	5,33	1.544,09
Taxa Extra	01/2023	06/01/2023	1.941,83	54,37	38,83	7,05	2.042,08
Fundo de Reserva	02/2023	06/02/2023	150,78	2,67	3,02	0,00	156,47
Taxa de Condomínio do Mês	02/2023	06/02/2023	1.507,85	26,64	30,16	0,00	1.564,65
Taxa Extra	02/2023	06/02/2023	1.941,83	34,30	38,83	0,00	2.014,96
Fundo de Reserva	03/2023	06/03/2023	150,78	1,26	3,02	0,00	155,06
Taxa de Condomínio do Mês	03/2023	06/03/2023	1.507,85	12,57	30,16	0,00	1.550,58
Taxa Extra	03/2023	06/03/2023	1.941,83	16,18	38,83	0,00	1.996,84
Total '272':			40.184,02	5.994,99	803,68	5.315,67	52.298,36
Total:			40.184,02	5.994,99	803,68	5.315,67	52.298,36
ACORDO							
Taxa de Acordo (07/10)	03/2020	28/03/2020	1.198,97	438,87	23,98	610,86	2.272,68
Taxa de Acordo (08/10)	04/2020	28/04/2020	1.198,97	426,48	23,98	590,18	2.239,61
Taxa de Acordo (09/10)	05/2020	28/05/2020	1.198,97	414,49	23,98	575,89	2.213,33
Total '272':			3.596,91	1.279,84	71,94	1.776,93	6.725,62
Total Acordo:			3.596,91	1.279,84	71,94	1.776,93	6.725,62
Total Dívida:			43.780,93	7.274,83	875,62	7.092,60	59.023,98