



CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Nº 32894 / 2026

EXERCÍCIO: 2026

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel: 3868 **Inscrição Cadastral:** 003.014.004.0000.077813

Endereço: RUA MARÍLIA 45/49 **Complemento:** PROC. DESM 9959/2012

Andar: Apto: **Edifício:** **Fração Ideal:** 1.0000

Loteamento: JARDIM CIBRATEL

Quadra: 014 **Lote:** 004 **Zona:** Zona 2 Ferrovia até Rodovia **Inscr. Ant.:** 014 004

Proprietário: COOPERATIVA HABITACIONAL POLLI-COOP

Compromissário:

Área do Terreno: 307.0000

Área Edificada: 150.4900

Valor Venal Territorial: 13.517,28 (Treze mil quinhentos e dezessete reais e vinte e oito centavos)

Valor Venal Predial: 181.964,09 (Cento e oitenta e um mil novecentos e sessenta e quatro reais e nove centavos)

Valor Venal do Imóvel: 195.481,37 (Cento e noventa e cinco mil quatrocentos e oitenta e um reais e trinta e sete centavos)

ITANHAEM, 30 de Abril de 2026

A VALIDADE DESTA CERTIDÃO APLICA-SE AO EXERCÍCIO CORRENTE

A veracidade desta certidão está condicionada verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <https://servicosonline.gcaspp.com/pmitanhaem>



XDWXXX-032894/2026
2026-04-30T11:24:21.697