



CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Nº 32902 / 2026

EXERCÍCIO: 2026

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel: 56814 **Inscrição Cadastral:** 047.025.007.0000.060344

Endereço: RUA 18 01/03 **Complemento:**

Andar: Apto: **Edifício:** **Fração Ideal:** 1.0000

Loteamento: JARDIM EDEL

Quadra: 025 **Lote:** 007 **Zona:** Zona 2 Ferrovia até Rodovia **Inscr. Ant.:**

Proprietário: COOPERATIVA HABITACIONAL POLLI-COOP

Compromissário:

Área do Terreno: 296.4000

Área Edificada: 257.2800

Valor Venal Territorial: 14.076,81 (Quatorze mil setenta e seis reais e oitenta e um centavos)

Valor Venal Predial: 361.730,92 (Trezentos e sessenta e um mil setecentos e trinta reais e noventa e dois centavos)

Valor Venal do Imóvel: 375.807,73 (Trezentos e setenta e cinco mil oitocentos e sete reais e setenta e três centavos)

ITANHAEM, 30 de Abril de 2026

A VALIDADE DESTA CERTIDÃO APLICA-SE AO EXERCÍCIO CORRENTE

A veracidade desta certidão está condicionada verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <https://servicosonline.gcaspp.com/pmitanhaem>



QDWKQQ-032902/2026
2026-04-30T11:44:39.087