



CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Nº 32916 / 2026

EXERCÍCIO: 2026

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel: 93981 **Inscrição Cadastral:** 138.182.007.0000.123593

Endereço: RUA IGUAÇÚ 961/965 **Complemento:**

Andar: Apto: **Edifício:** **Fração Ideal:** 1.0000

Loteamento: ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE ITANHAÉM

Quadra: 182 **Lote:** 007 **Zona:** Zona 2 Ferrovia até Rodovia **Inscr. Ant.:**

Proprietário: COOPERATIVA HABITACIONAL POLLI-COOP

Compromissário: MARIA APARECIDA COPATI DIAS

Área do Terreno: 420.0000

Área Edificada: 260.0000

Valor Venal Territorial: 13.651,89 (Treze mil seiscentos e cinquenta e um reais e oitenta e nove centavos)

Valor Venal Predial: 365.555,19 (Trezentos e sessenta e cinco mil quinhentos e cinquenta e cinco reais e dezenove centavos)

Valor Venal do Imóvel: 379.207,08 (Trezentos e setenta e nove mil duzentos e sete reais e oito centavos)

ITANHAEM, 30 de Abril de 2026

A VALIDADE DESTA CERTIDÃO APLICA-SE AO EXERCÍCIO CORRENTE

A veracidade desta certidão está condicionada verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <https://servicosonline.gcaspp.com/pmitanhaem>



IDWKII-032916/2026
2026-04-30T11:50:07.53